



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AM Maatilojen talouskeskusten korttelialue.
- YS Sosiaalityötä ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.
- LT Yleisen tien alue.
- EV Suojaviheralue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 3 Korttelin numero.
- 1 Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- PALOTIE Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.25 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Katu.
- Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja pyöräilylle varattu alueen osa.



## LEIVONMÄEN LIITTYMÄN ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee osia kiinteistöistä 172-418-2-14, 172-418-2-147, 172-418-2-190, 172-418-2-545, 172-418-2-566, 172-895-0-4, 172-895-1-6653, 172-895-1-6655.

Asemakaavan muutos koskee korttelia 1 sekä liikenne- ja katu aluetta.

Asemakaavalla muodostuu korttelin 1 tontit 1 ja 2 sekä liikenne-, katu- ja suojaviheraluetta.

Käsittely:

Vireilletulo \_\_\_\_\_ 2026  
 OAS nähtävillä \_\_\_\_\_ 2026  
 Luonnos nähtävillä \_\_\_\_\_ 2026 - \_\_\_\_\_ 2026  
 Ehdotus nähtävillä \_\_\_\_\_ 2026 - \_\_\_\_\_ 2026

<b>A-INSINÖÖRIT</b>		A-Insinöörit Suunnittelu Oy Puutarhakatu 10 33210 Tampere	0207 911 888 etunimi.sukunimi@ains.fi
24.6.2026	<b>Päsuunnittelija</b> Johanna Närhi arkkitehti, YKS 490	<b>Suunnittelija</b> Melina Auramo rakennusarkkitehti, arkkitehti yo.	1 : 2 000