

Kunnanhallitus

Aika 09.02.2026 klo 16:30 -**Paikka** Kuntala, Jousitie 40, Joutsa**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	Pöytäkirjan tarkastus	4
3	Eesityslistan hyväksyminen	5
4	Eropyyntö luottamustehtävistä / Marko Pynnönen	6
5	Investointiohjelma ja uudisrakennuksen suunnittelun käynnistäminen	8
6	Kunnan äänivallankäyttäjät 2026-2029	16
7	Lisäpoistojen tekeminen tilinpäätöksen 2025 valmistelussa	18
8	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	20
9	Ilmoitusasiat	21
10	Muut asiat	22

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Maukonen Pauliina	puheenjohtaja
	Willman Kalle	1. varapuheenjohtaja
	Halinen Arja	2. varapuheenjohtaja
	Kuitunen Martti	jäsen
	Liukkonen Jarmo	jäsen
	Lehtonen Vuokko	jäsen
	Lehtonen Jussi	jäsen
	Mäkinen Mari	jäsen
Muu	Salminen Laura	jäsen
	Huikko Pekka	valtuuston puheenjohtaja
	Hovila Sari	valt 1. varapuheenjohtaja
	Peltoniemi Eero	valt 2. varapuheenjohtaja
	Nissinen Harri	esittelijä
	Penttinen Matias	pöytäkirjanpitäjä

1**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kunnanhallitus 09.02.2026

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kunnanhallitus

09.02.2026

2

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnanhallitus 09.02.2026

Päätösehdotus

Toimielin valitsee tämän pöytäkirjan tarkastajiksi kaksi jäsentä keskuudestaan.

Päätös

3**Esityslistan hyväksyminen**

Kunnanhallitus 09.02.2026

Kokouskutsun yhteydessä on toimitettu kokouksen esityslista liitteineen. Joutsan kunnan hallintosäännön 135 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Joutsan kunnan hallintosäännön 136 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Päätösehdotus

Toimitella päättää hyväksyä kokouksen esityslistan.

Päätös

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 29

26.01.2026
09.02.2026

4**Eropyyntö luottamustehtävistä / Marko Pynnönen**

Kunnanhallitus 26.01.2026 § 29

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Kuntalain 70 §:n 3 momentissa säädetään, että luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Valtuusto myöntää eron valtuutetulle ja varavaltuutetulle.

Marko Pynnönen on toimittanut 8.1.2026 kirjallisen eropyynnön kaikista Joutsan kunnan luottamustoimista. Syyksi hän ilmoittaa ”yksityinen”.

Kuntalain 79 §:n mukaan kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö. Luottamushenkilö pysyy toimeensa sen ajan, joksi hänet on valittu, ja sen jälkeenkin siihen saakka, kunnes toimeen on valittu toinen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää
1) esittää valtuustolle, että valtuusto myöntää Marko Pynnöselle eron valtuuston varajäsenyydestä ja tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä
2) esittää valtuustolle, että valtuusto valitsee uuden varajäsenen tarkastuslautakuntaan
3) esittää Kiinteistö Oy Joutsan Vuokra-asunnoille, että se valitsee uuden hallituksen jäsenen.

Päätös

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen: Kunnanhallitus päättää pyytää Marko Pynnöseltä tarkennusta eron syyhyn.

Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 09.02.2026
3/00.00.01/2026

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Marko Pynnönen on toimittanut tarkennuksen eropyyntönsä syyhyn. Hän on viestittänyt, että ei ole Kuntalain 71 § 1. momentin mukaisesti vaalikelpoinen Joutsan kunnassa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää
1) esittää valtuustolle, että valtuusto myöntää Marko Pynnöselle eron valtuuston varajäsenyydestä ja tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 29

26.01.2026
09.02.2026

2) esittää valtuustolle, että valtuusto valitsee uuden varajäsenen tarkastuslautakuntaan

3) esittää Kiinteistö Oy Joutsan Vuokra-asunnoille, että se valitsee uuden hallituksen jäsenen.

Päätös

Kunnanhallitus § 10
Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta § 5
Kunnanhallitus

07.01.2026
29.01.2026
09.02.2026

5

Investointiohjelma ja uudisrakennuksen suunnittelun käynnistäminen

Kunnanhallitus 07.01.2026 § 10

Asian valmistelija(t): kunnanjohtaja Harri Nissinen

Kunnanvaltuusto on päättänyt vuoden investointiohjelmassa uudis- ja korjausrakentamiseen 2 + 4 M€:n määrärahan. Määräraha on suunniteltu uusien varhaiskasvatuksen tilojen ja uuden kunnanviraston rakentamiseen. Ennen kuin rakentamistoimikunta alkaa suunnittelemaan tilojen rakentamista on päätettävä niiden sijoittumisesta.

Tällä hetkellä esillä olleet sijoittumisvaihtoehdot ovat olleet:

1. Varhaiskasvatuksen tilat ja kunnanvirasto kunnan keskustaan entisen, puretun kunnanviraston paikalla olevalle sorakentälle.
2. Varhaiskasvatuksen tilat ja kunnanvirasto koulun läheisyyteen Pohvinrinteen alueelle
3. Varhaiskasvatuksen tilat koulun läheisyyteen Pohvinrinteen alueelle ja kunnanvirasto kunnan keskustaan entisen, puretun kunnanviraston paikalla olevalle sorakentälle.
4. Jokin muu sijoittamisvaihtoehto

Rakentamishankkeissa tulee huomioida myös väestönsuojien, teletilojen ja poikkeusolojen tarpeet.

Esittelijä Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus pyytää tekniseltä lautakunnalta ja hyvinvointi- ja sivistyslautakunnalta lausunnot varhaiskasvatuksen tilojen ja kunnanviraston sijoittumiseen 31.1.2026 mennessä. Hyvinvointi- ja sivistyslautakunnan lausunnossa pyydetään kiinnittämään erityistä huomiota varhaiskasvatuksen tilojen toiminnalliseen näkökulmaan sekä mahdollisiin synergiaetuihin kunnanvirasto kanssa, teknisen lautakunnan lausunnossa hankkeen/hankkeiden tekniseen toteutukseen. Molempia lautakuntia pyydetään preferoimaan jompaakumpaa sijoitusvaihtoehtoa.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta 29.01.2026 § 5

Asian valmistelijat: Hyvinvointi- ja sivistysjohtaja Mika Sirkka p. 040 5335619, varhaiskasvatuksen päällikkö Julia Kyöstiä p. 040 8217176

Hyvinvointi- ja sivistystoimen osalta päiväkotiratkaisua on suunniteltu vuodesta 2019 alkaen. Lapsimääräennusteiden vaihtelu on välillä antanut

Kunnanhallitus § 10
Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta § 5
Kunnanhallitus

07.01.2026
29.01.2026
09.02.2026

olettaa, että nykyisillä tiloilla ja jopa vähemmällä kapasiteetilla pystyttäisiin toimimaan. Viime vuosina on todellisuudessa kuitenkin jouduttu tilanteeseen, jossa kapasiteetin rajat ovat tulleet vastaan. Kunnassa toimiva vastaanottokeskus on tuottanut tähän oman lisäyksensä ja tarpeensa, mutta siihen tarpeeseen ei ole pystytty vastaamaan.

Päiväkodin toimintoja ja mitoituksia säädellään ohjeistuksella. Tilat on suunniteltava päiväkotiin sijoitettavien ryhmien määrän mukaan.

Päiväkodissa tulee kasvatusta-, opetus- ja hoitotehtävissä olla vähintään yksi henkilö, jolla on varhaiskasvatusta lain ([540/2018](#)) 26–28 §:ssä säädetty ammatillinen kelpoisuus, enintään seitsemää enemmän kuin viisi tuntia päivässä varhaiskasvatuksessa olevaa kolme vuotta täyttänyttä lasta kohden. Enintään neljää alle kolmivuotiaasta lasta kohden tulee päiväkodissa kasvatusta-, opetus- ja hoitotehtävissä olla vähintään yksi henkilö, jolla on edellä tarkoitettu ammatillinen kelpoisuus. ([30.12.2019/1586](#))

Päiväkodissa tulee kasvatusta-, opetus- ja hoitotehtävissä olla vähintään yksi henkilö, jolla on 1 momentissa mainittu ammatillinen kelpoisuus enintään 13 enintään viisi tuntia päivässä varhaiskasvatuksessa olevaa kolme vuotta täyttänyttä lasta kohden.

Päiväkodin yhdessä ryhmässä saa olla yhtä aikaa läsnä enintään kolmea varhaiskasvatuksen tehtävissä olevaa 1 momentissa tarkoitettua henkilöä vastaava määrä lapsia. (Varhaiskasvatusta laki (540/2018) 7 luku 35 §.

Käytännössä tiloihin tulee nykyisen tarpeen mukaisesti suunnitella maksimissaan kuusi varhaiskasvatusryhmän tilaa, mikäli tiloissa toteutetaan myös esiopetusta. Tämä mahdollistaa enimmillään yli 120 lapsen kapasiteetin, mutta käytännössä alle 3-vuotiaiden ryhmät ovat pienempiä. Tällä hetkellä (tammikuu 2026) Joutsan taajaman alueella olevissa päiväkodeissa on 90 lasta varhaiskasvatuksessa.

Käytännössä päiväkotiin sijoittuvien lasten määrä määräytyy lasten iän ja päivittäisen varhaiskasvatuksen tarpeen mukaan.

Hyvinvointi- ja sivistysjohtaja ja varhaiskasvatuksen päällikkö ovat toteuttaneet päiväkodin rakentamishankkeeseen ja sijoittamiseen ennakkovaikutusten arvioinnin syksyllä 2025. Hyvinvointi- ja sivistysjohtaja on tehnyt kesäkuussa 2025 jätetyn valtuustoaloitteen edellyttämällä tavalla selvityksen varhaiskasvatuksen tarpeesta, lapsimääräennusteista sekä lapsimäärien vaihtelusta perusopetuksessa. Tästä oli havaittavissa, että ennusteiden luotettavuus vaihteli, vaikka ne pohjautuivat syntyneiden määriin. Samassa aloitteessa esitettiin, että uuden päiväkodin rakennushanke valmistellaan hyvinvointi- ja sivistyslautakunnan ja teknisen lautakunnan yhteistyössä.

Samoin aloitteessa on esitetty varhaiskasvatuksen henkilöstön mielipiteen kuulemista päiväkodin rakentamiseen liittyen. Henkilöstölle tehdyissä selvityksissä korostuivat arjen sujuvuuteen liittyvät huomiot. Kokemus

Kunnanhallitus § 10
Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta § 5
Kunnanhallitus

07.01.2026
29.01.2026
09.02.2026

työstä nousee tässä esille. Henkilöstö on omatoimisestikin nostanut esille sijoitusvaihtoehtoista parhaana koulukeskuksen läheisyyden. Perusteina on ollut osittain samoja asioita kuin ennakkovaikutusten arvioinnissa, kuten luonto- ja liikuntapaikkojen läheisyys.

Mikäli päiväkotia päätetään rakentaa koulukeskuksen läheisyyteen lähiaikoina purettavien rakennusten tilalle, olisi mahdollista sijoittaa uusiin tiloihin myös muita sivistystoimen toimintoja. Näitä voisivat olla sivistystoimen hallinnon työskentelytilat mukaan lukien Puulan seutuopiston toiminnot. Näin myös varhaiskasvatuksen päällikkö sijoittuisi lähelle päiväkotia ja tämä helpottaisi päivittäistä yhteistyötä. Samalla saataisiin myös hallinnon yhteistyö jatkumaan.

Yksi luokkatila voisi toimia kansalaisopiston kurssien tai kotoutumiskoulutusten järjestämisen tilana. Samoin tätä tilaa voisi käyttää väistötilana koulun tarpeisiin esimerkiksi ylioppilaskirjoitusten aikaan. Koulun iltapäivätoiminnan ja esiopetuksen sijoituspaikan valinnan mukaan joko iltapäivätoiminta tai esiopetus voi sijoittua tähän uuteen rakennukseen. Perusopetukseen valmistavan opetuksen tarve on säilynyt ja tämän vuoksi koulukeskuksen tilat ovat tällä hetkellä tehokkaalla ja korkealla täyttöasteella.

Tilojen moninaiskäyttö tuo niille lisäarvoa. Päiväkodin yhteydessä oleva pieni jumppasali voi olla riittävän kokoinen vaikkapa judotatamille, kansalaisopiston jumpille, joogalle, tanssille tai muille toiminnoille. Tämä edellyttää omaa sisäänkäyntiä tilaan ilta- ja viikonloppukäyttäjille ilman sisäänpääsyä päiväkodin tiloihin. Sali mahdollistaa myös päiväkodin juhlien ja muiden varhaiskasvatuksen tilaisuuksien järjestämisen. Rakennuksen yhteyteen voi myös sijoittaa kuntosalin ja koulun liikuntavälinevaraston. Kuntosalin ja väestönsuojan voi sijoittaa samaan tilaan, kuten aiemmassakin ratkaisussa.

Alueen liikennejärjestelyt ja paikoitus on ratkaistava samalla kertaa. Kulku Jousitieltä tulisi ensisijaisesti tapahtua Koulutien kautta.

Nuorisotiloja voi myös huomoida uudisrakennuksessa, mutta nuorisotiloja voi sijoittaa myös muihin kiinteistöihin. Samoin tulevaisuudessa mahdollisesti purettavassa rakennuksessa sijaitsevan bändikämpän voisi sijoittaa keskustan lähellä oleviin tyhjiin tiloihin.

Muut kunnanviraston toiminnot voisivat sijaita keskustan alueella uudisrakennuksessa. Tähän samaan rakennukseen voi sijoittua myös asiointipiste, arkisto ja työllisyyspalvelut sekä mahdolliset tarvittavat tekniset (operaattoreiden) tilat.

Esittelijä

Hyvinvointi- ja sivistysjohtaja Mika Sirkka

Päätösehdotus

Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta keskustele päiväkodin rakennushankkeesta ja sijoituksesta sekä antaa näistä lausunnon kunnanhallitukselle.

Kunnanhallitus	§ 10	07.01.2026
Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta	§ 5	29.01.2026
Kunnanhallitus		09.02.2026

Päätös Varhaiskasvatuksen päällikkö Julia Kyöstilä oli kokouksessa esittelemässä asiaa.

Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta kannattaa yksimielisesti, että varhaiskasvatuksen tilat rakennetaan Koulunmäelle. Kunnanvirasto myöhemmin keskustaan.

Tekninen lautakunta 29.01.2026 § 8
80/02.01.00/2025

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Esittelijä Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta keskustelee asiasta, jonka jälkeen lausuu kunnanhallituksen lausuntopyynnön mukaisesti. Kunnanhallitus päättää ohjeistaa rakentamistoimikuntaa rakentamishankkeesta tehdyn kokonaisarvioin perusteella siten, että Joutsan kunta rakentaa varhaiskasvatuksen tilat ja kunnanviraston keskustassa olevalle puretun liikekeskuksen paikalle. Kunnanhallituksen nimeämä rakentamistoimikunta käynnistää hankkeen suunnittelun.

Jarmo Liukkonen teki ehdotuksen vaihtoehdosta 1 Kari Tapperin kannattamana, että

Keskusta-alueen puretun liikekeskuksen ja purettavan valtion virastotalon tilalle tulisi toteuttaa uusi rakennus. Alueen kehittämisen kannalta tarkoituksenmukaisin ratkaisu olisi varhaiskasvatustilojen ja kunnanviraston yhteinen rakennus. Yhteisratkaisulla saavutetaan merkittäviä synergiaetuja erityisesti kiinteistön infran, henkilöstötilojen, kokous- ja yhteiskäyttötilojen sekä muiden tukitoimintojen osalta. Arvioitu kustannussäästö olisi luokkaa 300-500 000 €.

Kiinteistöstrategian mukaisesti toimitiloja ja tilatarpeita tulisi peilata 15-20 vuoden päähän kiinteistöjen käyttöiän ollessa 30-40 vuotta.

Riskienhallinta- ja epävarmuustekijät

Varhaiskasvatuksen ja hallinnon tilaratkaisuihin liittyy useita keskeisiä epävarmuustekijöitä, jotka on huomioitava hankkeen suunnittelussa ja päätöksenteossa. Riskien tunnistaminen ja hallinta korostavat tarvetta joustaville ja monikäyttöisille tilaratkaisuille.

1. Varhaiskasvatuksen palvelutarpeen kehitys

Varhaiskasvatuksen palvelutarpeen ennakoiminen on epävarmaa. Kunnan vuosittainen syntyvyys on alhainen, mikä pitkällä aikavälillä vähentää varhaiskasvatuksen kysyntää. Palvelutarpeen mahdollinen kasvu ei

Kunnanhallitus § 10
 Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta § 5
 Kunnanhallitus

07.01.2026
 29.01.2026
 09.02.2026

perustu vakaaseen väestökehitykseen, vaan ulkoisiin ja vaikeasti ennakoitaviin tekijöihin.

2. Vastaanottokeskuksen toiminnan jatkuminen

Joutsassa toimivan vastaanottokeskuksen toiminnan jatkumiseen liittyy merkittävää epävarmuutta. Mikäli vastaanottokeskus ei jostain syystä jatkaisi toimintaansa tai sen toimintaa supistettaisiin, varhaiskasvatuksen tilatarve vähenisi nopeasti ja merkittävästi. Vastaanottokeskuksen toimintaan vaikuttavat kansainväliset ja valtakunnalliset tekijät, kuten Ukrainan ja Venäjän välisen sodan kehitys sekä valtion linjaukset, joihin kunnalla ei ole vaikutusmahdollisuuksia.

3. Erillisen varhaiskasvatusrakennuksen vajaakäytön riski

Erillisen varhaiskasvatusrakennuksen toteuttaminen lisää riskiä tilojen vajaakäytöstä tilanteessa, jossa palvelutarve laskee. Yksikäyttöinen rakennus rajoittaa tilojen uudelleenkäyttöä ja lisää tehottoman pääoman sitoutumisen riskiä. Tämä korostuu erityisesti, mikäli rakennus sijoitetaan erilleen muista kunnan keskeisistä toiminnoista.

4. Taloudelliset vaikutukset ja käyttötalousriski

Vajaakäytössä olevat tilat aiheuttavat kunnalle jatkuvia ylläpito-, energia- ja peruskorjauskustannuksia ilman vastaavaa toiminnallista hyötyä. Tämä heikentää investoinnin kokonaistaloudellista kannattavuutta ja lisää pitkän aikavälin painetta käyttötalouteen.

Todennäköisyys–vaikutusarviointi

Riski	Todennäköisyys	Vaikutus	Kokonaisriskin taso
Varhaiskasvatuksen palvelutarpeen väheneminen (VOK, alhainen syntyvyys)	Korkea	Korkea	Korkea
Vastaanottokeskuksen toiminnan päättyminen tai supistuminen	Keskitaso-korkea	Korkea	Korkea
Kansainvälisen tilanteen ennakoimattomuus	Korkea	Keskitaso-korkea	Keskitaso-korkea
Erillisen varhaiskasvatusrakennuksen vajaakäyttö	Keskitaso-korkea	Korkea	Korkea
Tehoton pääoman sitoutuminen	Keskitaso	Korkea	Korkea
Käyttötalouden kuormittuminen	Keskitaso	Keskitaso-korkea	Keskitaso-korkea

Riskienhallintaa tukevat ratkaisut

Edellä kuvatut riskit voidaan hallita tehokkaimmin toteuttamalla varhaiskasvatustilat ja kunnanviraston toiminnot yhteisrakennuksena kunnan keskustaan. Muuntojoustavat ja monikäyttöiset tilat mahdollistavat

Kunnanhallitus § 10
Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta § 5
Kunnanhallitus

07.01.2026
29.01.2026
09.02.2026

tilojen joustavan uudelleenjärjestelyn ja käyttötarkoituksen muuttamisen palvelutarpeiden muuttuessa. Yhteisrakennus vähentää merkittävästi vajaakäytön riskiä, parantaa tilojen käyttöastetta ja tukee kunnan taloudellista kestävyyttä pitkällä aikavälillä.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti esittää lausuntonaan kunnanhallitukselle vaihtoehto 1, että ”varhaiskasvatuksen tilat ja kunnanvirasto sijoitetaan kunnan keskustaan entisen, puretun kunnanviraston paikalle olevalle sorakentälle” kokouksessa esille tulleen esityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 09.02.2026
80/02.01.00/2025

Asian valmistelija(t): kunnanjohtaja Harri Nissinen

Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta ja tekninen lautakunta ovat käsitelleet kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti varhaiskasvatuksen tilojen ja kunnanviraston sijoittumiskysymystä. Lautakunnat päätyivät hanketta arvioidessaan keskenään erilaiseen ratkaisuun. Lautakuntien päätökset on kuvattu yllä.

Lautakuntien päätöksissä painottuivat toiminnalliset ja tekniset näkökulmat. Sijoittamista voidaan arvioida toiminnallisuuden ja teknisten ratkaisujen lisäksi taloudellisesta näkökulmasta sekä elinvoima – ja yritysvaikutusten näkökulmasta.

Taloudellinen perusteellinen arviointi edellyttää hankkeiden suunnittelua sekä erikseen että yhdessä. Karkeasti arvioiden hankkeiden toteuttaminen yhdessä säästää ainakin talotekniikassa, perustustöissä sekä yhteistiloissa muun muassa sosiaalityötilojen ja muiden yhteiskäyttötilojen osalta. Neuvottelutiloja ja pieniä juhlatiloja voidaan hyödyntää sekä kunnanviraston että varhaiskasvatuksen käytössä. Lisäksi on huomioitava myös tuleva lisärakentaminen vaikkapa kirjastolle, kuntosalille ja operaattorituloille sekä väestösuojalle. Sijoitettaessa molemmat rakennukset kunnan keskustassa olevalle sorakentälle merkittävä säästö saadaan, kun torialueen suunnitelmaa ei toteuteta. Tällöin säästöpotentiaali on noin 500 000 euroa. Tekninen lautakunta on arvioinut kunnan keskustaan toteutettavan yhteisrakentamisen säästöpotentiaaliksi 350 000 €.

Koulun läheisyyttä puolustaa rauhallinen sijainti ja päiväkotia lähempänä olevat liikunta- ja luontokohteet. Siirtyminen luonto- ja liikuntakohteisiin vaatii liikkumista ja turvallisten liikenneväylien huomioimista. Entisen Pohvinrinteen alueen liikenne- ja saattoliikennejärjestelyt ovat haasteelliset. Kun alueen rakennuksia puretaan, alueelle saadaan varhaiskasvatusta varten asianmukaiset piha-alueet. Pohvinrinteen alue on muista koulu- ja päiväkotirakennuksista irrallaan, minkä vuoksi yhteys koulun alueeseen jää kuitenkin puutteelliseksi. Erillään olevat kiinteistöt

Kunnanhallitus § 10
Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta § 5
Kunnanhallitus

07.01.2026
29.01.2026
09.02.2026

ovat haasteellisia myös tilojen jatkokäytön kannalta, jos lapsimäärä vähenee.

Joutsan kunta on Joutsan-lupauksen mukaisesti sitoutunut arvioimaan päätösten yritysvaikutuksia. Minimissään arvio voidaan toteuttaa liikennevalomallilla, jossa vihreä osoittaa hankkeella olevan yritysvaikutuksia, punainen valo puolestaan osoittaa, että ei yritysvaikutuksia ei ole. Pohvinrinteen alueen läheisyydessä ei ole juurikaan yrityksiä. Sen sijaan keskusta-alueella entisen liikekeskuksen läheisyydessä on jo sadan metrin säteellä noin kymmenen yritystä, sädetä laajentamalla huomattavasti enemmän. Kunnan elinvoiman kannalta rakennuksen sijoittaminen kunnan keskustaan elävöittää keskusta-alueita ja tuo asiakkaita keskusta-alueen yritysten läheisyyteen. Tyhjiillään olevat laajat keskusta-alueet eivät ole houkuttelevia. Yritysvaikutusten rahallista arvoa on vaikea arvioida, mutta elinvoimainen keskusta-alue on tärkeä kunnan kehittämisen kannalta.

Lautakuntien käsittelyn ja taustakeskustelujen jälkeen sijoittamisvaihtoehdot ovat:

1. Varhaiskasvatuksen tilat ja kunnanvirasto rakennetaan kunnan keskustaan entisen liikekeskuksen alueelle (teknisen lautakunnan ehdotus)
2. Varhaiskasvatuksen tilat rakennetaan Pohvinrinteen alueelle ja kunnanvirasto kunnan keskustaan (hyvinvointi- ja sivistyslautakunnan ehdotus)
3. Varhaiskasvatuksen tilat rakennetaan Pohvinrinteen alueelle ja kunnanvirasto sijoittuu johonkin olemassa oleviin hyvinvointialueelta vapautuviin tiloihin (taustakeskusteluissa esille tullut ehdotus)

Hyvinvointialueelta vapautuvat tilat eivät sellaisenaan sovellu kunnanviraston käyttöön ja muutostöiden arvioidaan maksavan lähes saman verran kuin kunnanviraston käyttöön suunniteltu uudisrakennus.

Yhteenveto:

Sijoittumisvaihtoehtoja pohdittaessa varhaiskasvatuksen tilojen sijoittamista Pohvinrinteen alueelle puoltavat muiden sivistystoimen tilojen sekä luonto- ja liikuntakohteiden maantieteellinen läheisyys sekä alueen rauhallisuus. Kunnanvirastolle Pohvinrinteen alue on syrjäinen, eikä ole kuntalaisten palvelujen saatavuuden kannalta hyvä.

Kunnanvirasto kannattaa sijoittaa keskustaan, jos hankkeet toteutetaan erikseen tai yhdessä. Molempien rakennushankkeiden sijoittumista keskusta-alueelle puoltavat hankkeen yritysvaikutukset, tekniset ratkaisut, taloudelliset säästöt, rakennetun ympäristö sekä elinvoimaiseen keskusta-alueeseen liittyvät tekijät.

Tällä hetkellä muut vapaana olevat tilat tai vapautuvat tilat eivät sovellu varhaiskasvatuksen tai kunnanviraston käyttöön ilman huomattavia muutostöitä.

Kunnanhallitus § 10
Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta § 5
Kunnanhallitus

07.01.2026
29.01.2026
09.02.2026

Esittelijä Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää ohjeistaa rakentamistoimikuntaa rakentamishankkeesta tehdyn kokonaisarvioin perusteella siten, että Joutsan kunta rakentaa varhaiskasvatuksen tilat ja kunnanviraston keskustassa olevalle puretun liikekeskuksen paikalle. Kunnanhallituksen nimeämä rakentamistoimikunta käynnistää hankkeen suunnittelun.

Päätös

Konsernijaosto
Kunnanhallitus

§ 4

11.03.2024
09.02.2026

6**Kunnan äänivallankäyttäjät 2026-2029**

Konsernijaosto 11.03.2024 § 4

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Joutsan kunnan hallintosäännön 20 §:n mukaan konsernijaosto nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Lisäksi kunnanjohtajalla on oikeus käyttää puhevaltaa kunnanhallituksen puolesta sekä saada kunnan viranomaisilta tietoja ja nähtäväkseen asiakirjoja, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Esityslistan liitteenä on luettelo yhtiöistä ja yhteisöistä, joissa Joutsan kunta on mukana ja niissä vuosina 2021-2023 edustajina toimineista.

Edellä olevan luetteloon tulee lisättäväksi Työterveys Aalto Oy, johon konsernijaosto nimeää puhe- ja äänivallan käyttäjän.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Konsernijaosto valitsee kunnan puhe- ja äänivallankäyttäjät liitteen mukaisiin yhteisöihin vuosille 2024-2025.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnan puhe- ja äänivallan käyttäjien luettelo pöytäkirjan liitteenä.

Kunnanhallitus 09.02.2026
276/00.00.01/2021

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Joutsan kunnan hallintosäännön 20 §:n mukaan kunnanhallitus nimeää yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Lisäksi kunnanjohtajalla on oikeus käyttää puhevaltaa kunnanhallituksen puolesta sekä saada kunnan viranomaisilta tietoja ja nähtäväkseen asiakirjoja, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Esityslistan liitteenä on luettelo yhtiöistä ja yhteisöistä, joissa Joutsan kunta on mukana ja niissä vuosina 2024-2025 edustajina toimineista.

Kiinteistö Oy Reponen ei ole enää Joutsan kunnan osakkuusyhtiö, joten siihen ei tarvitse nimetä yhtiökokousedustajaa.

Konsernijaosto
Kunnanhallitus

§ 4

11.03.2024
09.02.2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee kunnan puhe- ja äänivallankäyttäjät liitteen mukaisiin yhteisöihin vuosille 2026-2029.

Päätös

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 36

17.02.2025
09.02.2026

7

Lisäpoistojen tekeminen tilinpäätöksen 2025 valmistelussa

Kunnanhallitus 17.02.2025 § 36

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Suunnitelman mukaisella poistamisella tarkoitetaan pysyvien vastaavien aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden hankintamenojen kirjaamista kuluksi järjestelmällisesti niiden taloudellisen vaikutusajan kuluessa. Joutsassa tämä taloudellinen vaikutusaika on kuvattu kunnanvaltuuston 16.12.1996, § 66 hyväksymässä poistosuunnitelmassa.

Kirjanpitoarvo on määrä, johon omaisuuserä merkitään taseeseen kertyneiden poistojen ja arvonalentamistappioiden vähentämisen jälkeen. Kunnissa kirjanpitoarvojen lähtökohta on hankintahintainen arvo, josta on vuosittain vähennetty suunnitelman mukaiset poistot. Kirjanpitoarvojen tulisi vastata mahdollisimman totuudenmukaisesti todellista arvoa.

Kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaosto on antanut yleisohjeen kunnan ja kuntayhtymien pysyvien vastaavien kirjaamisesta. Toisin kuin esimerkiksi osakeyhtiöillä, kunnilla on mahdollista tehdä suunnitelman mukaisten poistojen lisäksi lisäpoistoja. Kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaosto lausuu, että hyödykkeen jäljellä olevaa taloudellista pitoaikaa ja sitä kautta poistosuunnitelmaa on tarkistettava hyödykekohtaisesti säännöllisesti myös kertaluonteisen lisäpoiston tekemisen jälkeen. Lisäpoistojen tekemisellä on poistojen tapaan tulosvaikutus kunnan tulokseen.

Kunnan vuoden 2024 tilinpäätös on vielä keskeneräinen, mutta valmistelun tämän hetkisessä tilanteessa tilikauden ylijäämä on n. 1,3 miljoonaa euroa. Lisäpoistoja on siis mahdollista tehdä ylijäämän puitteissa vaarantamatta kuntataloutta. Lisäpoistojen tekeminen on perusteltua kolmesta eri syystä. Sote-kiinteistöjen, hallien ja vuokrattavien asuntojen yhtiöittämisvevoite ja kiinteistöjen sekä osakkeiden siirtoarvot pakottavat kuntia tarkastelemaan siirtoarvojen ja kirjanpitoarvojen välistä erotusta. Myös myytävien ja purettavien kiinteistöjen kirjanpitoarvoja tulee tarkastella kriittisesti. Kolmanneksi, kahdesta edellisestä syystä tehdyillä lisäpoistoilla on myönteinen vaikutus kunnan tulevaan talouskehitykseen poistopohjan ja vuosittaisten poistojen pienenemisen kautta.

Viranhaltijatyönä on pohdittu laajasti erityyppisiä lisäpoistojen kohdennuksia ja päädytty seuraavaan esitykseen:

Rametko- hallista osa	243 426,38 €
Pohvinrinne	168 632,30 €
Virastotalo	350 202,79 €
Taikametsästä osa	139 301,12 €
As Oy Rutapuro	33 110,99 €
As Oy Mieskonmäki	27 620,00 €

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 36

17.02.2025
09.02.2026

Köysitien hallista osa

200 000 €

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1) toteuttaa lisäpoistot edellä kuvatulla tavalla ja
2) ohjeistaa talous- ja hallintojohtajaa toteuttamaan mahdolliset muut lisäpoistot yllä kuvattujen lisäksi siten, että tilikauden tulos pysyy positiivisena

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 09.02.2026
23/02.04.01/2025

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Kunnan vuoden 2025 tilinpäätös on vielä keskeneräinen, mutta valmistelun tämän hetkisessä tilanteessa tilikauden ylijäämä on n. 1,41 miljoonaa euroa. Lisäpoistoja on siis mahdollista tehdä ylijäämän puitteissa vaarantamatta kuntataloutta.

Lisäpoistojen tekeminen on vuoden 2025 tilinpäätöksessä perusteltua kolmesta eri syystä. Kiinteistöstrategian mukaan myytävien kohteiden tasearvojen ja reaaliarvojen välinen erotus pakottaa kuntia tarkastelemaan tasearvoja lisäpoistoin alennettaviksi. Myös purettavien kiinteistöjen kirjanpitoarvoja tulee tarkastella suhteessa purkuaikatauluihin. Kolmanneksi, kahdesta edellisestä syystä tehdyillä lisäpoistoilla on myönteinen vaikutus kunnan tulevaan talouskehitykseen poistopohjan ja vuosittaisten poistojen pienenemisen kautta.

Viranhaltijatyönä on pohdittu laajasti erityyppisiä lisäpoistojen kohdennuksia ja päädytty seuraavaan esitykseen:

Köysitien hallista osa	355 587,29 €
Huuponhovista osa	299 181,46 €
Leivonmäen yritystalosta osa	347 866,97 €
Vanha TK:n purkukulut	205 000 €
Liikekeskuksen purkukulut	200 000 €
Yhteensä	1 407 635,72 €

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1) toteuttaa lisäpoistot edellä kuvatulla tavalla ja
2) ohjeistaa talous- ja hallintojohtajaa toteuttamaan mahdolliset muut lisäpoistot yllä kuvattujen lisäksi siten, että tilikauden tulos pysyy positiivisena

Päätös

Kunnanhallitus

09.02.2026

8**Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat**

Kunnanhallitus 09.02.2026

Asian valmistelija(t): kunnanjohtaja Harri Nissinen

Kunnanjohtaja Harri Nissinen esittelee ajankohtaisia asioita.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi saaduksi kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat.

Päätös

Kunnanhallitus

09.02.2026

9**Ilmoitusasiat**

Kunnanhallitus 09.02.2026

- Joutsan Sote- ja Pela -kiinteistöjen markkinaselvitys
- Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian hallituksen kokouksen pöytäkirja liitteineen 29.1.2026 kokouksesta
- Sateenkaaren koulun kuntayhtymän hallituksen kokouksen pöytäkirja 28.1.2026 kokouksesta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä edellä esitetyn markkinaselvityksen ja pöytäkirjat liitteineen tiedoksi saaduksi.

Päätös

Kunnanhallitus

09.02.2026

10

Muut asiat

Kunnanhallitus 09.02.2026

Päätös