

## Hakemus

Pihlassuo-Pajusuo, 41770, Joutsa

<b>Asiointikunta</b> Joutsa	<b>Hakemuksen vaihe</b> Hakemus jätetty
<b>Kiinteistötunnus</b> 172-417-98-1	<b>Hakemus jätetty</b> 15.04.2026
<b>Asiointitunnus:</b> LP-172-2026-00017	<b>Käsittelijä</b> (Tyhjä)
<b>Hankkeen osoite</b> Pihlassuo-Pajusuo, 41770, Joutsa	<b>Hakija</b> Solar Pihlassuo Oy
<b>Toimenpiteet</b> Maston, piipun, säiliön, laiturin tai vastaavan rakentaminen tai muun erillislaitteen sijoittaminen (esim. markiisi, aurinkokeräin)	

## Hankkeen kuvaus

<b>Hankkeen kuvaus</b>
<p><b>Selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä</b></p> <p>Solar Pihlassuo Oy suunnittelee Pihlassuolle aurinkovoimalaa Joutsan kuntaan. Welado Oy on laatinut sijoituslupahakemuksen, joka toimitetaan rakennuslupahakemuksen kanssa yhdessä Joutsan kuntaan Lupapalvelussa.</p> <p>Suunnittelualue sijaitsee Pihlassuon entisellä turvetuotantoalueella Joutsan kunnassa. Aurinkovoimalan suunnittelualueen mahdollistamiseksi suunnittelutarvealueelle sijoitetaan aurinkopaneeleja ja niiden telineitä, inverttereitä, muuntajia, kaapeleita sekä rakennetaan huoltoteitä ja ojia.</p> <p>Kaikki hanketta koskevat aineistot ovat hakemuksen liitteenä, lukuunottamatta vesienhallintasuunnitelmaa, joka toimitetaan mahdollisimman pian hakemuksen täydennyksenä.</p> <p>Naapurien kuuleminen tehdään rakennuslupahakemuksen jättämisen jälkeen. Hakija pyytää, että kunta pitää naapurien kuulemisen.</p> <p>Suunnittelutarvealue koostuu neljästä kiinteistöstä. Kiinteistöjen numerot ovat:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 172-417-98-1,</li><li>- 172-417-6-12,</li><li>- 172-417-95-16 ja</li><li>- 172-417-95-3.</li></ul> <p>Kaikki kiinteistöt ovat Vapo Terra Oy:n omistuksessa ja entistä turvetuotantoaluetta. Alueet vuokrataan Solar Pihlassuo Oy:lle.</p> <p>Hankkeesta on ilmoitettu rakennuspaikalla infokyltillä 06.04.2026 alkaen.</p> <p>Pääsuunnittelija ja suunnittelija antavat suostumuksen nimettäväksi Pihlassuon aurinkovoimahankkeen pääsuunnittelijaksi ja suunnittelijaksi rakentamislupahakemuksen käsittelyn ajaksi.</p>
<p><b>Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen</b></p> <p>Hankkeelle haetaan sijoittamislupaa ja rakentamislupaa. Hakija pyytää, että nämä voisi käsitellä kunnassa samaan aikaan.</p> <p>Hakijan mukaan hankkeelle voidaan myöntää sijoittamis- ja rakentamislupa, sillä hanke hankealueella ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa ja sijoittamisen edellytykset on arvioitu sijoittamislupahakemuksessa erikseen rakentamislain 45§ ja 46§ mukaisesti, koska hankkeelle sovelletaan suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä alueidenkäyttölain 16 § momentin 2 perusteella.</p> <p>Hankkeen ei katsota aiheuttavan ympäristö- tai muita vaikutuksia, jotka edellyttäisivät asemakaavan laatimista.</p>

## Rakennuspaikka

### Kiinteistö

Tilan nimi PIHLASSUO	Rekisteröintipäivä 01.01.2008
Maapinta-ala 40.4100	Vesipinta-ala (Tyhjä)

### Hankkeesta ilmoitettu rakennuspaikalla

Päivämäärä 06.04.2026
--------------------------

Hallintaperuste Oma	Kaavatilanne Ei kaavaa
Huleveden käsittely Viivyttäminen ennen pois johtamista	

## Hakija (hankkeeseen ryhtyvä)

### Yritys/yhteisö

Nimi Solar Pihlassuo Oy	Y-tunnus 3431117-3
----------------------------	-----------------------

### Yhteysosoite

Katuosoite Yrjönkatu 42	Postinumero 40100
Postitoimipaikka JYVÄSKYLÄ	Maa Suomi

### Yrityksen yhteyshenkilö

#### Henkilötiedot

Etunimi Lauri	Sukunimi Alanen
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

#### Yhteystiedot

Puhelin +358 50 379 3578	Sähköposti lauri.alanen@neova-group.com
-----------------------------	--

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.  
Ei

Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Hyväksyessäsi tämän valinnan kunnilla on tulevaisuudessa mahdollista jättää paperipäätösten toimittaminen kokonaan pois (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa) ja siirtyä toimittamaan päätökset vain sähköisesti.  
Kyllä

## Pääsuunnittelija

### Henkilötiedot

<b>Etunimi</b> Janne	<b>Sukunimi</b> Takkinen
<b>Käytössä ei ole suomalaista henkilötunnusta</b> Ei	<b>Henkilötunnus</b> 161081-****

### Yritys/yhteisö

<b>Nimi</b> Welado Design Oy	<b>Y-tunnus</b> 3390957-9
---------------------------------	------------------------------

### Yhteysosoite

<b>Katuosoite</b> Elektroniikkatie 3	<b>Postinumero</b> 90590
<b>Postitoimipaikka</b> OULU	<b>Maa</b> Suomi

### Yhteystiedot

<b>Puhelin</b> +358408661866	<b>Sähköposti</b> janne.takkinen@welado.fi
---------------------------------	---

### Suunnittelijan pätevyys

<b>Tutkinto</b> Insinööri	<b>Muu tutkinto tai koulutus</b> (Tyhjä)
<b>Valmistumisvuosi</b> 2007	<b>FISE pätevyyskortti (linkki)</b> (Tyhjä)
<b>FISE-pätevyys</b> (Tyhjä)	<b>Suunnittelijan pätevyys</b> Vaativa
<b>Pätevyyden toteaja</b> Siirtymäsäännös: olen toiminut 5 vuoden aikana vastaavissa hankkeissa	<b>Pätevyyden voimassaolo päättyy</b> (Tyhjä)
<b>Lisätietoa suunnittelijan pätevydestä</b> (Tyhjä)	<b>Kokemus vuosina</b> 20

### Vastuualue

<b>Vastuun alkamispäivä</b> 01.04.2026	<b>Vastuun päättymispäivä</b> (Tyhjä)
---	--

<b>Suunnittelutehtävän vaativuusluokka</b> Vaativa
---

## Suunnittelija

### Henkilötiedot

<b>Etunimi</b> Iida	<b>Sukunimi</b> Kivioja
------------------------	----------------------------

Käytössä ei ole suomalaista henkilötunnusta Ei	Henkilötunnus 270591-****
---	------------------------------

#### Yritys/yhteisö

Nimi Welado Design Oy	Y-tunnus 3390957-9
--------------------------	-----------------------

#### Yhteysosoite

Katuosoite Elektroniikkatie 3	Postinumero 90590
Postitoimipaikka OULU	Maa Suomi

#### Yhteystiedot

Puhelin 0447490988	Sähköposti iida.kivioja@welado.fi
-----------------------	--------------------------------------

#### Suunnittelijan pätevyys

Tutkinto Insinööri	Muu tutkinto tai koulutus (Tyhjä)
Valmistumisvuosi 2020	FISE pätevyyskortti (linkki) (Tyhjä)
FISE-pätevyys (Tyhjä)	Suunnittelijan pätevyys Tavanomainen
Pätevyyden toteaja (Tyhjä)	Pätevyyden voimassaolo päättyy (Tyhjä)
Lisätietoa suunnittelijan pätevyydestä (Tyhjä)	Kokemus vuosina 5

#### Vastuualue

Vastuun alkamispäivä 01.04.2026	Vastuun päättymispäivä (Tyhjä)
------------------------------------	-----------------------------------

Suunnittelurooli Muu	Muu, mikä Suunnittelija
Suunnittelu tehtävän vaatimusluokka Tavanomainen	

#### Maksaja (Hakemusten ja ilmoitusten maksullisuus määräytyy kunnan oman taksan mukaan.)

#### Yritys/yhteisö

Nimi Solar Pihlassuo Oy	Y-tunnus 3431117-3
----------------------------	-----------------------

#### Laskutusosoite

Katuosoite Yrjönkatu 42	Postinumero 40100
----------------------------	----------------------

<b>Postitoimipaikka</b> JYVÄSKYLÄ	<b>Maa</b> Suomi
--------------------------------------	---------------------

## Yrityksen yhteyshenkilö

### Henkilötiedot

<b>Etunimi</b> Lauri	<b>Sukunimi</b> Alanen
<b>Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto</b> Ei	

### Yhteystiedot

<b>Puhelin</b> +358 50 379 3578	<b>Sähköposti</b> lauri.alanen@neova-group.com
------------------------------------	---

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.  
Ei

### Verkkolaskutustiedot

<b>Verkkolaskuosoite</b> 003734311173	<b>OVT-tunnus</b> (Tyhjä)
<b>Välittäjä</b> PAGERO (003723609900)	

<b>Laskuviite</b> Lauri Alanen
-----------------------------------

## Selvitys kaivu-, rakennus- ja purkujätteen käsittelystä

<b>Selvityksen laatija</b> (Tyhjä)	<b>Puhelinnumero</b> (Tyhjä)
<b>Sähköpostiosoite</b> (Tyhjä)	

### Toteutus

<b>Purkuaika alkaa</b> (Tyhjä)	<b>Purkuaika päättyy</b> (Tyhjä)
<b>Rakentamisaika alkaa</b> (Tyhjä)	<b>Rakentamisaika päättyy</b> (Tyhjä)
<b>Pääurakoitsijan yhteystiedot</b> (Tyhjä)	

### Purkaminen

<b>Purettava kerrosala</b> (Tyhjä)	<b>Rakennusvuosi</b> (Tyhjä)
<b>Öljysäiliöiden lukumäärä</b> (Tyhjä)	<b>Kohteen etäisyys pohjavesialueesta</b> (Tyhjä)

Kohde sijaitsee tärkeällä pohjavesialueella Ei	Miten purkamisen ja purkujätteen pölyn leviäminen estetään? (Tyhjä)
---	--

Säiliöille suunnitellut toimenpiteet (Tyhjä)
---

Mineraalisen purkujätteen käsittely (Tyhjä)
--

Ilmoitus erityistä häiritsevää melua aiheuttavasta toiminnasta (Tyhjä)
---

#### Rakennuksissa ja rakenteissa olevien vaarallisten aineiden kartoitus

Ei ole vaarallisia aineita Ei
----------------------------------

Vaarallisten aineiden kartoitus (Tyhjä)
--

#### Purkamisen ja rakentamisen yhteydessä muodostuvat jätteet

##### Muut purku- ja rakennusjätteet (myös purettavat perustukset ja muut maanalaiset rakenteet, esim. putket)

Jäte	Määrä (tonnia)	Hyödyntämis-/Sijoituspaikka
------	----------------	-----------------------------

#### Pilaantuneet maat

Poistettavat pilaantuneet maa-ainekset 41,9
--

Hyödyntämis-/Sijoituspaikka Maaperä on kunnostettu 8.9.2022. Pilaantunut maa-aines toimitettiin Mikkeliin Metsäsairilan kierrätys- ja jätekeskukseen.
--

Tutkimus pilaantuneista maista Tehty	Päivämäärä 21.11.2022
---	--------------------------

Tutkimus on lisätty liitteisiin Kyllä
--

Ilmoitus pilaantuneen maan puhdistamisesta on tehty Ei
---

#### Kaivettavat maa-ainekset (pilaantumattomat)

Jäte	Hyödynnetään (t)	Poisajettavia (t)	Hyödyntämis-/Sijoituspaikka
------	------------------	-------------------	-----------------------------

#### Muut kaivettavat massat (jalostetut / käsitellyt / sekoittuneet / tms.)

Jäte	Hyödynnetään (t)	Poisajettavia (t)	Hyödyntämis-/Sijoituspaikka
------	------------------	-------------------	-----------------------------

Kaivettavien massojen selvitystapa Koekuopilla tms.
--

#### Orgaaninen aines

Jäte	Hyödynnetään (t)	Poisajettavia (t)	Hyödyntämis-/Sijoituspaikka
------	------------------	-------------------	-----------------------------

#### Vieraslajit

Ei tiedossa	Miten vieraslajeja on tutkittu? Mitä vieraslajeja kohteessa on? (Tyhjä)
-------------	--

## Päätöksen toimitus

### Vastaanottaja

<b>Etunimi</b> Lauri	<b>Sukunimi</b> Alanen
-------------------------	---------------------------

### Postitus

<b>Katuosoite</b> Yrjönkatu 42	<b>Postinumero</b> 40100
<b>Postitoimipaikka</b> JYVÄSKYLÄ	<b>Maa</b> Suomi

### Yritys/yhteisö

<b>Nimi</b> Solar Pihlassuo Oy
-----------------------------------

## Maston, piipun, säiliön, laiturin tai vastaavan rakentaminen tai muun erillislaitteen sijoittaminen (esim. markiisi, aurinkokeräin) - Aurinkopaneelikenttä

### Rakennuskohteen käyttötarkoitus

<b>Rakennuskohteen nimi</b> Pihlassuon aurinkovoimala	<b>Kohteen laji</b> Eryistä toimintaa varten rakennettava alue
<b>Kysessä on liiketaloudellinen rakentaminen</b> Ei	<b>Käyttötarkoitus</b> Aurinkopaneelikenttä
<b>Kyseessä on väliaikainen rakennuskohde</b> Ei	

### Mitat

<b>Pinta-ala</b> 1540000
-----------------------------

### Sijaintitiedot

#### Osoite

<b>Katuosoite</b> Vallasmäentie 700-686	<b>Osoitenumero</b> (Tyhjä)
<b>Toinen osoitenumero (tarvittaessa)</b> (Tyhjä)	<b>Postinumero</b> 41770
<b>Postitoimipaikka</b> LEIVONMÄKI	

### Sijainti

Hallinnollinen sijaintiyksikkö

Kiinteistötunnus  
172-417-98-1

#### Rakennuskohteen osa

#### Kokoontumistilat

Nimi	Henkilömäärä
	0

#### Autopaikat

Kiinteistön autopaikat (Tyhjä)	Kiinteistön ulkopuoliset autopaikat (Tyhjä)
Rakennetut autopaikat (yhteensä) (Tyhjä)	

#### Sähköautojen latauspisteet

Esikaapelointi Ei	Putkitus Ei
Muut johtoreitit Ei	Latauspisteiden määrä (Tyhjä)
Polkupyöräpaikkojen määrä (Tyhjä)	

#### Rakennuskohteen omistaja

Omistajalaji Yksityinen yritys (osake-, avoin- tai kommandiittiyhtiö, osuuskunta)	Muu omistajalaji (Tyhjä)
--	-----------------------------

#### Yritys/yhteisö

Nimi Solar Pihlassuo	Y-tunnus 3431117-3
-------------------------	-----------------------

#### Yhteysosoite

Katuosoite Yrjönkatu 42	Postinumero 40100
Postitoimipaikka JYVÄSKYLÄ	Maa Suomi

#### Yrityksen yhteyshenkilö

#### Henkilötiedot

Etunimi Lauri	Sukunimi Alanen
Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto Ei	

#### Yhteystiedot

Puhelin +358 50 379 3578	Sähköposti lauri.alanen@neova-group.fi
-----------------------------	---

## Kuvaus

Suunnittelualue sijaitsee Pihlassuon entisellä turvetuotantoalueella Joutsan kunnassa. Aurinkovoimalan suunnittelualueen mahdollistamiseksi suunnittelutarvealueelle sijoitetaan aurinkopaneeleja ja niiden telineitä, inverttereitä, muuntajia, kaapeleita sekä rakennetaan huoltoteitä ja ojia.

Suunnittelualue on laajuudeltaan yhteensä 154 ha, ja se koostuu kahdesta osa-alueesta. Aurinkovoimalan suunnitellun tuotantoalueen pohjoinen osa-alue on 53 ha laaja ja eteläinen osa-alue on 56 ha laaja. Tämänhetkisen alustavan suunnitelman mukaan aurinkovoimalan DC-teho on noin 77 MWp, ja AC-teho noin 60 MW, sekä arvioitu vuosituotto noin 67 GWh. Kyseisessä alustavassa layout-suunnitelmassa aurinkopaneeleja on yhteensä 142 222 kappaletta. Paneelit ovat noin 30° kulmassa maanpintaan nähden. Inverttereitä alueelle tulee 60 ja muuntajia 12 kappaletta. Aurinkopaneelikentän asemakuva on esitetty liitteessä 4. Muuntajien julkisivukuvat on esitetty liitteessä 5 ja aurinkopaneelien periaatekuva liitteessä 6.

# Liitteet

Liitteen nimi	Sisältö	Liiteryhmä	Tyyppi	Allekirjoitukset
Liite 10_poikkeamispäätös_ viitasammakko_Pihlassuo_aurinkovoimahank e.pdf	Ympäristölupapäätös	Ennakkoluvat ja lausunnot	Ympäristölupapäätös	-
1_2026 Pinja Kasvio, STR, Pihlassuo Joutsa.pdf	Valtakirja	Hakija	Valtakirja	-
Lauri Alanen PoA 2026 Sunbreeze and Project Companies SIGNED.pdf	Valtakirja	Hakija	Valtakirja	-
Solar Pihlassuo Oy_suostumus_paasuu nnittelija.pdf	Suostumus	Osapuolten tiedot	Suostumus	-
Solar Pihlassuo Oy_suostumus_suunnit telija.pdf	Suostumus	Osapuolten tiedot	Suostumus	-
Liite 4_Pihlassuo_asemakuv a_paivitetty_12032026. pdf	Asemapiirros	Pääpiirustus	Asemapiirros	-
Liite 5_Pihlassuo_Muuntaja julkisivukuvat.pdf	Julkisivupiirustus	Pääpiirustus	Julkisivupiirustus	-
Liite 6_Pihlassuo_Aurinkopa neeliteline_periaatekuv a.pdf	Aurinkopaneelitelineen periaatekuva	Pääpiirustus	Muu pääpiirustus	-
Liite 4_Pihlassuo_asemakuv a_paivitetty_12032026. pdf	Asemakaava	Pääpiirustus	Pohjapiirustus	-
Rakentamislupahakem us Pihlassuo_allekirjoitettu .pdf	Rakentamislupahakemus	Päätöksenteko	Hakemus	-
Pihlassuon sijoittamislupahakemus 2026.pdf	Sijoittamislupahakemus	Päätöksenteko	Hakemus	-
10557_10567_Vapo Terra Oy_Solar Pihlassuo Oy 10.10.2024 – peitetty.pdf	Maanvuokra- ja käyttö sopimukset	Rakennuspaikan hallinta	Sopimusjäljennös	-
10557_10567_Vapo Terra Oy_Solar Pihlassuo Oy 10.10.2024 – peitetty.pdf	Maanvuokra- ja käyttö sopimukset	Rakennuspaikan hallinta	Todistus hallintaoikeudesta	-
Liite 8_Pihlassuo kiinteistöalueet.pdf	Tonttikartta	Rakennuspaikka	Tonttikartta	-
Liite 12_Pihlassuo_pvsyst16 0226.pdf	Tuotantopotentiaaliselvitys	Selvitykset	Energiaselvitys	-
Liite 11_Pihlassuo - Ilmastovaikutusten arviointi 110226.pdf	Muu selvitys	Selvitykset	Muu selvitys	-
Liite 1_Luontoarvojen selvitysraportti.pdf	Muu selvitys	Selvitykset	Muu selvitys	-
Liite 2_Viitasammakko selvitys.pdf	Muu selvitys	Selvitykset	Muu selvitys	-
Liite 3_Maaperätutkimus.pdf	Muu selvitys	Selvitykset	Muu selvitys	-

Liite 7_Maaperän pilaantuneisuustutkimus ja pilaantuneen maaperän puhdistus.pdf	Muu selvitys	Selvitykset	Muu selvitys	-
Liite 9_Viitasammakko, Pesimälinnusto, sudenkorentoselvitys PIH 2025.pdf	Muu selvitys	Selvitykset	Muu selvitys	-

# Valtuutetut

---

Nimi	Sähköposti	Rooli	Kutsu hyväksytty
Pinja Maria Susanna Kasvio	pinja.kasvio@welado.fi	Kirjoitusoikeus	Hakemuksen tekijä
Lauri Antero Alanen	lauri.alanen@neova-group.com	-	-
Roope Joonas Vainio	roope.vainio@neova-group.com	-	-