

RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 26.3.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
172-2026-15 Myönnetty	172-402-2-424 (RAPOLA) Maisematyöluva Puiden kaataminen.
172-2026-16 Myönnetty	172-406-1-507 (RAPAHARJU) Rakentamislupa Loma-asunnon laajennus.
172-2026-17 Myönnetty	172-402-4-311 (RIUTTAKANGAS) Rakentamislupa Autotallin muutos asuinkäyttöön.
172-2026-18 Myönnetty	172-411-21-18 (Kairostila) Rakentamislupa Saunarakennus.

Yhteensä 4 päätöstä

Joutsa

26.3.2026

Risto Salonen
Rakennustarkastaja

Päätöksen antopäivä 27.3.2026.

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 7 + 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti tekniselle lautakunnalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen tiedoksisaannista. Jos määräajan viimeinen päivä on muu kuin arkityöpäivä (esim. lauantai, sunnuntai tai arkipyhä), saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkityöpäivänä sen jälkeen. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Oikaisuvaatimusosoite: Joutsan kunta, Teknien lautakunta, Länsitie 6 (PL 20) 19650 JOUTSA.
Sähköposti kirjaamo@joutsa.fi

Tiedoksisaantipäivä 3.4.2026.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Valituksen tekoaika päättyy 4.5.2026

Tämä on ollut ilmoitustaululla 27.3.2026 - 4.5.2026.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-402-0002-0424
Tilan nimi ja rekisterinumero	RAPOLA 2:424
Kiinteistön pinta-ala	2 310 m ²
Osoite	Rantatie 9, 19650 JOUTSA

TOIMENPIDE

Puiden kaataminen.

Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto
--------------------	----------------------------------

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Toimenpiteeseen voidaan ryhtyä.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakl 53 §:n mukaiset maisematyöluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueella täyttyvät RakL 54 §:n mukaisesti.

LUPAEHDOT

Ilmoitus rakennusvalvontaan töiden valmistuttua

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-406-0001-0507
Tilan nimi ja rekisterinumero	RAPAHARJU 1:507
Kiinteistön pinta-ala	9 000 m ²
Osoite	Niemitie 89, 19670 MIESKONMÄKI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Loma-asunnon laajennus.

Työt aloitettava	5.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	5.5.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1026094486
Rakentamistoimenpide	laajennus
Rakennusluokitus	Osavuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosalan laajennus	12 m ²
Kokonaisalan laajennus	12 m ²
Tilavuuden laajennus	36 m ³
Kerrosala laajennuksen jälkeen	36 m ²
Kokonaisala laajennuksen jälkeen	36 m ²
Tilavuus laajennuksen jälkeen	72 m ³

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (15.2.2026)
- Hakemus (26.3.2026)
- Pääpiirustukset (15.2.2026)
- Asemapiirros (15.2.2026)
- Muu liite (15.2.2026)

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyin luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Suunnittelun kokonaisuudesta ja laadusta vast. pääsuunnittelija
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-402-0004-0311
Tilan nimi ja rekisterinumero	RIUTTAKANGAS 4:311
Kiinteistön pinta-ala	633 m ²
Osoite	Kivitie 6, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Autotallin muutos asuinkäyttöön.

Työt aloitettava	5.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	5.5.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1017158725
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	87 m ²
Kokonaisala	124 m ²
Tilavuus	387 m ³
Kellarin pinta-ala	9 m ²
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (17.2.2026)
- Hakemus (26.3.2026)
- Pääpiirustukset (18.3.2026)
- Asemapiirros (17.2.2026)

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän



päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:
- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-411-0021-0018
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kairostita 21:18
Kiinteistön pinta-ala	138 831 m ²
Osoite	Rieskalantie 419, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Saunarakennus.

Työt aloitettava	5.5.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	5.5.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	10
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Ympärivuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosala	45 m ²
Kokonaisala	52 m ²
Tilavuus	150 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (26.3.2026)
- Pääpiirustukset (19.3.2026)
- Asemapiirros (19.3.2026)

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomaisen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.



JOUTSA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 172-2026-18

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 26.3.2026

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus