

Lupa- ja valvontaviraston selvityspyyntö kantelua koskevassa asiassa LVV-U/111409/2026

Kunnanhallitus 24.8.2026
132/00.02.01/2026

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Kunnanvaltuutettu ja hallituksen jäsen Kalle Willman on tehnyt kantelun Lupa- ja valvontavirastolle kunnan sote-kiinteistöjen yhtiöittämättä jättämisestä.

Kanteluaan Willman perustelee seuraavasti: Lainsäädäntö edellyttää, että kunta yhtiöittää sotekiinteistönsä. Joutsa ei ole tehnyt asiasta päätöstä puoleen tai toiseen. Asiasta on teetetty konsulttiarvio ja se on tuotu tiedoksi kunnanhallitukselle 9.2.2026 § 41 Ilmoitusasiat. Käydyssä keskustelussa vaadin, että asiassa on tehtävä päätös ja vietävä asia valtuuston päätettäväksi. Puheenjohtaja ja esittelijä totesivat, ettei niin tehdä. Katson, että ulkoisen laillisuusvalvojan on syytä arvioida menettely.

Kunnanhallitus toteaa, että se on tilannut ja saanut Finwise Advisors Oy:ltä Sote- ja Pela-kiinteistöjen markkinaselvityksen, jonka perusteella Joutsassa ei ole Sote- ja Pela -kiinteistöjen markkinoita. Lainsäädäntö edellyttää kunnan yhtiöittämään ko. kiinteistöt tilanteessa, jossa ne ovat kilpailuilla markkinoilla. Selvityksen perusteella tällaista tilannetta ei Joutsassa ole, ja yhtiöittämistä ei näin ollen tarvitse tehdä.

Kunnanhallitus on yksimielisesti merkinnyt asian tiedoksi saaduksi kokouksessaan 9.2.2026, § 41, ja tämän jälkeen ei ole ollut tarvetta tehdä päätöstä nykytilanteen säilyttämisestä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa lupa- ja valvontavirastolle yllä olevan lausunnon.

Päätös