

Kunnanhallitus

Aika 16.12.2024 klo 16:15 - 18:59

Paikka Käräjäsali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 255	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 256	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 257	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 258	Elinvoimapöydän ajankohtaiset asiat	6
§ 259	Työhyvinvointikysely 2024	7
§ 260	Harkinnanvaraiset vapaat / paikallinen sopimus	8
§ 261	Valtuuston 9.12.2024 päätösten täytäntöönpano	9
§ 262	Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan asettaminen vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten	10
§ 263	Rahastovarojen käyttö / Palvelukeskus Jousen hakemus	13
§ 264	Osallistava budjetointi	14
§ 265	Kotoutumisen yhteinen virka, Jämsä - Joutsa, Luhanka, Toivakka	15
§ 266	Rakennusvalvonnan yhteistyö Joutsa - Luhanka	17
§ 267	Rakennusvalvonnan yhteistyö Joutsa - Toivakka	18
§ 268	Rametko-hallin myynti	19
§ 269	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	20
§ 270	Ilmoitusasiat	21
§ 271	Muut asiat	22

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Maukonen Pauliina Hölttä Arto Hovila Sari Kuitunen Martti Liukkonen Jarmo Niiranen Heidi Rausch Marili Willman Kalle Tapper Kari	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Muu	Suuronen Ilari Kaistinen Saku Peltoniemi Eero Nissinen Harri Penttinen Matias	varajäsen kv:n 1. varapuheenjohtaja kv:n 2. varapuheenjohtaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Lehtonen Jussi	2. varapuheenjohtaja	

Pöytäkirja on allekirjoitettu ja tarkastettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoitusten oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pauliina Maukonen
puheenjohtaja

Matias Penttinen
pöytäkirjanpitäjä

Marili Rausch
pöytäkirjantarkastaja

Arto Hölttä
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnanvirastossa ja kunnan verkkosivulla

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 255

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kunnanhallituksen puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 256

16.12.2024

Pöytäkirjan tarkastus

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 256

Päätösehdotus

Toimielin valitsee tämän pöytäkirjan tarkastajiksi kaksi jäsentä keskuudestaan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Marili Rausch ja Arto Hölttä.

Esityslistan hyväksyminen

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 257

Kokouskutsun yhteydessä on toimitettu kokouksen esityslista liitteineen. Joutsan kunnan hallintosäännön 132 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Joutsan kunnan hallintosäännön 133 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päätää hyväksyä kokouksen esityslistan

Päätös

Kalle Willman esitti, että pykälä 7, valtuuston 9.12.2024 päätösten täytäntöönpano poistetaan esityslistalta. Esitys raukesi kannattamattomana.

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 258

16.12.2024

Elinvoimapöydän ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 258
230/00.00/2024

Asian valmistelija(t): kunnanjohtaja Harri Nissinen

Elinvoimapöydän ajankohtaisia asioita esitellään kunnanhallitukselle. Elinvoimapöydän puheenjohtaja Heikki Kuurne saapuu esittelemään asioita.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi saaduksi elinvoimapöydän ajankohtaiset asiat.

Päätös

Elinvoimapöydän puheenjohtaja Heikki Kuurne saapui kokoukseen paikalle esittelemään asiaa.

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Työhyvinvointikysely 2024

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 259
229/01.00/2024

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Joutsan kunta tekee henkilöstölle kerran vuodessa syksyisin työhyvinvointikyselyn. Vuonna 2024 kysely toteutettiin Forms-lomakkeella ajalla 27.9.-25.10.2024. Kyselyyn vastasi 47 % koko henkilöstöstä, joka on 5 % enemmän kuin vuotta aiemmin.

Henkilöstö arvostaa ennen kaikkea omaa osaamistaan ja kiitosta saavat esihenkilöt sekä kunnan tyhy-edut. Positiivista kehitystä edellisiin vuosiin verrattuna on saanut etenkin työterveyshuolto.

Työhyvinvointitulokset on käyty läpi johtoryhmässä, esihenkilöiden ja pääluottamusmiesten kanssa sekä työsuojelutoimikunnassa. Tulokset käydään läpi henkilöstön kanssa osastoittain henkilöstöpalaverissa. Tulokset henkilöstölle löytyvät intrasta.

Työhyvinvointikyselyn tulokset vuodelta 2024 löytyvät liitteestä. Mikäli sama kysymys on kysytty aiemminkin, on tuloksissa vertailu vuosiin 2022 ja 2023.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi saaduksi työhyvinvointikyselyn 2024 tulokset.

Päätös

Henkilöstöasiantuntija Liisa Alfthan saapui kokoukseen paikalle esittelemään asiaa.

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 260

16.12.2024

Harkinnanvaraiset vapaat / paikallinen sopimus

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 260
231/01.01.03/2024

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Muun kuin työehtosopimuksessa erikseen mainitun palkattoman työ- ja virkavapaan eli ns. harkinnanvaraisella virka- ja työvapaalla tarkoitetaan sellaisia virka- ja työvapaita, joita työnantajan ei lain tai sopimusmääräysten perusteella ole velvollinen myöntämään. Harkinnanvaraisen virka- ja työvapaan myöntämistä harkittaessa huomioidaan tarkoituksenmukaisuusnäkökohdat, kuten tehtävien hoitamisen järjestäminen vapaan aikana.

Pääluottamusmiehet ovat yhdessä kunnan henkilöstöhallinnon kanssa neuvotelleet KVTES:n V:n luvun 11 §:n ja OVTES:n V:n luvun 37 §:n tarkoittamista harkinnanvaraisista virka- ja työvapaista. Sopimuksen voimaantulo edellyttää kunnanhallituksen hyväksymistä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan paikallisen sopimuksen

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuuston 9.12.2024 päätösten täytäntöönpano

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 261
32/00.02.01/2024

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Joutsan valtuusto on pitänyt kokouksen 9.12.2024. Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa ja että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää panna täytäntöön valtuuston 9.12.2024 tekemät päätökset

Päätös

Kalle Willman esitti, että kunnanhallitus ei hyväksy valtuuston päätöksiä eikä pane niitä toimeen. Marili Rausch kannatti Kalle Willmanin esitystä.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja määritti äänestysesityksen siten, että ne jotka kannattavat kunnanjohtajan tekemää pohjaesitystä äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Kalle Willmanin tekemää ja Marili Rauschin kannattamaa vastaesitystä äänestävät EI.

Äänestyksessä annettiin 6 JAA ja 3 EI ääntä.

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kalle Willman jätti eriävän mielipiteen.

Kunnanhallitus § 238
Kunnanhallitus § 262

11.11.2024
16.12.2024

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan asettaminen vuoden 2025 alue- ja kuntavaaleja varten

Kunnanhallitus 11.11.2024 § 238

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Vuonna 2025 toimitetaan samanaikaisesti kahdet yleiset vaalit: aluevaalit ja kuntavaalit. Varsinainen vaalipäivä on 13.4.2025 ja ennakkoäänestys kotimaassa on ajalla 2.-8.4.2025.

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme.

Samoin kunnanhallitus asettaa laitoksissa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten vaalitoimikunnan, johon kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään kolme. Vaalilautakunnan varajäsenet ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan.

Kunnan asettamat vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat toimivat vaaliviranomaisina sekä aluevaaleissa että kuntavaaleissa.

Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenen ja varajäsenen on oltava kuntalain mukaan vaalikelpoisia kunnan luottamustoimeen. Lisäksi sekä jäsenten että varajäsenten on mahdollisuuksien mukaan edustettava kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla aluevaalien ehdokas eikä kuntavaalien ehdokas. Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa ei voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Puolisoilla tarkoitetaan aviopuolisoita sekä avioliitonomaisissa olosuhteissa ja rekisteröidyssä parisuhteessa eläviä henkilöitä. Vaalilautakunnan jäsenenä oleva aluevaalien tai kuntavaalin ehdokkaan puoliso, lapsi, sisarus tai vanhempi ei saa toimia vaalilain 73 §:n 2 momentissa tarkoitettuna äänestäjän avustajana.

Vaalilautakuntien ja vaalitoimikunnan jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen. Näin tehdään myös tasa-arvolain soveltamisessa. Sekä varsinaisissa jäsenissä että varajäsenissä on siinä oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %.

Joutsassa äänestyspaikat ovat Joutsassa Joutsan Nuorisoseurantalo Honkala (Jousitie 27) ja Leivonmäellä Kurkiauran koulu (Leivonmäentie 6), joten kunnanhallituksen tulee valita kaksi vaalilautakuntaa ja yksi vaalitoimikunta laitoksissa toimitettavaa ennakkoäänestystä varten.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 238
§ 262

11.11.2024
16.12.2024

Esityslistan liitteenä on kunnanhallituksen päätöksen mukainen lista presidentin- ja Europarlamenttivaaleja varten valituista vaalilautakunnista ja vaalitoimikunnasta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää

1) asettaa Joutsan kunnan varsinaisten vaalipäivien äänestyspaikalle Joutsa 001 vaalilautakuntaan 5 henkilöä, joista nimetään puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ja tarvittava määrä varahenkilöitä läsnäolojärjestyksessä.

2) asettaa Joutsan kunnan varsinaisten vaalipäivien äänestyspaikalle Leivonmäki 002 vaalilautakuntaan 5 henkilöä, joista nimetään puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ja tarvittava määrä varahenkilöitä läsnäolojärjestyksessä.

3) asettaa Joutsan kunnan vaalitoimikuntaan 3 henkilöä, joista nimetään puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä 3 varahenkilöä läsnäolojärjestyksessä.

Päätös Kunnanhallitus keskusteli valinnoista ja päätti, että asiaan palataan joulukuun hallituksen kokouksessa.

Kunnanhallitus merkitsi asian tiedoksi saaduksi.

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 262
179/00.00.00/2024

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Esityslistan liitteeksi on lisätty kunnanhallituksen kokouksessa 11.11.2024 vaalilautakuntiin ja -toimikuntaan nimettyjen lista.

Esittelijä Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää

1) asettaa Joutsan kunnan varsinaisten vaalipäivien äänestyspaikalle Joutsa 001 vaalilautakuntaan 5 henkilöä, joista nimetään puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ja tarvittava määrä varahenkilöitä läsnäolojärjestyksessä.

2) asettaa Joutsan kunnan varsinaisten vaalipäivien äänestyspaikalle Leivonmäki 002 vaalilautakuntaan 5 henkilöä, joista nimetään puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ja tarvittava määrä varahenkilöitä läsnäolojärjestyksessä.

3) asettaa Joutsan kunnan vaalitoimikuntaan 3 henkilöä, joista nimetään

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 238
§ 262

11.11.2024
16.12.2024

puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä 3 varahenkilöä
läsnäolojärjestyksessä.

Päätös

Joutsan vaalilautakuntaan Paavo Nummela (pj)
Leivonmäen vaalilautakunnan varajäseneksi Tuula Kangas.
Vaalitoimikuntaan Pekka Lankia (pj)
Vaalitoimikunnan vpj Hannu Loipponen
Leivonmäen vaalilautakuntaan Timo Liias (ps.).
Leivonmäen vaalilautakunnan vpj Iiris Ilmonen.
Joutsan vaalilautakunnan vpj Terhi Toivonen.
Joutsan vaalilautakuntaan varoiksi Leo ja Aila Niinikoski

Merkittiin tiedoksi siten, että asiaan palataan seuraavan kerran 3.2.2025.

Rahastovarojen käyttö / Palvelukeskus Jousen hakemus

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 263
74/02.05.02/2023

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Joutsan kunnanhallitukselle on saapunut hakemus (liitteenä) rahastovarojen käytöstä kulttuuritapahtumien järjestämiseen ikääntyneille joutsalaisille palvelukeskus Jousen, Huuponhovin, Mäntypirtin sekä näiden lähistöllä asuvien ikääntyneiden ihmisten tarpeisiin.

Kunnanhallitus on myöntänyt syksyllä 2023 Joutsan ikääntyvien palveluasumisen asukkaille 1 500 € rahastovaran musiikkituokioihin.

Esittelijä Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää myöntää yhteensä 4 000 € Tauno ja Impi Hasan rahaston varoja käytettäväksi kulttuuritapahtumien järjestämiseen Jousen, Huuponhovin ja Mäntypirtin palveluasumisyksiköissä

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Osallistava budjetointi

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 264
117/02.00/2024

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Kunnanhallitus on kokouksessaan 27.5.2024 § 121 päättänyt osallistavan budjetoinnin käynnistämisestä. Osallistuvan budjetoinnin toteuttamiselle ei ole asetettuja tiukkoja raameja, mutta perintörahasoja käytettäessä on huomioitava perintörahasojen ehdot eli raha on käytettävä hyvinvointipalveluiden kehittämiseen. Lisäksi osallistavan budjetoinnin työryhmän esityksen mukaisesti on huomioitava seuraavat asiat ideoiden osalta:

- laajoja käyttäjäryhmiä palveleva
- pysyvää/pitkäkestoista toimintaa tai rakenteita – ei yksittäisiä tapahtumia kuin harkintaan perustuen
- esteettömyys
- alueellisesti koko kuntaa koskeva
- tulokset tai toimintamallit ovat laajasti hyödynnettävissä
- toteuttajina voivat olla yksittäiset kuntalaiset, järjestöt, yhdistykset ja kunta tai kaikki nämä yhteistyössä

Kunnanhallitus päätti, että tänä vuonna osallistava budjetointi kohdennetaan lapsiin ja nuoriin sekä kuntapaikan saaneisiin maahanmuuttajiin.

Kunnan nettisivuille avattiin ehdotusten antamista varten lomake ajalle 29.8.-22.9.2024. Ehdotuksia tuli kaikkiaan 11 kpl, joista osa ei noudattanut annettuja reunaehdotuksia tai olivat muutoin toteuttamiskelvottomia.

Osallistavan budjetoinnin työryhmä työsti annetuista ehdotuksista kolme vaihtoehtoa kuntalaisten äänestykseen. Äänestys toteutettiin kunnan nettisivuille ajalla 28.10.-17.11.2024. Äänestyksen tulokset ovat liitteessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää osallistavan budjetoinnin määrärahan käytöstä.

Päätös

Jarmo Liukkonen esitti mallia 15 000 € polkupyöräreitistöön, 10 000 pienpelialueeseen, 5 000 € kulttuuritoimintaan. Polkupyöräreitistössä tulisi huomioida hankerahoitus ja yhteistyökumppanit.

Hyväksyttiin yksimielisesti Jarmo Liukkonen tekemän esityksen mukaisesti.

Kotoutumisen yhteinen virka, Jämsä - Joutsa, Luhanka, Toivakka

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 265
236/01.00/2024

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

TE-palvelut 2024 -uudistuksen myötä vastuu työnhakijoille, yrityksille ja muille työnantajille tarjottavista työvoimapalveluista siirretään pääosin valtiolta kunnille 1.1.2025 alkaen. Jämsän kaupunki toimii vastuukuntana Eteläisen Keski-Suomen työllisyysalueella, johon kuuluvat lisäksi Joutsa, Keuruu, Luhanka, Multia, Muurame, Mänttä-Vilppula ja Toivakka. Eteläisen Keski-Suomen työllisyysalueella valtion työntekijät siirtyvät liikkeenluovutuksella Jämsän kaupungin työntekijöiksi. Jämsän kaupungin viranhaltijat tulevat tuottamaan lakisääteisiä työvoimapalveluita Eteläisen Keski-Suomen työllisyysalueen kuntien asiakkaille 1.1.2025 alkaen.

Jämsän kaupunki ja Joutsan, Luhangan ja Toivakan kunnat ovat yhteistyössä valmistelleet ja suunnitelleet kuntalain (410/2015) 53 §:n mukaisen yhteisen viran perustamista. Yhteisen viran tavoitteena on tarjota kunnissa asuville maahanmuuttajille asiantuntevaa kotoutumisen palvelua. Yhteisen viran myötä luodaan saumaton yhteistyö työvoimaviranomaisen sekä Joutsan kunnan välille kotoutumisen palveluissa. Yhteisen viran nimike on virkaa perustettaessa asiantuntija. Tarvittaessa viran nimikettä muutetaan liikkeenluovutusta seuraavan Jämsän kaupungin sisäisen YT-neuvottelun perusteella.

Kotoutumistyö on työvoimaan kuuluvien osalta työllisyysalueen vastuulla ja työvoiman ulkopuolisten osalta kuntien vastuulla. Ilman yhteistä virkaa kukin kunta joutuisi järjestämään virkatyönä tehtävän kotoutumisen omien rekrytointien tai virkamuutosten kautta.

Laki työvoimapalveluiden järjestämisestä 680/2023 tulee voimaan 1.1.2025, ja samaan aikaan tulee voimaan laki kotoutumisen edistämisestä 681/2023. Työvoimaviranomaisen eli Jämsän kaupungin ja Joutsan, Luhangan ja Toivakan kuntien tehtävät maahanmuuttaja-asiakkaiden palvelussa määräytyvät lain kotoutumisen edistämisestä mukaisesti.

Työvoimaviranomaisen roolissa asiantuntija vastaa lain työvoimapalveluiden järjestämisestä mukaisista tehtävistä, joiden sisällön ja laajuuden määrittelee Jämsän kaupunki. Lisäksi Joutsan, Luhangan ja Toivakan kunkin tehtävänä viranhaltija laatii lain kotoutumisen edistämisestä mukaisen osaamisen ja kotoutumisen palvelutarpeen arvioinnin, monialaisen osaamisen ja kotoutumisen palvelutarpeen arvioinnin, kotoutumissuunnitelman ja monialaisen kotoutumissuunnitelman. Tehtävissä huomioidaan mahdolliset tulevat lain kotoutumisen edistämisestä muutokset.

Sopimus yhteisestä virasta Jämsän, Joutsan, Luhangan ja Toivakan välille on laadittu kyseisten kuntien viranhaltijoiden yhteistyönä.

Kunnanhallitus

§ 265

16.12.2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen sekä yhteisen viran perustamisen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Rakennusvalvonnan yhteistyö Joutsa - Luhanka

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 266
2/00.04.01/2023

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Joutsan ja Luhangan kunnat ovat sopineet (KH 23.1.2023, § 13) rakennusvalvonnan palveluiden järjestämisestä siten, että Joutsan kunta myy palvelua Luhangan kunnalle. Sopimus on ollut yksivuotinen ja sitä on jatkettu uudella päätöksellä (16.12.2024 § 266).

Maankäyttö- ja rakennuslain 21 §:n mukaan rakentamisen neuvontaa ja valvontaa varten kunnassa tulee olla rakennustarkastaja. Jos tehtävien hoitamisen kannalta on tarkoituksenmukaista, kunnilla voi olla yhteinen rakennustarkastaja. Kunta voi myös antaa rakennusvalvontatehtävän sopimuksen nojalla toisen kunnan viranhaltijan hoidettavaksi.

Luhangan kunta on ilmaissut halunsa jatkaa sopimusta toistaiseksi jatkuvalla sopimuksella.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Harri Nissinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Rakennusvalvonnan yhteistyö Joutsa - Toivakka

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 267
218/00.04.01/2023

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Joutsan ja Toivakan kunnat ovat sopineet (KH 27.11.2023 § 252) rakennusvalvonnan palveluiden järjestämisestä siten, että Joutsan kunta myy palvelua Toivakan kunnalle. Sopimus on ollut yksivuotinen

Maankäyttö- ja rakennuslain 21 §:n mukaan rakentamisen neuvontaa ja valvontaa varten kunnassa tulee olla rakennustarkastaja. Jos tehtävien hoitamisen kannalta on tarkoituksenmukaista, kunnilla voi olla yhteinen rakennustarkastaja. Kunta voi myös antaa rakennusvalvontatehtävän sopimuksen nojalla toisen kunnan viranhaltijan hoidettavaksi.

Toivakan kunta on ilmaissut halunsa jatkaa sopimusta toistaiseksi voimassaolevana.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan sopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Rametko-hallin myynti

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 268
233/02.05.00/2024

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Joutsan kunnan rullaavassa kiinteistöstrategiassa Rametko-halli on päätetty laittaa myytäväksi rakennukseksi.

Joutsan kunta julkaisi myynti-ilmoituksen Rametko-hallista Toimitilat.fi-palvelussa elokuussa 2024. Rakennukselle ei asetettu myyntihintaa, vaan rakennuksesta otettiin tarjouksia 30.9.2024 asti.

Silloin julkaistun myynti-ilmoituksen mukaan kohde myydään 30.9.2024 mennessä tulleiden tarjousten perusteella. Lisäksi myynti-ilmoituksen mukaan myyjällä on oikeus perustellusta syystä hylätä kaikki tarjoukset. Tarjoukset tuli lähettää Joutsan kunnan kirjaamoon.

30.9.2024 mennessä saapuneista tarjouksista korkein oli PM Autohuolto Oy:n 201.000,00 euroa.

Myynti-ilmoitus ja tarjoukset esitellään kokouksessa.

Joutsan kunnan toimivaltataulukon mukaan kunnanhallitus päättää valtuuston hyväksymän talousarvion puitteissa rakennusten myynnistä kun sopimuksen arvo ylittää 50 000 €.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä Rametko-hallin korkeimman tarjouksen tehneelle PM Autohuolto Oy:lle 201 000 € hinnalla.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 269
35/00.02.01/2024

Asian valmistelija(t): kunnanjohtaja Harri Nissinen

Kunnanjohtaja Harri Nissinen esitteli ajankohtaisia asioita:

- Valtionosuusuudistuksen selvitysmiesten loppuraportti julkaistu tänään 16.12.2024.
- Pihlassuon aurinkovoimahankkeen ajankohtaiset asiat
- Bränditutkimuksen ajankohtaiset asiat sekä Keski-Suomen brändityön julkaisu

Esittelijä Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää merkitä kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat tiedoksi saaduksi.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 270

16.12.2024

Ilmoitusasiat

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 270

- Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian hallituksen kokouksen pöytäkirja liitteineen 21.11.2024 kokouksesta
- Sateenkaarenkoulun kuntayhtymän hallituksen pöytäkirja 26.11.2024 kokouksesta
 - o Ko. kokouksessa hyväksytty Sateenkaaren koulun kuntayhtymän talousarvio 2025 ja talous- ja toimintasuunnitelma 2026-2027
- Maakuntahallituksen pöytäkirja 22.11.2024 kokouksesta
- Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian hallituksen pöytäkirja 4.12.2024 kokouksesta
- Maakuntavaltuuston pöytäkirja 29.11.2024 kokouksesta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä edellä esitetyt pöytäkirjat liitteineen tiedoksi saaduksi

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 271

16.12.2024

Muut asiat

Kunnanhallitus 16.12.2024 § 271

- Saunaseuran ajankohtaiset asiat

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 255, § 256, § 257, § 258, § 259, § 261, § 262, § 269, § 270, § 271

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 260, § 263, § 264, § 265, § 266, § 267, § 268

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Joutsan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Joutsan Kunnanhallitus

Postiosoite: PL 20, 19651 Joutsa

Käyntiosoite: Joutsan kunnan asiointipiste, Länsitie 5, 19650 Joutsa

Sähköpostiosoite: kirjaamo@joutsa.fi

Puhelinnumero: 040 0454 044 (vaihe)

Joutsan asiointipisteen aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-11 ja 12-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

- Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:
- päätös, johon haetaan oikaisua
 - miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
 - millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Joutsan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Joutsan kunnan kirjaamo, PL 20, 19650 Joutsa

Sähköpostiosoite: kirjaamo@joutsa.fi

Puhelinnumero: 040 0454 044 (vaihde)