

**RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 16.4.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET**

<b>Lupatunnus §</b>	<b>Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide</b>
172-2026-13	172-402-4-689 (Koulutontti)
Myönnetty	Purkamislupa Puretaan vanha ala-/ yläkoulurakennus.
<b>Yhteensä</b>	<b>1 päätöstä</b>

Joutsa

16.4.2026

Risto Salonen  
Rakennustarkastaja

Päätöksen antopäivä 17.4.2026.

**OIKAISUVAATIMUS**

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 7 + 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti tekniselle lautakunnalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen tiedoksisaannista. Jos määräajan viimeinen päivä on muu kuin arkityöpäivä (esim. lauantai, sunnuntai tai arkipyhä), saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkityöpäivänä sen jälkeen. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Oikaisuvaatimusosoite: Joutsan kunta, Teknien lautakunta, Länsitie 6 (PL 20) 19650 JOUTSA.  
Sähköposti kirjaamo@joutsa.fi

Tiedoksisaantipäivä 24.4.2026.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Valituksen tekoaika päättyy 25.5.2026

Tämä kuulutus on ollut nähtävillä viranomaisen verkkosivuilla 17.4.2026 - 26.5.2026.



## KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-402-0004-0689
Tilan nimi ja rekisterinumero	Koulutontti 4:689
Kiinteistön pinta-ala	73 363 m <sup>2</sup>
Osoite	Koulutie 3, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

## TOIMENPIDE

### Puretaan vanha ala-/ yläkoulurakennus.

Työt aloitettava	26.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	26.5.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

## LUVAN RAKENNUS

<b>Rakennustunnus</b>	<b>101715880D</b>
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Yleissivistävien oppilaitosten rakennukset
Kerrosala	2 583 m <sup>2</sup>
Kokonaisala	2 583 m <sup>2</sup>
Tilavuus	5 730 m <sup>3</sup>
Kerrosten lkm	2

## HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (26.2.2026)
- Asemapiirros (26.1.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (20.2.2026)

## KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille Rakl 63 §:n mukaisesti. (18.2.2026)

## PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomaisen hakemuksesta pidennä voimassaoloaika.



## **LUPAMÄÄRÄYKSET**

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen rakennustöiden aloittamista sopimaan:

- Aloituskokouksen pitäminen

## **KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET**

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Pohjakatselmus
- Loppukatselmus

## **LUPAEHDOT**

Täydentävät ehdot:

Selvitys kaivu-, rakennus- ja purkujätteen käsittelystä toimitettava rakennusvalvontaan ennen purkutöiden aloittamista.