

Tekninen lautakunta

Aika 26.09.2024 klo 16:15 -**Paikka** Käräjäsali**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
2	Pöytäkirjan tarkastus	4
3	Esityslistan hyväksyminen	5
4	Pokkeaminen kiinteistölle 172-404-1-32	6
5	Joutsan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan ja maa-ainestaksan päivittäminen	8
6	Puttolanharjun luonnonhoitohanke	10
7	Valvontaviranomaisen aloite Tarpaper Recycling Finland Oy:n ympäristöluvan YSL 59 §:n mukaista vakuutta koskevan lupamääräyksen muuttamiseksi	12
8	PyroBit Oy:n ympäristölupahakemus	16
9	Joutsan kunnan kuuleminen kiinteistöjen Hiekkaranta ja Mieite roskaamisasiassa	24
10	Talvihoidon kunnossapito 2024	27
11	Jättemaksun maksuunpanoluettelo vuodelta 2024	28
12	Ilmoitusasiat	29
13	Muut asiat	30

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Suuronen Ilari	puheenjohtaja
	Liukkonen Jarmo	varapuheenjohtaja
	Kaistinen Saku	jäsen
	Leskinen Markku	jäsen
	Tommola Ulla	jäsen
	Salonen Maija	jäsen
	Lehtonen Vuokko	jäsen
	Lehtonen Matias	varajäsen
	Lahtela Kari	varajäsen
Muu	Maukonen Pauliina	kunnanhallituksen puheenjohtaja
	Lehtonen Jussi	kunnanhallituksen edustaja
	Nissinen Harri	kunnanjohtaja
	Kaistinen Jenni	vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja
	Soilu Urho	nuorisovaltuuston edustaja
	Mönkölä Arttu	esittelijä
	Masalin-Weijo Marika	asiantuntija
	Salonen Risto	asiantuntija
	Saarela Kirsi	pöytäkirjanpitäjä

Tekninen lautakunta

26.09.2024

1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tekninen lautakunta 26.09.2024

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Tekninen lautakunta

26.09.2024

2

Pöytäkirjan tarkastus

Tekninen lautakunta 26.09.2024

Päätösehdotus

Toimielin valitsee tämän pöytäkirjan tarkastajiksi kaksi jäsentä keskuudestaan.

Päätös

3**Esityslistan hyväksyminen**

Tekninen lautakunta 26.09.2024

Kokouskutsun yhteydessä on toimitettu kokouksen esityslista liitteineen. Joutsan kunnan hallintosäännön 132 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Joutsan kunnan hallintosäännön 133 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Päätös

4**Pokkeaminen kiinteistölle 172-404-1-32**

Tekninen lautakunta 26.09.2024

167/10.03.00.02/2024

Asian valmistelija(t): Rakennustarkastaja Risto Salonen p.040 358 0013

Poikkeamislupahakemus koskee Joutsan kunnan Laitjärven kunnanosassa sijaitsevaa kiinteistöä LAHTELA 172-404-1-32.

Pokkeamishakemus koskee loma-asunnon käyttötarkoituksen muuttamista vakituiseksi asunnoksi.

Luvan hakija:
Markku Loipponen

Alueella on oikeusvaikutteinen yleiskaava (voimaantulo 3.5.2004)

Naapureiden kuuleminen on suoritettu eikä naapureilla ollut huomautettavaa.

Poikkeamisluvan tarve on kun poiketaan yleiskaavan rakennuspaikan käyttötarkoituksesta. (MRL 171 § 1 mom.).

Päätösvalta poikkeamislupa-asiassa on kunnalla. Tekninen lautakunta antaa asiassa päätöksen.

Karttaote esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Risto Salonen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan hakemuksen mukaisesti.

Myönteinen poikkeamispäätös ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteutumiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Myönteinen päätös ei myöskään vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista eikä vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.

Päätös

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 10.10.2024.

Sovelletut ohjeet:
MRL 171 §, 172 §, MRL 58 § 1 mom.

Tekninen lautakunta

26.09.2024

Maksu

Myönteinen päätös 400,00 €, kielteinen 150,00 €. Maksun peruste on Joutsan kunnan rakennusvalvontaviranomaisen maksut.

Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet:

Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa. Rakennuslupaa on haettava kahden (2) vuoden kuluessa, siitä kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Ennen rakennusluvan hakemista on poikkeamisluvan saajan pyydettävä lainvoimaisuustodistus Hämeenlinnan hallinto-oikeuden kirjaamosta Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna, puh. 029 564 2210.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Jakelu:
hakija
ELY-keskus

Liitteet

172-404-1-32 kartta

5**Joutsan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan ja maa-ainestaksan päivittäminen**

Tekninen lautakunta 26.09.2024

174/11.00.00/2024

Asian valmistelija(t): ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan ympäristönsuojelulain mukaisen luvan, ilmoituksen tai muun asian käsittelystä ympäristönsuojeluviranomaisessa voidaan periä maksu. Vastaava säännös on myös jätelain (646/2011) 144 §:ssä, vesilain (587/2011) 18 luvun 12 §:ssä ja merenkulun ympäristönsuojelulain (1672/2009) 13 luvun 1 §:ssä.

Vuoden 2020 alusta tuli mahdolliseksi periä maksu myös maastoliikennelain (1710/1995) mukaisen luvan käsittelystä sekä 1.6.2020 alkaen myös vesiliikennelain (782/2019) mukaisen luvan käsittelystä. Maastoliikennelain ja vesiliikennelain muutosten takia tulee ympäristönsuojeluviranomaisen taksaa täydentää näiltä osin.

Maa-aineslain 23 §:n mukaan maa-aineslupahakemuksen ja ottamissuunnitelman sekä maa-aineslain 4 a §:ssä tarkoitetun yhteisluvan tarkastamisesta sekä ottamistoiminnan valvonnasta aiheutuvien kustannusten perinnässä sovelletaan soveltuvin osin maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukaisia maksuperusteita. Maankäyttö- ja rakennuslain 145 §:n mukaan luvanhakija ja toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa. Lain mukaan maksu voidaan määrätä perittäväksi jo ennalta. Perittävän maksun suuruuden määräytymisen keskeinen peruste on suoritteiden tuottamisesta aiheutuvien kokonaiskustannusten määrä.

Nykyinen ympäristönsuojeluviranomaisen taksa on tullut voimaan 1.1.2021 ja maa-ainestaksa 1.4.2021. Nyt valmistellussa taksan päivityksessä maksuja on tarkistettu vastaamaan nousutta kustannustasoa. Pääsääntöisesti korotukset ovat 0–20 %:n luokkaa. Lisäksi taksoihin on tehty ajankohtaisia selvennyksiä ja korjauksia, ja mukaan on lisätty uusia maksukohteita. Näistä osassa hinta oli aikaisemmin arvioitu omakustannusarvion perusteella. Maksutaksan valmistelussa on tehty vertailua lähikuntien voimassa oleviin maksutaksoihin. Näiden tietojen pohjalta taksaa on täydennetty vastaamaan muiden lähialueen kuntien taksoja ja tulevaisuuden tarpeita.

Kunnalle perittävän maksun on soveltuvin osin vastattava valtion maksuperustelakia, jonka mukaan perittävän maksun suuruuden tulee vastata suoritteiden tuottamisesta aiheutuvien kokonaiskustannusten määrää (omakustannusarvio). Käsittelymaksuun tulee lisätä asian käsittelyyn liittyvät ilmoittamis-, asianosaisten kuulemis- ja päätöksestä tiedottamiskustannukset.

Joutsan kunnan voimassa olevan hallintosäännön (Valt. 12.12.2022) 9. luvun 62 §:n mukaan maksuista ja niiden euromääristä päättää tarkemmin

Tekninen lautakunta

26.09.2024

kunnanhallitus, joka voi siirtää toimivaltaansa alaiselleen viranomaiselle. Hallintosäännössä teknisen lautakunnan ratkaisultaan (§ 22) on merkitty palveluista ja muista suoritteista perittävistä maksuista päättäminen valtuuston talousarviossa tai muutoin hyväksymien yleisten perusteiden mukaisesti.

Ympäristönsuojelun taksa ja maa-ainestaksa on käsittelyn ja käytön helpottamiseksi yhdistetty yhdeksi taksaksi. Taksan päivytyksestä on vastannut ympäristönsuojelun harjoittelija Tapio Tervala.

Liite Joutsan kunnan ympäristönsuojelun taksa sekä maa-ainestaksa 2025

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan Joutsan kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan ja maa-ainestaksan. Taksa astuu voimaan 1.1.2025 mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta. Samalla kumotaan teknisen lautakunnan 25.2.2021 hyväksymä maa-ainestaksa ja 10.12.2020 hyväksymä kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa.

Tästä päätöksestä tiedotetaan Joutsan kunnan internetsivuilla.

Päätös

Oheisaineisto

Ehdotus taksaksi

Tekninen lautakunta § 81
Tekninen lautakunta

20.05.2021
26.09.2024

6

Puttolanharjun luonnonhoitohanke

Tekninen lautakunta 20.05.2021 § 81

Asian valmistelija: Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

Puttolanharjulle tehtiin maastokäynti 10.5.2021, jossa Metsäkeskuksen ja ELY-keskuksen kanssa käytiin läpi tarvittavia toimenpiteitä kohteittain. Liitteenä ote teknisen lautakunnan kokouksesta, jossa asiaa käsiteltiin aiemmin.

Päätöslite: Tekn. ltk. 22.4.2021 §

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta käy läpi lisäselvityksiä hankkeen kustannuksista ja toteuttamistavasta.

Päätös

Joutsan kunta päättää osallistua hankkeeseen seuraavin ehdoin. Kunnalle ei saa aiheutua kustannuksia hankkeesta. Kuntaa tulee tiedottaa hankkeen etenemisestä. Jälkihoito tulee varmistaa, eikä siitä tule aiheutua kustannuksia kunnalle. Työtapoihin tulee kiinnittää huomiota, kuntaa ei saa tarpeettomasti rikkoa.

Tekninen lautakunta 26.09.2024
74/10.03.01.00/2021

Asian valmistelija: ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

Puttolanharjun luonnonhoidon metsurityöt on toteutettu marraskuussa 2023 ja elokuussa 2024. Metsurityönä toteutettavan työn osuus on saatu toteutettua suunnitelman mukaan ja työt onnistuivat erittäin hyvin. Lautakunnalle esitellään Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen muistio loppukatselmuksesta (KESELY/1431/2023, muistio 13.8.2024). Luonnonhoitotöiden osalta on tekemättä vielä puuston harvennus ja hakkuutähteiden poisvienti.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee luonnonhoitotoimenpiteet tietoonsa saatetuiksi.

Päätös

Liitteet

Puttolanharjun kangasvuokkojen hoidon maastotyöstä ehdotus

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 81

20.05.2021
26.09.2024

Oheisaineisto

Päätös_220421
Ei-julkinen asiakirja

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 53

27.06.2024
26.09.2024

7

Valvontaviranomaisen aloite Tarpaper Recycling Finland Oy:n ympäristöluvan YSL 59 §:n mukaista vakuutta koskevan lupamääräyksen muuttamiseksi

Tekninen lautakunta 27.06.2024 § 53

Asian valmistelija(t): ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

Taustaa

Tarpaper Recycling Oy:llä on Joutsan teknisen lautakunnan 22.3.2018 § 36 myöntämä ympäristöluva kattohuopajätteen vastaanottoon, varastointiin, käsittelyyn ja käsitellyn kattohuopajätteen (kattohuoparouhe) jätteeksi luokittelun päättymiselle. Lupamääräystä 2, joka koskee kattohuopajätteen varastointia, on muutettu teknisen lautakunnan päätöksellä 21.2.2019 § 11 ja uudelleen 31.8.2023 § 83.

Kiinteistölle on saanut lupapäätöksen mukaisesti vastaanottaa ja käsitellä siellä kattohuopajätettä enintään 19 900 t/a. Kattohuopajätteen kerrallaan varastoitava enimmäismäärä on 19 900 t.

Tarpaper Recycling Finland Oy:n toiminnalle tällä hetkellä asetetun vakuuden arvo on ympäristöluvan mukaisesti 7 200 €.

Perusteet valvontaviranomaisen aloitteelle

Ympäristönsuojelulain 89 §:n mukaan lupaviranomaisen on valvontaviranomaisen aloitteesta muutettava luvan vakuutta koskevia lupamääräyksiä, jos lupaviranomainen arvioi, että jätteen käsittelytoiminnalle luvassa määrätyn vakuuden määrä ei ole riittävä YSL:n 59 §:ssä tarkoitettujen toimien hoitamiseksi tai vakuus ei muutoin täytä 59-61 §:n mukaisia vaatimuksia.

YSL 59 §:n mukaan:

Jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi.

YSL 60 §:n mukaan: *Vakuuden on oltava riittävä 59 §:ssä tarkoitettujen toimien hoitamiseksi ottaen huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annettavat määräykset.*

Ympäristöministeriön julkaisun 2/2016 "Ympäristövalvonnan ohje" mukaan vakuuden riittävyyden seurannan ja tarkistamisen tulee olla osa lupavalvontaa kaikessa luvanvaraisessa toiminnassa, jolta edellytetään jäteväkyyden asettamista. Jos valvontaviranomainen havaitsee säännöllisen valvonnan yhteydessä, että vakuuden määrä ei ole riittävä vakuuden kohteena olevaan toimintaan sekä sen mahdollisiin riskeihin ja vaikutuksiin nähden, tulee valvontaviranomaisen tarvittaessa saattaa vakuuden määrän muuttamista koskeva asia lupaviranomaisen käsiteltäväksi. Kun vakuuden muuttamista koskeva esitys tulee vireille

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 53

27.06.2024
26.09.2024

valvontaviranomaisen aloitteesta, varataan toiminnanharjoittajalle tilaisuus lausua käsityksensä aloitteesta.

Tarpaper Recycling Finland Oy:n Leivonmäen laitokselle on tehty tarkastus 25.10.2023. Tarkastuksen johdosta ympäristötarkastaja on 5.4.2024 kehottanut (liite) Tarpaper Recycling Finland Oy:ä toimittamaan selvityksen vakuuden määrän riittävydestä. Toiminnanharjoittajalle on varattu ympäristönsuojelulain (527/2014) 185 §:n ja hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti tilaisuus selityksen antamiseen asiassa. Selitys oli toimitettava 26.4.2024 mennessä. 25.4.2024 ennen teknisen lautakunnan kokousta Tarpaper Recycling Finland Oy:n hallituksen puheenjohtaja Antti Peltoniemi oli kertomassa yrityksen ajankohtaisia kuulumisia. Tässä yhteydessä selvityksen toimittamiselle annettiin lisää aikaa 15.5.2024 saakka. Selvitys ei saapunut määräaikaan mennessä. Lautakunnan puheenjohtaja oli 6.6.2024 puhelimitse yhteydessä Antti Peltoniemeen, joka oli luvannut toimittaa selvityksen viikolla 24. Selvitys ei saapunut.

Vakuuden määrän arvioiminen, YSL 61 §

Vakuudella pyritään varmistamaan, että asianmukainen jätehuolto voidaan vakuuden turvin järjestää, jos toiminnanharjoittaja laiminlyö jätehuoltovelvoitteensa tai ei maksukyvyttömyyden vuoksi pysty jätehuoltoon järjestämään. Vakuuden laskemisessa käytettiin aiemmin yleisesti ohjeena ympäristöministeriön julkaisua Jätevakuusopas 5/2012, jonka kuluvana vuonna on korvannut Jätevakuusopas 2024 - Opas jätehuollon toimijoilta vaadittavista vakuuksista.

Tällä hetkellä voimassa olevaa vakuutta toiminnanharjoittaja perusteli luvan hakemisvaiheessa siten, että sekalaisen jätteen suurin kertavarastomäärä on 40 t ja käsittelykustannus 180 €/t. Rautametallien ja ei-rautametallien suurimman varaston yhteenlaskettu arvo olisi positiivinen, jolloin niiden poistoimittamisen kustannukset olisivat 0 €/tn. Kattohuopajätteen arvo oli toiminnanharjoittajan laskelmissa myös positiivinen, koska kyseessä on raaka-aine polttoainetuotantoon, jolloin materiaalin arvo olisi positiivinen myös ilman käsittelyä.

Valvontaviranomainen on tilannut konsultilta laskelman jätevakuuden suuruudesta. Perusteltu laskelma on liitteenä.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo

Perustelut

Vakuuden määrän on oltava riittävä YSL 59 §:ssä tarkoitettujen toimien hoitamiseksi ottaen huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annettavat määräykset. Tällä hetkellä voimassa oleva jätteenkäsittelytoiminnan vakuus 7200 € ei ole riittävä kattamaan YSL 59 §:n mukaisia toimia. Perustelut ehdotetulle vakuudelle käyvät ilmi liitteenä olevasta vakuuslaskelmasta.

Päätösehdotus

Valvontaviranomainen esittää, että Tarpaper Recycling Finland Oy:n jätteenkäsittelytoiminnalle 22.3.2018 myönnettyssä ympäristöluvassa asetettua YSL 59 §:n mukaista vakuutta muutetaan siten, että sen suuruus on 4 032 000,00 €. Toiminnanharjoittajan on asetettava vakuus 30

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 53

27.06.2024
26.09.2024

vuorokauden kuluessa päätöksen saatua lain voiman. Tarpaper Recycling Finland Oy:lle varataan tilaisuus lausua käsityksensä valvontaviranomaisen aloitteesta. Asia käsitellään tämän jälkeen lupaviranomaisen päätösasiana. Tästä aloitteesta ei ole muutoksenhakuoikeutta, koska kyse on asian valmistelusta.

Perustelut

Vakuuden määrän on oltava riittävä YSL 59 §:ssä tarkoitettujen toimien hoitamiseksi ottaen huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annettavat määräykset. Tällä hetkellä voimassa oleva jätteenkäsittelytoiminnan vakuus 7200 € ei ole riittävä kattamaan YSL 59 §:n mukaisia toimia. Perustelut ehdotetulle vakuudelle käyvät ilmi liitteenä olevasta vakuuslaskelmasta.

Jarmo Liukkonen ehdotti Ilari Suurosen ja Kari Lahtelan kannattamana, että asia jätetään pöydälle asian lisäselvitystä varten.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa on suoritettava äänestys. Hän ehdotti pidettäväksi huutoäänestyksen, jossa ne jotka kannattavat ympäristötarkastajan ehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat Jarmo Liukkonen ehdotus äänestävät EI.

Äänestyksessä annettiin 3 JAA-ääntä ja 4 EI-ääntä.

Päätös

Puheenjohtaja totesi, että lautakunnan päätökseksi tuli Jarmo Liukkosen ehdotus.

Tekninen lautakunta 26.09.2024
224/11.01.00/2021

Asian valmistelija(t): ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weiijo p. 040 3479 209

Konsultti on päivittänyt vakuuslaskelmaa. Kululaskelmien mukaisesti ympäristöluvan vakuudeksi esitetään 2 947 200 € suuruista, esimerkiksi pankkitakausta (sis. alv 25,5 %).

Joutsan kunta pyysi lisäksi vaihtoehtoista vakuuslaskelmaa, jossa kattohuopajäte puhdistettaisiin muusta jätteestä, kuten eristeistä ja puusta ja se ei olisi enää jätettä (EEJ). Tätä käytettäisiin melu- ja näkymäestevallin tekoon PyroBit Oy:n ja Tarpaper Recycling Finland Oy:n kiinteistöllä, mikäli yritys estyisi hyödyntämään kattohuopaa asfaltin tekoon. Meluvalli voisi mennä tarvittaessa koko kiinteistön ympäri.

Jätelain 5 b §:n mukaan jäte, joka on kierrätetty tai muuten hyödynnetty, ei ole enää jätettä, jos: 1) sitä on määrää käyttää erityisiin tarkoituksiin; 2) sillä on markkinat tai kysyntää; 3) se täyttää käyttötarkoituksensa mukaiset tekniset vaatimukset ja on vastaaviin tuotteisiin sovellettavien säännösten ja standardien mukainen; ja 4) sen käyttö ei kokonaisuutena arvioiden aiheuta vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 53

27.06.2024
26.09.2024

Ympäristölupaviranomainen voi päättää tapauskohtaisesti jätteenkierron luokittelun päättymisestä 1 momentissa säädettyjen edellytysten perusteella. Asian käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa säädetään ympäristöluvan myöntämisestä tai sen muuttamisesta.

Kunta käsittelee ympäristöluvut, jotka koskevat korkeintaan 20 000 tonnin vuotuisia tai maksimi varastointijättemääriä ja aluehallintoviranomainen AVI sitä suurempia määriä koskevat.

Vaihtoehtoisten kululaskelmien mukaisesti vakuudeksi esitetään muiden jätteiden sekä esiseulonnan ja konetyön osalta 314 762 €, lisäksi murskaus isokokoiseksi meluvallia varten 878 500 €, eli yhteensä 1 193 000 € suuruista, esimerkiksi pankkitakausta (tai asfalttirouheeksi teko yhteensä noin 1 820 800 €) (sis. alv 25,5 %). Tässä ei ole huomioitu mahdollista jäteveroa.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus

Valvontaviranomainen esittää, että Tarpaper Recycling Finland Oy:n jätteenkäsittelytoiminnalle 22.3.2018 myönnettyssä ympäristöluvassa asetettua YSL 59 §:n mukaista vakuutta muutetaan siten, että sen suuruus on 2 947 200 €. Toiminnanharjoittajan on asetettava vakuus 30 vuorokauden kuluessa päätöksen saatua lain voiman. Tarpaper Recycling Finland Oy:lle varataan tilaisuus lausua käsityksensä valvontaviranomaisen aloitteesta. Asia käsitellään tämän jälkeen lupaviranomaisen päätösasiana. Tästä aloitteesta ei ole muutoksenhakuoikeutta, koska kyse on asian valmistelusta.

Perustelut

Vakuuden määrän on oltava riittävä YSL 59 §:ssä tarkoitettujen toimien hoitamiseksi ottaen huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annettavat määräykset. Tällä hetkellä voimassa oleva jätteenkäsittelytoiminnan vakuus 7200 € ei ole riittävä kattamaan YSL 59 §:n mukaisia toimia. Perustelut ehdotetulle vakuudelle käyvät ilmi vakuuslaskelmasta (Ecochange Oy 13.9.2024).

Päätös

Liitteet

Vakuuslaskelma_Tarpaper_EcoChange
Äänestysluettelo tekninen 27.6.2024 § 53

Oheisaineisto

Ei-julkinen asiakirja

Tekninen lautakunta	§ 144	25.11.2021
Tekninen lautakunta	§ 7	27.01.2022
Tekninen lautakunta	§ 13	10.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 18	22.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 52	27.06.2024
Tekninen lautakunta		26.09.2024

8

PyroBit Oy:n ympäristölupahakemus

Tekninen lautakunta 25.11.2021 § 144

Asian valmistelija(t): ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo, p. 040 3479 209

PyroBit Oy hakee ympäristölupaa toiminnalle, jossa erilliskerättyä kattohuopajätettä otetaan vastaan, varastoidaan ja esilajitellaan koneellisesti. Kyseessä on uusi toiminta. Toiminta-alue sijoittuu Leivonmäelle, kiinteistöltä Saha 172-418-2-598 ostetulle määräalalle. Alueella vastaanotettavan kattohuopajätteen vuotuinen vastaanottomäärä on 10 000 tonnia. Käsittelemättömän kattohuopajätteen suurin kertavarastomäärä on 10 000 tonnia. Lajiteltu kattohuopajäte toimitetaan Tarpaper Recycling Finland Oy:n viereiseen ympäristöluvalliseen toimipisteeseen jatkojalostettavaksi. Alueella työskennellään maanantaista perjantaihin klo 6.00–22.00 ja lauantaisin klo 8.00–16.00.

Esittelijä	Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta merkitsee saapuneen lupahakemuksen tiedokseen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 27.01.2022 § 162

Asian valmistelija(t): ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo, p. 040 3479 209

Esittelijä	Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää myöntää PyroBit Oy:lle ympäristöluvan erilliskerätyn kattohuopajätteen vastaanottoon, varastointiin ja esilajitteluun kiinteistöltä Saha 172-418-2-598 ostetulle määräalalle liitteen mukaisesti.
Uusi päätösehdotus	Lautakunta palauttaa asian uudelleen valmisteluun lisäselvitysten hankkimista varten. Jarmo Liukkonen ehdotti Ilari Suurosen kannattamana, että asian käsittelyä jatketaan. Puheenjohtaja totesi, että asiassa on suoritettava äänestys. Hän ehdotti pidettäväksi huutoäänestyksen, jossa ne jotka kannatavat

Tekninen lautakunta	§ 144	25.11.2021
Tekninen lautakunta	§ 7	27.01.2022
Tekninen lautakunta	§ 13	10.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 18	22.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 52	27.06.2024
Tekninen lautakunta		26.09.2024

ympäristötarkastajan uutta ehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat Jarmo Liukkonen ehdotus äänestävät EI.

Äänestyksessä annettiin 5 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä.

Päätös Puheenjohtaja totesi, että lautakunnan päätökseksi tuli ympäristötarkastajan uusi ehdotus ByroBit Oy:n ympäristölupahakemuksen palauttaminen uudelleen käsittelyyn.

Tekninen lautakunta 10.02.2022 § 13

Asian valmistelija(t): ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

PyroBit Oy on täydentänyt (liite) hakemustaan 1.2.2022 seuraavasti:

1. PyroBit siirtää vieressä olevalta kiinteistöltä, jolla on Tarpaper Recycling Finland Oy:n kattohuopavarasto, n. 3000 tn kattohuopaa hakemuksenkohteena olevalle alueelle heti kun uusi alue on valmis varastointia varten.

2. PyroBit tulee valmistelemaan varastoalueen vaiheittain talvesta johtuen ja sen vuoksi PyroBit voi väliaikaisesti varastoida kattohuopaa murskepintaisella kentällä, kunnes kentälle saadaan asfalttipäällyste viimeistään 30.9.2022.

3. PyroBit esittää lupahakemuksesta poiketen, että toiminnan vakuudeksi asetetaan 40 000 € (esitetyn 12 500 € tilalle) ja muutoksenhausta huolimatta vakuudeksi 10 000 € aiemmin esitetyn 1 800 euron sijasta. Vakuuksia tullaan tarkastelemaan n. 2 vuoden jälkeen uudelleen kun toiminta on vakiintunut. Vakuuden voidaan arvioida olevan riittävä toiminnan lopettamisesta mahdollisesta aiheutuvan jätehuollon turvaamiseksi. Perustelut vakuudelle hakija esittelee jo hakemuksessaan kohdassa 5.4.1. Vakuustarkastelu sivulla 25.

Lisäksi PyroBit Oy toimitti seuraavat, esityslistan liitteenä olevat liitteet:

- Väyläviraston hyväksymät uusiomateriaalit
- Tarpaper Recycling Oy Kattohuoparouheen ympäristökelpoisuus asfaltin valmistuksessa

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää myöntää PyroBit Oy:lle ympäristöluvan erilliskerätyn kattohuopajätteen vastaanottoon, varastointiin ja esilajitteluun kiinteistöltä Saha 172-418-2-598 ostetulle määrälalle päätösluonnoksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta	§ 144	25.11.2021
Tekninen lautakunta	§ 7	27.01.2022
Tekninen lautakunta	§ 13	10.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 18	22.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 52	27.06.2024
Tekninen lautakunta		26.09.2024

Lautakunnan jäsen Jarmo Liukkonen ehdotti Markku Leskisen, Kari Lahtelan, Ulla Tommolan ja Matias Lehtosen kannattamana, että vakuudet muutetaan hakijan ehdotuksen mukaisiksi toiminnan vakuudeksi 40 000 € ja toiminnan aloittamisen muutoksenhausta huolimatta vakuudeksi 10 000 €.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa on suoritettava äänestys. Hän ehdotti pidettäväksi huutoäänestyksen, jossa ne jotka kannattavat ympäristötarkastajan ehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat Jarmo Liukkonen ehdotusta äänestävät EI.

Äänestyksessä annettiin 6 EI-ääntä ja 1 TYHJÄ-ääni.

Päätös

Puheenjohtaja totesi, että lautakunnan päätökseksi tuli Jarmo Liukkonen ehdotus.

Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo jätti asiasta eriävän mielipiteen.

Tekninen lautakunta 22.02.2024 § 18

Asian valmistelija(t): ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

Vaasan hallinto-oikeus on antanut asiassa päätöksensä 30.01.2024 (Dnro 435/03.04.04.19/2022). Hallinto-oikeus on kumonnut valituksenalaisen päätöksen vakuutta koskevan lupamääräyksen 29 ja palauttanut asian tältä osin Joutsan kunnan tekniselle lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi. Valitus on hylätty muilta osin. Hallinto-oikeus määrää oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 124 §:n 3 momentin nojalla, että Joutsan kunnan teknisen lautakunnan päätöstä 18.2.2022 (10.2.2022 § 13) tulee noudattaa kokonaisuudessaan siihen saakka, kunnes lautakunta on ratkaissut asian uudelleen vakuutta koskevilta osin.

Perusteluina Vaasan hallinto-oikeus on muun ohella todennut seuraavaa: Valituksenalaisen päätöksen lupamääräyksessä 29 on PyroBit Oy:n hakemuksen täydennyksessä esitetyn mukaisesti määrätty 40 000 euron jätevuus, jota tarkastellaan kahden vuoden jälkeen toiminnan vakiinnuttua. Hallinto-oikeudelle antamassaan vastineessa yhtiö on esittänyt, että määrä perustuu arvioon laitoksen toiminnasta muodostuvien jätteiden suurimmista kertavarastoista. Valituksenalaisen päätöksen lupamääräyksen 1 mukaan vastaanotetun, käsittelemättömän kattohuopajätteen suurin kertavarastomäärä on 10 000 tonnia.

Ympäristönsuojelulain 59 §:n (527/2014) mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan,

Tekninen lautakunta	§ 144	25.11.2021
Tekninen lautakunta	§ 7	27.01.2022
Tekninen lautakunta	§ 13	10.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 18	22.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 52	27.06.2024
Tekninen lautakunta		26.09.2024

tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Ympäristönsuojelulain 60 §:n 1 momentin mukaan vakuuden on oltava riittävä 59 §:ssä tarkoitettujen toimien hoitamiseksi ottaen huomioon toiminnan laajuus, luonne ja toimintaa varten annettavat määräykset.

Hallinto-oikeus toteaa, että jätevuoden asettamisvelvollisuuden tarkoituksena on varmistaa, että toiminta-alue voidaan saattaa ympäristöllisesti hyväksyttävään kuntoon yhtiön mahdollisessa maksukyvyttömyystilanteessa. Jätevuoden määrän on vastattava niitä kustannuksia, joita asianmukaisesta jätehuollosta toiminnan lopettamisen yhteydessä aiheutuu. Vakuuden määrän arvioinnin tulee lähtökohtaisesti perustua tilanteeseen, jossa palvelut hankitaan markkinaehtoisesti kolmannelta. Yhtiön omien varastointi- ja kuljetuskustannusten määrää ei voida pitää perusteena vakuutta määrittäessä.

Vakuuden määrän laskennassa on tässä tapauksessa käytettävä ympäristöluvassa hyväksyttyä jätteen suurinta kertavarastointimäärää, ja vakuuden on oltava käytettävissä täysimääräisesti heti toiminnan alkaessa. Lupamääräyksen 29 mukainen vakuuksien uudelleen tarkasteleminen toiminnan vakiinnuttua ei perustu ympäristönsuojelulakiin.

Valituksenalaisen päätöksen perusteena olevista asiakirjoista tai valituksenalaisesta päätöksestä ei ilmene jätekohtaista laskelmaa vakuuden määrittämisestä eikä jätteen kuljetus- ja käsittelykustannuksia jätteiden enimmäisvarastointimääriin perustuen. Näin ollen kattohuopajätteen ja kattohuopajätteen esikäsittelyssä erotettavien jätteiden vakuuden riittävyyttä ei ole mahdollista arvioida vakuuden laskentaperusteiden puuttuessa. Laskelmassa on oltava perusteltu selvitys kuljetus- ja käsittelykustannusten määräytymiselle. Hallinto-oikeus katsoo, että ennalta arvioiden valituksenalaisen päätöksen mukaista kattohuopajätteen vakuutta ei ole pidettävä riittävänä eikä villajätteelle esitetyn vakuuden riittävyyttä ole mahdollista arvioida asiasta saadun selvityksen perusteella. Metallijäte- ja puujätteen taloudellinen arvo voidaan tietyin edellytyksin ottaa huomioon vakuuslaskelmassa. Tällöin yhtiön tulee esittää selvitys perusteluineen jätekohtaisesta positiivisen arvon määräytymisestä. Mahdollisella positiivisella arvolla ei ole kompensoitava negatiivisen arvon jätteen jätehuoltokustannusten vakuutta. Lisäksi vakuuden on korkeimman hallinto-oikeuden vuosikirjaratkaisun (KHO 2017:24) mukaisesti katettava myös arvonlisäveron määrä.

Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan. Valituskirjelmä on toimitettava korkeimpaan hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa hallinto-oikeuden päätöksen tiedoksisaannista eli viimeistään 7.3.2024.

Tekninen lautakunta	§ 144	25.11.2021
Tekninen lautakunta	§ 7	27.01.2022
Tekninen lautakunta	§ 13	10.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 18	22.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 52	27.06.2024
Tekninen lautakunta		26.09.2024

Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee Vaasan hallinto-oikeuden päätöksen Dnro 435/03.04.04.04.19/2022 tiedokseen.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti, lisäten, että PyroBit Oy:n edustaja kutsutaan seuraavaan lautakunnan kokoukseen kertomaan toiminnan tilanteesta.

Tekninen lautakunta 27.06.2024 § 52

Asian valmistelija(t): ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

Asian käsittely

PyroBit Oy:lle on 5.4.2024 annettu selvityspyyntö (liitteenä), jossa toiminnanharjoittajaa on pyydetty toimittamaan selvitys jätevakuuden määrästä laskentaperusteineen lupamääräyksen 29 uudelleen käsittelemä varten. Selvitys tuli toimittaa 26.4.2024 mennessä.

25.4.2024 ennen teknisen lautakunnan kokousta PyroBit Oy:n hallituksen puheenjohtaja Antti Peltoniemi oli kertomassa yrityksen ajankohtaisia kuulumisia. Tässä yhteydessä selvityksen toimittamiselle annettiin lisäaikaa 15.5.2024 saakka. Selvitys ei saapunut määräaikaan mennessä. Lautakunnan puheenjohtaja oli 6.6.2024 puhelimitse yhteydessä Antti Peltoniemeen, joka oli luvannut toimittaa selvityksen viikolla 24. Selvitys ei saapunut.

Asiassa hankittu selvitys Jätevakuuden määrästä on teetetty laskelma Ympäristökonsultointi Ecochange Oy:llä. Vakuuslaskelma on liitteenä. Laskelmassa on huomioitu ympäristönsuojelulain määräykset jätevakuuteen liittyen. Lisäksi siinä on huomioitu toukokuussa 2024 julkaistun Jätevakuusoppaan ohjeistus. Laskelma perustuu jätteiden suurimpiin kertavarastomääriin ja niiden kuljetus ja käsittelykustannuksiin. Laskelmassa ei ole huomioitu kunnalle tulevia hallinnollisia kuluja sen järjestäessä yrityksen jätteiden käsittely ja muut ympäristöasiat kuntoon. Laskelman mukaan ympäristöluvan vakuudeksi esitetään 1 932 000 €.

Esittelijä Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus Tekninen lautakunta esittää, että PyroBit Oy:n ympäristöluvan (10.2.2022 § 13) lupamääräys 29. on seuraavanlainen:

29. PyroBit Oy:n on asetettava Joutsan tekniselle lautakunnalle 1 932 000 euron vakuus alueen asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus.

Tekninen lautakunta	§ 144	25.11.2021
Tekninen lautakunta	§ 7	27.01.2022
Tekninen lautakunta	§ 13	10.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 18	22.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 52	27.06.2024
Tekninen lautakunta		26.09.2024

Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa. Vakuusasiakirjat on toimitettava 30 päivän kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Vakuuden pitää olla voimassa toistaiseksi.

PyroBit Oy:lle varataan tilaisuus lausua käsityksensä teknisen lautakunnan esityksestä. Asia käsitellään tämän jälkeen lupaviranomaisen päätösasiana. Tästä esityksestä ei ole muutoksenhakuoikeutta, koska kyse on asian valmistelusta.

Jarmo Liukkonen ehdotti Ilari Suurosen ja Kari Lahtelan kannattamana, että asia jätetään pöydälle asian lisäselvitystä varten.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa on suoritettava äänestys. Hän ehdotti pidettäväksi huutoäänestyksen, jossa ne jotka kannattavat ympäristötarkastajan ehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat Jarmo Liukkonen ehdotus äänestävät EI.

Äänestyksessä annettiin 3 JAA-ääntä ja 4 EI-ääntä.

Päätös

Puheenjohtaja totesi, että lautakunnan päätökseksi tuli Jarmo Liukkonen ehdotus.

Tekninen lautakunta 26.09.2024
323/11.01.00/2021

Asian valmistelija(t): ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weiijo p. 040 3479 209

Konsultti on päivittänyt vakuuslaskelmaa. Kululaskelmien mukaisesti ympäristöluvan vakuudeksi esitetään 1 388 600 € suuruista, esimerkiksi pankkitakausta (sis. alv 25,5 %).

Joutsan kunta pyysi lisäksi vaihtoehtoista vakuuslaskelmaa, jossa kattohuopajäte puhdistettaisiin muusta jätteestä, kuten eristeistä ja puusta ja se ei olisi enää jätettä (EEJ). Tätä käytettäisiin melu- ja näkymäestevallin tekoon PyroBit Oy:n ja Tarpaper Recycling Finland Oy:n kiinteistöllä, mikäli yritys estyisi hyödyntämään kattohuopaa asfaltin tekoon. Meluvalli voisi mennä tarvittaessa koko kiinteistön ympäri.

Jätelain 5 b §:n mukaan jäte, joka on kierrätetty tai muuten hyödynnetty, ei ole enää jätettä, jos: 1) sitä on määrää käyttää erityisiin tarkoituksiin; 2) sillä on markkinat tai kysyntää; 3) se täyttää käyttötarkoituksensa mukaiset tekniset vaatimukset ja on vastaaviin tuotteisiin sovellettavien säännösten ja standardien mukainen; ja 4) sen käyttö ei kokonaisuutena arvioiden aiheuta vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Tekninen lautakunta	§ 144	25.11.2021
Tekninen lautakunta	§ 7	27.01.2022
Tekninen lautakunta	§ 13	10.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 18	22.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 52	27.06.2024
Tekninen lautakunta		26.09.2024

Ympäristölupaviranomainen voi päättää tapauskohtaisesti jätteen luokittelun päättymisestä 1 momentissa säädettyjen edellytysten perusteella. Asian käsittelyssä noudatetaan, mitä ympäristönsuojelulaissa säädetään ympäristöluvan myöntämisestä tai sen muuttamisesta.

Kunta käsittelee ympäristöluvat, jotka koskevat korkeintaan 20 000 tonnin vuotuisia tai maksimi varastointijättemääriä ja aluehallintoviranomainen AVI sitä suurempia määriä koskevat.

Vaihtoehtoisten kululaskelmien mukaisesti vakuudeksi esitetään muiden jätteiden sekä esiseulonnan ja konetyön osalta 78 944 €, lisäksi murskaus isokokoiseksi meluvallia varten 439 250 €, eli yhteensä 518 000 € suuruista, esimerkiksi pankkitakausta (tai asfalttirouheeksi teko yhteensä noin 831 900 €) (sis. alv 25,5 %). Tässä ei ole huomioitu mahdollista jäteveroa.

Esittelijä Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus Tekninen lautakunta esittää, että PyroBit Oy:n ympäristöluvan (10.2.2022 § 13) lupamääräys 29. on seuraavanlainen:

29. PyroBit Oy:n on asetettava Joutsan tekniselle lautakunnalle 1 388 600 € euron vakuus alueen asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus.

Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa. Vakuusasiakirjat on toimitettava 30 päivän kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Vakuuden pitää olla voimassa toistaiseksi.

PyroBit Oy:lle varataan tilaisuus lausua käsityksensä teknisen lautakunnan esityksestä. Asia käsitellään tämän jälkeen lupaviranomaisen päätösasiana. Tästä esityksestä ei ole muutoksenhakuoikeutta, koska kyse on asian valmistelusta.

Päätös

Liitteet

- # Lupapäätös PyroBit Oy
- # Vakuuslaskelma_PyroBit_EcoChange
- # Äänestysluettelo tekninen 27.6.2024 § 52

Oheisaineisto

Tekninen lautakunta	§ 144	25.11.2021
Tekninen lautakunta	§ 7	27.01.2022
Tekninen lautakunta	§ 13	10.02.2022
Tekninen lautakunta	§ 18	22.02.2024
Tekninen lautakunta	§ 52	27.06.2024
Tekninen lautakunta		26.09.2024

Ei-julkinen asiakirja

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 17

22.02.2024
26.09.2024

9**Joutsan kunnan kuuleminen kiinteistöjen Hiekkaranta ja Mieite roskaamisasiassa**

Tekninen lautakunta 22.02.2024 § 17

Asian valmistelija(t): ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

Keski-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on lähettänyt 12.2.2024 Joutsan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kuulemiskirjeen kiinteistöjen Hiekkaranta ja Mieite roskaamisasiassa.

Kirjeessään ELY-keskus varaa Joutsan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti tilaisuuden selityksen antamiseen asiassa. ELY-keskus pyytää selitystä erityisesti siitä, mihin toimenpiteisiin Joutsan kunnan viranomaiset ovat asiassa ryhtyneet tai aikovat ryhtyä. Selitys tulee toimittaa 14 vuorokauden kuluessa kirjeen tiedoksisaannista ensisijaisesti Keski-Suomen ELY-keskuksen kirjaamoon Selityksen antamatta jättäminen ei estä asian käsittelyä.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus

Ehdotus annetaan kokouksessa.

Muutettu päätösehdotus

Tekninen lautakunta toteaa selvityksenään seuraavaa:
Martti Gröhnin kuolinpesän konkurssipesän hoitajana toimiva asianajaja on ilmoittanut toimittavansa konkurssin raukeamista koskevan hakemuksen käräjäoikeuteen kuluvan viikon (8/2024) aikana. Kiinteistön 172-408-3-109 omistaa edelleen osakeyhtiö (Oy MJG Univers Ab) ja konkurssin rautessa keskeisillä tahoilla (Gröhn , Oy MJG Univers Ab) ei ole edustajaa. Osakeyhtiölain 624/2006 20 luvun 4.1 §:n kohdan 4 mukaan Rekisteriviranomaisen tulee määrätä yhtiö selvitystilaan tai poistettavaksi rekisteristä, jos yhtiö on asetettu konkurssiin, joka on rauennut varojen puutteeseen. 4 §:ssä tarkoitetun selvitystilaan määräämistä tai rekisteristä poistamista koskevan asian voi panna vireille hallitus, hallituksen jäsen, toimitusjohtaja, tilintarkastaja, osakkeenomistaja, velkoja tai muu, jonka oikeus saattaa riippua asianmukaisesta rekisteröinnistä tai selvitystilaan määräämisestä. Rekisteriviranomainen voi ottaa asian käsiteltäväksi myös omasta aloitteestaan. Edellä mainittu huomioon ottaen tekninen lautakunta päättää tutkia mahdollisuutta panna vireille asia Oy MJG Univers Ab:n selvitystilaan määräämisestä. Lisäksi tutkitaan mahdollisuus kiinteistön 172-408-3-109 lunastamiseen.

Kiinteistön Hiekkaranta osalta tekninen lautakunta toteaa, että kunta ei ole siivoamisvelvollinen. Jätelain 74 §:n 1 mom. 6 kohdan mukaan siivoamisvelvollinen on alueen haltija, jos siivoaminen ei ole kokonaisuutena arvioiden kohtuutonta ottaen huomioon haltijan mahdollisuudet ehkäistä roskaantumista tai huolehtia siivoamisesta, roskaantumisen määrä ja roskaantuneen alueen sijainti sekä muut näihin

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 17

22.02.2024
26.09.2024

rinnastettavat seikat. Kiinteistön Hiekkaranta omistajien vireillepanosta ilmenevästi he ovat hankkineet kiinteistön sen jälkeen, kun ensimmäiset yhteydenotot roskaantumisesta on tehty viranomaisille.

Teknisen lautakunnan mielestä kiinteistön Hiekkaranta siivoamisvelvollinen on kiinteistön omistaja. Kiinteistönomistaja on hankkiessaan kiinteistön tiennyt tai hänen olisi tullut tietää kiinteistön olemassa olevan kunto. Näin muodoin ei ole kohtuutonta edellyttää kiinteistön omistajaa siivoamaan kiinteistönsä.

Päätös

Hyväksyttiin muutettu päätösehdotus.

Tekninen lautakunta 26.09.2024
23/11.01.04/2022

Asian valmistelija(t): ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

ELY-keskus on 9.4.2024 lähettämällään kuulemiskirjeellä varannut kiinteistön Hiekkaranta omistajille tilaisuuden selityksen antamiseen. Kiinteistön omistajien mukaan Joutsan kunta on velvollinen siivoamaan kiinteistön Hiekkaranta. 21.4.2024 toimittamassa vastauksessaan kiinteistönomistajat kertovat ostaneensa kiinteistön Hiekkaranta vuonna 2013. Kiinteistön roskaantuminen oli tällöin heidän tiedossaan, mutta ei siinä laajuudessa, kuin se myöhemmin tuli ilmi. Kiinteistönomistajien vastauksessa on lisäksi kerrottu kunnan ympäristötarkastajan tehneen kyseiselle kiinteistölle tarkastuksen vuonna 2010 antaen siivouskehotuksen MJG Univers Oy:lle, tuloksetta. Uusi kehoitus annettiin vuonna 2013, tuloksetta. Asia jäi sen jälkeen kunnan toimesta kesken ja hoitamatta asianomaisen ympäristötarkastajan jäätyä eläkkeelle. Kokonaisuudessaan asian käsittely Joutsan kunnassa on kestänyt 23 vuotta, mitä on kiinteistönomistajien mukaan pidettävä kohtuuttomana.

ELY-keskus on lähettänyt kunnalle kehotuksen ja kuulemisen 13.9.2024 ja kehottaa Joutsan kuntaa huolehtimaan, että kiinteistöt Hiekkaranta ja Mieite on siivottu ja kiinteistöillä olevat jätteet toimitettu hyötykäyttöön niille järjestettyihin keräyspaikkoihin 31.10.2024 mennessä, sekä toimittamaan selvityksen kiinteistön siivoamisesta.

Mikäli Joutsan kunta katsoo, ettei kunnalla ole siivoamisvelvollisuutta kiinteistön Hiekkaranta osalta, kunnan tulisi joka tapauksessa joko velvoittaa kyseisen kiinteistön omistajat vastaamaan kustannuksista kohtuullisin osin tai ryhtyä alueen siivoamiseen itse.

Mahdolliset jatkotoimenpiteet

Jos kehotusta ei noudateta määräajassa, ELY-keskus voi antaa jätelain 126 §:n mukaisen määräyksen. Määräystä voidaan tehostaa jätelain 129 §:n mukaisesti uhkasakolla.

Asianosaisen kuuleminen

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 17

22.02.2024
26.09.2024

ELY-keskus varaa kunnalle hallintolain (434/2003) 34 §:n mukaisesti tilaisuuden selityksen antamiseen asiassa. Selitys tulee toimittaa 14 vuorokauden kuluessa tämän kehotuksen tiedoksisaannista

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus

Ehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

Liitteet

Kuuleminen Joutsan kunta
1. Toimenpidepyyntö 21.9.2022

Oheisaineisto

Kehotus ja kuuleminen, kiinteistöt Hiekkaranta ja Mieite

10**Talvihoidon kunnossapito 2024**

Tekninen lautakunta 26.09.2024

182/10.03.01.01/2024

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Tarjouspyynnön kohteena on Joutsan kunnan taajaman talvihoitotyöt talvikaudeksi 2024. Tarjouspyyntö koskee alueita, joita Joutsan kunta on tähän asti hoitanut omana työnä sekä omalla kalustolla.

Urakkaan kuuluu lumen auraus, polanteen poisto, lumen lähisiirrot, sohjo-ojan teko, aurausviitoitus, aurausvaurioiden, liukkauden torjunta, lumen siirto, korjaukset materiaaleineen, harjaukset ja osallistuminen tilaajan palaveriin ilman erillistä korvausta. Urakkaan kuuluu myös päivystys ja omaehtoinen lähtö talvihoitotyöhön.

Hankintamenettelynä on käytetty avointa hankintaa. Tarjouspyyntö on julkaistu avoimessa tarjouspyyntöportaalissa, HILMA:ssa. Tarjoukset tuli jättää tarjouspalvelu.fi -toimittajaportalissa. Tarjouspyyntö on julkaistu 29.8.2024. Tarjousten jättöaika oli 16.9.2024 klo 12:00 mennessä.

Hankintayksikkö ei rajoittanut tarjouskilpailuun osallistuvien tahojen määrää. Tarjoajien kelpoisuus- ja soveltuvuusvaatimukset koskien urakoitsijoita esitettiin tarjouspyynnössä.

Tarjouksia saatiin määräaikaan mennessä (1) yksi kappale.

Hankinnan kokonaistaloudellisen edullisuuden valintaperusteena on halvin hinta.

Tarjouksen jättivät:

1. Tyhjälä Oy 175000 €, alv.0%

Tarjouksen jättäneen urakoitsijan kanssa käytiin selonottotilaisuus 18.9.2024, jossa tarjoajan oli mahdollisuus täsmentää, selventää tai täydentää jätettyä tarjousta hankintalain 3§:n säädettyjen periaatteiden mukaisesti.

Tarjouspyyntöasiakirjat esitellään kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää jatkotoimista.

Päätös

Tekninen lautakunta

26.09.2024

11**Jättemaksun maksuunpanoluettelo vuodelta 2024**

Tekninen lautakunta 26.09.2024

195/02.03.00/2023

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Vuoden 2024 jätemaksulaskutuksessa jätemaksu peritään teknisen lautakunnan vahvistaman taksan mukaisesti kaikilta kiinteistöiltä.

Jättemaksujen maksuunpanoluettelo on laadittu vuoden 2024 rakennusvalvontaohjelman kiinteistörekisterin ja veroluettelon mukaan.

Jäterekisteriä on pidetty ajan tasalla saatujen kiinteistöluovutusilmoitusten ja valmistuneiden rakennusten katselmuspöytäkirjojen avulla.

Maksuunpanoluettelo on lautakunnan jäsenten luettavissa kunnan teknisessä toimistossa viraston aukioloaikana kokoukseen saakka.

Esittelijä

Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Päätösehdotus

Lautakunta vahvistaa vuoden 2024 jätemaksujen maksuunpanoluettelon. Vahvistamisen jälkeen tietoon tulleet kiinteistö- ja henkilömuutokset korjataan teknisessä toimistossa viranhaltijatyönä.

Päätös

Tekninen lautakunta

26.09.2024

12**Ilmoitusasiat**

Tekninen lautakunta 26.09.2024

Uusi laki ympäristövahinkorahastosta tulee voimaan vuoden 2025 alusta. Ympäristövahinkorahastolain (YVRL, 1262/2022) toimeenpanoa varten tarvittavat tiedot on päivitetty ympäristönsuojelulain mukaisilla valvontakohteilla YLVAan.

Louhi-paikkatietoalusta otettu käyttöön ympäristö- ja maa-ainesluville. Jatkossa tarkoitus hyödyntää alustaa mm. tallentamalla sinne tarkastuspöytäkirjoja.

Päätös

Tekninen lautakunta

26.09.2024

13

Muut asiat

Tekninen lautakunta 26.09.2024

Päätös