

Joutsan Lämpö Oy

0174090-8

TILINPÄÄTÖS

01.01.2024 - 31.12.2024

TILINPÄÄTÖS TILIKAUDELTA: 01.01.2024 - 31.12.2024

SISÄLLYSLUETTELO

TASE	1
TULOSLASKELMA	3
LIITETIEDOT	4
TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS	7
TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ	8
LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOISTA	9

Yritys: Joutsan Lämpö Oy, Y-tunnus: 0174090-8, Kotipaikka: Joutsa

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10 §)

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen toteutti: Joutsan Tili- ja Yrityspalvelu Oy/y-tunnus 0398397-0

31.12.2024

31.12.2023

V A S T A A V A A

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet		
Vuokraoikeudet	47 999,92	47 999,92
Maa- ja vesialueet yhteensä	47 999,92	47 999,92
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistettut	496 171,64	552 920,42
Rakennukset ja rakennelmat yhteensä	496 171,64	552 920,42
Koneet ja kalusto	1 499 163,98	1 634 056,11
Muut aineelliset hyödykkeet	316 922,50	366 156,24
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	2 360 258,04	2 601 132,69

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ

2 360 258,04

2 601 132,69

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus

Valmiit tavarat	427 664,95	27 649,07
Vaihto-omaisuus yhteensä	427 664,95	27 649,07

Saamiset

Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	151 119,69	153 899,09
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	56 717,74	57 848,45
Siirtosaamiset	1 341,60	0,00
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	209 179,03	211 747,54

Saamiset yhteensä

209 179,03

211 747,54

Rahat ja pankkisaamiset

479 273,53

736 792,17

VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ

1 116 117,51

976 188,78

V A S T A A V A A

3 476 375,55

3 577 321,47

	31.12.2024	31.12.2023
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	126 140,94	126 140,94
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	893 687,76	870 500,10
Tilikauden voitto (tappio)	23 292,97	23 187,66
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 043 121,67	1 019 828,70
TILIPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	410 897,15	289 997,01
TILIPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ	410 897,15	289 997,01
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	857 142,72	1 071 428,46
Muut velat	902 272,65	902 272,65
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	1 759 415,37	1 973 701,11
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	142 857,16	142 857,16
Ostovelat	99 774,09	109 906,22
Velat saman konsernin yrityksille	0,00	258,61
Muut velat	20 310,11	27 257,25
Siirtovelat	0,00	13 515,41
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	262 941,36	293 794,65
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 022 356,73	2 267 495,76
V A S T A T T A V A A	3 476 375,55	3 577 321,47

	01.01.2024	01.01.2023
	31.12.2024	31.12.2023
BRUTTOTULOS	495 670,65	440 545,15
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-5 550,00	-5 550,00
Henkilösivukulut		
Henkilöstökulut yhteensä	-5 550,00	-5 550,00
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-285 574,65	-292 402,71
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-285 574,65	-292 402,71
Liiketoiminnan muut kulut	-58 469,24	-43 202,73
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	146 076,76	99 389,71
Rahoitustuotot ja kulut		
Rahoitustuotot		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	19 951,85	12 957,07
Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä	19 951,85	12 957,07
Rahoitustuotot yhteensä	19 951,85	12 957,07
Rahoituskulut		
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-16 009,02	-18 029,14
Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä	-16 009,02	-18 029,14
Rahoituskulut yhteensä	-16 009,02	-18 029,14
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	3 942,83	-5 072,07
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	150 019,59	94 317,64
Tilinpäätössiirrot		
Verotusperusteisten varausten lisäys (-) tai vähennys (+)	-120 900,14	-65 077,05
Tilinpäätössiirrot yhteensä	-120 900,14	-65 077,05
Tuloverot	-5 826,48	-6 052,93
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	23 292,97	23 187,66

Yhtiö on kirjanpitolain mukainen pienyritys ja tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksiä koskevan asetuksen (PMA) 2 ja 3 luvun pienyrityssäännöstöä.

LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

(PMA 3:1)

Saamisten ja rahoitusarvopapereiden sekä velkojen arvostusperiaatteet

Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

PYSYVÄT VASTAAVAT

Pysyvien vastaaviin kuuluvien hyödykkeiden hankintameno ja poistot

(PMA 3:1.3, 1-2)

Pysyvien vastaavien rakennelmiin ja muihin aineellisiin hyödykkeisiin merkityt hyödykkeet poistetaan arvioituna vaikutusaikanaan

Käyttöomaisuushyödyke	Arvioitu pitoaika vuosina	Poistomenetelmä
Rakennukset ja rakennelmat	15 vuotta 10 vuotta polttoainevarasto	Tasapoisto pitoaikanaan
Rakennukset ja rakennelmat	20 vuotta 2012 alkaen	"
Lämmönjakeluverkko	15 vuotta 31.12.2009 asti	"
Lämmönjakeluverkko	20 vuotta 1.1.2010 alkaen	"
Koneet ja laitteet lämpökeskuksissa	15 vuotta	"
Koneet ja laitteet, aurinkosähköjärjestelmä	10 vuotta 31.12.2024 alkaen	"
Muu kalusto	5 vuotta	"

Pitkäaikaiset lainat

(PMA 3:6)

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat yhteensä ovat 357.142,66 euroa.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut

(PMA 3:7)

Annetut vakuudet lajeittain	Velan tai sitä pienemmän vakuuden määrä
Yrityskiinnitykset	520 000,00
Kiinteistökiinnitykset	0,00
Yhteensä	520 000,00

Tiedot olennaisten taseen ulkopuolisten järjestelyiden luonteesta ja liiketoiminnallisesta tarkoituksesta sekä taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

(PMA 3:7.1,3, PMA 3:7.1,2)

Taseen ulkopuolisten järjestelyjen luonne ja liiketoiminnan tarkoitus

(PMA 3:7.1,3)

Joutsan kunnan kanssa on tehty 21.2.2000 30 vuoden vuokrasopimus Puistomaa Rno 34:37 tontista.

Yhtiö on velvollinen tarkistamaan vuosina 2017-2018 ja 2021 valmistuneiden kiinteistöinvestointien arvonlisäverovähennyksiä, jos kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Viimeinen tarkistusvuosi on 2027 ja uuden investoinnin osalta 2031.

Taseen ulkopuolisten sitoumusten yhteismäärä

(PMA 3:7.1,2)

Vuokravastuu (jäljellä 6 vuotta 2 kuukautta/ 208,56 Eur/v)	1 077,56 Eur
Kiinteistöinvestointi 2018, tarkastusvastuu	20 615,91 Eur
Kiinteistöinvestointi 2021, tarkastusvastuu	44 294,80 Eur
Sitoumukset yhteensä	65 988,27 Eur

Tiedot emoyrityksestä

(PMA 3:8)

Yhtiö kuuluu Joutsan kuntakonserniin, jonka emoyhtiö on Joutsan kunta (y-tunnus 0174108-9) ja jonka kotipaikka on Joutsa.

Henkilöstö

(PMA 3:11 2: 8.1,1)

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa ei ollut palkattua henkilökuntaa.

OMAN PÄÄOMAN ERITTELY (KPA 2: 5.1,1)

	31.12.2024	31.12.2023
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	126 140,94	126 140,94
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	893 687,76	870 500,10
Tilikauden voitto (tappio)	23 292,97	23 187,66
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 043 121,67	1 019 828,70

Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta (PMA 1:1.4,2)

	31.12.2024	31.12.2023
Edellisten tilikausien voitto/tappio	893 687,76	870 500,10
Tilikauden voitto (tappio)	23 292,97	23 187,66
Vapaa oma pääoma yhteensä	916 980,73	893 687,76
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	916 980,73	893 687,76

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä (PMA 1:1.4,2 ja OYL 8:5.2)

Hallitus esittää, että tilikauden voitto 23.292,97 eur siirretään voittovaralle tilille ja että osinkoa ei jaeta.

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

(KPL 3:7)

Joutsassa, sähköisen allekirjoituksen päivämääränä

Harri Nissinen
hallituksen pj

Jari Väyrynen
toimitusjohtaja

Hannu Loipponen
hallituksen vars. jäsen

Mika Laine
hallituksen vars. jäsen

Pekka Lankia
hallituksen vars. jäsen

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

(TTL 3:5)

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Mikkelissä, sähköisen allekirjoituksen päivämääränä

Mikkelin Tilintarkastus Oy
tilintarkastusyhteisö

Mika Mikkonen
JHT, HT

Jaana Kärkkäinen
HT

LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOISTA

(KPL 2:7a)

Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilytystapa

Tilinpäätös

Tilinpäätös ja tase-erittelyt, paperi

Tililuettelo ja saldoluettelot

Tilikohtainen tuloslaskelma /sähköisesti pdf-tiedostona

Tilikohtainen tase /sähköisesti pdf-tiedostona

Tililuettelo /sähköisesti pdf-tiedostona

Kirjanpidot

Päiväkirja tositelajeittain koko tilikausi /sähköisesti pdf-tiedostona

Pääkirja aikajärjestyksessä koko tilikausi /sähköisesti pdf-tiedostona

Ostoreskontra /sähköisesti (Heeros)

Myyntireskontra /sähköisesti (Heeros)

Palkkakirjanpito, sähköisesti pdf

Tositteet

Tositelaji 1	Muistiotosite	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 10	Myyntilaskut	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 20	Ostolaskut	sähköisesti
Tositelaji 25	Ostolaskujen suoritukset	sähköisesti
Tositelaji 60	Palkkatositteet	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 50	Tiliotteet	sähköisesti
Tositelaji 90	Tilinpäätösviennit	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 91	Alv-viennit	sähköisesti
Tositelaji 92	Poistot	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 99	Tuloksen kirjaus	sähköisesti pdf-tiedostona
Liitetietotositteet	Liitetietotositteet	sähköisesti pdf-tiedostona

Kirjanpitoaineistojen säilytys

Heeros Systems Oy

- Arkisto-ohjelma: Kirjanpito, ostolaskut, myyntilaskut sekä muut kirjanpidon tositteet ja asiakirjat

Tarvittaessa saadaan cd-tallenne sähköisessä arkistossa olevista aineistoista