

Kunnanhallitus

Aika 24.8.2026 klo 16:30 -**Paikka** Kuntala, Jousitie 40, Joutsa**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	Pöytäkirjan tarkastus	4
3	Eesityslistan hyväksyminen	5
4	Päiväkodin rakentaminen / Hankintapäätös	6
5	Lupa- ja valvontaviraston selvityspyyntö kantelua koskevassa asiassa LVV-U/111409/2026	8
6	Lupa- ja valvontaviraston selvityspyyntö kantelua koskevassa asiassa LVV-U/104989/2026	9
7	Yhteistyösopimus / Suvi Minkkinen	10
8	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	11
9	Ilmoitusasiat	12
10	Muut asiat	13

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Maukonen Pauliina	puheenjohtaja
	Willman Kalle	1. varapuheenjohtaja
	Halinen Arja	2. varapuheenjohtaja
	Kuitunen Martti	jäsen
	Liukkonen Jarmo	jäsen
	Lehtonen Vuokko	jäsen
	Lehtonen Jussi	jäsen
	Mäkinen Mari	jäsen
Muu	Salminen Laura	jäsen
	Huikko Pekka	valtuuston puheenjohtaja
	Hovila Sari	valt 1. varapuheenjohtaja
	Peltoniemi Eero	valt 2. varapuheenjohtaja
	Nissinen Harri	esittelijä
	Penttinen Matias	pöytäkirjanpitäjä

1**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kunnanhallitus 24.8.2026

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kunnanhallitus

24.8.2026

2

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnanhallitus 24.8.2026

Päätösehdotus

Toimielin valitsee tämän pöytäkirjan tarkastajiksi kaksi jäsentä keskuudestaan. Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen jälkeen.

Päätös

3**Esityslistan hyväksyminen**

Kunnanhallitus 24.8.2026

Kokouskutsun yhteydessä on toimitettu kokouksen esityslista liitteineen. Joutsan kunnan hallintosäännön 135 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Joutsan kunnan hallintosäännön 136 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Päätösehdotus

Toimitella päättää hyväksyä kokouksen esityslistan.

Päätös

4**Päiväkodin rakentaminen / Hankintapäätös**

Kunnanhallitus 24.8.2026

15/10.03.02.00/2025

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Joutsan kunnanvaltuusto on 27.04.2026 § 9:n päätöksellään päättänyt käynnistää varhaiskasvatuksen tilojen rakentamisen koulunmäelle. Valtuusto on saman päätöksen yhteydessä päättänyt, että tekninen johtaja aloittaa kilpailutuksen valmistelun hyväksytyjen suunnitelmien pohjalta.

Joutsan kunta on pyytänyt tarjouksia päiväkodin rakentamisesta. Uudirakennushanke toteutetaan teknisenä KVR -urakkana.

Tarjoukset tuli jättää tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa. Tarjouspyyntö on julkaistu 22.6.2026. Tarjousten jättöaika oli 5.8.2026. Julkisissa hankinnoissa avoimessa menettelyssä tarjouksen jättänyt, joka täyttää tarjouskilpailuun valitsemisen perusteet, otetaan mukaan tarjousvertailuun. Hankintayksikkö ei rajoittanut tarjouskilpailuun osallistuvien tahojen määrää.

Tarjoajien kelpoisuus- ja soveltuvuusvaatimukset koskien urakoitsijoita esitettiin tarjouspyynnössä. Tarjouksia saatiin määräaikaan mennessä yhdeksän (9) kappaletta. Tarjoajilta tarkastettiin tarjouspyynnössä esitettyjen kelpoisuusehtojen täyttyminen. Kelpoisuusehtojen täyttyminen arvioitiin tarjouspyynnön mukaisesti sen aineiston perusteella, joka oli urakoitsijan tarjouksen liitteenä.

Hankinnan kokonaistaloudellisen edullisuuden valintaperusteena on halvin hinta. Kelpoisuusehdot täyttäneistä yrityksistä tarjoukset jättivät:

1. P2V Rakennus Oy	2 932 890,00 €, alv. 0%
2. LKN Rakennus Oy	2 950 000,00 €, alv. 0%
3. Jalon Rakentajat Oy	2 967 000,00 €, alv. 0%
4. Pohjola Rakennus Oy Suomi	2 991 465,00 €, alv. 0%
5. Rakennusliike Pakkanen Oy	2 997 000,00 €, alv. 0%
6. Varte Lahti Oy	3 474 825,00 €, alv. 0%
7. Rakennusliike Olavi Järvinen Oy	3 514 500,00 €, alv. 0%
8. Insinööritoimisto Hentinen Oy	3 595 000,00 €, alv. 0%
9. ASURA Oy	3 670 000,00 €, alv. 0%

Edullisimman, kelpoisuusehdot täyttäneen urakoitsijan kanssa käytiin selonottoilaisuus 14.8.2026. Selonottoilaisuuden perusteella tarjous oli tarjouspyyntöaineiston mukainen ja on siis hyväksyttävissä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus

24.8.2026

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle päiväkodin rakennushankkeen
toetuttajaksi kilpailutuksessa halvimman tarjouksen esittänyttä P2V
Rakennus Oy:tä

Päätös

5**Lupa- ja valvontaviraston selvityspyyntö kantelua koskevassa asiassa LVV-U/111409/2026**

Kunnanhallitus 24.8.2026

132/00.02.01/2026

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Kunnanvaltuutettu ja hallituksen jäsen Kalle Willman on tehnyt kantelun Lupa- ja valvontavirastolle kunnan sote-kiinteistöjen yhtiöittämättä jättämisestä.

Kanteluaan Willman perustelee seuraavasti: Lainsäädäntö edellyttää, että kunta yhtiöittää sote-kiinteistönsä. Joutsa ei ole tehnyt asiasta päätöstä puoleen tai toiseen. Asiasta on teetetty konsulttiarvio ja se on tuotu tiedoksi kunnanhallitukselle 9.2.2026 § 41 Ilmoitusasiat. Käydyssä keskustelussa vaadin, että asiassa on tehtävä päätös ja vietävä asia valtuuston päätettäväksi. Puheenjohtaja ja esittelijä totesivat, ettei niin tehdä. Katson, että ulkoisen laillisuusvalvojan on syytä arvioida menettely.

Kunnanhallitus toteaa, että se on tilannut ja saanut Finwise Advisors Oy:ltä Sote- ja Pela-kiinteistöjen markkinaselvityksen, jonka perusteella Joutsassa ei ole Sote- ja Pela -kiinteistöjen markkinoita. Lainsäädäntö edellyttää kunnan yhtiöittämään ko. kiinteistöt tilanteessa, jossa ne ovat kilpailuilla markkinoilla. Selvityksen perusteella tällaista tilannetta ei Joutsassa ole, ja yhtiöittämistä ei näin ollen tarvitse tehdä.

Kunnanhallitus on yksimielisesti merkinnyt asian tiedoksi saaduksi kokouksessaan 9.2.2026, § 41, ja tämän jälkeen ei ole ollut tarvetta tehdä päätöstä nykytilanteen säilyttämisestä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa lupa- ja valvontavirastolle yllä olevan lausunnon.

Päätös

6**Lupa- ja valvontaviraston selvityspyyntö kantelua koskevassa asiassa LVV-U/104989/2026**

Kunnanhallitus 24.8.2026

133/00.02.01/2026

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Kunnanvaltuutettu ja hallituksen jäsen Kalle Willman on tehnyt kantelun Lupa- ja valvontavirastolle kunnanhallituksen pöytäkirjan tarkastamistavan muuttamisesta.

Kantelua Willman perustelee mm. seuraavasti: Kunnanhallitus ei tehnyt päätöstä pöytäkirjan tarkastamistavan muuttamisesta, mutta kuitenkin pöytäkirjaan vastustuksestani huolimatta (Liite 2.) kirjattiin ilman esittelijän (kunnanjohtaja) esittelyä päätös: "Päätösehdotus Toimielin valitsee tämän pöytäkirjan tarkastajiksi kaksi jäsentä keskuudestaan. Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen jälkeen". Vuosia teksti kuului: "Toimielin valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi kaksi jäsentä keskuudestaan". Tämä menettely vallitsee kaikissa kunnissa, paitsi tilanteessa, jossa päätöksellä on erityinen kiire. Näin ei ollut kokouksessa. Tämän kaltainen menettely on myös Kuntaliiton suositus. Pöytäkirjan välitön tarkastaminen käytössä olevalla Innofactor- järjestelmällä tarkoittaa sitä, että kunnanhallituksen jäsenillä tulee olla yleensä ja kokouksessa mukana kännykkä, jossa on mobiilivarmennemahdollisuus tai pankkitunnukset, jotta tarkastus on mahdollista kokouksen jälkeen heti suorittaa. Jäsenille ei voida asettaa tämän kaltaista vaatimusta, koska vaalilaki eikä perustuslaki tunne tätä edellytystä asettua ehdolle ja tulla valituksi luottamushenkilöksi. Saamieni tietojen mukaan monien kuntien käyttämät kokousohjelmat mahdollistavat tarvittaessa välittömän tarkastamisen. Esitän että LVV kiinnittää Joutsan kunnan hallituksen huomiota tähän lain vastaiseen menettelyyn ja kieltää kyseisen käytännön.

Kunnanhallitus toteaa, että vastoin kantelijan näkemystä kunnanhallitus on jokaisessa kokouksessaan päättänyt pöytäkirjan tarkastamistavasta. Myöskään pöytäkirjan allekirjoittamistapa ei ole muuttunut ja vahva tunnistautuminen pöytäkirjan sähköisessä allekirjoittamisessa on tarpeellinen tarkastavat allekirjoittajat pöytäkirjan sitten kotona tai kokouksen jälkeen kokouspaikalla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnahallitus päättää antaa Lupa- ja valvontavirastolle yllä olevan lausunnon.

Päätös

7**Yhteistyösopimus / Suvi Minkkinen**

Kunnanhallitus 24.8.2026

251/07.02.02/2021

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Joutsasta kotoisin oleva ampumahiihtäjä Suvi Minkkinen on lähettänyt kunnalle tarjouksen yhteistyöstä. Hän edustaa Joutsan Pommia, mutta harjoitusolosuhteiden vuoksi asuu Joensuussa. Suvi Minkkinen on edustanut Suomea Olympialaisissa vuosina 2018, 2022 ja 2026. Tulevan kauden päätähtäin on Viron Otepään MM-kisat.

Viime kaudella Joutsan kunta tuki Minkkistä 12 000 eurolla. Kunta on ollut Suvi Minkkisen pääyhteistyökumppanina aiemmillä kausilla. Pääyhteistyökumppanin logo näkyy asean valjaissa etupuolessa sekä edustushupparissa. Lisäksi näkyvyyttä tulee Suvi Minkkisen kautta sosiaalisen median kanavilla.

Yhteistyösopimustarjoukseen on sisällytetty myös erillinen tarjous kuvankäyttöoikeudesta mainoskasvona vuosille 2026-2031.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Suvi Minkkisen kanssa tehtävän yhteistyösopimuksen kaudelle 2026-2027. Sopimuksen arvo on 12 000 €. Kunta edellyttää, että Suvi Minkkinen edistää kunnan näkyvyyttä ja on kunnan käytettävissä yhteistyötilaisuuksissa sekä osallistuu kunnan some-mainontaan.

Päätös

Kunnanhallitus

24.8.2026

8**Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat**

Kunnanhallitus 24.8.2026

Asian valmistelija(t): kunnanjohtaja Harri Nissinen

Kunnanjohtaja Harri Nissinen esittelee ajankohtaisia asioita.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi saaduksi kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat.

Päätös

Kunnanhallitus

24.8.2026

9

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 24.8.2026

Päätös

Kunnanhallitus

24.8.2026

10

Muut asiat

Kunnanhallitus 24.8.2026

Päätös