

Oikaisuvaatimus rakennuslupaan 172-2023-63

Tekninen lautakunta 23.11.2023 § 105
102/10.03.00.07/2022

Asian valmistelija(t): Rakennustarkastaja Risto Salonen puh. 040 358 0013

Rakennustarkastaja on 30.6.2023 on antanut kielteisen rakennuslupapäätöksen nro 172-2023-63. Lupa koskee omakotitalon rakentamista. Rakennuspaikka on Lepola 172-411-21-3.

Päätös on annettu julkipanon jälkeen 30.6.2023, jolloin se katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Lupapäätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia teknisenlautakunnan käsiteltäväksi. Vaatimus on tehtävä kirjallisesti tekniselle lautakunnalle tai viranhaltijalle 14 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Riitta-Leena Kilkkilä (kuolinpesän osakas) on tehnyt 13.7.2023 päivätyn oikaisuvaatimuksen rakennustarkastajan 30.6.2023 tekemästä rakennuslupa päätöksestä. (liite.)

Oikaisuvaatimuksessa Riitta-Leena Kilkkilä vaatii että virheellinen päätös on kumottava ja lupa on myönnettävä.

Esittelijä	Rakennustarkastaja Risto Salonen
Päätösehdotus	Päätösehdotus annetaan kokouksessa.
Muutettu päätösehdotus	Tekninen lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen. Rakennuslupa käsittelyssä on annettu päätös kaavaan perustuen, jossa ei ole kun yksi rakennuspaikka. MRL 43 § mom 1 rakentamis- ja toimenpiderajoitukset. Lupaa rakennuksen rakentamiseen ei saa myöntää siten, että vaikeutetaan yleiskaavan toteutumista.
Päätös	Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.