

RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 24.8.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
172-2026-2	172-408-3-75 (KIMMONKONTU) Jatkoaika valmistumiselle Myönnetty Asuinrakennus.
172-2026-3	172-406-1-862 (Mesikkä) Jatkoaika valmistumiselle Myönnetty Vapaa-ajan asunto
172-2026-31	172-417-55-2 (JOKISAARI) Rakentamislupa Myönnetty Kylmäpihaton laajennus ruokintakatoksella sekä polttoainekatos.
172-2026-32	172-409-4-83 (Leppäniemi) Rakentamislupa Myönnetty Jätevesijärjestelmän uusiminen.
172-2026-33	172-406-2-108 (Rapasaari) Rakentamislupa Myönnetty Käyttötarkoituksen muutos vapaa-ajan asunnosta vakituiseksi asunnoksi
172-2026-34	172-418-2-309 (HYMYLÄ) Rakentamislupa Myönnetty Vapaa-ajan rakennus , rakentamisluvan uusiminen.
Yhteensä	6 päätöstä

Joutsa

24.8.2026

Risto Salonen
Rakennustarkastaja

Päätöksen antopäivä 25.8.2026.

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 7 + 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti tekniselle lautakunnalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen tiedoksisaannista. Jos määräajan viimeinen päivä on muu kuin arkityöpäivä (esim. lauantai, sunnuntai

tai arkipyhä), saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkityöpäivänä sen jälkeen. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Oikaisuvaatimusosoite: Joutsan kunta, Teknien lautakunta, Länsitie 6 (PL 20) 19650 JOUTSA.
Sähköposti kirjaamo@joutsa.fi

Tiedoksisaantipäivä 1.9.2026.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Valituksen tekoaika päättyy 1.10.2026

Tämä kuulutus on ollut nähtävillä viranomaisen verkkosivuilla 25.8.2026 - 1.10.2026.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-408-0003-0075
Tilan nimi ja rekisterinumero	KIMMONKONTU 3:75
Kiinteistön pinta-ala	2 900 m ²
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Asuinrakennus.

Työt oltava valmiit	2.10.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2016-43

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan jatkoaikaa kolmella (3) vuodella.

Katselmuksset ja ehdot rakennusluvan 172-2016-43 mukaisesti.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Suunnittelun kokonaisuudesta ja laadusta vast. pääsuunnittelija
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- Kvv-laitteiston vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-406-0001-0862
Tilan nimi ja rekisterinumero	Mesikkä 1:862
Kiinteistön pinta-ala	4 360 m ²
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan asunto

Työt oltava valmiit	2.10.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LIITTYVÄT LUVAT

Rakennuslupa 2011-77

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (12.8.2026)

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan jatkoaikaa kolmelle (3) vuodelle.
Katselmukset ja ehdot rakennusluvan 172-2011-77 mukaisesti.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-417-0055-0002
Tilan nimi ja rekisterinumero	JOKISAARI 55:2
Kiinteistön pinta-ala	394 980 m ²
	Mustajoentie 130
Osoite	Mustajoentie 130, 41750 HAVUMÄKI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Kylmäpihaton laajennus ruokintakatoksella sekä polttoainekatos.

Lisäselvitys
Ei poiketa säännöksistä.

Työt aloitettava	2.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	2.10.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	501
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	

Rakennustunnus	6
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Lämmittämättömät varastot
Kerrosala	60 m ²
Kokonaisala	60 m ²
Tilavuus	210 m ³
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (6.7.2026)
- Hakemus (12.8.2026)
- Asemapiirros (8.7.2026)
- Piirustuksia (8.7.2026)
- Muu liite (6.7.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:
Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.
Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja

tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Suunnittelun kokonaisuudesta ja laadusta vast. pääsuunnittelija
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-409-0004-0083
Tilan nimi ja rekisterinumero	Leppäniemi 4:83
Kiinteistön pinta-ala	4 950 m ²
Osoite	Käyrässaari, 19460 RUORASMÄKI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Jätevesijärjestelmän uusiminen.

Työt aloitettava	2.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	2.10.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	500
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Jätevesijärjestelmä

Rakennustunnus	1026762182
Rakennusluokitus	Osavuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosala	61 m ²
Kokonaisala	61 m ²
Tilavuus	210 m ³
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (12.8.2026)
- Pääpiirustukset (11.8.2026)
- Asemapiirros (11.8.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (11.8.2026)
- Muu liite (11.8.2026)

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja

tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Kvv-laitteiston vastaava työnjohtaja

LUPAEHDOT

Täydentävät ehdot:

Ilmoitus rakennusvalvontaan töiden valmistuttua.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-406-0002-0108
Tilan nimi ja rekisterinumero	Rapasaari 2:108
Kiinteistön pinta-ala	2 980 m ²
Osoite	Pylysyranta 33, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Käyttötarkoituksen muutos vapaa-ajan asunnosta vakituiseksi asunnoksi

Työt aloitettava	2.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	2.10.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	104026655J
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Ympärivuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosala	63 m ²
Kokonaisala	86 m ²
Tilavuus	297 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (19.8.2026)
- Muu liite (9.7.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Suunnittelun kokonaisuudesta ja laadusta vast. pääsuunnittelija
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja



Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:
- Päivitetty energiatodistus tulee toimittaa rakennusvalvontaan ennen loppukatselmuksen suorittamista.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:
- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-418-0002-0309
Tilan nimi ja rekisterinumero	HYMYLÄ 2:309
Kiinteistön pinta-ala	2 550 m ²
Osoite	Tuntematon , 00000 Tuntematon
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan rakennus , rakentamisluvan uusiminen.

Työt aloitettava	2.10.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	2.10.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	100907816U
Rakennusluokitus	Osavuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosala	40 m ²
Kokonaisala	40 m ²
Tilavuus	100 m ³

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (19.8.2026)
- Pääpiirustukset (7.7.2026)
- Asemapiirros (7.7.2026)

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyt luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:



- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus