JYVÄSKYLÄN KOULUTUSKUNTAYHTYMÄ GRADIA **PÖYTÄKIRJA** **No 10/2025**

Hallitus

Päivämäärä
19.12.2025

KOKOUSTIEDOT

Aika **19.12.2025 klo 13:21 - 14:31**

Paikka **Ravintola Priimus, Kisälli-Mestari -kabinetti, Taulumäentie 45, Jyväskylä**

OSALLISTUJAT

Päätöksentekijät

Jäsen	**Varajäsen**
*Pentti Mäkinen, pj	Carita Tuominen
*Antti Manninen, I vpj	Juho Vaissi
*Veronika Laihonen, II vpj	Katriina Kautto
*Saara Kässi-Jokinen	Mauri Koskela
*Emilia Lakka	Satu Eskelinen
*Kari Leppänen	Esa Niivee
*Raija Nieminen	Petri Kääriäinen
*Kati-Erika Timperi	Jooel Niittynen
*Jyri Ylönen	Anna-Mari Laulumaa

Muut osallistujat

*Jukka Lummelahti	valtuuston puheenjohtaja
*Leena Kalmari	valtuuston I varapuheenjohtaja
*Arto Lampila	valtuuston II varapuheenjohtaja
*Anssi Tuominen	kuntayhtymän johtaja, **esittelijä**
*Piia Rissanen	talous- ja hallintojohtaja
*Anni Kainulainen	vs. hallintopäällikkö, **sihteeri**
*Joni Tuononen	tilapalvelupäällikkö
*Johanna Gråsten, § 119 käsittely, klo 13.42 - 14.05	asiantuntija, KPMG
*Rami Olas, § 119 käsittely, klo 13.42 - 14.05	asiantuntija, KPMG

ALLEKIRJOITUKSET

Pentti Mäkinen	Anni Kainulainen
Puheenjohtaja	Sihteeri

KÄSITELLYT ASIAT § 112-122

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Aika ja paikka

Allekirjoitukset

Jyri Ylönen	Antti Manninen
Pöytäkirjantarkastaja	Pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ

Alka ja paikka Viimeistään 23.12.2025 Jyväskylän koulutuskuntayhtymän internet-sivuilla www.gradia.fi/hallitus

PÖYTÄKIRJA-OTTEET OIKEAKSI Anni Kainulainen, sihteeri

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 1(49)

TODISTAA

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 2(49)

KOKOUSTIEDOT

Aika 19.12.2025 klo 13:21

Paikka Ravintola Priimus, Kisälli-Mestari -kabinetti, Taulumäentie 45, Jyväskylä

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

112 § Kokouksen avaus 1
113 § Pöytäkirjan tarkastus 2
114 § Käsittelyjärjestys 3
115 § Kuntayhtymän johtajan päätökset 4
116 § Valtuuston päätösten 19.12.2025 täytäntöönpano 5
117 § Vuoden 2024 sisäisen tarkastuksen perusteella toteutetut toimenpiteet 7
118 § Vuoden 2025 sisäisen tarkastuksen raportti 9
119 § Harju A1 tilamuutokset -hankkeen kokonaisurakan urakoitsijan valinta 10
120 § Gradia-kiinteistöjen asiantuntijapalvelujen puitejärjestelyn toimijoiden valinta 12
121 § Tiedoksiantoja 15
122 § Kokouksen päättäminen 16
Oikaisuvaatimus ja valitusosoitus 17

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 3(49)

112 Kokouksen avaus

Hallitus 112 , 19.12.2025

Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian hallintosäännön 136 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtaja toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen.

Puheenjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Puheenjohtaja Pentti Mäkinen avasi kokouksen klo 13.21.

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 4(49)

113 Pöytäkirjan tarkastus

Hallitus 113 , 19.12.2025

Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian hallintosäännön 148 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Kuntayhtymän johtaja

Hallitus valitsee kaksi varsinaista ja kaksi varatarkastajaa pöytäkirjalle. Tarkastusvuorossa ovat Jyri Ylönen (varalla Veronika Laihonen) ja Antti Manninen (varalla Saara Kässi-Jokinen).

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jyri Ylönen (varalla Veronika Laihonen) ja Antti Manninen (varalla Saara Kässi-Jokinen).

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 5(49)

114 Käsittelyjärjestys

Hallitus 114 , 19.12.2025

Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian hallintosäännön 138 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päätä.

Hallintosäännön 139 §:n mukaan toimielin voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Kuntayhtymän johtaja

Hyväksytään kokouskutsussa esitetty käsiteltävien asioiden järjestys.

Päätös Hallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 6(49)

115 Kuntayhtymän johtajan päätökset

Hallitus 115 , 19.12.2025

Lisätietoja: Anssi Tuominen, puh. 040 341 5100, etunimi.sukunimi@gradia.fi

Kuntayhtymän johtaja Anssi Tuomisen päätökset
Viranhaltijapäätössovellus, päätökset 42-47/2025

- 42/2025, 1.12.2025 Marko Saarasen vakinaistaminen yrityspalvelupäällikön työsuhteeseen
- 43/2025, 5.12.2025 Hankinnan keskeyttämispäätös gradia.fi (Drupal) ylläpito-, tuki- ja jatkokehityspalvelut sekä käyttöpalvelut
- 44/2025, 8.12.2025 Gradian joulumuistamisen 2025 lahjoitus Mannerheimin Lastensuojeluliiton Lasten ja nuorten puhelin ja chat -palveluun
- 45/2025, 11.12.2025 Laskujen hyväksymisoikeuksien myöntäminen, puhtauspalveluvastaava Marjut Siekkinen
- 46/2025, 11.12.2025 Gradian työsuojeluyhdyshenkilöt kaudelle 2026-2029
- 47/2025, 11.12.2025 Gradian työsuojelutoimikunnan nimeäminen kaudelle 2026-2029

Puheenjohtaja

Hallitus päättää, ettei yllä olevia päätöksiä oteta hallituksen käsittelyyn.

Päätös Hallitus yksimielisesti päätti, ettei yllä olevia päätöksiä oteta hallituksen käsittelyyn.

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 7(49)

GRADIA/1997/00.02.01/2025

116 Valtuuston päätösten 19.12.2025 täytäntöönpano

Lisätietoja: Anni Kainulainen, p. 040 341 4650, etunimi.sukunimi@gradia.fi

Hallitus 116 , 19.12.2025

Valtuuston kokouksen 19.12.2025 päätösten täytäntöönpano Kuntalain 96 § mukaan "Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Kuntalain 64 § mukaan kuntayhtymään sovelletaan, mitä kunnasta säädetään mm. 96 §:ssä.

Valtuuston kokouksen 19.12.2025 esityslista:
37 § Kokouksen avaus
38 § Nimenhuuto ja ääniluettelon hyväksyminen
39 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
40 § Käsittelyjärjestys
41 § Pöytäkirjan tarkastus
42 § Hallintosäännön päivitys
43 § Gradian talousarvion toteuma ajanjaksolta 1.1.-31.10.2025
44 § Gradian talousarvio vuodelle 2026 sekä taloussuunnitelmavuodet 2027 ja 2028
45 § Tarkastuslautakunnan arviointisuunnitelma vuosille 2025-2029
46 § Sidonnaisuusilmoitukset
47 § Eron myöntäminen Viktor Pauliselle Gradian tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valitseminen
48 § Hallituksen ja valtuuston kokousaikataulu keväälle 2026
49 § Kiireelliset asiat
50 § Kokouksen päättäminen

Toimivallan peruste

Kuntayhtymän johtaja

Hallitus toteaa valtuuston kokouksen 19.12.2025 päätökset laillisesti syntyneiksi ja päättää panna ne asianmukaisessa järjestyksessä täytäntöön. Valtuuston pöytäkirja julkaistaan yleisesti nähtäville viimeistään 29.12.2025 Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian verkkosivuilla www.gradia.fi/valtuusto.

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 8(49)

Päätös Hallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 9(49)

GRADIA/1986/00.02.01/2025

117 Vuoden 2024 sisäisen tarkastuksen perusteella toteutetut toimenpiteet

Lisätietoja: Piia Rissanen, puh. 040 341 5323, etunimi.sukunimi@gradia.fi

Hallitus 117 , 19.12.2025

Vuoden 2024 sisäisen tarkastuksen raportti on käsitelty kuntayhtymän hallituksessa 19.12.2024 § 124. Vuoden 2024 sisäisen tarkastuksen kohteena olivat kuntayhtymän hankinta- ja ostoprosessit. Tarkastus rajattiin koskemaan Ammattiopisto Gradiaa, jossa erilaisia hankintoja ja ostoja tehdään vuositasolla noin 7 miljoonalla eurolla (TA2024) .

Tarkastuksessa käytiin läpi hankintaprosessia kuntayhtymätasoisesti ja siihen liittyvää kontrolliympäristöä, hankintaohjeistusta ja sen saatavuutta sekä ostovaltuuksia ja niiden kontrollointia. Tarkastuksen painopiste oli Ammattiopisto Gradian operatiivisen toiminnan hankinnoissa, ei investointihankkeissa tai hankintalain kynnysarvot ylittävissä kansallisissa tai EU-hankinnoissa. Tarkastus koski tilikaudelle 2023 jaksotettuja hankintoja. Vertailutietona tarkasteltiin myös toimintakuluja toimittajittain tilikaudelta 2022. Sisäisen tarkastuksen toteutti KPMG Suomi Oy/Jyväskylä.

Tarkastuksessa tehdyt havainnot ja suositellut toimenpiteet koskivat usealta osin kuntayhtymän hankintaohjeen päivittämistä ja tarkentamista. Tarkastuksen perusteella suositeltiin päivittämään hankintaohjetta Gradian toimintaan sopivaksi ja ohjeistamaan organisaatiota riittävällä tavalla sen tulkinnassa. Lisäksi hankintaohjetta suositeltiin selkeyttämään pienhankintojen arvon määrittämisen osalta sekä pienhankinnoilta vaadittavien ympäristöllistä-, sosiaalista- ja taloudellista vastuuta koskevia kriteereitä. Lisäksi suositeltiin liittämään reskontraan pienhankintoihin liittyvien laskujen yhteyteen hankintaohjeen mukaiset dokumentit. Kuntayhtymän hankintaohjetta on päivitetty sisäisen tarkastuksen suositusten mukaisesti ja päivitetty hankintaohje hyväksyttiin kuntayhtymän hallituksessa 27.11.2025 § 103.

Tarkastuksen suosituksena oli myös toistuvien tavara- ja palveluhankintojen aktiivinen seuranta sopivien hankintakokonaisuuksien tunnistamiseksi yli kuntayhtymän toimialarajojen sekä hankintakokonaisuuksien arvon ennakoinnin helpottamiseksi. Lisäksi suositeltiin varmistamaan vakiintuneiden hankintakanavien kilpailutuksen asianmukaisuus. Toimenpiteenä näihin suosituksiin kuntayhtymässä on kehitetty ostolaskujen raportointia PowerBi-järjestelmässä sekä sovittu hankintojen ja laskujen systemaattisesta seuraamisesta ja tarkastamisesta keskitetysti Gradian talouspalveluissa koko kuntayhtymän osalta.

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 10(49)

Sisäisen tarkastuksen suosituksena oli myös viedä kaikki voimassa olevat hankintasopimukset Cloudia-sopimushallintajärjestelmään ja kouluttaa henkilöstöä järjestelmän käyttöön. Kuntayhtymän Intran ohjeistusta hankinnoista on parannettu ja Cloudia-järjestelmästä lisätty käyttäjäohjeistusta.

Toimivallan peruste Hallintosääntö § 80 Kuntayhtymän hallituksen sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tehtävät

Kuntayhtymän johtaja

Hallitus merkitsee tiedoksi vuoden 2024 sisäisen tarkastuksen perusteella toteutetut toimenpiteet.

Päätös Hallitus merkitsi tiedoksi vuoden 2024 sisäisen tarkastuksen perusteella toteutetut toimenpiteet.

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 11(49)

GRADIA/1908/00.02.01/2025

118 Vuoden 2025 sisäisen tarkastuksen raportti

Lisätietoja: Piia Rissanen, puh. 040 341 5323, etunimi.sukunimi@gradia.fi
Anssi Tuominen, puh. 040 341 5100, etunimi.sukunimi@gradia.fi

Hallitus 118 , 19.12.2025

Kuntayhtymän hallitus on hyväksynyt vuoden 2025 sisäisen tarkastuksen toimintasuunnitelman kokouksessaan 31.1.2025 § 7.

Vuoden 2025 sisäisen tarkastuksen painopistealueena on Gradia lukioiden ja Ammattiopisto Gradian rahoitukseen vaikuttavien opiskelijakohtaisten kirjausten tarkastelu opintohallintojärjestelmissä sekä niihin liittyvien prosessien läpikäynti. Tarkastuksen tavoitteena oli kartoittaa vastuita opiskelijaa koskevien kirjausten teosta, organisaation sisäisen ohjeistuksen taso ja riittävyys sekä kirjauksien oikeellisuus ja oikea aikaisuus. Ammatillisen koulutuksen osalta tuloksia on verrattu vuonna 2020 vastaavasta aiheesta tehdyn tarkastuksen havaintoihin ja suosituksiin.

Sisäisen tarkastuksen on toteuttanut KPMG Suomi Oy/Jyväskylä. Hallituksen kokoukseen osallistuu KHT-tilintarkastaja Johanna Gråsten sekä JHT, HT Rami Olas, jotka esittelevät tarkastusraportin tulokset kokouksessa.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 83 § Sisäisen tarkastuksen tehtävät

Kuntayhtymän johtaja

Hallitus merkitsee tiedoksi sisäisen tarkastuksen vuoden 2025 tarkastusraportin ja edellyttää, että asianosaiset viranhaltijat ja työntekijät ryhtyvät tarvittaviin toimenpiteisiin.

Päätös Hallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 12(49)

GRADIA/1990/00.02.01/2025

119 Harju A1 tilamuutokset -hankkeen kokonaisurakan urakoitsijan valinta

Lisätietoja: Joni Tuononen, p. 040 341 5157, etunimi.sukunimi@gradia.fi
Mika Salonen, p. 040 341 5871, etunimi.sukunimi@gradia.fi

Hallitus 119 , 19.12.2025

Gradia-kiinteistöt on kilpailuttanut Harjun A1 tilamuutokset -hankkeen kokonaisurakan. Harju A1 tilamuutokset on Gradian valtuuston 23.5.2025 § 20 hyväksymän kiinteistöjen kehittämisohjelman suurin yksittäinen hanke. Rakentamishankkeen suurimmat toimenpiteet kohdistuvat Harjun A-rakennuksen A1-osaan, jonne rakennetaan täysin uusia tiloja noin 2 000 neliömetrin laajuudelle kellari- ja pohjakerrokseen. Lisäksi rakentamistyöt kohdistuvat osittain rakennuksen A2-A4 -osiin. Rakentamishankkeen kokonaislaajuus on yhteensä noin 7 000 neliömetriä. Hankkeen tavoitteena on ottaa huonokuntoiset A1-päädyn tilat peruskorjausten ja tilamuutosten myötä tehokkaaseen käyttöön, lisätä rakennukseen opetustiloja ja modernisoida vanhoja tiloja. Kokonaisurakka sisältää hankkeen rakennus-, talotekniikka- ja aputyöt, päätoteuttajan velvoitteet sekä tarvittavat jäljellä olevat purkutyöt.

Hankinnan kilpailutus toteutettiin julkisella avoimella hankintamenettelyllä 15.10.-25.11.2025. Hankinnan Hilma ja TED hankintailmoitukset on julkaistu 16.10.2025. Hankinnasta on 8.9.2025 julkaistu myös ennakkoilmoitus Hilma ja TED-järjestelmissä.

Tarjousten vertailuperusteena on kokonaisedullisuus, jossa laatupisteiden osuus on 30 %, ja tarjoushinnan osuus on 70 %. Laatupisteytyksen osa-alueina ovat tekninen suorituskyky painoarvolla 20 % ja taloudellinen suorituskyky painoarvolla 10 %.

Urakan kustannusarvio oli 9 326 000 € alv 0 %. Urakkatarjousten keskihinnaksi muodostui 7 329 000 € alv 0 %. Edullisen suhdannetilanteen ja onnistuneen kilpailutuksen vuoksi kustannusarvio alittui kaikissa saaduissa tarjouksissa.

Saaduista tarjouksista yksi ei täyttänyt vähimmäisvaatimuksia. Tarjouspyynnön vähimmäisvaatimuksena oli vaadittu esittämään referenssinä 1-3 julkisen rakennuksen korjausrakennushanketta, jotka ovat valmistuneet vuosina 2015-2025. Tarjoaja Rakennusliike Soimu Oy oli ilmoittanut vain yhden kohteen, joka ei ollut julkinen rakennus. Tästä syystä Rakennusliike Soimu Oy on suljettava ulos tarjouskilpailusta hankintalain (1397/2016) 105 § perustuen.

Tarjouspyyntöasiakirjat ja tarjoukset ovat tarvittaessa nähtävillä kokouksessa.

Liitteet:

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 13(49)

- H liite nro 1, 19.12.2025 Tarjousten avauspöytäkirja ja muistio
- H liite nro 2, 19.12.2025 Tarjousten vertailutaulukko

Toimivallan peruste Hallintosääntö § 67

Kuntayhtymän johtaja

Hallitus päättää valita Gradia Harju A1 tilamuutokset -hankkeen kokonaisurakan urakoitsijaksi työyhteenliittymä P2V Rakennus Oy & Rakennusliike Auvinen Oy:n tarjouksella, jonka hinta on 6 977 000 € alv 0 %.

Päätös Hallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 14(49)

GRADIA/1992/00.02.01/2025

120 Gradia-kiinteistöjen asiantuntijapalvelujen puitejärjestelyn toimijoiden valinta

Lisätietoja: Joni Tuononen, p. 040 341 5157, etunimi.sukunimi@gradia.fi
Mika Salonen, p. 040 341 5871, etunimi.sukunimi@gradia.fi

Hallitus 120 , 19.12.2025

Gradia-kiinteistöt on kilpailuttanut rakentamisen asiantuntijat puitejärjestelynä. Asiantuntijapalvelujen puitesopimuskumppaneita käytetään vuosikorjaushankkeiden ja rakentamisinvestointihankkeiden rakennuttamisessa, suunnittelussa ja laadunvarmistuksessa. Puitejärjestely sisältää kahdeksan osahankintaa:

1. Rakennuttaminen ja valvonta
2. Talotekniikan valvontapalvelut
3. Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalvelut
4. Rakenne- ja pohjarakennesuunnittelupalvelut
5. LVIA-suunnittelupalvelu
6. Sähkösuunnittelupalvelu
7. Palotekninen suunnittelupalvelu
8. Akustiikkasuunnittelupalvelu

Tarjouspyynnössä toimijoita on esitetty valittavaksi enintään kolme jokaista osahankintaa kohden. Hankinnan kokonaisarvoksi on arvioitu 4 000 000 € alv 0 %. Puitesopimusten sopimuskauden pituus on kolme vuotta, ja puitesopimukset sisältävät option jatkaa sopimuskautta yhdellä vuodella.

Kilpailutus toteutettiin julkisena, avoimena hankintamenettelynä 17.10. - 21.11.2025. Hankinnan HILMA- ja TED-hankintailmoitukset julkaistiin 20.10.2025. Hankinnasta toimitettiin 17.10.2025 päivätty tarjouspyyntö, jonka liitteenä oli puitesopimusluonnos, tietomalliohje ja tarjouslomakkeet sekä soveltuvuusvaatimusten että hintatarjouksen esittämiseen.

Tarjouksen sai jättää yhteen tai useampaan osahankintaan. Tarjouksia saatiin yhteensä 20 kappaletta. Vähimmäisvaatimukset täyttävien tarjousten vertailun perusteena on vertailuhinta, joka määrittyy tarjouksissa annetuista tuntihinnoista.

Tarjouksista kaksi ei täyttänyt vähimmäisvaatimuksia. A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy:n tarjous ei täytä tarjouspyynnön Talotekniikan valvontapalvelut -osahankinnassa vaadittua soveltuvuusvaatimusta henkilöreferenssien osalta. Tarjoajan toimittaman selvityksen mukaan yhtiö ilmoittaa sähkövalvojaksi henkilön, joka on koulutukseltaan sähköteknikko, eikä näin ollen täytä vaadittua koulutusvaatimusta "vähintään sähkötekniikan insinöörin

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign

tutkinto". Tästä syystä A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy on suljettava pois osahankinnan Talotekniikan palvelut -osahankinnan tarjousvertailusta hankintalain (1397/2016) 105 §:ään perustuen.

Arrak Arkkitehdit Oy:n tarjous ei täytä tarjouspyynnössä vaadittua soveltuvuusvaatimusta yritysreferenssien osalta. Tarjoaja on ilmoittanut vain kaksi kohdetta, jotka ovat hankearvoltaan vähintään 8.000.000 € alv 0 %. Tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimuksena oli vähintään kuusi referenssiä vuosilta 2018 - 2025, joista vähintään kolme on ollut hankearvoltaan kohdetta kohden vähintään 8.000.000 € alv 0 %. Tästä syystä Arrak Arkkitehdit Oy on suljettava ulos tarjouskilpailusta hankintalain (1397/2016) 105 §:ään perustuen. Tarjouspyyntöasiakirjat ja tarjousten vertailutaulukko on esityslistan liitteenä.

Tarjouspyyntöasiakirjat ja tarjoukset ovat tarvittaessa nähtävillä kokouksessa.

Liitteet:
- H liite nro 3, 19.12.2025 Tarjousten avauspyötäkirja
- H liite nro 4, 19.12.2025 Tarjousten vertailutaulukko

Toimivallan peruste Hallintosääntö § 67

Kuntayhtymän johtaja

Hallitus päättää valita asiantuntijapalvelujen puitejärjestelyn sopimuskumppaneiksi osa-alueittain seuraavat yritykset:

Rakennuttaminen ja valvonta
1. Brado Oy
2. A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy
3. Sitowise Oy

Talotekniikan valvontapalvelut
1. Sitowise Oy
2. Ramboll CM Oy
3. WSP Finland Oy

Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalvelut
1. Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy
2. Granlund Oy Helsinki
3. WSP Finland Oy

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 16(49)

Rakenne- ja pohjarakennesuunnittelupalvelut
1. Sitowise Oy
2. Sweco Finland Oy
3. WSP Finland Oy

LVIA-suunnittelupalvelu
1. Sweco Finland Oy
2. Granlund Oy Helsinki
3. Rejlers Rakentaminen Oy

Sähkösuunnittelupalvelu
1. Granlund Oy Helsinki
2. Sweco Finland Oy
3. Insinööritoimisto Tauno Nissinen Oy

Palotekninen suunnittelupalvelu
1. A-Insinöörit Suunnittelu Oy
2. Sweco Finland Oy
3. Sitowise Oy

Akustiikkasuunnittelupalvelu
1. A-Insinöörit Suunnittelu Oy
2. Sitowise Oy
3. Ramboll Finland Oy

Päätös Hallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 17(49)

121 Tiedoksiantoja

Hallitus 121 , 19.12.2025

Lisätietoja: Anssi Tuominen, puh. 040 341 5100, etunimi.sukunimi@gradia.fi

Kuntayhtymän johtaja piti katsauksen Gradian jäsenkuntafoorumissa 15.12.2025 käsitellyistä asioista: Gradian päätöksentekoelimet, talousarvio 2026, kiinteistöohjelman eteneminen, omistajaohjauksen vahvistaminen ja toiminnanohjauksen kokeilu sekä englanninkielisen lukiokoulutuksen järjestämislupa.

Lisäksi kuntayhtymän johtaja tarkasteli alustavia tietoja tilintarkastajien väliraportista liittyen kiinteistöverojen palautukseen ja kiinteistöjen vuokraukseen.

Katsauksessa saatettiin hallitukselle tiedoksi ammatillisen koulutuksen vuoden 2025 lisäsuoritepäätöksen tiedot. Gradia sai marraskuussa opetus- ja kulttuuriministeriön päätöksellä noin 345 000 euroa lisää valtionosuusrahoitusta kuluvalle vuodelle.

Kuntayhtymän johtaja

Hallitus päättää merkitä tiedoksiannot tiedoksi.

Päätös Hallitus päätti merkitä tiedoksiannot tiedoksi.

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 18(49)

122 Kokouksen päättäminen

Hallitus 122 , 19.12.2025

Päätös Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 14.31.

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 19(49)

OIKAISUVAATIMUS JA VALITUSOSOITUS

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

§ 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 121, 122

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

§

Muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

§

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen

§ 119, 120 - 14 päivää tiedoksisaannista

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite

Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian hallitus
PL 472, 40101 Jyväskylä
käyntiosoite: Viitaniementie 1 A

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja sen on tekijän allekirjoitettava.

VALITUSOSOITUS

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kuntayhtymän jäsenkunnan jäsen.

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 20(49)

Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
PL 640, 13111 Hämeenlinna
Puhelinvaihde: 029 564 2200
sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Kunnallisvalitus,

§ - Valitusaika -- päivää

Hallintovalitus,

§ - Valitusaika -- päivää

Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1,
00580 Helsinki
Puhelinvaihde: 02095643300
Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

§ 119, 120 - 14 päivän kuluessa tiedoksisaannista

Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.

Valituskirja

Valituskirjassa on ilmoitettava
- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 21(49)

vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite

§ -

Valitusasiakirjat on toimitettava 1): nimi, osoite ja postiosoite

§ -

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusohje liitetään pöytäkirjaotteeseen.

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 22(49)

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä
This document has been electronically signed using Gradia Sign

Päiväys / Date: 19.12.2025 16:00:36 (UTC +0200)

Anni Kainulainen

Organisaation varmentama (Gradia-käyttäjätunnus) (eIDAS-tunnistamisen varmuustaso: korotettu)
Certified by organization (Gradia user account) (eIDAS level of assurance: substantial)

Certified by organization

Päiväys / Date: 20.12.2025 09:12:59 (UTC +0200)

Jyri Ylönen

Kaksiosainen henkilötunnistus (sähköposti- ja puhelintunnistus) (eIDAS-tunnistamisen varmuustaso: korotettu)
Two-factor person identification (email and SMS identification) (eIDAS level of assurance: substantial)

*SMS PIN [+358***67]*

Päiväys / Date: 21.12.2025 13:53:55 (UTC +0200)

Pentti Mäkinen

Kaksiosainen henkilötunnistus (sähköposti- ja puhelintunnistus) (eIDAS-tunnistamisen varmuustaso: korotettu)
Two-factor person identification (email and SMS identification) (eIDAS level of assurance: substantial)

*SMS PIN [+358***13]*

Päiväys / Date: 22.12.2025 15:02:20 (UTC +0200)

Antti Manninen

Kaksiosainen henkilötunnistus (sähköposti- ja puhelintunnistus) (eIDAS-tunnistamisen varmuustaso: korotettu)
Two-factor person identification (email and SMS identification) (eIDAS level of assurance: substantial)

*SMS PIN [+358***76]*

KOKOUSTIEDOT

Aika	19.12.2025 klo 13:21
Paikka	Ravintola Priimus, Kisälli-Mestari -kabinetti, Taulumäentie 45, Jyväskylä

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

- H liite nro 1, 19.12.2025 Harju A1 Tarjousten avauspöytäkirja 1
- H liite nro 2, 19.12.2025 Harju A1 tilamuutokset vertailutaulukko 4
- H liite nro 3, 19.12.2025 Tarjousten avauspöytäkirja 5
- H liite nro 4, 19.12.2025 Tarjousten vertailutaulukko 8

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 24(49)

5.12.2025

Hanke:

52413 GRADIA HARJU A1 TILAMUUTOKSET

URAKKATARJOUSTEN AVAUS JA ESITYS URAKOITSIJAVALINNASTA

Gradia-kiinteistöt on pyytänyt otsikossa mainitun hankkeen toteuttamiseksi kokonaisurakkatarjoukset. Kokonaisurakka sisältää rakennus-, talotekniikka- ja aputyöt, päätoteuttajan velvoitteet, sekä tarvittavat purkutyöt.

1. Hankintamenettely

1.1. Hankinta-aika ja ilmoittaminen

Hankinta järjestettiin julkisella avoimella hankintamenettelyllä 15.10.–25.11.2025. Hankinnan Hilma ja TED hankintailmoitukset on julkaistu 16.10.2025. Hankinnasta on 8.9.2025 julkaistu myös ennakkoilmoitus Hilma ja TED-järjestelmissä.

1.2. Tarjouspyyntö

Hankinnasta on toimitettu 15.10.2025 päivätty tarjouspyyntö, joka on sisältänyt hankekohtaiset suunnitelmat ja tarjouspyyntöasiakirjat tarjouksen jättämistä varten. Tarjouskilpailun on Gradia-kiinteistöjen toimeksiannosta toteuttanut WSP Finland Oy. Tarjoukset on pyydetty sähköisen BEM-tarjouspyyntöjärjestelmän kautta.

1.3. Vertailuperusteet

Tarjousten vertailuperusteena on ollut kokonaisedullisuus, jossa laatupisteiden osuus oli 30 % ja tarjoushinnan osuus oli 70 %.

Tarjousten arvioitavat vertailuperusteet olivat:

- Urakkatarjouksen kokonaishinta, painoarvo 70 %
- Tekninen suorituskyky, painoarvo 20 %
    - Arvio käytettävistä resursseista henkilötyövuosina
    - Nimetyn työnjohdon kokemus ja osaaminen
- Taloudellinen suorituskyky, painoarvo 10 %
    - Yrityksen liikevoittoprosentti viimeksi päättyneellä tilikaudella

Gradia-kiinteistöt
Viitaniementie 1, 40100 Jyväskylä
etunimi.sukunimi@gradia.fi
gradia.fi

Y-tunnus: 0208201-1
Kotipaikka: Jyväskylä

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 25(49)

5.12.2025

2. Tarjoukset

1.4. Tarjouskilpailuun sähköisessä tarjouspyyntöjärjestelmässä ilmoittautuneet (40)

1. A-Insinöörit Suunnittelu Oy
2. Ajansähkö Oy
3. Anton Sjoblom
4. Archipelago Data
5. Are Oy
6. Areite Oy
7. Chiller Oy
8. ESP Suomi OY
9. Granlund Oy
10. iLOQ Oy
11. Insinööritoimisto Mittatyö Timo Holopainen
12. Jalon Rakentajat Oy
13. Joensuun Saneeraus Oy
14. KMP
15. K-S Mestarityö Oy
16. Lujatalo Oy
17. MH-Rakenne Oy
18. P2V Rakennus Oy
19. Peab Oy
20. Pohjola Rakennus Oy Suomi
21. Prewo Oy
22. Rakennus-Kaseva Oy
23. Rakennusliike Lapti Oy
24. Rakennusliike Porrassalmi Oy
25. Rakennusliike Seiska Oy
26. Rakennusliike Soimu Oy
27. Rakennuspalvelu P&P Heikkinen Oy
28. Rakennustaiturit
29. Rakennustoimisto Alonen Oy
30. Rakennustoimisto K. Tervo Oy
31. RKL U. Lipsanen Oy
32. RP-Karmi
33. Sakela Rakennus Oy
34. Skanska Talonrakennus Oy
35. SRV Rakennus Oy
36. Sweco PM Oy
37. UKI Arkkitehdit Oy
38. Viking Project Oy
39. VRP Keski-Suomi Oy
40. YIT Rakennus Oy

\+ WSP Finland Oy (Rakennuttajan koetunnus)

1.5. Tarjouksen jättäneet (9)

1. Rakennusliike Seiska Oy
2. K-S Mestarityö Oy
3. Peab Oy
4. Rakennus-Kaseva Oy
5. YIT Rakennus Oy
6. Jalon Rakentajat Oy
7. Lujatalo Oy
8. P2V Rakennus Oy & Rakennusliike Auvinen Oy
9. Rakennusliike Soimu Oy

Gradia-kiinteistöt
Viitaniementie 1, 40100 Jyväskylä
etunimi.sukunimi@gradia.fi
gradia.fi

Y-tunnus: 0208201-1
Kotipaikka: Jyväskylä

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 26(49)

5.12.2025

Rakennusliikkeiksi tunnistetuista 27:stä ilmoittautuneesta yhdeksän jätti tarjouksen. Saaduista tarjouksista kahdeksan oli ehdottomien vaatimusten tarkastuksen jälkeen kelpoisia tarjousvertailuun.

Tarjoukset sijoittuvat pisteytyksen vaihteluvälille suhteellisen tasaisesti. Tulosta voidaan pitää merkkinä hyvin onnistuneesta avoimesta kilpailutuksesta

3. Tarjouskilpailun tulos

Urakan kustannusarvio oli 9 326 000 € alv 0 %. Urakkatarjousten keskihinnaksi muodostui 7 329 000 € alv 0 %. Edullisen suhdannetilanteen ja onnistuneen kilpailutuksen vuoksi kustannusarvio alittui kaikissa saaduissa tarjouksissa.

Tarjousten pisteytyksen tuloksena tarjouskilpailun voittaneen tarjouksen hinta on 6 977 000 € alv 0 %, joka on noin 5 % tarjousten keskihintaa alempi. Tarjouskilpailun voitti työyhteenliittymänä tarjonneet P2V Rakennus Oy & Rakennusliike Auvinen Oy.

9.1. Ehdotus urakoitsijavalinnaksi

Gradia Harju A1 tilamuutokset -hankkeen n:o 52413 urakoitsijaksi ehdotetaan valittavaksi julkisen, avoimen tarjouskilpailun voittaneen tarjouksen tehnyt työyhteenliittymä P2V Rakennus Oy & Rakennusliike Auvinen Oy.

JYVÄSKYLÄN KOULUTUSKUNTAYHTYMÄ GRADIA
GRADIA-KIINTEISTÖT

Joni Tuononen
Tilapalvelupäällikkö

Gradia-kiinteistöt
Viitaniementie 1, 40100 Jyväskylä
etunimi.sukunimi@gradia.fi
gradia.fi

Y-tunnus: 0208201-1
Kotipaikka: Jyväskylä

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 27(49)

52413 Harju A1 tilamuutokset Kokonaisurakkatarjoukset 26.11.2025

Tarjous-numero	Tarjoaja	Kelpoi-suus	Kokonaishinta alv 0 %	A 0,7	B 0,2	C 0,1	Pistey-tyksen tulos
1	Rakennusliike Seiska Oy	ok	6 557 777,00 €	85,1	17,4	10,8	**113**
2	K-S Mestarityö Oy	ok	7 853 000,00 €	74,2	18,6	19,8	**113**
3	Peab Oy	ok	7 281 000,00 €	79,0	29,6	-7,2	**101**
4	Rakennus-Kaseva Oy	ok	7 166 000,00 €	80,0	18,9	27,7	**127**
5	YIT Rakennus Oy	ok	8 174 000,00 €	71,5	16,0	1,5	**89**
6	Jalon Rakentajat Oy	ok	6 889 000,00 €	82,3	18,5	-3,3	**97**
7	Lujatalo Oy	ok	7 738 000,00 €	75,2	19,0	5,7	**100**
8	P2V Rakennus Oy & Rakennusliike Auvinen Oy	ok	6 977 000,00 €	81,6	22,0	25,0	**129**
	Ei kelpoiset: Rakennusliike Soimu Oy	ei					

Käsittelijät:

Jouni Tuononen
Gradia-kiinteistöt

Tomi Jylänki
WSP Finland Oy

Viitaniementie 1 A, PL 472
40101 Jyväskylä, FINLAND
etunimi.sukunimi@gradia.fi
gradia.fi
Y-tunnus: 0208201-1
Kotipaikka: Jyväskylä

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 28(49)

H liite nro 3,
19.12.2025

TARJOUSTEN AVAUSPÖYTÄKIRJA 580085

Tarjouspyyntö

580085 Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistöt-liikelaitos: Asiantuntijapalveluiden puitejärjestely

Paikka

Jyväskylä

Aika

21.11.2025 12:44

Läsnä

Joni Tuononen
Tilapalvelupäällikkö

Mika Salonen
Hankinta-asiantuntija

Marko Hyttinen
Kiinteistöhuoltopäällikkö

Avatut tarjoukset

Määräaikaan 21.11.2025 klo 12:00 mennessä saapuivat seuraavat tarjoukset:

20.11.2025 15:07:28 - AFRY Finland Oy (0625905-6)
- Palotekninen suunnittelupalvelu

20.11.2025 11:58:09 - A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy (0794541-0)
- Rakennuttaminen ja valvonta
- Talotekniikan valvontapalvelut

20.11.2025 5:38:00 - A-Insinöörit Suunnittelu Oy (0211382-6)
- Rakenne- ja pohjarakennesuunnittelupalvelut
- Palotekninen suunnittelupalvelu
- Akustiikkasuunnittelupalvelu

21.11.2025 9:46:43 - Akukon Oy (0983772-0)
- Akustiikkasuunnittelupalvelu

21.11.2025 11:54:52 - Arco architecture company Oy (2240452-4)
- Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalvelut

19.11.2025 15:25:42 - Arkkitehtipalvelu Oy (2254286-3)
- Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalvelut

21.11.2025 4:48:07 - Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy (1739749-7)
- Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalvelut

20.11.2025 20:34:37 - Arrak Arkkitehdit Oy (2301752-6)
- Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalvelut

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 29(49)

21.11.2025 11:56:13 - Brado Oy (2728306-3)
- Rakennuttaminen ja valvonta

21.11.2025 11:08:13 - FCG Rakennettu Ympäristö Oy (3485116-1)
- LVIA-suunnittelupalvelu

21.11.2025 11:47:09 - Granlund Oy Helsinki (1704694-5)
- Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalvelut
- LVIA-suunnittelupalvelu
- Sähkösuunnittelupalvelu

21.11.2025 7:40:55 - Insinööritoimisto Tauno Nissinen Oy (1597708-4)
- Sähkösuunnittelupalvelu

21.11.2025 10:36:00 - Ramboll CM Oy ()
- Rakennuttaminen ja valvonta
- Talotekniikan valvontapalvelut

21.11.2025 9:00:25 - Ramboll Finland Oy (0101197-5)
- Rakenne- ja pohjarakennesuunnittelupalvelut
- Sähkösuunnittelupalvelu
- Palotekninen suunnittelupalvelu
- Akustiikkasuunnittelupalvelu

20.11.2025 14:01:40 - Rejlers PM Oy (1736224-3)
- Talotekniikan valvontapalvelut

21.11.2025 11:30:11 - Rejlers Rakentaminen Oy (3275852-9)
- LVIA-suunnittelupalvelu
- Sähkösuunnittelupalvelu

21.11.2025 8:37:43 - Sitowise Oy (2335445-0)
- Rakennuttaminen ja valvonta
- Talotekniikan valvontapalvelut
- Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalvelut
- Rakenne- ja pohjarakennesuunnittelupalvelut
- LVIA-suunnittelupalvelu
- Sähkösuunnittelupalvelu
- Palotekninen suunnittelupalvelu
- Akustiikkasuunnittelupalvelu

20.11.2025 9:05:50 - Sweco Finland Oy (2661738-3)
- Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalvelut
- Rakenne- ja pohjarakennesuunnittelupalvelut
- LVIA-suunnittelupalvelu
- Sähkösuunnittelupalvelu
- Palotekninen suunnittelupalvelu

20.11.2025 15:48:18 - Uki Arkkitehdit Oy (1724165-2)
- Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalvelut

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 30(49)

21.11.2025 11:16:27 - WSP Finland Oy (0875416-5)
- Rakennuttaminen ja valvonta
- Talotekniikan valvontapalvelut
- Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalvelut
- Rakenne- ja pohjarakennesuunnittelupalvelut
- Sähkösuunnittelupalvelu

Allekirjoitukset

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä / This document has been electronically signed using Gradia Sign
Hallituksen pöytäkirja 19.12.2025-MERGED.pdf / ec767bd1-3518-4543-8da2-2a4fa7a1c5bd / sivu/page 31(49)

Tarjousten vertailutaulukko - 580085 / Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistöt-liikelaitos: Asiantuntijapalveluiden pulttejärjestely

Yhteiset kriteerit/tiedot

	AFRY Finland Oy Gradia pulttertarjous	A-insinöörit Rakennuttaminen Oy A-ins Rakennuttaminen, Gradia RAP_TATE	A-insinöörit Suunnittelu Oy Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistöt-liikelaitos: Asiantuntijapalveluiden pulttejärjestely	Akukon Oy Akukon Oy	Arco architecture company Oy ARCO GRADIA	Arkkitehtipalvelu Oy Arkkitehtipalvelun tarjous / Gradia pulttejärjestely	Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy	Brado Oy	FCG Rakennettu Ympäristö Oy	Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistöt-liikelaitos: Asiantuntijapalveluiden pulttejärjestely_Granlund	Insinööritoimisto Tauno Nissinen Oy	Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy	Ramboll Finland Oy	Rejlers PM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden pulttejärjestely	Rejlers Rakentaminen Oy	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy	UKI Arkkitehdit Oy GRADIA Pulteuopimus 01/2026-01/2029	WSP Finland Oy P8235124
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajan yhteystiedot	AFRY Finland Oy, Lehtisen Hanna, +3 2841432392, hanna.lehtinen@afry.com	A-insinöörit Rakennuttaminen Oy Ruut Ry, omri.Ruut.Ronn@ainsi.fi, +358401262250	teija.varjoranta@ainsi.fi, +358407775873, Jussi Ursin, Jussi.Ursin@ainsi.fi, Tarkyrene, Salakunnankatu 23 A	Akukon Oy Veli-Matti Ylä-Kätkä 040 17 1 5351 veli-matti.yla-katka@akukon.com	Matti Hakola Unit Director Oulu, Partner i +358 40 552 9196 matti.hakola@arco.fi	Arkkitehtipalvelu Oy Keskussairaalantie 2 40620 JYVÄSKYLÄ Ville Ylä-Jaskari, tomitaustaja ja JAKTIZZIZIST a. Juha pakarinen@arkkitehtipalvelu.fi	Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy, Sauvonte S, 00100 Helsinki, Michael.art.oy@art.michael.fi, +358400077048	Vili-Matti Hiekanen toimitusjohtaja 05 5 439 1887 vili-matti.hiekanen@brado.fi	Eveliina Kavander, p. +358 50 57 2 0467, eveliina.kavander@fcg.fi	Granlund Oy Pekka Turunen, osaksiryhmä e 040 307 8210 pekka.turunen@granlund.fi	Insinööritoimisto Tauno Nissinen Oy Mann arkkeriinte 100 00280 Helsinki 0500203030	Ramboll CM Oy L-kari Blom	Ramboll Finland Oy Ramboll Finland Oy Ilkkaliikkinkuja 3 020600 Espoo Jukka Kivimäki, p. +358 40 5514625 kivimaki@ramboll.fi +358 40 5514625	Tero From Rejlers PM Oy 040 7772708 tero.from@rejlers.fi	Rejlers Rakentaminen Oy, Niina Lamminen, niina.lamminen@rejlers.fi, +358400392979	Ismo Metsäsk ismo.metsaesk@sk.towise.com +358 44 550 1485	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy Meja Meklisen 0 40 486 2711 meija.meklisen@sweco.fi	UKI arkkitehdit OY Gummeruksenkatu 7 A 1, 40100 JYVÄSKYLÄ, Juuso Autio, juuso.autio@ukiark.fi	WSP Finland Oy Kynäpolun 3b, 40320 Jyväskylä Esa Hauri +358444379369 esa.hauri@wsp.com

Rakennuttaminen ja valvonta

	AFRY Finland Oy Gradia pulkkerjoua Ei tarjottu	A-insinöörit Rakennuttaminen Oy A-tre Rakennuttaminen, Gradia RAP_TATE	A-insinöörit Suunnittelu Oy Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikelatos: Asiantuntijapalveluiden pulkkijärjestely Ei tarjottu	Akukon Oy Akukon Oy Ei tarjottu	Arco architecture company Oy ARCO GRADIA Ei tarjottu	Arkkihelpalvelu Oy Arkkihelpipalvelun tarjous / Gradia pulkkijärjestely Ei tarjottu	Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Ei tarjottu	Bredo Oy Bredo Oy Ei tarjottu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy Ei tarjottu	Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikelatos: Asiantuntijapalveluiden pulkkijärjestely, Granlund Ei tarjottu	Insinööritoimisto Tauno Niskinen Oy Ei tarjottu	Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy Ei tarjottu	Ramboll Finland Oy Ei tarjottu	Rejlers PM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden pulkkijärjestely Ei tarjottu	Rejlers Rakentaminen Oy Ei tarjottu	Sitowise Oy Sitowise Oy Ei tarjottu	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy Ei tarjottu	Uki Arkkitehdit Oy GRADIA Pulkosqamua 01/2026-01/2029 Ei tarjottu	WSP Finland Oy PR25124 Ei tarjottu
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Rakennuttaminen ja valvonta Hankittava määrä 1 h			**74,64 EUR / h** **74,64 EUR**					**73,75 EUR / h** **73,75 EUR**				**76,15 EUR / h** **76,15 EUR**				**77,31 EUR / h** **77,31 EUR**		**82,96 EUR / h** **82,96 EUR**
Yllä olevan kentän ylitetään tarjousiomaka B:n vertailutiinto. Hinta syötetään alv 0%.																		
Tähän laitetaan tarjousiomaka A täytettyä (Sovelluksessa/ostimukset)			Tarjousiomake_A_Sovelluksessa atimukset_ARKI 20.11.2025.docx					Bredo Oy - Tarjousiomake_A _Sovelluksessa atimukset.pdf				Rambol CM Oy,Tarjousiomake_ A_Sovelluksessa atimukset.pdf				Tarjousiomake_A_Sovel luksessa atimukset.pdf		Tarjousiomake_A_Sovel luksessa atimukset.pdf
Hintalatjua. Tähän laitetaan tarjousiomaka B täytettyä			Tarjousiomake_B_Hintalar jua_ARKI 20.11.2025.xlsx					Bredo Oy - Tarjousiom ake_B_Hintalatjua. pdf				Rambol CM Oy,Tarjousio make_B_Hintalatjua.pdf				Tarjousiomake_B_ Hintalatjua.pdf		Tarjousiomake_B_ Hintalatjua.pdf

Tämä asiakirja on laadittu JIVE-järjestelmän avulla. Kopiointi ja jakaminen ilman lupaa kiellettyä. Tämä asiakirja ei ole kelpoinen sähköisen kaupankäynnin tarjoukseksi ilman erillisen sopimuksen tekemistä. Copyright JIVE 2025

Oka-alueen "Rakennuttaminen ja valvonta" vertailun yhteenveto

		AFRY Finland Oy Gradia pulkkeriryvä Ei tarjottu	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy A-tra Rakennuttaminen, Gradia RAP_TATE	A-Insinöörit Suunnittelu Oy Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikatalos: Asiantuntijapalveluiden pulkkijärjestely Ei tarjottu	Akukon Oy Akukon Oy Ei tarjottu	Arco architecture company Oy ARCO GRADIA Ei tarjottu	Arkkitehtipalvelu Oy Arkkitehtipalvelun terjuva / Gradia pulkkijärjestely Ei tarjottu	Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Ei tarjottu	Bredo Oy Arvoitu tieto	FCG Rakennettu Ympäristö Oy Ei tarjottu	Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikatalos: Asiantuntijapalveluiden pulkkijärjestely, Granlund Ei tarjottu	Insinöörtoimisto Tauno Niskinen Oy Ei tarjottu	Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy Arvoitu tieto	Ramboll Finland Oy Ei tarjottu	Rejlers PM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden pulkkijärjestely Ei tarjottu	Rejlers Rakentaminen Oy Ei tarjottu	Sitowise Oy Arvoitu tieto	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy Ei tarjottu	Uki Arkkitehdit Oy GRADIA Pulkeuqemua 01/2026-01/2029 Ei tarjottu	WSP Finland Oy PR25124 Arvoitu tieto
		Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto	Arvoitu tieto
Oka-alueen hinta yht.			**74,54 EUR**						**73,75 EUR**				**79,15 EUR**				**77,31 EUR**		**82,86 EUR**	
Sijoitus			**2.**						**1.**				**4.**				**3.**		**5.**	
Valittu		**Ei**	**Kyllä**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Kyllä**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Kyllä**	**Ei**	**Ei**	**Ei**

This document is created in Gradia's Procura Procurement Management System. The source of the document and its authenticity can be verified by contacting Gradia's Procurement Unit. Any other copies or printouts are considered as uncontrolled copies.

Taiteellisen ja kulttuurisen sisällön tuotantopalvelut

	AFRY Finland Oy Gradia pulkkiarjoua Ei tarjottu	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy A-Ins Rakennuttaminen, Gradia RAP_TATE Tarjous on merkitty tehottomaksi osa-alueen osalta	A-Insinöörit Suunnittelu Oy Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikatalos: Asiantuntijapalveluiden pulkkijärjestely Ei tarjottu	Akukon Oy Akukon Oy Ei tarjottu	Arco architecture company Oy ARCO GRADIA Ei tarjottu	Arkkihelpalvelu Oy Arkkihelpalvelun tarjous / Gradia pulkkijärjestely Ei tarjottu	Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Ei tarjottu	Bradu Oy Ei tarjottu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy Ei tarjottu	Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikatalos: Asiantuntijapalveluiden pulkkijärjestely, Granlund Ei tarjottu	Insinööritoimisto Tauno Niskinen Oy Ei tarjottu	Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy Ei tarjottu	Ramboll Finland Oy Ei tarjottu	Rejlers PM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden puitejärjestely	Rejlers Rakentaminen Oy Ei tarjottu	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy Ei tarjottu	Uki Arkkitehdit Oy GRADIA Pulkosujemus 01/2026-01/2029 Ei tarjottu	WSP Finland Oy PR25124
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Taiteellisen ja kulttuurisen sisällön tuotantopalvelut Hankittava määrä 1 h			**76,00 EUR / h 76,00 EUR**										**77,00 EUR / h 77,00 EUR**			**82,00 EUR / h 82,00 EUR**		**77,21 EUR / h 77,21 EUR**			**82,00 EUR / h 82,00 EUR**
Yllä olevan kentän syötteiden tarjousloimake B:n vertailutulos. Hinta syötetään alv 0%.																			
Tähän lataisen tarjousloimake A täytettyä (Sovellonvaraisetmukset)			Tarjousloimake_A_Sovellonvarai atimukset_ARKS 20.11.2025.docx										Tarjousloimake_A_Sovellon uovaatimukset LVIA5.pdf			Tarjousloimake_A_sovel tuovaaatimukset.pdf		Tarjousloimake_A_Sovel tuovaaatimukset.pdf			Tarjousloimake_A_Sovel tuovaaatimukset.pdf
Hintalatajua. Tähän lataisen tarjousloimake B täytettyä			Tarjousloimake_B_Hintalar jua_ARKS 20.11.2025.xlsx										LVIA5 Tarjousloimake _B_Hintalarjua.pdf			Tarjousloimake_B_ Hintalarjua.pdf		Tarjousloimake_B_ Hintalarjua.pdf			Tarjousloimake_B_ Hintalarjua.pdf

Tämä asiakirja on laadittu GRADIA:n Cloud-palvelussa. Tämän asiakirjan kopiointi sallitaan vain omaan käyttöön.
This document is created in GRADIA's Cloud service. Copying is permitted for personal use only.

Osa-alueen "Talotekniikan valvontapalvelut" vertailun yhteenveto

		AFRY Finland Oy Gradia pulkejärjestys Ei tarjottu		A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy A-Ins Rakennuttaminen, Gradia RAP_TATE Tarjous on merkitty tehottomaksi osa-alueen osalta		A-Insinöörit Suunnittelu Oy Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikatalos: Asiantuntijapalveluiden pulkejärjestely Ei tarjottu		Akukon Oy Akukon Oy Ei tarjottu		Arco architecture company Oy ARCO GRADA Ei tarjottu		Arkkihelpalvelu Oy Arkkihelpalvelun tarjous / Gradia pulkejärjestely Ei tarjottu		Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Ei tarjottu		Bisdo Oy Bisdo Oy Ei tarjottu		FCG Rakennettu Ympäristö Oy Ei tarjottu		Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikatalos: Asiantuntijapalveluiden pulkejärjestely, Granlund Ei tarjottu		Insinööritoimisto Tauno Niskinen Oy Ei tarjottu		Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Ei tarjottu		Rejlers PM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden puitejärjestely Ei tarjottu		Rejlers Rakentaminen Oy Ei tarjottu		Sitowise Oy Ei tarjottu		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy Ei tarjottu		Uki Arkkitehdit Oy GRADA Pulkeupimua 01/2026-01/2029 Ei tarjottu		WSP Finland Oy PK25134 Ei tarjottu	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Osa-alueen hinta yhl.																						**77,94 EUR**						**82,58 EUR**				**77,31 EUR**						**82,00 EUR**	
Sijoitus																						**2.**						**4.**				**1.**						**3.**	
Valittu		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Kyllä**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Kyllä**		**Ei**		**Ei**		**Kyllä**	

Puhelin: +358 40341011
Sähköpostiosoite: info@gradia.fi
Verkkosivu: http://www.gradia.fi
This document is created with Hilmo Tarjous by Gaia Group Oy. The source of this document remains at the Hilmo Tarjous service and is stored there for 10 years. It is accessible to the contracting entity's authorised users for 10 years after the last use.

Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalvelut

		AFRY Finland Oy Gradia pulkejärjestys Ei tarjottu	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy A-Ins Rakennuttaminen, Gradia PAP_TATE Ei tarjottu	A-Insinöörit Suunnittelu Oy Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikeitos: Asiantuntijapalveluiden pulkejärjestely Ei tarjottu	Akukon Oy Akukon Oy Ei tarjottu	Arco architecture company Oy ARCO GRADIA	Arkkitehtipalvelu Oy Arkkitehtipalvelun tarjous / Gradia pulkejärjestely	Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy	Biralo Oy Ei tarjottu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy Ei tarjottu	Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikeitos: Asiantuntijapalveluiden pulkejärjestely_Granlund	Insinööritoimisto Tauno Niskinen Oy Ei tarjottu	Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy Ei tarjottu	Ramboll Finland Oy Ei tarjottu	Rejlers PM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden pulkejärjestely Ei tarjottu	Rejlers Rakentaminen Oy Ei tarjottu	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy	Uki Arkkitehdit Oy GRADIA Pulkeasginma 01/2026-01/2029	WSP Finland Oy P63134
		Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalvelut Hankittava määrä 1 h						**92,10 EUR / h** **92,10 EUR**	**94,835 EUR / h** **94,835 EUR**	**75,25 EUR / h** **75,25 EUR**			**77,40 EUR / h** **77,40 EUR**					**82,75 EUR / h** **82,75 EUR**	**85,20 EUR / h** **85,20 EUR**	**78,983 EUR / h** **78,983 EUR**	**77,49 EUR / h** **77,49 EUR**
Yllä olevan kentän ylitelstän tarjoustomake B:n vertailuhinta. Hinta syötetään eri SY:ssä.																			
Tähän ladataan tarjoustomake A täytettyä (Sovellusvuosiesitimukset)						Tarjoustomake_A_Sovellu-vuosiesitimukset_ARCO.pdf	Tarjoustomake_A_Sovel tuvuosiesitimukset.pdf	Tarjoustomake_A_Sovel tuvuosiesitimukset.pdf			ARK_Tarjoustomake_A_Sovellu-vuosiesitimukset_Granlund.docx					Tarjoustomake_A_Sovel tuvuosiesitimukset.pdf	Tarjoustomake_A_Sovellu-vuosiesitimukset.pdf	Tarjoustomake_A_Sovellu-vuosiesitimukset-UKI.pdf Tarjoustomake_A_Sovellu-vuosiesitimukset-UKI.xlsx	Tarjoustomake_A_Sovel tuvuosiesitimukset.pdf
Hintatarjous. Tähän ladataan tarjoustomake B täytettyä						Tarjoustomake_B_Hi ntatarjous_ARCO.pdf	Tarjoustomake_B_ Hintatarjous.xlsx	Tarjoustomake_B_ Hintatarjous.pdf			Tarjoustomake_B_Hi ntatarjous_ARK.xlsx					Tarjoustomake_B_Hintatar jous.pdf	Tarjoustomake_B_Hintatar jous_Sweco_Finland_Oy.pdf	Tarjoustomake_B_Hintatar jous-UKI-arkkitehdit.pdf Tarjoustomake_B_Hintatar jous-UKI-arkkitehdit.xlsx	Tarjoustomake_B_ Hintatarjous.pdf

Tämä kopio on luotettavan sähköisen tallennuksen ja arkistointijärjestelmän Tiedonhallintapalvelun ylläpitämä kopio alkuperäisestä asiakirjasta. Tiedonhallintapalvelu on Tietokeskus Oy:n ylläpitämä palvelu. Kopion tiedot ja ominaisuudet: Kopion luontiaika: 9.12.2025 klo 12:00 (UTC+02:00)

Osa-alueen "Arkkitehti- ja pääsuunnittelupalvelut" vertailun yhteenveto

		AFRY Finland Oy Gradia pulttejärjestys Ei tarjottu	A.Insinöörit Rakennuttaminen Oy A.Ins Rakennuttaminen, Gradia PAP_TATE Ei tarjottu	A.Insinöörit Suunnittelu Oy Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikeliötä: Asiantuntijapalveluiden pulttejärjestely Ei tarjottu	Akukon Oy Akukon Oy Ei tarjottu	Arco architecture company Oy ARCO GRADIA	Arkkitehtipalvelu Oy Arkkitehtipalvelun tarjous / Gradia pulttejärjestely	Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy	Brado Oy Ei tarjottu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy Ei tarjottu	Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikeliötä: Asiantuntijapalveluiden pulttejärjestely_Granlund	Insinöörtoimisto Tauno Nissinen Oy Ei tarjottu	Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy Ei tarjottu	Ramboll Finland Oy Ei tarjottu	Rejlers PM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden pulttejärjestely Ei tarjottu	Rejlers Rakentaminen Oy Ei tarjottu	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy	Uki Arkkitehdit Oy GRADIA Pulteesqimus 01/2026-01/2029	WSP Finland Oy PK25134
		Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Osa-alueen hinta yhl.						**92,16 EUR**	**94,835 EUR**	**75,25 EUR**			**77,40 EUR**					**82,75 EUR**	**85,20 EUR**	**76,903 EUR**	**77,65 EUR**
Sijoitus						**7.**	**8.**	**1.**			**2.**					**5.**	**6.**	**4.**	**3.**
Valittu		**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Kyllä**	**Ei**	**Ei**	**Kyllä**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Kyllä**

This document is created in Hilmo Procurement. The source of the data in this document is Hilmo Procurement and it is the responsibility of the organization using Hilmo Procurement to ensure the correctness of the data.
Tämä dokumentti on luotu Hilmo Procurement -järjestelmässä. Tämän asiakirjan tietojen oikeellisuudesta on Hilmo Procurement -järjestelmän käyttävän organisaatio vastuussa.

Rakenne- ja pohjarakennesuunnittelupalvelut

	AFRY Finland Oy Gradia pulskiarjoua Ei tarjottu	Ä.Insinöörit Rakennuttaminen Oy Ä.ins Rakennuttaminen, Gradia PAP_TATE Ei tarjottu	Ä.Insinöörit Suunnittelu Oy Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikatalos: Asiantuntijapalveluiden pulskipöytäselvitys Ei tarjottu	Akukon Oy Akukon Oy Ei tarjottu	Arco architecture company Oy ARCO GRADIA Ei tarjottu	Arkkitehtipalvelu Oy Arkkitehtipalvelun tarjous / Gradia pulskipöytäselvitys Ei tarjottu	Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Ei tarjottu	Biralo Oy Biralo Oy Ei tarjottu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy FCG Rakennettu Ympäristö Oy Ei tarjottu	Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikatalos: Asiantuntijapalveluiden pulskipöytäselvitys, Granlund Ei tarjottu	Insinööritoimisto Tauno Niskinen Oy Ei tarjottu	Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy Ei tarjottu	Ramboll Finland Oy Ei tarjottu	Rejlers PM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden pulskipöytäselvitys Ei tarjottu	Rejlers Rakentaminen Oy Ei tarjottu	Sitowise Oy Ei tarjottu	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy Ei tarjottu	Uki Arkkitehdit Oy GRADIA Pulkiarjoimus 01/2026-01/2029 Ei tarjottu	WSP Finland Oy PR25124
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Pohjarakenne- ja rakennesuunnittelupalvelut tiikkitilava määrä 1 h				**83,60 EUR / h** **83,60 EUR**									**86,50 EUR / h** **86,50 EUR**			**79,21 EUR / h** **79,21 EUR**		**79,90 EUR / h** **79,90 EUR**		**79,00 EUR / h** **79,00 EUR**
Yllä olevan kentän ylitettävä tarjousloimake B:n vertailutiikka. Hinta syötetään alv 0%.																				
Tähän laatatan tarjousloimake A täytettyä (Sovelturuosaselvitykset)				Tarjousloimake_A_Sovel turuosaselvitykset.pdf									Tarjousloimake_A_Sovelturuosaa tmukset Ramboll Finland Oy.pdf			Tarjousloimake_A_Sovel turuosaselvitykset.pdf		Tarjousloimake_A_Sovelturuosaa selvitykset_Sweco_Finland_Oy.pdf		Tarjousloimake_A_Sovel turuosaselvitykset.pdf
Hintalaatuja. Tähän laatatan tarjousloimake B täytettävä				Tarjousloimake_B_ Hintalatujua.pdf									Tarjousloimake_B_Hintalatu oua Ramboll Finland Oy.pdf			Tarjousloimake_B_ Hintalatujua.pdf		Tarjousloimake_B_Hintalat oua_Sweco_Finland_Oy.pdf		Tarjousloimake_B_ Hintalatujua.pdf

Tämä asiakirja on luotu Hilmassa. Tietojen muuttaminen, poistaminen tai muokkaaminen ei ole mahdollista. Tämä asiakirja vastaa tietoja, jotka ovat Hilmassa 12.12.2025 klo 12:00 ja tulostettiin käyttäjän Anna-Kaisa Ikäheimo toimesta 12.12.2025 klo 12:00.

Osa-alueen "Rakenne- ja pohjarakennesuunnittelupalvelut" vertailun yhteenveto

		AFRY Finland Oy Gradia pulskeatyrua Ei tarjottu	Ä.Insinöörit Rakennuttaminen Oy Ä.ins Rakennuttaminen, Gradia PAP_TATE Ei tarjottu	Ä.Insinöörit Suunnittelu Oy Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikatalos: Asiantuntijapalveluiden pulskipöytely Ei tarjottu	Akukon Oy Akukon Oy Ei tarjottu	Arco architecture company Oy ARCO GRADA Ei tarjottu	Arkkihelpalvelu Oy Arkkihelpalvelun tarjous / Gradia pulskipöytely Ei tarjottu	Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Ei tarjottu	Biralo Oy Biralo Oy Ei tarjottu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy Ei tarjottu	Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikatalos: Asiantuntijapalveluiden pulskipöytely, Granlund Ei tarjottu	Insinööritoimisto Tauno Niskinen Oy Ei tarjottu	Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy Ei tarjottu	Ramboll Finland Oy Ei tarjottu	Rejlers FM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden pulskipöytely Ei tarjottu	Rejlers Rakentaminen Oy Ei tarjottu	Sitowise Oy Ei tarjottu	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy Ei tarjottu	Uki Arkkitehdit Oy GRADIA Pulkeupimua 01/2026-01/2029 Ei tarjottu	WSP Finland Oy PR25124
		Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Osa-alueen hinta yhl.					**83,60 EUR**									**86,50 EUR**		**76,21 EUR**		**75,90 EUR**	
Sijoitus					**4.**									**5.**		**1.**		**2.**	
Valittu		**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Kyllä**	**Kyllä**	**Ei**	**Kyllä**

This document is created in Hilmo Cloud Procurement. The source for the information and data in this document is Hilmo Cloud Procurement and it is the responsibility of the contracting entity to ensure the accuracy of the information and data in this document. © Cinfo Oy, 2025

LVIA-suunnittelupalvelu

		AFRY Finland Oy Gradia pulkkerjoua Ei tarjottu	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy A-Ins Rakennuttaminen, Gradia PAP_TATE Ei tarjottu	A-Insinöörit Suunnittelu Oy Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-liikelaitos: Asiantuntijapalveluiden puhdistäjäsetely Ei tarjottu	Akukon Oy Akukon Oy Ei tarjottu	Arco architecture company Oy ARCO GRADIA Ei tarjottu	Arkkihelpalvelu Oy Arkkihelpalvelun tarjous / Gradia puhdistäjäsetely Ei tarjottu	Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Ei tarjottu	Biralo Oy Ei tarjottu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy Ei tarjottu	Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-liikelaitos: Asiantuntijapalveluiden puhdistäjäsetely_Granlund	Insinööritoimisto Tauno Niissinen Oy Ei tarjottu	Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy Ei tarjottu	Ramboll Finland Oy Ei tarjottu	Rejlers PM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden puhdistäjäsetely Ei tarjottu	Rejlers Rakentaminen Oy	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy Ei tarjottu	Uki Arkkitehdit Oy GRADIA Pulkkerjoua 01/2026-01/2029 Ei tarjottu	WSP Finland Oy PS20124 Ei tarjottu
		Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
LVIA-suunnittelupalvelu **Hankkiteva mälli 1 h**										**79,60 EUR / h** **79,60 EUR**		**77,75 EUR / h** **77,75 EUR**						**75,25 EUR / h** **75,25 EUR**		**76,00 EUR / h** **76,00 EUR**		**74,10 EUR / h** **74,10 EUR**		
Yllä olevan kentän syötteiden tarjousloimake B:n vertailutiloita. Hinta syötetään alv 0%.																								
Tähän ladataan tarjousloimake A täytettyä (Sovelluksessa/asettelusta)										Likkeafalaous		LVIA_Tarjousloimake_A_Sovelluksessa/asettelusta.docx						Tarjousloimake_A_Sovel tuksessa/asettelusta.docx: pdf		Tarjousloimake_A_Sovel tuksessa/asettelusta.pdf		Tarjousloimake_A_Sovelluksessa/asettelusta.docx		
Hintalaatjoua. Tähän ladataan tarjousloimake B täytettynä										Likkeafalaous		Tarjousloimake_B_Hintalaatjoua.xlsx						Tarjousloimake_B_ Hintalaatjoua.pdf		Tarjousloimake_B_Hintalaatjoua.pdf		Tarjousloimake_B_Hintalaatjoua_Sweco_Finland_Oy.pdf		

Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradia
PL 472
40101 Jyväskylä
Finland

Puhelin +358 40341011
Sähköpostiosoite info@gradia.fi
Internet http://www.gradia.fi

Tämä asiakirja on luotu Hilmassa. Tämän asiakirjan muotoilu ja sisältö voivat poiketa lähettämästä versiosta siinä tapauksessa, jos asiakirja on muunnettu muotoilultaan toiseksi tiedostomuodoksi. Hilmassa on käytössä versiot 25.11.0.0 ja 25.11.0.0 (Palvelimen versio).

Osa-alueen "LVIA-suunnittelupalvelu" vertailun yhteenveto

		AFRY Finland Oy Gradia puitearjoua Ei tarjottu		A.Insinöörit Rakennuttaminen Oy A.ins Rakennuttaminen, Gradia PAP_TATE Ei tarjottu		A.Insinöörit Suunnittelu Oy Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tilaaltaa: Asiantuntijapalveluiden puitejärjestely Ei tarjottu		Akukon Oy Akukon Oy Ei tarjottu		Arco architecture company Oy ARCO GRADA Ei tarjottu		Arkkihelpalvelu Oy Arkkihelpipalvelun tarjous / Gradia puitejärjestely Ei tarjottu		Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Ei tarjottu		Biralo Oy Biralo Oy Ei tarjottu		FCG Rakennettu Ympäristö Oy		Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tilaaltaa: Asiantuntijapalveluiden puitejärjestely_Granlund Ei tarjottu		Insinöörtoimisto Tauno Niissinen Oy Ei tarjottu		Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy Ei tarjottu		Ramboll Finland Oy Ei tarjottu		Rejlers PM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden puitejärjestely Ei tarjottu		Rejlers Rakentaminen Oy		Sitowise Oy		Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy		Ulki Arkkitehdit Oy GRADIA Puitesopimus 01/2026-01/2029 Ei tarjottu		WSP Finland Oy PS20124 Ei tarjottu	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Osa-alueen hinta yhl.																				**75,65 EUR**		**77,75 EUR**								**75,25 EUR**		**79,80 EUR**		**74,10 EUR**				
Sijoitus																				**4.**		**2.**								**3.**		**5.**		**1.**				
Valittu		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Kyllä**		**Ei**		**Ei**		**Ei**		**Kyllä**		**Ei**		**Kyllä**		**Ei**		**Ei**	

This document is created in Gerdia 2 by Gerdia Oy (www.gerdia.fi). The purpose of this document is to facilitate tender and contract management in accordance with the Act on Public Procurement and Concession Contracts (1397/2016) and its subordinate legislation.

Sähkösuunnittelupalvelu

		AFRY Finland Oy Gradia pulkejärjestys Ei tarjottu	A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy A-Ins Rakennuttaminen, Gradia PAP_TATE Ei tarjottu	A-Insinöörit Suunnittelu Oy Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikelatos: Asiantuntijapalveluiden pulkejärjestely Ei tarjottu	Akukon Oy Akukon Oy Ei tarjottu	Arco architecture company Oy ARCO GRADIA Ei tarjottu	Arkkihelppalvelu Oy Arkkihelppalvelun tarjous / Gradia pulkejärjestely Ei tarjottu	Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Ei tarjottu	Biralo Oy Biralo Oy Ei tarjottu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy FCG Rakennettu Ympäristö Oy Ei tarjottu	Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikelatos: Asiantuntijapalveluiden pulkejärjestely_Granlund	Insinööritoimisto Tauno Nissinen Oy	Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy Ei tarjottu	Ramboll Finland Oy	Rejlers PM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden pulkejärjestely Ei tarjottu	Rejlers Rakentaminen Oy	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy	Uki Arkkitehdit Oy GRADIA Pulkeujelmus 01/2026-01/2029 Ei tarjottu	WSP Finland Oy PR25134
		Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Sähkösuunnittelupalvelu											**72,00 EUR / h** **72,00 EUR**	**75,75 EUR / h** **75,75 EUR**		**84,50 EUR / h** **84,50 EUR**		**75,25 EUR / h** **75,25 EUR**	**79,00 EUR / h** **79,00 EUR**	**75,65 EUR / h** **75,65 EUR**		**82,40 EUR / h** **82,40 EUR**
Yllä olevan kentän ylitelstän tarjuusiomaa B:n vertailutiinta. Hinta syötetään siv IPL.																				
Tähän laatatan tarjuusiomaa A täytettyä (Sovelluvuusvaatimukset)											SAH_Tarjuusiomake_A_Sovelluvuusvaatimukset.docx	Tarjuusiomake_A_Sovel tuvuusvaatimukset.pdf		Tarjuusiomake_A_Sovelluvuusvaa timukset Ramboll Finland Oy.pdf		Tarjuusiomake_A_Sovel tuvuusvaatimukset.pdf	Tarjuusiomake_A_Sovel tuvuusvaatimukset.pdf	Tarjuusiomake_A_Sovelluvuusvaa atimukset_Sweco_Finland_Oy.pdf		Tarjuusiomake_A_Sovel tuvuusvaatimukset.pdf
Hintatarjous. Tähän laatatan tarjuusiomaa B täytettyä											Tarjuusiomake_B_Hin tatarjous_LIVAS.xlsx	Tarjuusiomake_B_Hintatarjous.pdf		Tarjuusiomake_B_Hintatarjous Ramboll Finland Oy.pdf		Tarjuusiomake_B_Hintatarjous.pdf	Tarjuusiomake_B_Hintatarjous.pdf	Tarjuusiomake_B_Hintatarjous_Sweco_Finland_Oy.pdf		Tarjuusiomake_B_Hintatarjous.pdf

Tämä asiakirja on laadittu GRADIA:n Cloud-palvelun hyödyntämällä. Tämä asiakirja ei ole kelpoinen sähköisen kaupankäynnin tarkoituksiin ilman GRADIA:n hyväksyntää. Tulostettu 6.12.2025 klo 12:00 Käyttäjänä Tuomo Kivimäki (Gradia Admin)

Oka-alueen "Sähkösuunnittelupalvelu" vertailun yhteenveto

	AFRY Finland Oy Gradia pulkiarjoua Ei tarjottu	A.Insinöörit Rakennuttaminen Oy A.Ins Rakennuttaminen, Gradia PAP_TATE Ei tarjottu	Arkkitehtipalvelu Oy Arkkitehtipalvelun tarjous / Gradia pulkijärjestely Ei tarjottu	Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Ei tarjottu	Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikelatos: Asiantuntijapalveluiden pulskijärjestely_Granlund	Insinööritoimisto Tauno Nissinen Oy	Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy Ei tarjottu	Ramboll Finland Oy	Rejlers PM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden pulskijärjestely Ei tarjottu	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy	Uki Arkkitehdit Oy GRADIA Pulkiarjoimua 01/2026-01/2029 Ei tarjottu	WSP Finland Oy PR25134
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Oka-alueen hinta yhl.					**72,66 EUR**	**75,75 EUR**		**84,00 EUR**		**75,25 EUR**	**79,00 EUR**	**75,66 EUR**	**82,40 EUR**
Sijoitus					**1.**	**3.**		**7.**		**4.**	**5.**	**2.**	**6.**
Valittu	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Kyllä**	**Kyllä**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Kyllä**	**Ei**

This document is created in Gradia's Procura Sourcing solution. The source of this document remains at all times in Gradia's Procura solution. It is forbidden to make any changes to this document. Copyright 2025 Hilmasoft Oy

Paloteknisen suunnittelupalvelu

	AFRY Finland Oy Gradia pulteriarjous	Ä-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Ä-ins Rakennuttaminen, Gradia PAP_TATE Ei tarjottu	Ä-Insinöörit Suunnittelu Oy Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikatalos: Asiantuntijapalveluiden pulskipöytäsely Ei tarjottu	Akukon Oy Akukon Oy Ei tarjottu	Arco architecture company Oy ARCO GRADIA Ei tarjottu	Arkkihelpalvelu Oy Arkkihelpalvelun tarjous / Gradia pulskipöytäsely Ei tarjottu	Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Ei tarjottu	Biralo Oy Ei tarjottu	FCG Rakennettu Ympäristö Oy Ei tarjottu	Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikatalos: Asiantuntijapalveluiden pulskipöytäsely, Granlund Ei tarjottu	Insinööritoimisto Tauno Niskinen Oy Ei tarjottu	Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy Ei tarjottu	Ramboll Finland Oy Ei tarjottu	Rejlers PM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden pulskipöytäsely Ei tarjottu	Rejlers Rakentaminen Oy Ei tarjottu	Sitowise Oy Ei tarjottu	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy Ei tarjottu	Uki Arkkitehdit Oy GRADIA Pulteuspimus 01/2026-01/2029 Ei tarjottu	WSP Finland Oy PS20124 Ei tarjottu
	Annettu tieto		Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto			Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Palotekninen suunnittelupalvelu Hankittava määrä 1 h	**95,015 EUR / h** **95,015 EUR**			**95,00 EUR / h** **95,00 EUR**									**97,00 EUR / h** **97,00 EUR**			**99,20 EUR / h** **99,20 EUR**	**90,40 EUR / h** **90,40 EUR**	
Yllä olevan kentän syötetään tarjousmaksa B:n vertailuhinta. Hinta syötetään alv 0%.																		
Tähän laitetaan tarjousmaksa A täytettyä (Sovelluvuusvaatimukset)	Tarjousmaksa_A_Sovelluvuusvaatimukset_PALO.pdf			Tarjousmaksa_A_Sovel luvuusvaatimukset.pdf									Tarjousmaksa_A_Sovelluvuusvaatimukset Ramboll Finland Oy.pdf			Tarjousmaksa_A_Sovel luvuusvaatimukset.pdf	Tarjousmaksa_A_Sovelluvuusvaatimukset_Sweco_Finland_Oy.pdf	
Hintalaatjua. Tähän laitetaan tarjousmaksa B täytettyä	Tarjousmaksa_B_Hintalatjua_PALO.pdf			Tarjousmaksa_B_ Hintalatjua.pdf									Tarjousmaksa_B_Hintalatjua.xlsx Ramboll Finland Oy.pdf			Tarjousmaksa_B_ Hintalatjua.pdf	Tarjousmaksa_B_Hintalatjua_Sweco_Finland_Oy.pdf	

Tämä asiakirja on luotettavan sähköisen tiedonsiirron keskuksessa. Tiedonsiirto-ID: 585586
Tämän asiakirjan on luonut Tieto Finland Oy palvelun kautta. Tieto Finland Oy ei vastaa tiedon sisällöstä.

Oka-alueen "Palotekninen suunnittelupalvelu" vertailun yhteenveto

		AFRY Finland Oy Gradia pulkelantjuva	Ä.Insinöörit Rakennuttaminen Oy Ä.ins Rakennuttaminen, Gradia PAP_TATE	Ä.Insinöörit Suunnittelu Oy Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikatalos: Asiantuntijapalveluiden pulkejärjestely	Akukon Oy Akukon Oy	Arco architecture company Oy ARCO GRADA	Arkkihelpalvelu Oy Arkkihelpalvelun tarjous / Gradia pulkejärjestely	Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy	Biralo Oy Biralo Oy	FCG Rakennettu Ympäristö Oy	Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikatalos: Asiantuntijapalveluiden pulkejärjestely, Granlund	Insinöörtoimisto Tauno Niskinen Oy	Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy	Ramboll Finland Oy	Rejlers PM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden pulkejärjestely	Rejlers Rakentaminen Oy	Sitowise Oy	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy	Uki Arkkitehdit Oy GRADIA Pulkevaptmua 01/2026-01/2029	WSP Finland Oy PS20124
		Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu	Ei tarjottu
		Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Oka-alueen hinta yhl.		**95,915 EUR**		**95,00 EUR**									**37,20 EUR**				**95,20 EUR**	**95,40 EUR**		
Sijoitus		**5.**		**1.**									**4.**				**3.**	**2.**		
Valittu		**Ei**	**Ei**	**Kyllä**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Kyllä**	**Kyllä**	**Ei**	**Ei**

This document is created in Hilmo Tarjous Ostaminen. The source of the document and its authenticity can be verified in Hilmo Tarjous Ostaminen. Copyright Vismaa.
Tämän asiakirjan on luotu Hilmo Tarjous Ostaminen -järjestelmässä. Alkuperän ja aitouden voi todeta Hilmo Tarjous Ostaminen -järjestelmässä. Copyright Vismaa.

Akustiikkasuunnittelupalvelu

	AFRY Finland Oy Gradia pulkiselvitys Ei tarjottu	Ä-Insinöörit Rakennuttaminen Oy Ä-ins Rakennuttaminen, Gradia PAP_TATE Ei tarjottu	Ä-Insinöörit Suunnittelu Oy Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikatalos: Asiantuntijapalveluiden pulkipöytäsely Annettu tieto	Akukon Oy Akukon Oy Annettu tieto	Arco architecture company Oy ARCO GRADIA Annettu tieto	Arkkihelpalvelu Oy Arkkihelpalvelun tarjous / Gradia pulkipöytäsely Ei tarjottu	Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Annettu tieto	Biralo Oy Biralo Oy Annettu tieto	FCG Rakennettu Ympäristö Oy FCG Rakennettu Ympäristö Oy Annettu tieto	Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tiikatalos: Asiantuntijapalveluiden pulkipöytäsely, Granlund Annettu tieto	Insinööritoimisto Tauno Niskinen Oy Ei tarjottu	Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy Annettu tieto	Ramboll Finland Oy Annettu tieto	Rejlers PM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden pulkipöytäsely Annettu tieto	Rejlers Rakentaminen Oy Annettu tieto	Sitowise Oy Annettu tieto	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy Annettu tieto	Uki Arkkitehdit Oy GRADIA Pulkivaiheen 01/2026-01/2029 Annettu tieto	WSP Finland Oy PS20124 Ei tarjottu
Akustiikkasuunnittelupalvelu				**64,40 EUR / h**								**94,25 EUR / h**			**91,25 EUR / h**			
Hankittava määrä 1 h				**64,40 EUR**								**94,25 EUR**			**91,25 EUR**			
Yllä olevan kentän ylitelstän tarjousloimake B:n vertailuhinta. Hinta syötetään siv 5%.																		
Tähän ladataan tarjousloimake A täytettynä (Sovelluksessa käytettävät)			Tarjousloimake_A_Sovel tuvuusvaatimukset.pdf	Tarjousloimake_A_Sovel tuvuusvaatimukset.docx								Tarjousloimake_A_Sovelluksessa tmukset Ramboll Finland Oy.pdf			Tarjousloimake_A_Sovel tuvuusvaatimukset.pdf			
Hintalatajua. Tähän ladataan tarjousloimake B täytettynä			Tarjousloimake_B_ Hintalatajua.pdf	Tarjousloimake_B_ Hintalatajua.xlsx								Tarjousloimake_B_Hintalatajua Ramboll Finland Oy.pdf			Tarjousloimake_B_ Hintalatajua.pdf			

Tämä asiakirja on luotu Hilmassa Gradian toimesta. Tämä asiakirja ei ole virallinen. Tämän asiakirjan sisältämä tieto on ajan hetkellisyyttä lukuunottamatta yhtäläinen Gradian ylläpitämän tiedon kanssa. Gradian ylläpitämä tieto on ensisijaista tietoa.

Osa-alueen "Akustiikkasuunnittelupalvelu" vertailun yhteenveto

	AFRY Finland Oy Gradia pulkitsijaryvä Ei tarjottu	Ä.Insinöörit Rakennuttaminen Oy Ä.ins Rakennuttaminen, Gradia PAP_TATE Ei tarjottu	Ä.Insinöörit Suunnittelu Oy Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tilaratkaisu: Asiantuntijapalveluiden pulkitsijäpesely Annettu tieto	Akukon Oy Akukon Oy Annettu tieto	Arco architecture company Oy ARCO GRADA Annettu tieto	Arkkihelpalvelu Oy Arkkihelpalvelun tarjous / Gradia pulkitsijäpesely Annettu tieto	Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy Annettu tieto	Biralo Oy Biralo Oy Annettu tieto	FCG Rakennettu Ympäristö Oy Ei tarjottu Annettu tieto	Granlund Oy Helsinki Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian kiinteistö-tilaratkaisu: Asiantuntijapalveluiden pulkitsijäpesely, Granlund Ei tarjottu Annettu tieto	Insinööritoimisto Tauno Niskinen Oy Ei tarjottu Annettu tieto	Ramboll CM Oy Ramboll CM Oy Ei tarjottu Annettu tieto	Ramboll Finland Oy Ramboll Finland Oy Annettu tieto	Rejlers FM Oy Gradia asiantuntijapalveluiden pulkitsijäpesely Ei tarjottu Annettu tieto	Rejlers Rakentaminen Oy Ei tarjottu Annettu tieto	Sitowise Oy Sitowise Oy Annettu tieto	Sweco Finland Oy Sweco Finland Oy Ei tarjottu Annettu tieto	Uki Arkkitehdit Oy GRADA Pulkeupimua 01/2026-01/2029 Ei tarjottu Annettu tieto	WSP Finland Oy PS20124 Ei tarjottu Annettu tieto
Osa-alueen hinta yhl.				**64,48 EUR**									**34,20 EUR**		**91,28 EUR**			
Sijoitus				**1.**									**3.**		**2.**			
Valittu	**Ei**	**Ei**	**Kyllä**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Ei**	**Kyllä**	**Ei**	**Kyllä**	**Ei**	**Ei**	**Ei**

Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradia
PL 472
40101 Jyväskylä
Y-tunnus: 0204822-4

Puhelin: +358 40341011
Sähköpostiosoite: info@gradia.fi
Verkkosivu: http://www.gradia.fi

This document is created in Hilmo Cloud Procurement. The source of the document remains at the Hilmo Cloud Procurement service and is kept there for a minimum of 10 years. Hilmo Cloud Procurement is a service provided by Cinfo Oy.

Tämä dokumentti on allekirjoitettu sähköisesti Gradia Sign-järjestelmällä
This document has been electronically signed using Gradia Sign

Päiväys / Date: 19.12.2025 16:00:36 (UTC +0200)

Anni Kainulainen

Organisaation varmentama (Gradia-käyttäjätunnus) (eIDAS-tunnistamisen varmuustaso: korotettu)
Certified by organization (Gradia user account) (eIDAS level of assurance: substantial)

Certified by organization

Päiväys / Date: 20.12.2025 09:12:59 (UTC +0200)

Jyri Ylönen

Kaksiosainen henkilötunnistus (sähköposti- ja puhelintunnistus) (eIDAS-tunnistamisen varmuustaso: korotettu)
Two-factor person identification (email and SMS identification) (eIDAS level of assurance: substantial)

*SMS PIN [+358***67]*

Päiväys / Date: 21.12.2025 13:53:55 (UTC +0200)

Pentti Mäkinen

Kaksiosainen henkilötunnistus (sähköposti- ja puhelintunnistus) (eIDAS-tunnistamisen varmuustaso: korotettu)
Two-factor person identification (email and SMS identification) (eIDAS level of assurance: substantial)

*SMS PIN [+358***13]*

Päiväys / Date: 22.12.2025 15:02:20 (UTC +0200)

Antti Manninen

Kaksiosainen henkilötunnistus (sähköposti- ja puhelintunnistus) (eIDAS-tunnistamisen varmuustaso: korotettu)
Two-factor person identification (email and SMS identification) (eIDAS level of assurance: substantial)

*SMS PIN [+358***76]*