

JOUTSAN KUNNANVALTUUSTO

VALTUUSTOALOITE

Valtuustoaloite Joutsan kunnanvaltuustolle koskien uuden päiväkodin hanketta ja Koulumäen tilaratkaisuja

Joutsan kunta suunnittelee uuden päiväkodin rakentamista *leasing-rahoituksella* nopealla aikataululla. Samalla Koulumäen alueen tilaratkaisut ja korjausinvestointitarpeet vaativat huomiota. Jotta päätöksenteko perustuu vahvaan tiedolla johtamiseen, kattavaan tietopohjaan ja tukee kunnan pitkäaikaista hyvinvointia, esitämme seuraavien toimenpiteiden toteuttamista:

1. **Lapsimäärien ennusteiden avoimuus ja tarkentaminen:** Ennen päiväkotihankkeen eteenpäin viemistä kunta laatii ja julkistaa ajantasaiset, kattavat ennusteet varhaiskasvatusikäisten lasten määrän kehityksestä Joutsassa. Ennusteiden tulee kattaa vähintään 5–10 vuoden aikajänne, perustua luotettaviin tietolähteisiin ja huomioida väestökehitys, muuttoliike sekä alueelliset erityispiirteet. Tämä varmistaa, että päiväkodin kapasiteetti ja rahoitusmalli vastaavat todellisia tarpeita ja päätökset nojaavat tiedolla johtamiseen.
2. **Vaihtoehtoisten rahoitus- ja tilaratkaisujen selvittäminen:** Kunta teettää puolueettoman selvityksen *leasing-rahoituksen vaihtoehdoista*, kuten kunnan omasta investoinnista, elinkaarimallista tai vuokrattavista modulaarisista tiloista. *Selvityksessä arvioidaan kunkin vaihtoehdon kustannukset, riskit ja sitoumukset pitkällä aikavälillä, korostaen erityisesti leasing-sopimusten riskejä*, kuten korkeita kokonaiskustannuksia, jäännösarvoriskejä, sopimusten joustamattomuutta muuttuvissa tarpeissa sekä mahdollisia odottamattomia lisäkustannuksia sopimuksen päättyessä. Selvityksen tulee perustua vankkaan data-analyysiin, jotta päätökset heijastavat tiedolla johtamisen periaatteita. Lisäksi tarkastellaan, voisiko olemassa olevia tiloja hyödyntää tai laajentaa uuden rakennuksen sijaan.
3. **Koulumäen tilaratkaisujen ja korjausinvestointien huomioiminen:** Koulumäen yhtenäiskoulun ja muiden alueen kiinteistöjen korjausvelka ja tilaratkaisut integroidaan päiväkotihankkeen suunnitteluun. Kunta laatii kokonaisvaltaisen tilaratkaisusuunnitelman, joka yhdistää varhaiskasvatuksen, perusopetuksen ja muiden kunnan palveluiden tilatarpeet. Suunnitelmassa huomioidaan aiemmat oppilasennusteet, joiden pohjalta Koulumäen ratkaisut on tehty, ja arvioidaan niiden ajantasaisuus luotettavien tietojen pohjalta.
4. **Aikaisempien tilaratkaisujen ja oppilasennusteiden arviointi:** Kunta koostaa ja esittelee yhteenvedon aiemmista oppilasennusteista ja niiden pohjalta tehdyistä Koulumäen tilaratkaisuista. Tämä analyysi tehdään tiedolla johtamisen periaatteita noudattaen, jotta voidaan arvioida, ovatko aiemmat päätökset vastanneet odotuksia ja mitä niistä voidaan oppia uutta päiväkotihanketta suunniteltaessa.
5. **Kuntalaisten, erityisesti pienten lasten vanhempien, kuuleminen:** Päiväkotihankkeen suunnitteluun otetaan mukaan erityisesti pienten lasten vanhemmat, joiden kokemukset ja näkemykset varhaiskasvatuksen tarpeista ovat keskeisiä. Kuuleminen voidaan toteuttaa esimerkiksi kohdennetuilla kyselyillä, työpajoilla tai asukastilaisuuksilla, joissa huomioidaan myös varhaiskasvatuksen ja opetustoimen henkilöstön sekä muiden sidosryhmien näkökulmat. Kuulemisen tulokset dokumentoidaan ja hyödynnetään päätöksenteossa tiedolla johtamisen tueksi.

6. **Päätöksenteon avoimuus ja osallistavuus:** Päiväkotihankkeen ja Koulumäen tilaratkaisujen suunnitteluun otetaan laajasti mukaan kuntalaisia. Avoimet asukastilaisuudet ja selkeät tiedotteet vahvistavat luottamusta päätöksentekoon, ja kuntalaisten näkemykset huomioidaan osana tiedolla johtamista.
7. **Suunnittelun ohjaus tekniselle lautakunnalle yhteistyössä hyvinvointi- ja sivistyslautakunnan kanssa:** Päiväkotihankkeen ja Koulumäen tilaratkaisujen suunnittelu ohjataan tekniselle lautakunnalle, joka toimii tiiviissä yhteistyössä hyvinvointi- ja sivistyslautakunnan kanssa. Tämä varmistaa, että tekniset ja toiminnalliset näkökulmat yhdistyvät varhaiskasvatuksen ja opetuksen tarpeisiin, ja että suunnittelu etenee kokonaisvaltaisesti ja koordinoitusti tiedolla johtamisen periaatteiden mukaisesti.

Perustelut:

Leasing-rahoitus voi vaikuttaa joustavalta, mutta siihen liittyy merkittäviä riskejä, kuten pitkän aikavälin korkeat kustannukset, jäänösarvoriskit, sopimusten joustamattomuus muuttuvissa väestö- ja tilatarpeissa sekä mahdolliset odottamattomat kustannukset sopimuksen päättyessä. Erityisesti muuttotappiokunnassa kuten Joutsa näiden riskien huolellinen arviointi on välttämätöntä. Ilman tarkkoja lapsimäärien ennusteita ja vaihtoehtoisten rahoitusmallien vertailua, jotka perustuvat vankkaan dataan, kunta voi sitoutua kalliiseen ratkaisuun, joka ei palvele tulevaisuuden tarpeita. Pienten lasten vanhempien kuuleminen tuo arvokasta tietoa varhaiskasvatuksen käytännön tarpeista, ja heidän näkemyksensä tulee integroida päätöksentekoon tiedolla johtamisen kautta. Koulumäen korjausvelka ja aiemmat tilaratkaisut korostavat tarvetta kokonaisvaltaiselle suunnittelulle, jotta vältetään päällekkäiset investoinnit ja varmistetaan tilojen tehokas käyttö. Teknisen lautakunnan ja hyvinvointi- ja sivistyslautakunnan yhteistyö varmistaa, että suunnittelu on sekä teknisesti että toiminnallisesti kestävä. **Tiedolla johtaminen, joka yhdistää avoimuuden, luotettavan datan ja kuntalaisten osallistamisen, on keskeistä kestävien ja kuntalaisten luottamusta nauttivien päätösten varmistamiseksi.**

Me valtuusto aloitteen allekirjoittaneet esitämme, että Joutsan kunnanhallitus käsittelee tämän aloitteen ja aloittaa toimeenpanemaan edellä mainitut toimenpiteet.

Kunnioittavasti,

Päivämäärä: 2.6. 2025

Joutsan Kokoomuksen ja Joutsan seudun Perussuomalaisten valtuustoryhmä:

 TOMMI NIEMINEN

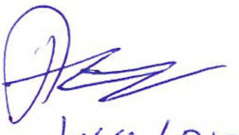
 KALLE WILLMAN

 MARI MÄKINEN

 SAKU RIIHIAHO

 IIRIS ILMONEN

 PEKKA HUIKKA
KARI TAPPER

 JUSSI LAITANEN