

Valtuustoaloite Joutsan kunnanvaltuustolle 19.10.2026

Aihe: Uuden kunnanviraston suunnittelun lopettaminen

Joutsan kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan **27.4.2026**, investointiohjelman ja uudisrakennuksen suunnittelun käynnistämisestä 9 §:ssä. Päätöskohta 3 kuuluu näin: *"Kunnanviraston suunnittelua jatketaan ja toteutus vaiheistetaan aloitettavaksi, kun varhaiskasvatuksen uudet tilat ovat käytössä. Siihen asti kunnanvirasto toimii väliaikaistiloissa."* Tämä valtuuston päätös on edelleen voimassa, ja näin ollen se ohjaa tulevia toimia.

Ottaen huomioon kunnan taloudellisen tilanteen, suuren investoinnin varhaiskasvatuksen tiloihin, väestökehityksen, sekä lainamäärän ja korkojen nousun, uuden kunnanviraston suunnittelu ja rakentaminen ei tässä tilanteessa ole tarkoituksenmukaista tai vastuullista varojen käyttöä. On myös aiheellista nostaa esiin eläköitymisen ennusteet; Kevan analyysien mukaan eläköitymistahti on sitä voimakkaampaa, mitä pienemmästä kunnasta on kyse. Joutsan kaltaisissa kunnissa henkilöstön keski-ikä on usein korkeampi kuin suurissa kaupungeissa. Tekoälyn hyödyntäminen tulee tulevaisuudessa myös kasvamaan, ja parhaassa tapauksessa sen avulla voidaan korvata tiettyjä toimintoja.

Uuden kunnanviraston suunnittelu ja rakentaminen ei ole osa kunnan lakisääteisten peruspalveluiden turvaamista (kuten varhaiskasvatus ja koulutus). Uuden kunnanviraston rakentaminen sitoisi kunnan pääomaa kohteeseen, joka ei suoraan edistä kuntalaisten hyvinvointia tai kunnan elinvoimaa tavalla, johon tulisi investoida uuden rakennuksen vaatimassa mittakaavassa. Kiinteistökannan lisääminen tuottaa myös kunnalle lisää kuluja.

Kunnanvirasto toimii tällä hetkellä entisen SaKuKon tiloissa. Kunnanviraston kohdalla jo käytössä olevan kiinteistön tilojen maksimaalinen hyödyntäminen ja käyttö on perusteltua. Uuden kunnanviraston tiloissa on käyttämättä tilaa, joka soveltuisi toimistotiloiksi. Lisäksi ottamalla kiinteistön maksimaalinen hyöty virastotalon käyttöön, olisi mahdollista saada käyttöön myös isompi kokoussali, jota voisi hyödyntää myös vaalien äänestyspaikkana ja kokoussalina. Vaalien järjestämisenkin näkökulmasta tämä mahdollisuus toisi logistista helpotusta; kun äänestyspaikka olisi samassa kiinteistössä, kuin virastotalo, olisi vaaleihin liittyvien tarvikkeiden liikuttaminen helpompaa.

Lisäksi voidaan yleisestä keskustelusta varovasti tulkita, että uuden virastotalon rakentaminen ei olisi tarpeen.

Kunnanviraston tilat entisen SaKuKon tiloissa ovat toimivat ja tiloissa on edelleen potentiaalia, jota hyödyntämällä niistä saadaan entistä paremmat tilat.

Tästä syystä on syytä luopua hankkeesta, lopettaa uuden virastotalon suunnittelu ja keskittyä kehittämään nykyisiä tiloja palvelemaan entistäkin tehokkaammin kunnanviraston tarpeita.

Kokoomuksen ja Perussuomalaisten valtuustoryhmä esittää, että:

1. Valtuuston 27.4.2026 9§ päätöskohta 3 kumotaan, ja uuden kunnanviraston suunnittelu ja valmistelu lopetetaan välittömästi.
2. Ryhdytään toimenpiteisiin, joissa keskitytään entisen SaKuKon tilojen tehokkaaseen hyödyntämiseen kunnanviraston tarpeisiin pitkällä aikavälillä.

Joutsassa 19.10.2026, Kokoomuksen ja Perussuomalaisten valtuustoryhmä