

Maa-aineslupapäätös

ASIA Maa-aineslain 4 §:n mukainen lupa maa-aineksen (kalliokiviaines) ottamiseen.

HAKIJA Mika ja Erja Lehtonen
Kangasniementie 252
19650 Joutsa

OTTAMISALUEEN SIJAINTI-PAIKKA JA MAANOMISTAJA

Ottamisalue sijaitsee Reijo 172-412-2-56 tilan alueella, Pärnämäentien eteläpuolella.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO

Hakemus on tullut vireille 21.2.2023. Hakemusta on täydennetty 29.8.2024.

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Maa-aineslaki 4 § 1 momentti

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Joutsan kunnan hallintosäännön toimivaltataulukon mukaan ympäristötarkastaja toimii maa-aineslain 7 §:n mukaisena lupaviranomaisena, kun vuosittain otettavan maa-aineksen suurin sallittu ottomäärä alittaa 3000 m³.

LUPATILANNE

Alueella on ollut aikaisemmin kallion ottoa.

OTTAMISALUEEN SIJAINTI JA YMPÄRISTÖ**Pohja- ja pintavedet, luonnonolot ja maisema**

Ottamisalueella ei ole luonnonsuojelualueita tai muita luonnon- tai maisemansuojelun kannalta arvokkaita kohteita. Ottoalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Tilan peltojen ja alueen välissä virtaa Eliasjoki. Alueen ympärillä harjoitetaan metsätaloutta hoitosuunnitelman mukaan.

TOIMINTA, JOHON LUPAA HAETAAN**Tiedot ottamisalueesta**

Ottamisalueen pinta-ala: 1,0 ha
Alin ottamistaso: N60 +100 m

Ottamistamäärä ja -aika	Maa-aines	:kallio
	Haettu kokonaismäärä	:29 000 k-m ³
	Vuotuinen otto	: 2900 k-m ³
	Ottamisaika	: 10 vuotta

Ottamistatoiminta

Paikka sijaitsee Pärnämäentien laidassa, jossa on valmiit tiet ja varastokenttä. Murskaus teetetään tilaustyönä.

Maisemointi ja jälkihoito Louhinta suoritetaan alueen laidoilla siten, että pyritään louhinnalla viistottamaan reunat, joidenka päälle toiminnan aikana kertynyt pintamaa on tarkoitus tasoittaa, ettei jäioksi pystysuoria seinämiä. Maa-aineksen ottamisen jälkeen alue tasataan ja metsitetään.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Pintamaita arvioidaan syntyvän 100 m³-ktr. Ne käytetään ottamisalueen suojarakenteisiin, jälkihoitoon ja maisemointiin.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Lupahakemuksen vireillä olosta kuuluttaminen

Hakemuksen vireillä olosta on kuulutettu maa aineslain 13 §:n mukaisesti Joutsan kunnan www-sivuilla 14.10.-21.11.2024. Ilmoitus kuulutuksesta on julkaistu Joutsan Seutu-lehdessä 16.10.2024.

Kuuleminen Rajanaapurit on kuultu kunnan toimesta.

Lausunnot Hakemuksesta ei ole pyydetty lausuntoja.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta on jätetty yksi muistutus. Muistutuksessa toivotaan, että viikonloppuisin ko. tilalla ei olisi toimintaa. Jos se muodostuu ongelmaksi, voi asiasta keskustella.

Hakijan kuuleminen Hakijaa ei ole kuultu.

Tarkastukset Ympäristötarkastaja on käynyt alueella 26.6.2024.

Päätös Ympäristötarkastaja myöntää Mika ja Erja Lehtoselle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamiseen Joutsan kunnassa sijaitsevalle tilalle Reijo 172-412-2-56.

Toimintaa tulee harjoittaa hakemuksen ja lupamääräysten mukaisesti. Vastauksena muistutukseen todetaan, että mikäli naapurille ilmenee kohtuutonta räsitystä toiminnasta, ympäristönsuojeluviranomainen voi puuttua toimintaan. Muun ohella toiminnassa tulee huomioida, että ympäristönsuojelulain 527/2014 liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7 c mukaisesti ympäristölupaa edellytetään kiven louhintaan tai muuhun kuin maanrakennustoimintaan liittyvään kiven louhintaan, jossa kiviainesta käsitellään vähintään 50 päivänä samalla alueella. Lisäksi saman taulukon kohdan 7 e mukaisesti lupaa tulee hakea kiinteälle tai sellaisille tietyille alueelle sijoitettavalle siirrettävälle murskaamolle, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää samalla alueella. Toiminta voi olla jaksotettu, eikä viidenkymmenen päivän ajanjakson laskenta ole riippuvainen kalenterivuodesta.

Lupamääräykset 1. Alin ottotaso on N60 +100 m kuitenkin vähintään metrin ylimmän pohjavesipinnan yläpuolella. Ottotason alapuolisia

massanvaihtoja tai pohjaveden asemaa muuttavaa kaivua ei sallita.

2. Alueella tulee asentaa riittävästi alinta ottotasoa osoittavia, selvästi näkyviä korkeusmerkkejä. Ottamisalueen rajat tulee merkitä selvästi maastoon. Merkinnät tulee tehdä ennen ottotoiminnan aloittamista. Mahdollisten työn aikana muodostuvien jyrkänteiden päälle on laitettava erikseen aita tai lippusiima sekä varoituskyltit ilmoittamaan jyrkänteestä. Aidat ja muut merkinnät on pidettävä jatkuvasti kunnossa.
3. Ottoalueelle tulee sijoittaa selkeä taulu, josta ilmenee mm. maa-ainesluvanhaltijan / urakoitsijan yhteystiedot ja luvan voimassaoloaika
4. Poltto- ja voiteluaineiden sekä ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointi alueella on kielletty. Alueella ei saa käyttää huonokuntoisia koneita tai ajoneuvoja. Autojen ja koneiden säilytys, huolto ja pesu alueella on kielletty, ellei ympäristön pilaantumisvaaraa ole poistettu asianmukaisilla tiloilla tai suojarakenteilla. Myös koneiden ja autojen tankkaus tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu öljy- tai polttoainepäästöjen vaaraa.
5. Pohjavedelle vahingollisten aineiden käsittelyssä on noudatettava erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta. Jos öljyä tai muuta pohja- ja pintaveden laatua vaarantavaa ainetta joutuu maaperään, on siitä välittömästi ilmoitettava kunnan öljyvahinkojen torjuntaviranomaiselle sekä ryhdyttävä heti toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi.
6. Jälkihoitotoimenpiteet tehdään suunnitelman mukaisesti, kuitenkin muotoilemalla jyrkänteet vähintään kaltevuuteen 1:3, ei jyrkemmiksi. Alueen jälkitasauksessa, jälkiverhoilussa ja yleisessä siistimisessä ei saa käyttää pohjavettä vaarantavia materiaaleja. Pintamaat tulee varastoida ottamisalueen ulkopuolelle siten, että ne voidaan käyttää maisemoinnin yhteydessä (suositeltu varastointiaika enintään kolme vuotta). Maisemointi tulee tehdä luvan voimassaoloaikana.
7. Kun luvan voimassaoloaika on päättynyt tai luvassa myönnetty maa-ainesmäärä on otettu, on luvanhaltijan pyydettävä valvontaviranomaista suorittamaan alueella lopputarkastus, jossa tarkastetaan jälkihoidon ja muiden lupaan liittyvien toimenpiteiden toteutuminen.
8. Ottamistoiminnassa tulee huolehtia siitä, että toiminnan etäisyys asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevaan oleskeluun tarkoitettuun piha-alueeseen tai muuhun häiriölle alttiiseen kohteeseen on vähintään 300 metriä.

Ympäristötarkastaja

20.12.2024

§ 3/2024

9. Suojaetäisyys naapurikiinteistöön tulee olla vähintään 30 metriä. Suojaetäisyys voi olla pienempi, mikäli siihen on saatu naapurikiinteistön omistajan kirjallinen suostumus.

Luvan voimassaolo

Lupapäätös on voimassa 10 vuotta lainvoimaiseksi tulopäivästä lukien.

Päätöksen perustelut**Yleiset perustelut**

Maa-aineslain 3 §:n 1 momentin mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen. Lisäksi alueella, jolla on voimassa asemakaava tai oikeusvaikutteinen yleiskaava, on katsottava, ettei ottaminen vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele kaupunki- tai maisemakuvaa.

Maa-aineslain 3 §:n 4 momentin mukaan ottamispaikat on sijoitettava ja aineiden ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-ainesesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa. Maa-aineksia ei saa myöskään ottaa ilman erityistä syytä vesistön rantavyöhykkeeltä.

Maa-aineslain 6 §:n mukaan lupa aineiden ottamiseen on myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa ratkaistaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Ottamisalueella ei ole luonnonsuojelulain mukaisia tai muita suojelukohteita eikä ottamisalueella ole sellaisia maa-aineslain 3 §:ssä tarkoitettuja biologisia, geologisia tai maisemallisia arvoja, jotka estäisivät luvan myöntämisen. Maisemavaikutukset jäävät maastonmuodoista ja ympäröivistä metsäalueista johtuen paikallisiksi. Toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu sijainti sekä lupamääräykset huomioiden haittaa tai vaaraa asutukselle tai ympäristölle.

Hakija on esittänyt ottamissuunnitelman. Hakemuksen, ottamissuunnitelman ja edellä esitettyjen lupamääräysten mukaisesti toteutettuna ottaminen tai sen järjestelyt eivät ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa ja toiminta täyttää maa-aineslain 6 §:ssä esitetyt edellytykset, joilla lupa on myönnettävä. Lupaviranomaisen näkemyksen mukaan lupamääräykset eivät ole luvansaajalle kohtuuttomia hankeen laajuus ja siitä saatava hyöty huomioon otettuna.

Lupamääräysten perustelut

Ainesten ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jos nämä seikat eivät käy ilmi ottamissuunnitelmasta (MaL 11 §).

Hakemuksessa esitetyn ottotason ei katsota vaarantavan pohjavesiä eikä aiheuttavan haittaa ympäristölle. (määräys 1)

Kaivualueen, ottoalueen ja ottotason merkitsemisellä maastoon helpotetaan valvontaa sekä varmistetaan, että toiminta on ottamissuunnitelman rajausten mukaista. Varoitusmerkinnöillä sekä aitaamisella varmistetaan ulkopuolisten liikkujien turvallisuus alueella. (määräys 2.)

Infotaulun tarkoituksena on antaa tietoa alueen toiminnasta ulkopuolisille. (määräys 3.)

Öljyn käsittely, vuotavat koneet ja laitteet, niiden pesu tai huoltotoimenpiteet aiheuttavat riskin pinta- ja pohjavedelle. Öljy- tai kemikaalivahingon sattuessa on toiminnanharjoittaja velvollinen toimimaan haittojen ja vahingon leviämisen pienentämiseksi sekä ilmoittamaan vahingosta asianomaisille viranomaisille, jotka määräävät jatkotoimenpiteistä. (määräykset 4. ja 5.)

Määräykset maisemoinnista on annettu alueen jälkihoidon varmistamiseksi. (määräykset 6.)

Lopputarkastuksesta määrätään valvonnallisista syistä. (määräys 7.)

Lupamääräyksessä 8. määrätty etäisyys on Muraus-asetuksen mukainen.

Lupamääräyksen 9. etäisyys on määrätty Maa-ainesten ottaminen, Opas ainesten kestävään käyttöön -julkaisun mukaisesti.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-ainoslaki (555/1981)

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (VNA 926/2005)

VAKUUDET

Hakijan tulee toimittaa ennen ottamistoiminnan aloittamista maa-ainoslain 12 §:n tarkoittama 3400 euron (3400 €/ha) suuruinen vakuus lupamääräysten noudattamisen varmistamiseksi. Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty. Vakuuden arvoa voidaan tarkistaa luvan voimassaoloaikana.

TARKASTUS- JA VALVONTAMAKSU

Ympäristötarkastaja

20.12.2024

§ 3/2024

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta peritään Teknisen lautakunnan hyväksymän, 1.4.2021 voimaan tulleen taksan mukaisesti tarkastusmaksuna 1205,82 €.

Maksu määräytyy seuraavasti:

- 300 €/suunnitelma
- $0,015 \text{ €/m}^3 \times 29\,000 \text{ m}^3 = 435 \text{ €}$
- ilmoituskulut 190,82 €
- naapurin kuuleminen $20 \text{ €/kuultava} \times 14 \text{ kuultavaa} = 280$

Luvanhaltijan tulee suorittaa kunnalle vuotuinen valvontamaksu kulloinkin voimassa olevan taksan mukaisesti.

PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Ote päätöksestä

Hakija

Jäljennös päätöksestä

Keski-Suomen ELY-keskus
Päätöksen pyytäneet naapurit

Ilmoituspäätöksestä

Päätöksen antamisesta kuulutetaan Joutsan kunnan www-sivuilla
20.12.2024 - 27.1.2025.

Naapurit

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen valitusosoitus on päätöksen liitteenä

LIITTEET

Valitusosoitus

VALITUSOSOITUS, maa-aineslupa

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

- asianosaisella
- rekisteröidyllä
- yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- alueellisella ELY-keskuksella ja vaikutusalueen edellä mainitun muun kunnan ympäristöviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella

Valitusaika

Maa-aineslupapäätösten valitusaika alkaa siitä päivästä, kun päätös on annettu, antopäivää lukuun ottamatta. Valitusaika on 30 päivää.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1 1
3100
puh. 029 56 42200 kirjaamo
hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (1383/2018) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäynti hallinto-oikeudessa 260 €.

Valituksen muoto ja sisältö

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen

laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä. Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään. Kunnan ympäristönsuojelumääräysten hyväksymistä sekä käsittelymaksua tarkoittavaa taksaa koskevaan päätökseen haetaan valittamalla muutosta siten kuin kuntalaissa (365/1995) säädetään. Valtion valvontaviranomaisella on oikeus hakea muutosta kunnan ympäristönsuojelumääräyksiä koskevaan päätökseen.

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätökseen haetaan valittamalla muutosta korkeimmalta hallinto-oikeudelta siten kuin hallintolainkäyttölaissa säädetään.

Tekninen lautakunta