

RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 20.2.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
172-2026-5 Myönnetty	172-402-2-985 (Koiravuori) Rakentamislupa Tuomaritorni
172-2026-6 Myönnetty	172-413-2-110 (UUSI-HOLLA) Purkamislupa Vanhan navettarakennuksen purku.
172-2026-7 Myönnetty	172-416-1-2393 (AUNELA) Rakentamislupa Jätevesijärjestelmän uusiminen.
172-2026-8 Myönnetty	172-402-4-282 (PARKKOLA) Rakentamislupa Toimisto- ja varastotilojen muutos.
172-2026-9 Myönnetty	172-411-3-41 (HAUKIHÄNTÄ) Rakentamislupa Lietesäiliön rakentaminen.
172-2026-10 Myönnetty	172-411-2-37 (SYDÄNMAA) Rakentamislupa Robottipihatto, lietesäiliö ja jalottelualue.
Yhteensä	6 päätöstä

Joutsa

20.2.2026

Risto Salonen
Rakennustarkastaja

Päätöksen antopäivä 23.2.2026.

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 7 + 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti tekniselle lautakunnalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen tiedoksisaannista. Jos määräajan viimeinen päivä on muu kuin arkityöpäivä (esim. lauantai, sunnuntai

tai arkipyhä), saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä arkityöpäivänä sen jälkeen. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Oikaisuvaatimusosoite: Joutsan kunta, Teknien lautakunta, Länsitie 6 (PL 20) 19650 JOUTSA.
Sähköposti kirjaamo@joutsa.fi

Tiedoksisaantipäivä 2.3.2026.

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Valituksen tekoaika päättyy 1.4.2026

Tämä on ollut ilmoitustaululla 23.2.2026 - 1.4.2026.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-402-0002-0985
Tilan nimi ja rekisterinumero	Koiravuori 2:985
Kiinteistön pinta-ala	2 512 452 m ²
Osoite	Kangasniementie 128a, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	määräala
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Tuomaritorni

Työt aloitettava	2.4.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	2.4.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	503
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Muu

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (13.2.2026)
- Pääpiirustukset (19.1.2026)
- Asemapiirros (22.1.2026)

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:



- Rakennustyön tarkastusasiakirja sekä kosteudenhallintasuunnitelma tulee toimittaa rakennusvalvontaan loppukatselmukseen mennessä.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-413-0002-0110
Tilan nimi ja rekisterinumero	UUSI-HOLLA 2:110
Kiinteistön pinta-ala	9 950 m ²
Osoite	Pertunmaantie 1700, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Vanhan navettarakennuksen purku.

Työt aloitettava	2.4.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	2.4.2029 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	103977436U
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Talousrakennukset
Kerrosala	130 m ²
Kokonaisala	130 m ²
Tilavuus	325 m ³
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus-ja hallintaoikeudesta (11.2.2026)
- Hakemus (13.2.2026)
- Muu liite (11.2.2026)

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Toimenpiteeseen voidaan ryhtyä.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:



JOUTSA
Rakennustarkastaja
Lupatunnus 172-2026-6

PÄÄTÖS
Purkamislupa
Päätöspäivä 20.2.2026

- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-416-0001-2393
Tilan nimi ja rekisterinumero	AUNELA 1:2393
Kiinteistön pinta-ala	9 160 m ²
Osoite	Talvitaipaleentie 44b, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Jätevesijärjestelmän uusiminen.

Työt aloitettava	2.4.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	2.4.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	500
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Jätevesijärjestelmä

Rakennustunnus	1008502938
Rakennusluokitus	Ympärivuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosala	45 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	45 m ²
Kokonaisala	61 m ²
Tilavuus	180 m ³
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (9.2.2026)
- Hakemus (13.2.2026)
- Asemapiirros (6.2.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (10.2.2026)
- Muu liite (6.2.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille Rakl 63 §:n mukaisesti. (10.2.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-402-0004-0282
Tilan nimi ja rekisterinumero	PARKKOLA 4:282
Kiinteistön pinta-ala	1 661 m ²
Osoite	Jousitie 35, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Toimisto- ja varastotilojen muutos.

Työt aloitettava	2.4.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	2.4.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	101715848C
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Kauppakeskukset ja liike- ja tavaratalot
Kerrosala	728 m ²
Kerrosten lkm	2
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (11.2.2026)
- Hakemus (13.2.2026)
- Pääpiirustukset (11.2.2026)
- Asemapiirros (11.2.2026)

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Rakennustyön tarkastusasiakirja sekä kosteudenhallintasuunnitelma tulee toimittaa rakennusvalvontaan loppukatselmukseen mennessä.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-411-0003-0041
Tilan nimi ja rekisterinumero	HAUKIHÄNTÄ 3:41
Kiinteistön pinta-ala	173 400 m ²
Osoite	Taljantie 136, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Lietesäiliön rakentaminen.

Työt aloitettava	2.4.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	2.4.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	500
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Lietesäiliö

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (16.2.2026)
- Pääpiirustukset (19.1.2026)
- Asemapiirros (19.1.2026)
- Muu lausunto (5.2.2026)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (13.2.2026)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille Rakl 63 §:n mukaisesti. (23.1.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja



KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-411-0002-0037
Tilan nimi ja rekisterinumero	SYDÄNMAA 2:37
Kiinteistön pinta-ala	750 200 m ²
	Sydänmaantie 67
Osoite	Sydänmaantie 67, 19920 PAPPINEN
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Robottipihatto, lietesäiliö ja jalottelualue.

Työt aloitettava	2.4.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	2.4.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	104273754F
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Lypsykarjarakennukset
Kerrosala	1 249 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	1 249 m ²
Kokonaisala	1 249 m ²
Tilavuus	9 000 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P2 paloa pidättävä

Rakennustunnus	500
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Lietesäiliö

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (17.2.2026)
- Pääpiirustukset (14.12.2025)
- Asemapiirros (14.12.2025)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- Kvv-laitteiston vastaava työnjohtaja

Ennen rakennustöiden aloittamista sopimaan:

- Aloituskokouksen pitäminen

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Rakennustyön tarkastusasiakirja sekä kosteudenhallintasuunnitelma tulee toimittaa rakennusvalvontaan loppukatselmukseen mennessä.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus