

**ALLA LUETELTUJA LUPAHAKEMUKSIA KOSKEVIEN PÄÄTÖSTEN ANTOPÄIVÄ ON
15.7.2025**

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
172-2025-26 Myönnetty 14.7.2025	172-406-1-838 (Leporinne) Rakentamislupa Vapaa-ajan rakennus
172-2025-27 Myönnetty 15.7.2025	172-402-1-137 (JOUSI) Purkamislupa Vanhan kylmäaseman purku ja maan tasoitus ennalleen.
172-2025-28 Myönnetty 15.7.2025	172-403-3-107 (RAMUNIEMI) Rakentamislupa Pihassa olevan aitan jatkaminen uudella varastorakennuksella. Uuusi osa korvaa osittain vahnhan puuliiteriä. Varastosta tulee lämmin tila.
172-2025-29 Myönnetty 15.7.2025	172-411-21-18 (Kairostila) Rakentamislupa Rakennusluvan uusiminen.
172-2025-30 Myönnetty 15.7.2025	172-402-2-917 (TOKERO) Rakentamislupa Maalämpökaivo (5 kpl).
172-2025-31 Myönnetty 15.7.2025	172-418-2-268 (PIILOLA) Rakentamislupa Sähköakkuvaraston rakentaminen.
172-2025-32 Myönnetty 15.7.2025	172-406-1-878 (Kultaranta) Rakentamislupa Käyttötarkoituksen muutos.
172-2025-33 Myönnetty 15.7.2025	172-413-1-195 Rakentamislupa Käyttötarkoituksen muutos. Ympärivuotiseen käyttöön tarkoitettun vapaa-ajan asunnon muuttaminen vakituiseksi asunnoksi.

Lupatunnus §	Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
172-2025-34 Myönnetty 15.7.2025	172-412-2-62 (JÄRVIRINNE) Rakentamislupa Kesämökin tuvan laajentaminen olemassa olevan kuistin alueelle. Uuden kuistin rakentaminen kesämökin eteen.
172-2025-35 Myönnetty 15.7.2025	172-402-4-589 (ONNENMAA) Rakentamislupa Energiakontti.
172-2025-36 Myönnetty 15.7.2025	172-402-22-8 (KATAJISTO) Rakentamislupa Rakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen, takaisin asuintaloksi.
Yhteensä	11 päätöstä

Joutsa

Risto Salonen
Rakennustarkastaja

Päätökset annetaan kuulutuksen jälkeen 15.7.2025, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

OIKAISUVAATIMUS

Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Oikaisuvaatimusaika: 7 + 30 päivää

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti tekniselle lautakunnalle 30 päivän kuluessa luettuna päätöksen tiedoksisaunnista.

Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä viraston aukioloaikana. Omalla vastuulla oikaisuvaatimusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä.

Oikaisuvaatimusosoite: Joutsan kunta, Teknien lautakunta, Länsitie 5 (PL 20) 19650 JOUTSA.
Sähköposti kirjaamo@joutsa.fi

Päätöksen antopäivä 15.7.2025.

Oikaisuvaatimuksen tekoaika päättyy 25.8.2025.

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 16.7.2025 - 25.8.2025.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-406-0001-0838
Tilan nimi ja rekisterinumero	Leporinne 1:838
Kiinteistön pinta-ala	5 000 m ²
Rakennuspaikan pinta-ala	5 000 m ²
Osoite	Häränniementie 105A, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Vapaa-ajan rakennus

Työt aloitettava	25.8.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	25.8.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	104233606C
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Ympärivuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosala	80 m ²
Kokonaisala	80 m ²
Tilavuus	330 m ³
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Rakennushankeilmoitus RH1
- Hakemus
- Pääpiirustukset
- Asemapiirros
- Selvitys naapurien kuulemisesta

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille Rakl 63 §:n mukaisesti. (30.6.2025)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin:

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen antamisesta, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä voimassaoloaikaa.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Rakennustyön tarkastusasiakirja sekä kosteudenhallintasuunnitelma tulee toimittaa rakennusvalvontaan loppukatselmukseen mennessä.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijaintikatselmus
- Rakennekatselmus
- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-402-0001-0137
Tilan nimi ja rekisterinumero	JOUSI 1:137
Kiinteistön pinta-ala	21 713 m ²
Osoite	Jousitie 2, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Vanhan kylmäaseman purku ja maan tasoitus ennalleen.

Työt aloitettava	25.8.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	25.8.2028 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	902
Kerrosala	30 m ²

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (8.7.2025)
- Muu lausunto (20.5.2025)
- Muu liite (16.6.2025)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Pohjakatselmus ennen täyttöä.
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Täydentävät ehdot:

Jakeluaseman lopettamiseen liittyvät toimet tulee toteuttaa valtioneuvoston asetuksen mukaisesti (valtioneuvoston asetus nestemäisten polttoaineiden jakeluasemien ympäristönsuojeluvaatimuksista 314/2020 § 18).

Asetuksen mukaan toiminnanharjoittajan on esitettävä ennen jakeluaseman rakenteiden poistamista kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle suunnitelma jakeluaseman rakenteiden poistamisesta sekä maaperän ja pohjaveden mahdollisen pilaantumisen selvittämisestä. Toiminta-alue on saatettava toiminnan loputtua sellaiseen kuntoon, ettei siitä aiheudu terveyshaittaa tai ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Toiminta-alueen siistimisestä ja alueelle varastoitujen jätteiden toimittamisesta käsiteltäviksi säädetään jätelaissa. Toiminnan lopettamisen jälkeisistä vastuista säädetään ympäristönsuojelulain 94 §:ssä.

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-403-0003-0107
Tilan nimi ja rekisterinumero	RAMUNIEMI 3:107
Kiinteistön pinta-ala	260 530 m ²
Osoite	Vuorenkyläntie 3061, 19920 PAPPINEN
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Pihassa olevan aitan jatkaminen uudella varastorakennuksella. Uuusi osa korvaa osittain vanhan puuliiteriä. Varastosta tulee lämmin tila.

Työt aloitettava	25.8.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	25.8.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	104233637C
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Maatalouden varastorakennukset
Kerrosala	80 m ²
Kokonaisala	112 m ²
Tilavuus	250 m ³
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (8.7.2025)
- Pääpiirustukset (2.7.2025)
- Asemapiirros (8.7.2025)

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.



JOUTSA

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 172-2025-28

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 15.7.2025

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-411-0021-0018
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kairostila 21:18
Kiinteistön pinta-ala	145 268 m ²
Osoite	Rieskalantie 461, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Rakennusluvan uusiminen.

Työt aloitettava	25.8.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	25.8.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	104233636B
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Ympärivuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosala	33 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	33 m ²
Kokonaisala	33 m ²
Tilavuus	130 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (8.7.2025)
- Pääpiirustukset
- Asemapiirros

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.



LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Rakennustyön tarkastusasiakirja sekä kosteudenhallintasuunnitelma tulee toimittaa rakennusvalvontaan loppukatselmukseen mennessä.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-402-0002-0917
Tilan nimi ja rekisterinumero	TOKERO 2:917
Kiinteistön pinta-ala	14 520 m ²
	Yhdystie 9
Osoite	Yhdystie 9, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Maalämpökaivo (5 kpl).

Työt aloitettava	25.8.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	25.8.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	501
Rakentamistoimenpide	Rakennelma
Rakennelmatyyppi	Maalämpökaivo
Rakennustunnus	101686493E
Rakennusluokitus	Kauppakeskukset ja liike- ja tavaratalot
Kerrosala	1 949 m ²
Kokonaisala	1 949 m ²
Tilavuus	13 362 m ³
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (11.6.2025)
- Ote kaupparekisteristä (11.6.2025)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (11.6.2025)
- Hakemus (9.7.2025)
- Asemapiirros (11.6.2025)
- Selvitys naapuriin kuulemisesta (8.7.2025)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille Rakl 63 §:n mukaisesti. (9.7.2025)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-418-0002-0268
Tilan nimi ja rekisterinumero	PIILOLA 2:268
Kiinteistön pinta-ala	887 800 m ²
Osoite	Höystösentie 10, 41770 LEIVONMÄKI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Sähköakkuvaraston rakentaminen.

Työt aloitettava	25.8.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	25.8.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	3
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Energianvarastointirakennukset
Kokonaisala	120 m ²
Tilavuus	344 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (1.6.2025)
- Ote kaupparekisteristä (19.6.2025)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (1.6.2025)
- Hakemus (9.7.2025)
- Pääpiirustukset (3.6.2025)
- Asemapiirros (28.4.2025)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (28.4.2025)
- Muu liite (25.6.2025)

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.



Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:
- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijaintikatselmus
- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-406-0001-0878
Tilan nimi ja rekisterinumero	Kultaranta 1:878
Kiinteistön pinta-ala	29 370 m ²
Osoite	Siikaniementie 290, 19670 MIESKONMÄKI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Käyttötarkoituksen muutos.

Työt aloitettava	25.8.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	25.8.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	103395619J
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	74 m ²
Kokonaisala	113 m ²
Tilavuus	211 m ³
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (9.7.2025)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Rakennustyön tarkastusasiakirja sekä kosteudenhallintasuunnitelma tulee toimittaa rakennusvalvontaan loppukatselmukseen mennessä.
- Päivitetty energiatodistus tulee toimittaa rakennusvalvontaan ennen loppukatselmuksen suorittamista.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-413-0001-0195
Tilan nimi ja rekisterinumero	1:195
Kiinteistön pinta-ala	1 350 m ²
Osoite	Tennistie 19, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ranta-asemakaava

TOIMENPIDE

Käyttötarkoituksen muutos. Ympärivuotiseen käyttöön tarkoitetun vapaa-ajan asunnon muuttaminen vakituiseksi asunnoksi.

Työt aloitettava	25.8.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	25.8.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	1027341240
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	75 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	80 m ²
Kokonaissala	75 m ²
Tilavuus	259 m ³
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (15.6.2025)
- Hakemus (9.7.2025)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Päivitetty energiatodistus tulee toimittaa rakennusvalvontaan ennen loppukatselmuksen suorittamista.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-412-0002-0062
Tilan nimi ja rekisterinumero	JÄRVIRINNE 2:62
Kiinteistön pinta-ala	5 031 m ²
Osoite	Kuuselantie 7, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Kesämökin tuvan laajentaminen olemassa olevan kuistin alueelle. Uuden kuistin rakentaminen kesämökin eteen.

Työt aloitettava	25.8.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	25.8.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	102724567P
Rakentamistoimenpide	laajennus
Rakennusluokitus	Osavuotiseen käyttöön soveltuvat vapaa-ajan asuinrakennukset
Kerrosalan laajennus	9 m ²
Rakennusoikeudellisen kerrosalan laajennus	9 m ²
Kokonaisalan laajennus	9 m ²
Tilavuuden laajennus	21 m ³
Kerrosala laajennuksen jälkeen	46 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala laajennuksen jälkeen	46 m ²
Kokonaisala laajennuksen jälkeen	46 m ²
Tilavuus laajennuksen jälkeen	110 m ³
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (2.6.2025)
- Hakemus (9.7.2025)
- Pääpiirustukset (2.6.2025)
- Asemapiirros (2.6.2025)

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-402-0004-0589
Tilan nimi ja rekisterinumero	ONNENMAA 4:589
Kiinteistön pinta-ala	1 210 781 m ²
Osoite	Kangasniementie 82, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Energiakontti.

Työt aloitettava	25.8.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	25.8.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	903
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Energianvarastointirakennukset
Kerrosala	23 m ²
Rakennusoikeudellinen kerrosala	23 m ²
Kokonaisala	29 m ²
Tilavuus	83 m ³
Kerrosten lkm	1
Rakenteellinen paloturvallisuus	paloluokka P3 paloa hidastava

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Valtakirja (10.7.2024)
- Ote kaupparekisteristä (10.7.2024)
- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta (10.7.2024)
- Hakemus (15.7.2025)
- Pääpiirustukset (10.7.2024)
- Asemapiirros (10.7.2024)
- Selvitys naapurien kuulemisesta (10.7.2024)
- Muu liite (10.7.2024)

KUULEMINEN

Hankkeesta on ilmoitettu naapureille Rakl 63 §:n mukaisesti.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Sijaintikatselmus
- Loppukatselmus

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	172-402-0022-0008
Tilan nimi ja rekisterinumero	KATAJISTO 22:8
Kiinteistön pinta-ala	19 090 m ²
Osoite	Katajistontie 190, 19650 JOUTSA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Rakennuksen käyttötarkoituksen muuttaminen, takaisin asuintaloksi.

Työt aloitettava	25.8.2028 mennessä
Työt oltava valmiit	25.8.2030 mennessä
Luvan valmistelija	Rakennustarkastaja Salonen Risto

LUVAN RAKENNUS

Rakennustunnus	101762800Y
Rakentamistoimenpide	muu muutostyö
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	105 m ²
Kokonaisala	350 m ²
Tilavuus	1 050 m ³
Kerrosten lkm	2
Asuntojen lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Hakemus (15.7.2025)
- Pääpiirustukset (9.4.2025)
- Asemapiirros (9.4.2025)

KUULEMINEN

Rakentamislain 63 §:n mukainen ilmoitus naapureille ei ole tarpeen.

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi seuraavin ehdoin: Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja ympäristöministeriön asetusten ja niiden nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti.

Hänen asianaan on on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta.

Rakennushankkeeseen ryhtyvä huolehtii että rakennustyömaalla pidetään rakennustyön tarkastusasiakirjaa, vastuuhenkilöt tekevät kirjaukset tarkastusasiakirjaan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin rakennusvalvontaviranomainen on hyväksynyt hankkeelle:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen rakennuksen käyttöönottoa toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat asiakirjat:

- Päivitetty energiatodistus tulee toimittaa rakennusvalvontaan ennen loppukatselmuksen suorittamista.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:

- Loppukatselmus