

Kunnanhallitus

---

**Aika** 04.03.2024 klo 16:44 - 19:52

**Paikka** Käräjäsali

**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 42	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 43	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 44	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 45	Koululaisten päivätoiminta kesällä 2024	6
§ 46	Rahastovarojen käyttö perhetyön kesäretkiin vuonna 2024	8
§ 47	Lausuntopyyntö Jämsän kaupungin hallintosäännöstä TE-uudistukseen liittyen	9
§ 48	Nimeämispyyntö Eteläisen Keski-Suomen työllisyysalueen lautakuntaan	13
§ 49	Koy Joutsan Talouskeskuksen osakkeiden ostoa koskevan kauppakirjan sopimussakko	15
§ 50	Kaavoitusaloite Höystösensuon energiahankkeen osayleiskaavan käynnistämisestä	17
§ 51	Kaavoitussopimuksen hyväksyminen	22
§ 52	Höystösensuon alueen asettaminen rakennuskieltoon	24
§ 53	Kunnanviraston aukiolo kesällä 2024	26
§ 54	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	27
§ 55	Ilmoitusasiat	28
§ 56	Muut asiat	29

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Maukonen Pauliina Hölttä Arto Lehtonen Jussi Hovila Sari Kuitunen Martti Liukkonen Jarmo Niiranen Heidi Rausch Marili Willman Kalle Kuurne Heikki	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	paikalla § 282, 283, 284 ajan
Muu	Ilmonen Iiris Kaistinen Saku Peltoniemi Eero Nissinen Harri Penttinen Matias	kv:n puheenjohtaja kv:n 1. varapuheenjohtaja kv:n 2. varapuheenjohtaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä	Teams-yhteydellä

---

Pöytäkirja on allekirjoitettu ja tarkastettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoitusten oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pauliina Maukonen  
puheenjohtaja

Matias Penttinen  
pöytäkirjanpitäjä

Kalle Willman  
pöytäkirjantarkastaja

Arto Hölttä  
pöytäkirjantarkastaja

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Kunnanvirastossa ja kunnan verkkosivulla

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 42

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kunnanhallituksen puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 43

04.03.2024

**Pöytäkirjan tarkastus**

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 43

Päätösehdotus

Toimielin valitsee tämän pöytäkirjan tarkastajiksi kaksi jäsentä keskuudestaan.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kalle Willman ja Arto Hölttä.

**Esityslistan hyväksyminen**

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 44

Kokouskutsun yhteydessä on toimitettu kokouksen esityslista liitteineen. Joutsan kunnan hallintosäännön 132 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Joutsan kunnan hallintosäännön 133 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päätää hyväksyä kokouksen esityslistan.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta § 10  
Kunnanhallitus § 45

20.02.2024  
04.03.2024

## Koululaisten päivätoiminta kesällä 2024

Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta 20.02.2024 § 10

Asian valmistelija: Hyvinvointi- ja sivistysjohtaja Mika Sirkka, puh. 040 533 5619

Joutsan kunta järjesti kesällä 2023 koululaisten päivätoimintaa 1.-6.-luokkalaisille 5.6. – 7.7.2023. Tarjolla oli ohjattua toimintaa (leikkiä, liikuntaa, askartelua ym.) sekä lounas ja välipala jokaisena arkipäivänä klo 9-15 (pl. juhannusaatto). Paikkana on toiminut Joutsan yhtenäiskoulu. Kesällä 2023 toimintaa osallistui 31 lasta. Juhannuksen jälkeisellä viikolla osallistujamäärissä tapahtuu vuosittain selkeä väheneminen.

Käytännön toiminnasta vastaavat pääasiassa Joutsan yhtenäiskoulun koulunkäynninohjaajat. Heidän lisäksi toimintaan osallistuu kunnan palkkaamia nuoria kesätyöntekijöitä.

Päivätoiminta on maksullista. Maksu on ollut joutsalaisille lapsille 4 euroa/osallistumispäivä ja ulkopaikkakuntalaisille lapsille 6 euroa/osallistumispäivä. Hintaan sisältyy ohjattu toiminta ja lounas sekä välipala. Laskutus tehdään läsnäolopäivien mukaan. Elintarvikkeiden hintojen sekä palkkakustannusten noustessa hintoihin on tarpeen tehdä tarkistus.

Joutsan kunnan vakuutusturva kattaa toiminnan.

Toiminnasta tiedotus tapahtuu koulujen kautta sekä kunnan verkkosivuilla. Kunnanhallitus on myöntänyt toiminnan nettokustannuksiin rahastovaroja.

Esittelijä Hyvinvointi- ja sivistysjohtaja Mika Sirkka

Päätösehdotus Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta päättää  
1. järjestää ensisijaisesti joutsalaisille 1-6 luokkalaisille lapsille kesätoimintaa ajalla 3.6.-28.6. arkisin klo 9-15. Toimintaan voidaan ottaa myös ulkopaikkakuntalaisia lapsia  
2. määrätä maksuksi 5 euroa/toimintapäivä ja ulkopaikkakuntalaisilta 7 euroa/päivä  
3. toiminnan vastuuhenkilönä toimii Joutsan yhtenäiskoulun apulaisrehtori  
4. hakea kunnanhallitukselta rahastovarojen käyttöä toiminnan nettokustannuksiin.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 45  
109/12.01.09/2022

Asian valmistelija(t): Hyvinvointi- ja sivistysjohtaja Mika Sirkka, puh. 040 533 5619

Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta § 10  
Kunnanhallitus § 45

20.02.2024  
04.03.2024

Koululaisten kesätoimintaa 1-6 luokkien oppilaille on Joutsan kunnassa järjestetty vuodesta 2014 alkaen. Toimintaa järjestetään arkisin klo 9-15 välisenä aikana Joutsan koulukeskuksen tiloissa. Toimintaan on sisällytynyt ohjatun ja valvotun toiminnan lisäksi lounas sekä välipala. Ohjaajina ovat toimineet koulunkäynninohjaajat, muut palkatut ohjaajat sekä avustajina kunnan kesän aikana työllistämät nuoret. Toimintamuotoja ovat olleet mm. askartelu, lukeminen, liikunta sekä retket lähialueelle.

Toiminnasta on järjestetty kysely vuonna 2023. Sen ja käytännön kokemuksen perusteella suurin tarve toiminnalle on ollut kesäkuun ajalle. Hyvinvointi- ja sivistyslautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 20.2.2024 ja siinä yhteydessä päättänyt toiminta-ajaksi kesäkuun (3.-28.6.2024) ja toiminnan päiväkohtaiset maksut joutsalaisilta ja ulkopaikkakuntalaisilta lapsilta.

Toiminnan rahoituksena on käytetty lasten ja nuorten hyväksi osoitettuja rahastovaroja nettokustannuksiin. Vuonna 2023 toiminnan kustannukset olivat -8 907,63 euroa.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Harri Nissinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää osoittaa koululaisten kesätoimintaan Saimi Vallasjoen ja Pekka Uusmäkelän rahaston varoja.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

**Rahastovarojen käyttö perhetyön kesäretkiin vuonna 2024**

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 46  
74/02.05.02/2023

Asian valmistelija(t): hyvinvointi- ja sivistysjohtaja Mika Sirkka

Joutsan kunta on aiemmin myöntänyt lapsia ja perheitä koskevia avustuksia.

Joutsan kunnan sosiaalitoimen perhetyö on järjestänyt vuodesta 2013 alkaen lapsiperheille kesäretkiä. Retket on kohdennettu perhetyön asiakkaille ja vähävaraisille perheille. Suunnitelmana on tehdä kesän aikana kaksi retkeä, joista ensimmäinen kesällä Kouvolassa sijaitsevaan Tykkimäen huvipuistoon ja toinen syksyllä Peurungan kylpylään. Retkien kustannus on arvioitu olevan noin 4000 euroa/retki sisältäen kuljetukset, sisäänpääsymaksut sekä ruokailun. Rahoitukseen on käytetty Pekka Uusmäkelän rahaston varoja, joiden käyttökohteena on myös nuorten syrjäytymisen ehkäisy. Keski-Suomen hyvinvointialueen perhetyöntekijä on lähettänyt helmikuussa 2024 hyvinvointi- ja sivistysjohtajalle sähköpostin, jossa hän on tiedustellut mahdollisuutta hakea rahastovaroja tämän vuoden retkien rahoitukseksi.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myöntää perhetyön järjestämien kesäretkien tukemiseen 8000 euroa Pekka Uusmäkelän rahaston varoja.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.



**Lausuntopyyntö Jämsän kaupungin hallintosäännöstä TE-uudistukseen liittyen**

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 47  
122/14.05.00/2023

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Valmistautuminen työvoimapalvelujen järjestämiseen

Kuntien on ennen vuotta 2025 valmistauduttava työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain (380/2023) voimaantuloon. Toimet kunnissa sisältävät esimerkiksi uuden toimielimen perustamisen, mikä tarkoittaa muutosten tekemistä vastuukunnan hallintosääntöön. Kuntien on myös valmisteltava mahdolliset kuntalain 54 §:n mukaiset sopimukset viranomaistehtävien hoitamiseksi. Henkilöstön siirtoon liittyvät toimet tulevat työllistämään kuntia merkittävästi vuoden 2024 aikana. Palveluhankintoja on syytä suunnitella ja kilpailuttaa ennen kuin TE-palveluiden järjestäminen siirtyy kunnille.

Hallintosääntö

Hallintosäännössä määrätään kunnan eri viranomaisten toimivallan jaosta ja tehtävistä. Päätösvallan osalta kysymys on kunnan hoidettavaksi lain mukaan tai muuten kuuluvista asioista, joissa kunnassa tehdään tai edellytetään tehtäväksi päätöksiä. Hallintosäännössä määritellään myös kunnan toimielin- ja henkilöstöorganisaatio. Työvoimapalveluihin liittyvät tehtävät ja henkilöstö on otettava huomioon hallintosäännössä. Vastuukunnassa toimiva kuntien yhteisesti sopima toimielin, kuten lautakunta, vastaa koko työllisyysalueen TE-palveluiden järjestämisestä. Kuntien yhteinen toimielin on tällöin myös lain tarkoittama työvoimaviranomainen.

Mahdollisuus päätösvallan edelleen siirtämiseen tulisi käydä ilmi hallintosäännöstä. Te -palveluja koskevilta osin hallintosääntöä joudutaan päivittämään ja täydentämään vuoden 2024 aikana useamman kerran. Näillä hallintosääntömääräyksillä turvataan lähinnä työllisyysalueen toiminnan käynnistyminen.

Toimivalta ennen vuotta 2025

Lakisääteisten TE-palvelujen tuottaminen kunnalle voi alkaa vasta järjestämisvastuun siirtymisen jälkeen 1.1.2025. Kuntien yhteinen toimielin voidaan perustaa vasta, kun työllisyysalue on valtioneuvoston päätöksellä vahvistettu. Tavoitteena on, että työllisyysalueet perustetaan kuluvan vuoden helmikuun aikana.

Toimielimen perustaminen kuuluu vastuukunnan valtuuston toimialaan. Valtuusto delegoi päätösvaltaansa aina hallintosäännöllä. Toimielin tulee perustamisenkin jälkeen toimivaltaiseksi järjestämislain mukaisesti asioihin vasta vuoden 2025 alusta lähtien. Sille voidaan kuitenkin hallintosääntömuutoksen yhteydessä delegoida toimivaltaa toimia jo aiemmin.

Eteläisen Keski-Suomen työllisyysalueen kuntien yhteistoimintasopimuksen kohdan 17 mukaan

”Työvoimapalveluiden järjestämisvastuun siirtoon 1.1.2025 alkaen liittyvä valmisteluvastuu on vastuukunnan tehtävä. Ajalla 1.5.-31.12.2024 työllisyysalueen lautakunta toimii työllisyysalueen valmistelevana toimielimenä, joka laatii taseyksikön talousarvion sopimuksen kohdan 8. mukaisesti, hyväksyy työllisyysalueen toimintasuunnitelman työllisyyspalveluiden järjestämisestä sekä käsittelee muut keskeiset valmisteluun liittyvät linjaukset. Vastuukunta perustaa valmistelua varten tulosyksikön ajalle 1.1.-31.12.2024, jolle kirjataan valmistelusta aiheutuvat suorat ja välilliset kustannukset. Valmistelusta tehdään erillinen talousarvio, josta päättää vastuukunta. Ministeriön myöntämän valmistelurahoituksen mekanismista riippuen vastuukunta esittää, mitkä kaikki kustannukset voidaan sisällyttää tälle tulosyksikölle. Talousarviosta pyydetään lausunnot sopijakunnilta. Lopullinen päätösvalta talousarviosta on vastuukunnalla. Valmistelun nettokustannukset veloitetaan sopijakunnilta tämän sopimuksen 8 kohdan 2 alakohdan mukaisesti.”

Sopimus yhteisestä toimielimestä määrittää vastuukunnan hallintosääntömääräykset. Sen lisäksi, mitä kuntalain 8 pykälässä on säädetty, vastuukunnan hallintosääntöön ehdotetaan lisättäväksi alla oleva kursivoitu teksti:

#### *Eteläisen Keski-Suomen työllisyysalueen lautakunta*

##### *Kokoonpano*

*Kuntien yhteisenä toimielimenä työllisyyspalveluiden järjestämiseksi toimii Jämsän kaupungin konsernipalveluiden toimialaan kuuluva Eteläisen Keski-Suomen työllisyysalueen lautakunta. Lautakunta vastaa työvoimapalveluiden järjestämisestä annetussa laissa määriteltävistä työvoimaviranomaisen tehtävistä 1.1.2025 alkaen.*

*Päätösvaltaa lautakunnassa käyttävät sopijakuntien nimeämät 12 jäsentä. Jämsän kaupungilla on kolme paikkaa. Lautakuntapaikat muutoin määräytyvät työvoiman määrän perusteella niin, että kun työvoima on - 6000 tai yli, kunta nimeää 3 jäsentä - 2000–5999, kunta nimeää 2 jäsentä - alle 2000, kunta nimeää 1 jäsenen.*

*Yhteistoimintasopimuksen laatimishetkellä Mänttä-Vilppula ja Keuruu nimeävät kumpikin kaksi jäsentä. Muut sopijakunnat Joutsa, Luhanka, Multia, Petäjävesi ja Toivakka nimeävät jokainen yhden jäsenen. Kullakin jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Työvoimamäärää vastaava jäsenmäärä tarkistetaan valtuustokauden alussa toimielimen nimeämisen yhteydessä. Työvoimamääränä huomioidaan Tilastokeskuksen työssäkäyntitilaston 18–64-vuotiaan työvoiman määrä.*

*Lautakunnan kokoonpanoa muodostettaessa tulee huomioida tasa-arvolain (tasa-arvolaki 8.8.1986/609) säännösten noudattaminen. Lähtökohtana tulisi olla, että kukin kunta ehdottaa sekä naista että miestä. Lautakunnan toimikausi on valtuustokausi. Lautakunnan puheenjohtajana toimii Jämsän kaupungin edustaja, jonka valitsee Jämsän*

*kaupunginvaltuusto. Varapuheenjohtajan nimeää vuorollaan kahden vuoden välein muut sopijakunnat kiertävässä järjestyksessä.*

*Toimivalta ja tehtävät 1.5.2024 – 31.12.2024*

- 1. toimii työllisyysalueen valmistelevana toimielimenä*
- 2. laatii taseyksikön talousarvion yhteistoimintasopimuksen kohdan 8. mukaisesti*
- 3. hyväksyy työllisyysalueen toimintasuunnitelman työllisyyspalveluiden järjestämisestä sekä käsittelee muut keskeiset valmisteluun liittyvät linjaukset*
- 4. valmistelee työllisyysalueen hankintojen kilpailuttamisen ja päättää palveluhankinnoista sekä siirtävistä sopimuksista*
- 5. valmistelee kuntalain 54 § mukaiset toimivallan siirtoon liittyvät sopimukset*
- 6. valmistelee henkilöstön siirtoon liittyvät toimet*

*Toimivalta ja tehtävät 1.1.2025 lukien*

*Työvoimapalveluiden järjestämisestä ja muista työvoimapalveluihin liittyvistä lakisääteisistä tehtävistä säädetään työvoimapalveluiden järjestämisestä annetussa laissa (380/2023). Lautakunta toimii alueen työvoimaviranomaisena. Lautakunnan tehtävänä on vastata siitä, että lain 380/2023 mukaisia työvoimapalveluiden järjestämiseen liittyviä veloitteita noudatetaan. Mikäli työvoimapalveluiden järjestämisestä annetussa laissa määritetyt työvoimapalveluiden järjestämiseen liittyvät tehtävät lainsäädännössä muuttuvat, vastaa lautakunta säädetyistä tehtävistä uusien säännösten mukaisesti.*

*Lautakunta johtaa ja kehittää alaistaan toimintaa ja vastaa palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Lautakunta seuraa ja arvioi palvelujen vaikuttavuutta ja varaa asukkaille ja käyttäjille mahdollisuuden osallistua palveluiden suunnitteluun ja kehittämiseen.*

*Lautakunta edustaa työllisyysaluetta ja käyttää puheoikeutta toimivaltaansa kuuluvissa asioissa.*

*Ratkaisuvalta*

- 1. Päättää laissa työvoimapalveluiden järjestämisestä (380/2023) 13 § 2 momentissa tarkoitetusta viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä ja sen siirtämisestä noudattaen kuntalain 54 §:ssä säädettyä.*
- 2. Hyväksyy vuosittain toimintasuunnitelman yhteisen työllisyysalueen työllisyyspalveluiden järjestämisestä.*
- 3. Valmistelee ja hyväksyy yhteisen työllisyysalueen talousarvion ja tilinpäätöksen esitettäväksi vastuukunnan talousarvion laadinta- ja hyväksymisprosessien mukaisesti.*
- 4. Valmistelee mahdolliset muutokset yhteistoimintasopimukseen.*
- 5. Seuraa, arvioi, ohjaa ja kehittää toimintaa ja sen vaikuttavuutta toimintasuunnitelman tavoitteiden mukaisesti yhteistyössä ohjausryhmän kanssa. Toiminnan ja sen vaikuttavuuden seuranta tehdään valtakunnallisesti, maakunnallisesti, alueellisesti sekä kunnittain*
- 6. Hyväksyy muut merkittävät hankintasopimukset ja yhteistoimintasopimukset ja kehittää yhteistyötä palveluiden*

Kunnanhallitus

§ 47

04.03.2024

*järjestämisessä, tuottamisessa ja organisoinnissa muiden kuntien, viranomaisten, koulutuksenjärjestäjien sekä yhteisöjen kanssa.*

*7. Vahvistaa lakisääteistä toimintaa ohjaavat strategiset linjaukset.*

*8. Valvoo, että toimintaa johdetaan tarkoituksenmukaisesti, tehokkaasti ja taloudellisesti.*

*9. Antaa toimivaltaansa kuuluvista asioista lausuntoja.*

*10. Seuraa vuosittain sisäisen valvonnan ja riskien hallinnan toteutumisen.*

*11. Päättää sille säädetyn toimivallan edelleen siirtämisestä alaiselleen viranomaiselle.*

*12. Ratkaisee muut hallintosäännössä lautakunnille määrätyt asiat.*

*Lautakunnan esittelijänä toimii työllisyysalueen johtaja.*

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää antaa lausuntonaan Jämsän kaupungille, että Joutsan kunnanhallitus hyväksyy esittelytekstissä olevat Jämsän kaupungin hallintosääntömuutokset koskien työvoimapalvelujen järjestämistä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

**Nimeämispyyntö Eteläisen Keski-Suomen työllisyysalueen lautakuntaan**

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 48  
122/14.05.00/2023

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Eteläisen Keski-Suomen työllisyysalueen muodostaminen, jonka vastuukuntana toimii Jämsän kaupunki, etenee helmikuun aikana valtioneuvostossa päätöksentekoon. Kahdeksan kunnan yhteistoimintasopimuksen mukaan kuntien yhteisenä toimielimenä työllisyyspalveluiden järjestämiseksi toimii Eteläisen Keski-Suomen työllisyysalueen lautakunta. Lautakunta vastaa työvoimapalveluiden järjestämisestä annetussa laissa määriteltävistä työvoimaviranomaisen tehtävistä 1.1.2025 alkaen.

Päätösvaltaa lautakunnassa käyttävät sopijakuntien nimeämät 12 jäsentä. Jämsän kaupungilla on kolme paikkaa. Lautakuntapaikat muutoin määräytyvät työvoiman määrän perusteella niin, että kun työvoima on

- 6000 tai yli, kunta nimeää 3 jäsentä
- 2000–5999, kunta nimeää 2 jäsentä
- alle 2000, kunta nimeää 1 jäsenen.

Mänttä-Vilppula ja Keuruu nimeävät kumpikin kaksi jäsentä. Muut sopijakunnat Joutsa, Luhanka, Multia, Petäjävesi ja Toivakka nimeävät jokainen yhden jäsenen. Kullakin jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen. Työvoimamäärää vastaava jäsenmäärä tarkistetaan valtuustokauden alussa toimielimen nimeämisen yhteydessä. Työvoimamääränä huomioidaan Tilastokeskuksen työssäkäyntitilaston 18–64-vuotiaan työvoiman määrä.

Lautakunnan kokoonpanoa muodostettaessa tulee huomioida tasa-arvolain (tasa-arvolaki 8.8.1986/609) säännösten noudattaminen. Lähtökohdana tulisi olla, että kukin kunta ehdottaa sekä naista että miestä.

Lautakunnan toimikausi on valtuustokausi. Lautakunnan puheenjohtajana toimii Jämsän kaupungin edustaja, jonka valitsee Jämsän kaupunginvaltuusto. Varapuheenjohtajan nimeää vuorollaan kahden vuoden välein muut sopijakunnat kiertävässä järjestyksessä. Lautakunnan esittelijänä toimii vastuukunnan virkasuhteessa oleva työllisyysaluejohtaja, josta on määräys vastuukunnan hallintosäännössä.

Yhteisen toimielimen toimintaan sovelletaan Jämsän kaupunginvaltuuston hyväksymiä hallintosääntömääräyksiä. Hallintosääntöä muutettaessa yhteistoimintasopimuksen tehtäviin liittyviltä osin, Jämsän kaupunki kuulee sopijakuntia ennen muutosta. Lopullinen päätösvalta hallintosäännön määräyksien muuttamisesta on Jämsän kaupunginvaltuustolla.

Työvoimapalveluiden järjestämisvastuun siirtoon 1.1.2025 alkaen liittyvä valmisteluvastuu on vastuukunnan tehtävä. Yhteistoimintasopimuksen mukaan ajalla 1.5.-31.12.2024 työllisyysalueen lautakunta toimii työllisyysalueen valmistelevana toimielimenä, joka laatii taseyksikön talousarvion sopimuksen kohdan 8 mukaisesti, hyväksyy työllisyysalueen toimintasuunnitel-

Kunnanhallitus

§ 48

04.03.2024

man työllisyyspalveluiden järjestämisestä sekä käsittelee muut keskeiset valmisteluun liittyvät linjaukset.

Vastuukunta perustaa valmistelua varten tulosityksikön ajalle 1.1.-31.12.2024, jolle kirjataan valmistelusta aiheutuvat suorat ja välilliset kustannukset. Valmistelusta tehdään erillinen talousarvio, josta päättää vastuukunta.

Kuntalaki 77 §: Kuntien yhteisessä toimielimessä, josta säädetään 51 §:ssä, jäsenenä voivat olla asianomaisten kuntien vastaavaan toimielimeen vaalikelpoiset henkilöt.

Tasa-arvolain noudattamiseksi lähtökohtana on, että valmistelemaan toimielimeen ja työllisyysaluelautakuntaan ehdotetaan sekä naisia että miestä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se nimeää jäsenen ja varajäsenen valmistelemaan toimielimeen ja työllisyysaluelautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 31.5.2025 asti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus  
Kunnanhallitus

§ 25  
§ 49

05.02.2024  
04.03.2024

### **Koy Joutsan Talouskeskuksen osakkeiden ostoa koskevan kauppakirjan sopimussakko**

Kunnanhallitus 05.02.2024 § 285

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Koy Joutsan Talouskeskuksen osakekaupan kauppakirjan (hyväksytty KH 30.10.2023, § 219 ja allekirjoitettu 31.10.2023) 10.5. kohdassa on sovittu kaikkien avoimien Joutsan Vesihuolto Oy:n, Joutsan Lämpö Oy:n, Kiinteistöosakeyhtiö Joutsan Talouskeskuksen ja Joutsan kunnan saatavien maksamisesta 2 kk kuluessa kauppahinnan maksamisesta. Sopimussakoksi tämän veloitteen laiminlyönnistä on sovittu 20 000 €.

Tällä hetkellä näitä kauppakirjan 10.5. kohdassa mainittuja rästejä on avoimena Lamminmäen Tilat Ky:llä yhteensä 17 589,73 €. Asiasta on lähetetty muistutus Lamminmäen Tiloilta ja he ovat luvanneet hoitaa asian pikimmiten, mutta verottajan ALV-palautusten viivästyisestä johtuen räsiten maksu on viivästynyt.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää jatkotoimenpiteistä asiassa.

Päätös

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen: Lamminmäen Tilat Ky:lle annetaan lisäaikaa 29.2.2024 asti veloitteidensa hoitamiseen.

Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 49  
298/02.05.01/2022

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Ajantasainen maksutilanne perjantaina 1.3. on se, että kauppakirjan 10.5. kohdassa mainittuja rästejä on avoimena Lamminmäen Tilat Ky:llä yhteensä 17 589,73 €.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää jatkotoimenpiteistä asiassa.

Päätös

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen: Lamminmäen Tilat Ky:lle annetaan 15.3. asti aikaa maksaa saatavansa ja määräajan päättymisen jälkeen, mikäli saatavia ei ole tytäryhtiöille maksettu, astuu sopimussakko voimaan.

Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

**Kaavoitusaloite Höystösensuon energiahankkeen osayleiskaavan käynnistämisestä**

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 50  
55/10.02.02/2024

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä, Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weiijo ja kunnanjohtaja Harri Nissinen

Pohjan Voima Oy on jättänyt kaavoitusaloitteen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimiseksi Joutsan kunnassa. Pohjan voima Oy suunnittelee tuulivoimala-alueen rakentamista Leivonmäelle, Höystösensuon alueelle.

Vireille jätetyn kaavoitusaloitteen hankealuetta kuvaillaan seuraavasti:

*"Pohjan Voima Oy suunnittelee tuulivoimapuiston rakentamista Joutsaan. Hankealue sijaitsee yli 13 kilometrin päässä Joutsan keskustasta pohjoiseen ja noin 2 kilometrin päässä Leivonmäen taajama-alueesta itään. Hankkeessa on tarkoitus rakentaa arviolta noin 12-18 tuulivoimalaa, joiden yhteyteen suunnitellaan aurinkosähkön tuotantoa ja akkuteknologiaan perustuvaa sähkövarastoa. Tuulivoimalat tulevat olemaan toteuttamisajankohdan teknologian mukaisia. Kaavarajaus, voimaloiden sijoittelu ja voimaloiden kokonaismäärä tarkentuvat kaavaprosessin aikana. YVA-lain liitteen 1 hankeluettelon mukaan YVA-menettelyä tulee soveltaa tuulivoimapuistoihin, joissa voimalaitosten määrä on vähintään 10 tai niiden yhteenlaskettu kokonaisteho on vähintään 45 MW. Suunniteltu tuulivoimahanke kuuluu näin ollen YVA-lain hankeluetteluun. Hanketoimija tulee käymään hankesuunnittelun alussa Keski-Suomen ELY-keskuksen kanssa YVA-lain mukaisen ennakkoneuvottelun hankkeen hallinnollisista menettelyistä, selvitystarpeista sekä hankkeen muista lähtökohdista. YVAmenettelyssä arvioidaan myös hankkeen vaatimien voimajohtojen vaikutukset. YVA:n ja hankekaavan menettelytapa päätetään Keski-Suomen ELY-keskuksen kanssa pidettävässä ennakkoneuvottelussa. Hankkeen liittyminen sähköverkkoon tarkentuu hankkeen edetessä laadittavien vaikutusten arvioinnin ja hankesuunnittelun myötä. Hankkeelle on saatu Puolustusvoimien hyväksyntä."*

Kaavoitusaloitteen mukainen hankealue sijaitsee noin 2 kilometriä Leivonmäen keskustaajamasta itään.

Kaavaprosessi sisältää neljä päävaihetta, jotka ovat kaavan vireilletulo, luonnosaineiston nähtäville asettaminen (valmisteluvaihe), ehdotusaineiston nähtäville asettaminen ja kaava-aineiston hyväksymiskäsittely.

**YVA-menettelyn tarve**

YVA-lain liitteen 1 hankeluettelon mukaisesti YVA-menettelyä tulee soveltaa tuulivoimapuistoihin, joissa voimalaitosten määrä on vähintään 10 tai niiden yhteenlaskettu kokonaisteho on vähintään 45 MW.



Kaavoitusaloitteen mukaiseen Höystösensuon hankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain 468/1994 mukaista arviointimenettelyä (YVA-menettely), koska voimaloiden yhteenlaskettu kokonaisteho on vähintään 45 MW. YVA-menettelyn valvonta ja ohjaus kuuluu Keski-Suomessa Keski-Suomen ELY-keskukselle, joka toimii YVA-yhteysviranomaisena.

### **Kaavoitettavan alueen rajaus**

Pohjan voima Oy:n kaavoitusaloitteessa on esitetty alustava kaavoitettavan alueen rajaus. Kaavoitusaloitteen mukaisesti: *"Hankealueen pinta-ala on noin 25 km<sup>2</sup>, ja voimalat sijoitettaisiin hankealueen sisäosiin vähintään noin 1,5 kilometrin etäisyydelle asutuksesta."*

Aloitteen mukaan tuulivoimaosayleiskaava on tavoitteena laatia MRL 77 a §:n mukaisena yleiskaavana, jolloin yleiskaavaa voidaan käyttää suoraan rakennusluvan perusteena.

### **Maanomistustilanne Höystösensuon aloitteen mukaisella yleiskaava-alueella**

Höystösensuon suunnittelulla hankealueella on mm. Suomen valtion, metsäyhtiöiden sekä Joutsan seurakunnan omistamaa maa-aluetta yksityisten maanomistusten lisäksi.

Pohjan Voima Oy on antanut pyynnöstä tietoja maanomistustilanteesta aloitteen mukaisella kaavoitusalueella. Tiedot on annettu sähköpostitse.

Hankealue on 2536 ha, joista on vuokrattu/ostettu 498 ha. 1043 hehtaarin osalta ovat neuvottelut kesken. Loppujen 995 hehtaarin osalta neuvottelut etenevät, mikäli kunta päättää käynnistää kaavoituksen.

### **Hankealueen maankäyttö ja etäisyys asutukseen.**

Pohjan Voima kuvailee kaavoitusaloitteessaan seuraavaa:

*"Hankealue on pääasiassa maa- ja metsätalouden käytössä olevaa pelto- ja metsäaluetta. Hankealueella sijaitsee myös turvetuotantoalueita, sekä varjo- ja riippuliitotoimintaan käytettävä kiitotie. Tuulivoimatoiminnan mahdolliset vaikutukset varjo- ja riippuliitotoimintaan arvioidaan hankekehityksen aikana. Hankealueella sijaitsee Maanmittauslaitoksen tietokannan mukaan yksi vakituinen asuinrakennus. Hanketoimija on solminut ostosopimuksen kyseisestä kiinteistöstä, ja näin ollen hankkeen edetessä kiinteistöllä sijaitseva rakennus voidaan purkaa tai käyttötarkoitusta muuttaa. Hankealueella sijaitsee myös Joutsan kunnan rakennusrekisterissä maa-, metsä- ja kalatalouden rakennukseksi merkitty rakennus. Hankealueen pinta-ala on noin 25 km<sup>2</sup>, ja voimalat sijoitettaisiin hankealueen sisäosiin vähintään noin 1,5 kilometrin etäisyydelle asutuksesta."*

Kaavoitusaloite sijoittuu voimassaolevan Joutsan pohjoisosien rantayleiskaavan Susilammen alueelle. Mikäli tuulivoimayleiskaavoitus

käynnistyy, on kyseessä samalla Joutsan pohjoisosien rantaosayleiskaavan osittainen muutos tai kumoaminen.

### **Maakuntakaava ja maakuntakaava 2040**

Keski-Suomen maakuntakaava on saanut lainvoiman 28.1.2020. Keski-Suomen liitto laatii maakuntakaavan päivitystä. Maakuntakaava 2040 päivitys on hyväksytty maakuntavaltuuston päätöksellä 8.12.2023. Päätös ei ole lainvoimainen. Kyseisessä maakuntakaavan päivityksessä otetaan kantaa seudullisesti merkittäviin tuulivoima-alueisiin, eli yli kymmenen (10) voimalan tuulivoimapuistojen sijoittamismahdollisuuksiin Keski-Suomen alueella. Maakuntakaava on ohjeena yleiskaavojen laadinnassa.

Keski-Suomen maakuntakaavan hyväksymispäätöksestä tehtiin 13 valitusta Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Keski-Suomen maakuntahallitus päätti 23.2.2024 määrätä maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n nojalla maakuntavaltuuston 8.12.2023 hyväksymän Keski-Suomen maakuntakaavan 2040 tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman.

Maakuntakaavan 2040 ehdotuksen oleelliset kaavamerkinnot tuulivoimaa koskien ovat seuraavat:

*”Koko maakuntaa koskeva suunnittelumääräys*

#### *Uusiutuva energia*

*Tuulivoiman ja siihen liittyvän sähkönsiirron suunnittelussa tulee ottaa huomioon vaikutukset asutukseen, liikenneväyliin, maisemaan, kulttuuriperintöön, virkistykseen, elinkeinoin, luontoon, pinta- ja pohjavesiin ja eri hankkeiden yhteisvaikutukset sekä vaikutukset ilmastoon ja luonnon monimuotoisuuteen.*

*Yli 50 metriä (kokonaiskorkeus maanpinnasta) korkeiden tuulivoimaloiden rakentamisesta tulee pyytää lausunto Puolustusvoimien pääesikunnalta. Tuulivoimaloita ei saa rakentaa alle 4 km:n etäisyydelle Puolustusvoimien alueista eikä alle 12 km:n etäisyydelle varalaskupaikoista.*

*Asuin-, kauppa-, teollisuus-, työpaikka- tai vapaa-ajan alueita suunniteltaessa on mahdollisuuksien mukaan selvitettävä geoenergian ja puun hyödyntämismahdollisuudet.”*

### **Kaavamääräykset tuulivoimatuotantoon soveltuva alue (tv)**

*” Erityisominaisuutta kuvaavalla merkinnällä osoitetaan seudullisesti merkittävä tuulivoimatuotantoon soveltuva alue. Seudullisesti merkittäviä ovat vähintään kymmenen (10) tuulivoimalan alueet. Merkintään ei sisälly MRL 33 §:n mukaista ehdollista rakentamisrajoitusta.*

*Suunnittelumääräys: Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon vaikutukset asutukseen, liikenneväyliin, pinta- ja pohjavesiin, maisemaan, kulttuuriperintöön, virkistykseen, matkailuun ja muihin elinkeinoin, luontoon, maakotkaan ja muuhun linnustoon sekä meluja välkevaikutukset. Kulttuuriympäristöjen valtakunnallisten ja*

*maakunnallisten arvojen säilyminen on varmistettava. Lisäksi on otettava huomioon maisemalliset vaikutukset järvillä.*

*Lentoliikenteen ja Puolustusvoimien toimintaedellytykset tulee turvata sekä ottaa erityisesti huomioon Puolustusvoimien toiminnasta sekä tutkajärjestelmistä ja radioyhteyksistä johtuvat rajoitteet.*

*Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon tuulivoimatuotantoalueiden yhteisvaikutukset. Sähköverkkoon liittymisessä on pyrittävä hyödyntämään olemassa olevia johtokäytäviä. Tuulivoima-alueiden liittämässä sähköverkkoon on pyrittävä hyödyntämään yhteisiä johtokäytäviä. Sähkönsiirtolinjat tulee toteuttaa luontovaikutusten sekä maa- ja metsätalouden harjoittamisen kannalta mahdollisimman vähäisin vaikutuksin.”*

Aluekohtaisissa tarkentavissa määräyksissä on todettu Höystösensuosta seuraavaa:

*”Alueiden Höystösensuo, Kannonkoski, Miilukangas ja Tukkimäki yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on varmistettava, ettei tuulivoimarakentamisesta aiheudu merkittävää haitallista maisemallista vaikutusta kansallispuistojen virkistys- ja matkailukäyttöön.*

*Alueiden Höystösensuo ja Leppäkangas yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on varmistettava, ettei tuulivoimarakentamisesta aiheudu merkittävää haittaa muuttolinnustolle eikä uhanalaisten tai erityisesti suojeltavien lintulajien esiintymiselle.”*

Keski-Suomen maakuntakaava 2040 kaavaselostuksen mukaan Höystösensuon linnustosta teetätettiin erillisselvitys.

Selvityksen mukaan Höystösensuon linnustolliset arvot eivät estä alueen osoittamista maakuntakaavaehdotuksessa seudullisesti merkittävänä tuulivoimatuotantoon sopivana alueena, mutta tuulivoimatuotannon soveltuminen alueelle tulee varmistaa yksityiskohtaisemman suunnittelun yhteydessä, erityisesti päiväpetolintuseurantaan tulee panostaa. Höystösensuolle on maakuntakaavassa annettu aluekohtainen suunnittelumääräys, jonka mukaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on varmistettava, ettei tuulivoimarakentamisesta aiheudu merkittävää haittaa muuttolinnustolle eikä uhanalaisten ja erityisesti suojeltavien lintulajien esiintymiselle. Tuulivoimarakentamisella arvioidaan olevan lieviä tai kohtalaisia haitallisia vaikutuksia edellä mainituille petolinnoille, mutta vaikutuksia voidaan lieventää tarkemman suunnittelun yhteydessä tehtävillä lisäselvityksillä ja voimalapaikkojen sijoittelulla. Törmäyskuolleisuuden lisäksi pesimälinnustolle aiheutuvia vaikutuksia ovat häirintävaikutukset ja elinympäristöjen muuttuminen.

### **Tuulivoimayleiskaavan kustannusvastuu**

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti kunnalla on mahdollisuus periä tuulivoimarakentamista ohjaavan yleiskaavan laadintaan ryhtyvältä MRL 77 c §:n perusteella kaavan laatimiskustannukset kokonaan tai osaksi.

Kunnanhallitus

§ 50

04.03.2024

Kaavoituskustannuksista ja kaavaprosessin tavoitteista on laadittu erillinen kaavoituksen käynnistämistä ja yhteistyötä koskeva sopimus, joka käsitellään erillisenä asiana.

Pohjan Voima Oy vastaa tuulivoimayleiskaavan sekä YVA -menettelyn laadintakustannuksista kaavoituksen käynnistämistä koskevan sopimuksen mukaisesti.

### **Tuulivoimayleiskaavoitusten käynnistämisten toimivalta**

Joutsan kunnassa kaavoituksen käynnistämisestä sekä sopimuksista vastaa Joutsan kunnanhallitus. Joutsan kunnan hallintosäännön toimivaltataulukon mukaan kunnanhallitus päättää kaavoituskatsauksen ja siihen sisältyvien kaavoitusohjelman hyväksymisestä, jolloin kaavahankkeiden kaavoituspäätökset hyväksytään samalla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää käynnistää kaavoitusaloitteen mukaisen yleiskaavan valmistelun.

Päätös

Sari Hovila poistui kokouksesta esteellisenä (intressijäävi) tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja määrittäi kokoustaunon klo. 17.39 asti.

Sari Hovilan varajäsen Heikki Kuurne saapui paikalle kokoukseen tämän pykälän käsittelyn ajaksi. Tekninen johtaja Arttu Mönkölä saapui tämän pykälän käsittelyn aluksi paikalle esittelemään asiaa.

Kalle Willman ehdotti, että kunnanhallitus päättää pyytää tekniseltä johtajalta kirjallisena vastaukset mieltä askarruttaviin kysymyksiin liitettäväksi pöytäkirjaan. Esitys raukesi kannattamattomana.

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallituksen jäsenten tulee päätöksenteossa ottaa huomioon myös kuntaan 4.5.2023 ja kunnanhallituksessa 29.5.2023 käsitelty kuntalaisaloite Tuulivoimalle ehdoton ei Leivonmäellä.

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen: Kunnanhallitus päättää käynnistää kaavoitusaloitteen mukaisen tuulivoiman osayleiskaavavalmistelun ja siihen liittyvät selvitykset.

Kalle Willman esitti, että kunnanjohtajan esitys hylätään. Jussi Lehtonen ja Marili Rausch kannattivat Kalle Willmanin esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on tullut päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys ja on suoritettava äänestys siten, että ne jotka kannattavat kunnanjohtajan muutettua päätösehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat Kalle Willmanin tekemää esitystä äänestävät EI. Äänestyksessä annettiin 6 JAA ja 3 EI ääntä.

Hyväksyttiin äänin 6 -3 kunnanjohtajan muutetun päätösehdotuksen

Kunnanhallitus

§ 50

04.03.2024

mukaisesti.

Kalle Willman jätti eriävän mielipiteen asiassa.

## Kaavoitussopimuksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 51  
55/10.02.02/2024

Asian valmistelija(t): Kunnanjohtaja Harri Nissinen ja tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Edellyttäen, että Joutsan kunnanhallitus on hyväksynyt Höystösensuon alueelle vireille jätetyn kaavoitusaloitteen ja päättänyt käynnistää tuulivoimaosayleiskaavan käynnistämisen, Joutsan kunta hyväksyy kaavoitussopimuksen esityslistan liitteen mukaisesti.

### Sopimuksen tarkoitus

Sopimuksen tarkoitus kuvaillaan seuraavasti:

*”Tämän sopimuksen tavoitteena on mahdollistaa tuulivoimalarakentamista ohjaavan osayleiskaavan laadinta Höystösensuon energiahankkeen alueelle. Sanotussa osayleiskaavassa voidaan ohjata myös aurinkoenergian ja/tai energiavarastojen rakentamista.*

*Tällä sopimuksella sovitaan kaavan laadinnan menettelytavoista sekä Kunnalle aiheutuvien ohjaus-, kokous- ja kuulutuskulujen perimisestä Yhtiöltä maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti.*

*Höystösensuon energiahanke sijoittuu Joutsan alueelle.”*

Pohjan Voima Oy on esittänyt mahdollisen kaavoitusaloitteen hyväksynnän jälkeen kaavaa laativaa konsulttia Joutsan kunnan hyväksyttäväksi. Esityksen mukaan kaavakonsultin hyväksyy Joutsan kunnan tekninen johtaja.

### Sopimuksen kaavoituskustannukset ja -korvaukset

Liitteen mukaisen sopimuksen mukaan:

*”Yhtiö vastaa osayleiskaavan laatimisen ja osayleiskaavatyössä tarvittavien selvitysten laadinnan konsulttikustannuksista kokonaisuudessaan. Yhtiö korvaa Kunnalle kaavaprosessin vaatimasta kaavoituksen ohjauksesta, hallinnollisesta käsittelystä sekä osallistamisesta 10 000 EUR. Kulut laskutetaan vaiheittain kaavoitusprosessin edetessä, 25 % kokonaissummasta seuraavien vaiheiden yhteydessä:*

- 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)*
- 2. Kaavaluonnos*
- 3. Kaavaehdotus*
- 4. Kaavan hyväksyminen*

*Tämän lisäksi Yhtiö vastaa Kunnalle aiheutuvista osayleiskaavaprosessiin liittyvistä suorista kuulutus- ja muista vastaavista kuluista, esimerkiksi yleisötilaisuuksien järjestämisestä.”*

Kunnanhallitus

§ 51

04.03.2024

Pohjan Voima Oy on kaavoitusaloitteessaan kuvaillut seuraavaa: *"Pohjan Voima tulee perustamaan hankkeen suunnittelua ja toteutusta varten erillisen tytäryhtiön, jonka kotipaikka on Joutsa. Pohjan Voiman enemmistöomistaja, toiminnan rahoittaja ja strateginen kumppani on Tukholman pörssiin listattu tuulivoimayhtiö Arise AB."*

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kaavoitussopimuksen.

Päätös

Sari Hovila poistui kokouksesta esteellisenä (intressijäävi) tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Sari Hovilan varajäsen Heikki Kuurne saapui paikalle kokoukseen tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen: Kunnanhallitus päättää hyväksyä kaavoitussopimuksen, siten, että Pohjan Voima Oy maksaa kulut todellisten kustannusten mukaan.

Kalle Willman esitti, että kaavoitussopimus hylätään. Jussi Lehtonen ja Marili Rausch kannattivat Kalle Willmanin esitystä.

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen: Asia jätetään pöydälle.

Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

**Höystösensuon alueen asettaminen rakennuskieltoon**

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 52  
55/10.02.02/2024

Asian valmistelija(t): tekninen johtaja Arttu Mönkölä ja kunnanjohtaja Harri Nissinen.

Edellyttäen, että Joutsan kunnanhallitus on hyväksynyt Höystösensuon alueelle vireille jätetyn kaavoitusaloitteen ja päättänyt käynnistää tuulivoimaosayleiskaavan käynnistämisen ja hyväksynyt kaavoitussopimuksen, Joutsan kunta asettaa MRL 38 §:n mukaisen rakennuskiellon.

Rakennuskieltoon esitetään asetettavaksi alueet, joilla on vireillä tuulivoimaosayleiskaavan muuttaminen ja joilla voimassa oleva monin osin toteutumaton osayleiskaava voisi mahdollistaa alueen tulevaa kaavoitusta haittaavaa rakentamista.

Rakennuskieltoon asetettava alue esityslistan liitteenä.

Rakennuskieltoalue sijaitsee Susilammen osalta Leivonmäen pohjoisosien yleiskaava-alueella. Alueelle, jolle asemakaavan laatiminen tai muuttaminen on vireillä, kunta voi määrätä rakennuskiellon.

Mikäli Joutsan kunta asettaa rakennuskiellon MRL 38 §:n mukaan, päätös rakennuskiellosta, toimenpiderajoituksesta ja rakennuskiellosta on saatettava yleisesti tiedoksi niin kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan. Kunnan tulee lähettää viipymättä mainittu päätös tiedoksi asetuksella tarkemmin säädettävälle viranomaisille.

MRL 202 §:n mukaan Rakennusjärjestyksen hyväksymistä, rakentamisrajoitusta, tonttijakoa, katusuunnitelmaa, rakennuskieltoa, toimenpiderajoitusta, kehittämisalueeksi nimeämistä ja tyyppihyvaksynnän peruuttamista koskevassa päätöksessä voidaan määrätä päätös tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman. Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Rakennuskieltopäätös ei sisällä tuulivoimahankkeen selvityksiin liittyvää rakentamista kuten tuulisuuden mittaamista.

**Toimivalta**

Joutsan kunnan toimivaltataulukon mukaan kunnanhallitus päättää rakennuskiellon määräämistä tai pidentämistä yleis- tai asemakaavan laatimisen tai muuttamisen vireillä ollessa (MRL 38 ja 52 §).

Joutsan kunnan toimivaltataulukon mukaan kunnanhallitus myös päättää toimenpiderajoituksen määräämistä tai pidentämistä, kun yleiskaavan laatiminen tai muuttaminen on pantu vireille (MRL 38 ja 128 §)



Kunnanhallitus

§ 52

04.03.2024

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää

1) asettaa rakennuskiellon MRL 38 §:n perusteella karttaliitteen mukaiselle Höystösensuon tuulivoimapuiston yleiskaavoitettavalle alueelle.

Rakennuskieltopäätös ei sisällä 128 §:ssä tarkoitettua toimenpiderajoitusta.

2) että rakennuskielto tulee voimaan MRL 202 §:n tarkoittamalla tavalla ennen kuin päätös on saanut lainvoiman. MRL 38 §:n mukainen rakennuskielto on voimassa enintään viisi vuotta. Kaavoituksen keskeneräisyyden vuoksi kunta voi pidentää aikaa enintään viidellä vuodella ja erityisestä syystä sen jälkeen vielä enintään viidellä vuodella.

Päätös

Sari Hovila poistui kokouksesta esteellisenä (intressijäävi) tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Sari Hovilan varajäsen Heikki Kuurne saapui paikalle kokoukseen tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen: Asia jätetään pöydälle.

Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

**Kunnanviraston aukiolo kesällä 2024**

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 53  
257/00.01.01/2022

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Henkilöstön kesälomat 2024 ja lomista sopiminen ovat jälleen ajankohtainen aihe. Viimeinen kunnanhallituksen kokous kevätkaudella 2024 pidetään maanantaina 24.6.2024.

Työntekijöiden lomien käytön sekä hiljaisen heinäkuun vuoksi kunnantalon sulkeminen on perusteltua 1.7.2024 - 4.8.2024 välillä. Tämä ohjaa soveltuvien osien lomien käyttöä vuoden hiljaisemmille jaksoille.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että kunnan virastotalo ja asiointipiste on suljettu 1.7.- 4.8.2024 välisen ajan. Kunnanhallitus suosittaa lisäksi kunnanviraston työntekijöitä pitämään vuosilomia kunnanviraston kiinniolon aikana.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 54

04.03.2024

**Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat**

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 54  
35/00.02.01/2024

Asian valmistelija(t): Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Kunnanjohtaja Harri Nissinen esitteli ajankohtaisia asioita:

- keskustan kehitys ja kaavatoimikunta
- elinvoimapöydän ajankohtaiset asiat
- Hyvinvointialueen palveluverkkoselvitys

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä kunnanjohtajan esittelemät ajankohtaiset asiat tiedoksi saaduksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 55

04.03.2024

**Ilmoitusasiat**

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 55

- Jyväskylän koulutuskuntayhtymä Gradian hallituksen pöytäkirja liitteineen 8.2.2024 kokouksesta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä edellä esitetyn pöytäkirjan tiedoksi saaduksi

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 56

04.03.2024

**Muut asiat**

Kunnanhallitus 04.03.2024 § 56

- Adressi SaKuKo:n säilyttämisen puolesta
- 21.3. keskusteluilta klo. 17:30 alkaen Keski-Suomen Hyvinvointialueen palveluverkkoselvityksestä
- 29.4.2024 kunnanhallituksen kyläilta Mieskonmäellä

Merkittiin tiedoksi.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 42, § 43, § 44, § 47, § 48, § 49, § 50, § 53, § 54, § 55, § 56**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 45, § 46, § 51, § 52****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Joutsan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Joutsan Kunnanhallitus

Postiosoite: PL 20, 19651 Joutsa

Käyntiosoite: Joutsan kunnan asiointipiste, Länsitie 5, 19650 Joutsa

Sähköpostiosoite: kirjaamo@joutsa.fi

Puhelinnumero: 040 0454 044 (vaihde)

Joutsan asiointipisteen aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-11 ja 12-15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

- Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:
- päätös, johon haetaan oikaisua
  - miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
  - millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Joutsan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Joutsan kunnan kirjaamo, PL 20, 19650 Joutsa

Sähköpostiosoite: kirjaamo@joutsa.fi

Puhelinnumero: 040 0454 044 (vaihde)