
Valtuusto

Aika 19.10.2026 klo 18:00 -

Paikka Yhtenäiskoulun ruokala, Koulutie 2, Joutsa

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
34	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
35	Pöytäkirjan tarkastus	5
36	Asialistan hyväksyminen	6
37	Sidonnaisuusrekisteri	7
38	Maaseutuhallinnon yhteistoimintasopimuksen 1.1.2027 hyväksyminen	11
39	Lausunto arviointikertomuksesta	13
40	Tuloveroprosentin määrittäminen 2027	16
41	Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen 2027	17
42	Valtuustoaloitteet	19
43	Ilmoitusasiat	20
44	Muut asiat	21

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Huikko Pekka	puheenjohtaja
	Hovila Sari	valt 1. varapuheenjohtaja
	Peltoniemi Eero	valt 2. varapuheenjohtaja
	Halinen Arja	jäsen
	Heino Vesa	jäsen
	Hännikäinen Torsti	jäsen
	Ilmonen Iiris	jäsen
	Kaistinen Saku	jäsen
	Kosonen Matti	jäsen
	Kuitunen Martti	jäsen
	Lehtonen Jussi	jäsen
	Lehtonen Vuokko	jäsen
	Leppämäki Tuula	jäsen
	Liukkonen Jarmo	jäsen
	Maukonen Pauliina	jäsen
	Nieminen Tommi	jäsen
	Nummela Sari	jäsen
	Saari Anssi	jäsen
	Salminen Laura	jäsen
	Tapper Kari	jäsen
	Tornberg Tenho	jäsen
	Tupala Arto	jäsen
	Willman Kalle	jäsen
Muu	Nissinen Harri	kunnanjohtaja
	Penttinen Matias	pöytäkirjanpitäjä
	Sirkka Mika	hyvinvointi- ja sivistysjohtaja
	Mönkölä Arttu	tekninen johtaja
	Nieminen Helena	vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja
	Soilu Urho	nuorisovaltuuston edustaja
	Mäkinen Mari	kunnanhallituksen jäsen
	Järvinen Juha	tarkastuslautakunnan jäsen
	Järvinen Sari	tarkastuslautakunnan jäsen
	Luukkanen Marianne	tarkastuslautakunnan jäsen
	Kallioinen Marja	tarkastuslautakunnan jäsen

Valtuusto

19.10.2026

34**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Valtuusto 19.10.2026

Hallintosäännön 79 §:n mukaan kokouskutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä vähintään 6 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivulla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, on lähetettävä kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Valtuusto päättää, kuinka monelle varavaltuutetulle esityslista toimitetaan.

Valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta niissä tiedotusvälineissä, joissa valtuusto on päättänyt kokouksistaan ilmoittaa.

Kutsu tähän valtuuston kokoukseen on julkaistu kunnan verkkosivulla 12.10.2026. Kutsu ja esityslista on lähetetty 12.10.2026 sähköpostitse kullekin valtuutetulle, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja jäsenille, kunnanjohtajalle sekä valtuuston päätökseen pohjautuen lähetetty myös kullekin ensimmäiselle varavaltuutetulle. Lisäksi kuulutus kokouksen ajasta ja paikasta on julkaistu 14.10.2026 Joutsan Seutu -paikallislehdessä.

Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus todetaan.

Päätös

Valtuusto

19.10.2026

Pöytäkirjan tarkastus

Valtuusto 19.10.2026

Päätösehdotus

Hallintosäännön mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa

Valtuusto valitsee kaksi valtuutettua tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Tarkastus toimitetaan sähköisesti.

Päätös

Valtuusto

19.10.2026

36**Asialistan hyväksyminen**

Valtuusto 19.10.2026

Kunnan hallintosäännön § 97 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päätä.

Kuntalain § 95 mukaan, jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti.

Päätösehdotus

Valtuusto hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Tarkastuslautakunta	§ 47	16.9.2025
Tarkastuslautakunta	§ 56	4.11.2025
Tarkastuslautakunta	§ 6	27.1.2026
Tarkastuslautakunta	§ 49	19.5.2026
Valtuusto	§ 16	8.6.2026
Tarkastuslautakunta	§ 70	8.9.2026
Valtuusto		19.10.2026

37**Sidonnaisuusrekisteri**

Tarkastuslautakunta 16.09.2025 § 47

Asian valmistelija(t): puheenjohtaja Saku Kaistinen

Tarkastuslautakunta valvoo kuntalain (410/2015) 84 §:n mukaisesti luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden sidonnaisuusilmoitusten ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista. Sidonnaisuusrekisterin tarkoituksena on edistää päätöksenteon avoimuutta ja läpinäkyvyyttä sekä ehkäistä mahdollisia esteellisyys- ja riippuvuustilanteita kunnallisessa hallinnossa.

Sidonnaisuusilmoitus on tehtävä muun muassa johtotehtävistä ja luottamustoimista elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja yhteisöissä, merkittävästä varallisuudesta sekä muista sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- tai virkatehtävien hoitamisessa. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa tehtävään valitsemisesta ja päivitettävä viivytyksettä muutosten tapahtuessa.

Tarkastuslautakunta laatii sidonnaisuusrekisterin ilmoitusten perusteella ja saattaa sen valtuuston tiedoksi. Rekisteri julkaistaan yleisessä tietoverkossa, ellei salassapitosäännöksistä muuta johdu.

Sidonnaisuudet ilmoitetaan sähköisellä lomakkeella, joka löytyy kunnan verkkosivuilta. Mikäli sähköisen lomakkeen täyttäminen ei ole mahdollista, voidaan lomake toimittaa paperisena.

Osa sidonnaisuusilmoituksen piiriin kuuluvista luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista on jo toimittanut valtuustokauden alkaessa sidonnaisuusilmoituksen, joiden perusteella laaditaan sidonnaisuusrekisteri.

- Puheenjohtajan ehdotus
1. Lautakunta lähettää sähköpostitse muistutuksen Kuntalain 84 §:n tarkoittamille kunnan virkamiehille ja luottamushenkilöille, jotka kuuluvat sidonnaisuusilmoitusten piiriin eivätkä ole sidonnaisuusilmoitusta vielä toimittaneet. Sidonnaisuusilmoitus pyydetään toimittamaan syyskuun 2025 loppuun mennessä.
 2. Lautakunta käsittelee jo saadut ilmoitukset ja päättää niistä tehtävän rekisterin muodostamisesta, rekisterin julkaisemisesta kunnan verkkosivuilla ja saattaa sidonnaisuusrekisterin valtuustolle tiedoksi.

Tarkastuslautakunta	§ 47	16.9.2025
Tarkastuslautakunta	§ 56	4.11.2025
Tarkastuslautakunta	§ 6	27.1.2026
Tarkastuslautakunta	§ 49	19.5.2026
Valtuusto	§ 16	8.6.2026
Tarkastuslautakunta	§ 70	8.9.2026
Valtuusto		19.10.2026

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti siten, että tehtiin korjaus yhteen tulleeeseen sidonnaisuusilmoitukseen suullisen ilmoituksen perusteella sekä lisättiin sidonnaisuusrekisteriin sidonnaisuusilmoitus, joka oli tullut esityslistan julkaisun jälkeen.

Tarkastuslautakunta 04.11.2025 § 56

Asian valmistelija(t): puheenjohtaja Saku Kaistinen

Lautakunta lähetti sähköpostitse muistutuksen Kuntalain 84 §:n tarkoittamille kunnan virkamiehille ja luottamushenkilöille, jotka kuuluvat sidonnaisuusilmoitusten piiriin eivätkä olleet sidonnaisuusilmoitusta toimittaneet. Sidonnaisuusilmoitus pyydettiin toimittamaan syyskuun 2025 loppuun mennessä.

Uusia sidonnaisuus- ja muutosilmoituksia on tullut 23 kpl. Uudet sidonnaisuusilmoitukset lisätään sidonnaisuusrekisteriin.

Puheenjohtajan ehdotus Tarkastuslautakunta
1. käsittelee saadut sidonnaisuusilmoitukset ja lisää tiedot sidonnaisuusrekisteriin
3. saattaa päivitetyn sidonnaisuusrekisterin valtuuston tiedoksi

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti siten, että rekisteri muotoillaan toimielinkohtaisesti ja rekisteriin lisätään punaisella niiden nimet, jotka eivät ole sidonnaisuusilmoituksia toimittaneet.

Tarkastuslautakunta 27.01.2026 § 6

Asian valmistelija(t): puheenjohtaja Saku Kaistinen

Uusia sidonnaisuusilmoituksia on tullut 3 kpl ja muutosilmoituksia 3 kpl. Uudet sidonnaisuusilmoitukset lisätään ja muutokset päivitetään sidonnaisuusrekisteriin.

Lautakunnan edellisessä kokouksessa käydyn keskustelun perusteella sihteerin laitoi kaikille sidonnaisuusilmoitusten piiriin kuuluville tiedoksi kokoukset, joissa tarkastuslautakunta käsittelee sidonnaisuusilmoituksia ja -muutosilmoituksia. Lisäksi päätettiin, että jatkossa

Tarkastuslautakunta	§ 47	16.9.2025
Tarkastuslautakunta	§ 56	4.11.2025
Tarkastuslautakunta	§ 6	27.1.2026
Tarkastuslautakunta	§ 49	19.5.2026
Valtuusto	§ 16	8.6.2026
Tarkastuslautakunta	§ 70	8.9.2026
Valtuusto		19.10.2026

sidonnaisuusrekisteristä poistetaan ne, jotka eivät kuulu sidonnaisuusvelvollisuuksien piiriin.

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta
1. käsittelee saadut sidonnaisuusilmoitukset ja muutositmoitukset sekä lisää ja päivittää tiedot sidonnaisuusrekisteriin
2. poistaa sidonnaisuusrekisteristä henkilöt, joilla ei ole sidonnaisuusilmoitusvelvollisuutta
3. saattaa päivitetyn sidonnaisuusrekisterin valtuuston tiedoksi

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti sillä lisäyksellä, että Jussi Lehtosen toimittaman sidonnaisuusilmoituksen tiedot lisätään sidonnaisuusrekisteriin.

Tarkastuslautakunta 19.05.2026 § 49

Asian valmistelija(t): puheenjohtaja Saku Kaistinen

Tarkastuslautakunnalle on tullut kolme (3) muutositmoitusta sidonnaisuusrekisteriin.

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta
1. käsittelee saadut sidonnaisuuksien muutositmoitukset ja päivittää tiedot sidonnaisuusrekisteriin.
2. saattaa päivitetyn sidonnaisuusrekisterin valtuuston tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti

Valtuusto 8.6.2026 § 16

Päätös Hyväksyttiin tarkastuslautakunnan päätösehdotuksen mukaisesti.

Tarkastuslautakunta 8.9.2026 § 70

Asian valmistelija(t): puheenjohtaja Saku Kaistinen

Tarkastuslautakunta	§ 47	16.9.2025
Tarkastuslautakunta	§ 56	4.11.2025
Tarkastuslautakunta	§ 6	27.1.2026
Tarkastuslautakunta	§ 49	19.5.2026
Valtuusto	§ 16	8.6.2026
Tarkastuslautakunta	§ 70	8.9.2026
Valtuusto		19.10.2026

Tarkastuslautakunnalle on tullut viisi (5) muutosilmoitusta sidonnaisuusrekisteriin.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta

1. käsittelee saadut sidonnaisuuksien muutosilmoitukset ja päivittää tiedot sidonnaisuusrekisteriin.
2. saattaa päivitetyn sidonnaisuusrekisterin valtuuston tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto 19.10.2026
112/00.03.01/2025

Päätös

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 216

5.10.2026
19.10.2026

38**Maaseutuhallinnon yhteistoimintasopimuksen 1.1.2027 hyväksyminen**

Kunnanhallitus 5.10.2026 § 216

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Saarijärven kaupunki on irtisanonut maaseutuhallinnon yhteistoiminta-aluetta koskevan sopimuksen päättymään 31.12.2026.

Laki (210/2010) maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen järjestämisestä kunnissa määrittelee kuntien lakisääteisten maaseutuelinkeinoviranomaistehtävien järjestämisestä. Lain mukaan kunnilla on maaseutuelinkeinoviranomaistehtävien järjestämisvastuu. Kunta vastaa alueellaan maaseutuhallinnon järjestämisestä siten, että maaseutuhallinnon tehtävät tulevat hoidetuiksi Euroopan unionin ja kansallisen lainsäädännön kannalta asianmukaisella tavalla. Laissa myös määrätään, että kuntien tulee muodostaa riittävän suuria yhteistoiminta-alueita. Kunnan on muodostettava maaseutuhallinnon tehtävien hoitamiseksi toiminnallinen kokonaisuus, jonka alueella toimii vähintään 800 maatalouden tukihakemuksen tehnyttä luonnollista henkilöä tai yhteisöä (aktiivimaatila). Lain mukaan yhteistoiminta-alueen muodostamiseksi siihen liittyvien kuntien on sovittava kuntalain mukaisesti, että yksi kunta tai kuntien perustama kuntayhtymä vastaa maaseutuhallinnon järjestämisestä yhteistoiminta-alueella lain (210/2010) tarkoittamalla tavalla.

Tällä hetkellä Laukaan maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueeseen kuuluvat Joutsa, Jyväskylä, Jämsä, Keuruu, Laukaa, Luhanka, Multia, Muurame, Petäjävesi, Toivakka ja Uurainen, jossa Laukaan kunta toimii vastuukuntana. Saarijärven yhteistoiminta-alueesta Konnevesi ja Äänekoski on liittymässä Laukaan yhteistoiminta-alueeseen 1.1.2027 alkaen.

Toteutuessaan Laukaan yhteistoiminta-alueesta muodostuu neljäntoista kunnan kokoinen maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alue (Hankasalmi, Joutsa, Jyväskylä, Jämsä, Keuruu, Konnevesi, Laukaa, Luhanka, Multia, Muurame, Petäjävesi, Toivakka, Uurainen ja Äänekoski), jossa Laukaan kunta toimii vastuukuntana.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan maaseutuhallinnon yhteistoiminta-alueen muodostamista koskevan sopimuksen 1.1.2027 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 216

5.10.2026
19.10.2026

Valtuusto 19.10.2026
160/00.04.01/2026

Päätös

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 213

5.10.2026
19.10.2026

39**Lausunto arviointikertomuksesta**

Kunnanhallitus 5.10.2026 § 213

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Kunnanhallitus kiittää tarkastuslautakuntaa perusteellisesta ja huolellisesti valmistellusta arviointikertomuksesta. Kertomus antaa kattavan kokonaiskuvan kunnan toiminnan, talouden sekä hallinnon tilasta ja nostaa esille sekä onnistumisia että kehittämistä vaativia kokonaisuuksia. Arviointikertomus sisältää arvokkaita havaintoja kunnan elinvoiman, talouden, osallisuuden ja hyvän hallinnon näkökulmista.

Kunnanhallitus toteaa, että tarkastuslautakunnan arvio tunnistaa oikeansuuntaisesti Joutsan toimintaympäristön keskeiset muutostekijät, kuten väestökehityksen haasteet, talouden pitkän aikavälin kestävyys sekä kuntalaisten osallistumiseen ja luottamukseen liittyvät kysymykset. Kunnanhallitus pitää tärkeänä, että tarkastuslautakunnan havainnot huomioidaan uuden kuntastrategian toimeenpanossa ja toiminnan kehittämisessä.

Elinkeinotoiminta ja yrityspalvelut

Kunnanhallitus pitää myönteisenä havaintoa siitä, että Joutsa koetaan yritysten näkökulmasta pääosin hyvänä toimintaympäristönä. Samalla kunnanhallitus tunnistaa tarpeen vahvistaa yritys- ja työllisyyspalveluiden tunnettuutta, saavutettavuutta sekä yritysten osallistumismahdollisuuksia palveluiden kehittämisessä.

Kunnanhallitus toteaa, että yritysysteistyötä, yrittäjätapaamisia ja säännöllistä vuoropuhelua elinkeinoelämän kanssa jatketaan. Työllisyysalueuudistuksen toimeenpanon yhteydessä kiinnitetään erityistä huomiota siihen, että työnantajapalvelut, rekrytointipalvelut sekä yritysten osaamistarpeisiin liittyvät palvelut muodostavat yritysten näkökulmasta selkeän kokonaisuuden.

Talous ja toiminnan tuloksellisuus

Kunnanhallitus toteaa, että vuoden 2025 tilinpäätös oli edelleen vahva, vaikka toimintaympäristöön liittyi merkittävää epävarmuutta. Kunnanhallitus pitää tärkeänä tarkastuslautakunnan havaintoa siitä, että talousarvio laadittiin realistisista lähtökohdista ja strategian mukaisesti. Samalla kunnanhallitus tunnistaa tarpeen kehittää edelleen tavoitteiden, resurssien ja tulosten välistä yhteyttä sekä raportoinnin vaikuttavuutta.

Kunnanhallitus jatkaa ennakoivan talousjohtamisen sekä riskienhallinnan kehittämistä. Erityistä huomiota kiinnitetään palvelujen ostojen ennakointiin, investointien pidemmän aikavälin suunnitteluun sekä kiinteistökannan hallintaan. Talousraportoinnin yhteydessä kehitetään

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 213

5.10.2026
19.10.2026

myös toiminnallisten tavoitteiden seurantaan siten, että valtuustolla ja muilla toimielimillä on käytettävissään aiempaa paremmin päätöksentekoa tukevaa tietoa.

Avoimuus, osallisuus ja luottamus

Kunnanhallitus pitää tarkastuslautakunnan havaintoja avoimuudesta, osallisuudesta ja viestinnästä tärkeinä. Kunnan toiminnan hyväksyttävyyttä ja luottamus rakentuvat avoimeen valmisteluun, vuorovaikutukseen sekä kuntalaisten mahdollisuuteen osallistua yhteisten asioiden kehittämiseen.

Kunnanhallitus katsoo, että viime vuosien aikana osallistumisen ja viestinnän käytäntöjä on kehitetty, mutta kehittämistyötä on edelleen syytä jatkaa. Merkittävien hankkeiden ja muutostilanteiden yhteydessä tullaan jatkossakin kiinnittämään erityistä huomiota ennakkoivaan viestintään, kuntalaisten kuulemiseen sekä päätöksenteon perusteiden avaamiseen. Kunnanhallitus pitää myös perusteltuna tarkastuslautakunnan esiin nostamaa tavoitetta kuntalaisaloitteiden käsittelyn näkyvyyden parantamisesta sekä osallistumiskanavien selkeyttämisestä.

Lasten ja nuorten hyvinvointi sekä perhekeskustoiminta

Kunnanhallitus pitää tärkeänä tarkastuslautakuntien yhteisarvioinnin havaintoja lasten ja nuorten mielen hyvinvoinnista sekä perhekeskustoiminnan kehittämistarpeista. Erityisesti nuorten mielenterveyttä kuvaavien indikaattorien kehitys osoittaa, että ennaltaehkäisevälle hyvinvointityölle on edelleen suuri tarve.

Kunnanhallitus toteaa, että kunta tekee tiivistä yhteistyötä Keski-Suomen hyvinvointialueen, järjestöjen, seurakunnan sekä muiden toimijoiden kanssa lasten, nuorten ja perheiden hyvinvoinnin tukemiseksi. Perhekeskusverkoston tunnettuutta, palveluohjausta sekä yhteistyörakenteita kehitetään edelleen osana yhdyspintatyötä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää saattaa lausunnon arviointikertomuksen toimenpiteistä valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen: Kunnanhallitus päättää saattaa lausunnon arviointikertomuksen toimenpiteistä valtuustolle käsiteltäväksi.

Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto 19.10.2026
130/00.03.01/2026

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 213

5.10.2026
19.10.2026

Päätös

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 214

5.10.2026
19.10.2026

40**Tuloveroprosentin määrittäminen 2027**

Kunnanhallitus 5.10.2026 § 214

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Tuloveroprosentti ilmoitetaan kymmenysoaprosenttiyksikön tarkkuudella.

Joutsan kunnan tuloveroprosentti on ollut verotusvuosina 1994 - 2004 18,50 prosenttia ja vuosina 2005 - 2009 19,00 prosenttia. Vuosina 2010-2012 veroprosentti oli 19,50. Vuonna 2013 veroprosentti on ollut 20,50 ja vuosina 2014-2022 21,00. Vuonna 2023 tuloveroprosentti leikkautui SOTE-uudistuksen lainsäädännön perusteella 12,64 % ollen 8,36%. Vuosina 2024-2026 tuloveroprosentti on ollut 9,00 %.

Kuntaliiton 22.9.2026 päivätyn veroennustekehikon mukaan vuoden 2027 tuloverokertymäksi on arvioitu 6 402 000 €. Yhden veroprosentin vaikutus vuodessa on noin 711 000 €.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Joutsan kunnan tuloveroprosentiksi vuodelle 2027 määrätään 9,0 %.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto 19.10.2026
157/02.02.01/2026

Päätös

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 215

5.10.2026
19.10.2026

41**Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen 2027**

Kunnanhallitus 5.10.2026 § 215

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Kiinteistöveroa suoritetaan kiinteistön sijaintikunnalle kiinteistön verotusarvon perusteella. Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta. Valtuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosentin suuruuden vuosittain etukäteen. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolaki (1992/654) asettaa seuraavat ehdot veron määrittämisessä:

Vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten verotusprosentiksi määrätään vähintään 0,41 ja enintään 1,00.

Muuhun asumiseen kuin vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentiksi määrätään vähintään 0,93 ja enintään 2,00.

Maapohjan yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi määrätään vähintään 1,30 ja enintään 2,00. Rakennusten yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi määrätään vähintään 0,93 ja enintään 2,00. Poikkeuksena valtuusto voi määrätä yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentin alaraja on 0,00.

Valtuusto voi määrätä rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin, joka on vähintään 2,00 ja enintään 6,00. Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10.

Verotuksen toimittaa verohallituksen määräämä verotoimisto. Kunnille tilitetään kiinteistöveron maksuunpanosuhteiden mukainen osuus koko maassa kertyneestä kiinteistöverosta kuukausittain.

Vuodelta 2026 on kiinteistöveroa peritty seuraavasti:

1. Pääasiassa vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentti on 0,70
2. Muuhun asumiseen kuin vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentti on 1,30
3. Yleinen kiinteistöveroprosentti on 1,30
4. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti on 0,00
5. Voimalaitosrakennusten kiinteistöveroprosentti on 3,10

Kiinteistöverojen tuottoarvio vuodelle 2027 on 2 103 000 €.

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 215

5.10.2026
19.10.2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että kiinteistövero vuodelle 2027 määrätään seuraavasti:

1. Pääasiassa vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentti on 0,70
2. Muuhun asumiseen kuin vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentti on 1,30
3. Yleinen kiinteistöveroprosentti on 1,30
4. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti on 0,00
5. Voimalaitosrakennusten kiinteistöveroprosentti on 3,10

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto 19.10.2026
157/02.02.01/2026

Päätös

Valtuusto

19.10.2026

42**Valtuustoaloitteet**

Valtuusto 19.10.2026

Hallintosäännön 117 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Päätösehdotus

Tehdyt aloitteet lähetetään hallituksen valmisteltaviksi.

Päätös

Valtuusto

19.10.2026

43

Ilmoitusasiat

Valtuusto 19.10.2026

Päätös

Valtuusto

19.10.2026

44

Muut asiat

Valtuusto 19.10.2026

Päätös