

Joutsan Lämpö Oy

0174090-8

TILINPÄÄTÖS

01.01.2025 - 31.12.2025

TILINPÄÄTÖS TILIKAUDELTA: 01.01.2025 - 31.12.2025

SISÄLLYSLUETTELO

TASE	1
TULOSLASKELMA	3
LIITETIEDOT	4
TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS	7
TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ	8
LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOISTA	9

Yritys: Joutsan Lämpö Oy, Y-tunnus: 0174090-8, Kotipaikka: Joutsa

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10 §)

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen toteutti: Adepta Oy, y-tunnus 2237131-2

31.12.2025

31.12.2024

V A S T A A V A A

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet		
Vuokraoikeudet	47 999,92	47 999,92
Maa- ja vesialueet yhteensä	47 999,92	47 999,92
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistettut	440 661,74	496 171,64
Rakennukset ja rakennelmat yhteensä	440 661,74	496 171,64
Koneet ja kalusto	1 319 571,85	1 499 163,98
Muut aineelliset hyödykkeet	273 901,47	316 922,50
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	2 082 134,98	2 360 258,04

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ

2 082 134,98

2 360 258,04

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus

Valmiit tavarat	419 355,69	427 664,95
Vaihto-omaisuus yhteensä	419 355,69	427 664,95

Saamiset

Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	156 018,76	151 119,69
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	50 583,11	56 717,74
Siirtosaamiset	2 172,56	1 341,60
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	208 774,43	209 179,03

Saamiset yhteensä

208 774,43

209 179,03

Rahat ja pankkisaamiset

697 221,08

479 273,53

VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ

1 325 351,20

1 116 117,51

V A S T A A V A A

3 407 486,18

3 476 375,55

	31.12.2025	31.12.2024
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	126 140,94	126 140,94
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	916 980,73	893 687,76
Tilikauden voitto (tappio)	15 474,99	23 292,97
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 058 596,66	1 043 121,67
TILIPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	481 504,35	410 897,15
TILIPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ	481 504,35	410 897,15
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	714 285,56	857 142,72
Muut velat	902 272,65	902 272,65
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	1 616 558,21	1 759 415,37
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	142 857,16	142 857,16
Ostovelat	94 523,51	99 774,09
Muut velat	13 446,29	20 310,11
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	250 826,96	262 941,36
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 867 385,17	2 022 356,73
V A S T A T T A V A A	3 407 486,18	3 476 375,55

	01.01.2025	01.01.2024
	31.12.2025	31.12.2024
BRUTTOTULOS	444 685,02	495 670,65
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-5 765,00	-5 550,00
Henkilösivukulut		
Henkilöstökulut yhteensä	-5 765,00	-5 550,00
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-278 123,06	-285 574,65
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-278 123,06	-285 574,65
Liiketoiminnan muut kulut	-63 180,68	-58 469,24
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	97 616,28	146 076,76
Rahoitustuotot ja kulut		
Rahoitustuotot		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	6 288,00	19 951,85
Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä	6 288,00	19 951,85
Rahoitustuotot yhteensä	6 288,00	19 951,85
Rahoituskulut		
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-13 941,73	-16 009,02
Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä	-13 941,73	-16 009,02
Rahoituskulut yhteensä	-13 941,73	-16 009,02
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-7 653,73	3 942,83
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	89 962,55	150 019,59
Tilinpäätössiirrot		
Verotusperusteisten varausten lisäys (-) tai vähennys (+)	-70 607,20	-120 900,14
Tilinpäätössiirrot yhteensä	-70 607,20	-120 900,14
Tuloverot	-3 880,36	-5 826,48
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	15 474,99	23 292,97

Yhtiö on kirjanpitolain mukainen pienyritys ja tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksiä koskevan asetuksen (PMA) 2 ja 3 luvun pienyrittysäännöstöä.

LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet
(PMA 3:1)

Saamisten ja rahoitusarvopapereiden sekä velkojen arvostusperiaatteet
Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

P Y S Y V Ä T V A S T A A V A T

Pysyvien vastaaviin kuuluvien hyödykkeiden hankintameno ja poistot
(PMA 3:1.3, 1-2)

Pysyvien vastaavien rakennelmiin ja muihin aineellisiin hyödykkeisiin merkityt hyödykkeet poistetaan arvioituna vaikutusaikanaan

Käyttöomaisuushyödyke	Arvioitu pitoaika vuosina	Poistomenetelmä
Rakennukset ja rakennelmat	15 vuotta 10 vuotta polttoainevarasto	Tasapoisto pitoaikanaan
Rakennukset ja rakennelmat	20 vuotta 2012 alkaen	"
Lämmönjakeluverkko	15 vuotta 31.12.2009 asti	"
Lämmönjakeluverkko	20 vuotta 1.1.2010 alkaen	"
Koneet ja laitteet lämpökeskuksissa	15 vuotta	"
Koneet ja laitteet, aurinkosähköjärjestelmä	10 vuotta 31.12.2024 alkaen	"
Muu kalusto	5 vuotta	"

Pitkäaikaiset lainat
(PMA 3:6)

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat yhteensä ovat 142.856,92 euroa.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut

(PMA 3:7)

Annetut vakuudet lajeittain

Velan tai sitä pienemmän vakuuden määrä

Yrityskiinnitykset

520 000,00

Kiinteistökiinnitykset

0,00

Yhteensä

520 000,00

Tiedot olennaisten taseen ulkopuolisten järjestelyiden luonteesta ja liiketoiminnallisesta tarkoituksesta sekä taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

(PMA 3:7.1,3, PMA 3:7.1,2)

Taseen ulkopuolisten järjestelyjen luonne ja liiketoiminnan tarkoitus

(PMA 3:7.1,3)

Joutsan kunnan kanssa on tehty 21.2.2000 30 vuoden vuokrasopimus Puistomaa Rno 34:37 tontista.

Yhtiö on velvollinen tarkistamaan vuosina 2017-2018 ja 2021 valmistuneiden kiinteistöinvestointien arvonlisäverovähennyksiä, jos kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Viimeinen tarkistusvuosi on 2027 ja uuden investoinnin osalta 2031.

Taseen ulkopuolisten sitoumusten yhteismäärä

(PMA 3:7.1,2)

Vuokravastuu (jäljellä 5 vuotta 2 kuukautta/ 208,56 Eur/v)	1 060,18 Eur
Kiinteistöinvestointi 2018, tarkastusvastuu	13 743,94 Eur
Kiinteistöinvestointi 2021, tarkastusvastuu	36 912,34 Eur
Sitoumukset yhteensä	51 716,46 Eur

Tiedot emoyrityksestä

(PMA 3:8)

Yhtiö kuuluu Joutsan kuntakonserniin, jonka emoyhtiö on Joutsan kunta (y-tunnus 0174108-9) ja jonka kotipaikka on Joutsa.

Henkilöstö

(PMA 3:11 2: 8.1,1)

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa ei ollut palkattua henkilökuntaa.

OMAN PÄÄOMAN ERITTELY (KPA 2: 5.1,1)

	31.12.2025	31.12.2024
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	126 140,94	126 140,94
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	916 980,73	893 687,76
Tilikauden voitto (tappio)	15 474,99	23 292,97
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 058 596,66	1 043 121,67

Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta (PMA 1:1.4,2)

	31.12.2025	31.12.2024
Edellisten tilikausien voitto/tappio	916 980,73	893 687,76
Tilikauden voitto (tappio)	15 474,99	23 292,97
Vapaa oma pääoma yhteensä	932 455,72	916 980,73
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	932 455,72	916 980,73

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä
(PMA 1:1.4,2 ja OYL 8:5.2) Hallitus esittää, että tilikauden voitto 15.474,99 eur siirretään voittovaralle tilille ja että osinkoa ei jaeta.

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

(KPL 3:7)

Joutsassa, sähköisen allekirjoituksen päivämääränä

Vesa Heino
hallituksen pj

Jari Väyrynen
toimitusjohtaja

Harri Karhu
hallituksen vars. jäsen

Mika Laine
hallituksen vars. jäsen

Pekka Lankia
hallituksen vars. jäsen

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

(TTL 3:5)

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Mikkelissä, sähköisen allekirjoituksen päivämääränä

Mikkelin Tilintarkastus Oy
tilintarkastusyhteisö

Mika Mikkonen
JHT, HT

Jaana Tervonen
HT

LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOISTA

(KPL 2:7a)

Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilytystapa

Tilinpäätös

Tilinpäätös ja tase-erittelyt, paperi

Tililuettelo ja saldoluettelot

Tilikohtainen tuloslaskelma /sähköisesti pdf-tiedostona

Tilikohtainen tase /sähköisesti pdf-tiedostona

Tililuettelo /sähköisesti pdf-tiedostona

Kirjanpidot

Päiväkirja tositelajeittain koko tilikausi /sähköisesti pdf-tiedostona

Pääkirja aikajärjestyksessä koko tilikausi /sähköisesti pdf-tiedostona

Ostoreskontra /sähköisesti (Heeros)

Myyntireskontra /sähköisesti (Heeros)

Palkkakirjanpito, sähköisesti pdf

Tositteet

Tositelaji 1	Muistiotosite	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 10	Myyntilaskut	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 20	Ostolaskut	sähköisesti
Tositelaji 25	Ostolaskujen suoritukset	sähköisesti
Tositelaji 60	Palkkatositteet	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 50	Tiliotteet	sähköisesti
Tositelaji 90	Tilinpäätösviennit	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 91	Alv-viennit	sähköisesti
Tositelaji 92	Poistot	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 93	Varasto	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 99	Tuloksen kirjaus	sähköisesti pdf-tiedostona
Liitetietotositteet	Liitetietotositteet	sähköisesti pdf-tiedostona

Kirjanpitoaineistojen säilytys

Heeros Systems Oy

- Arkisto-ohjelma: Kirjanpito, ostolaskut, myyntilaskut sekä muut kirjanpidon tositteet ja asiakirjat
Tarvittaessa saadaan cd-tallenne sähköisessä arkistossa olevista aineistoista