

Valtuustoaloite / Joutsan kunnan varallisuuden ajantasaisarviointiesitys

Kunnanhallitus 17.04.2023 § 81

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Joutsan Kokoomuksen valtuustoryhmä on jättänyt 30.1.2023 valtuustoaloitteen kunnan varallisuuden ajantasaisarviointiesityksestä. Aloitteessa Kokoomuksen valtuustoryhmä esittää, että kunnassa selvitetään ja korjataan niiden kiinteistöjen ja kiinteistöosakkeiden arvostus, jotka eivät kuulu hyvinvointialueelle vuokrattuihin tiloihin. Samalla esitetään, että käytetyn poisto-ohjelman suositusten mukaisuus selvitetään.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Harri Nissinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen talous- ja hallintojohtajan valmisteltavaksi.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus 26.06.2023 § 146
89/02.01.02/2023

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Joutsan Kokoomuksen valtuustoryhmän tekemä valtuustoaloite kunnan varallisuuden ajantasaiselvityksestä muodostaa haasteen kuntataloudelle. Kunnat ympäri Suomen ovat taloutensa kanssa ahtaalla erityisesti vuodesta 2024 alkaen dramaattisesti pienentyvien verotulojen ja valtionosuuksien vuoksi. Tase-arvojen pienentämisellä on suoria negatiivisia vaikutuksia kunnan tulokseen ja tässä taloudellisessa ympäristössä keinotekoisetkin tuloksen pienentämiset eivät ole järkeviä – alijäämäisiä vuosia on joka tapauksessa mitä luultavammin edessä.

Kuten valtuustoaloitteessa todetaan, kiinteistöstrategian toteuttaminen tarkoittaa joistakin kiinteistöistä luopumista. Myyntihinnat on järkevää pitää tase-arvojen lähetyvillä ja yksittäistapauksissa alle tasearvojen tehtävät kaupat ovat perusteltuja. Tällä tavoin myös valtuustoaloitteen henki tulee huomioitua.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Harri Nissinen
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää, että 1) varallisuusselvitystä tase-arvojen pienentämiseksi ei tässä kohtaa tehdä ja 2) saattaa valtuustoaloitteen valtuustolle tiedoksi.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.