

Joutsan paloaseman vuokrasopimuksen siirto Keski-Suomen hyvinvointialueelle

Tekninen lautakunta 31.08.2023 § 85
269/00.04.03/2022

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Vuoden 2023 alusta lukien, sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestäminen siirtyi kunnilta hyvinvointialueelle. Uudistuksen myötä käytössä olevat toimitilat siirtyivät vuokrasopimuksella hyvinvointialueiden hallintaan 3 + 1 vuoden siirtymäajaksi 1.1.2023 alkaen.

Valmistelussa on sovittu käytettävän Kuntaliiton ja Maakuntien Tilakeskuksen koostaneita malliasiakirjoja kuntien ja hyvinvointialueiden väliseen vuokrasuhteeseen. Joutsan ja Leivonmäen paloasemien vuokrasopimus on toiminut aiemman sopimuksen pohjalla 1.1.2023 jälkeen.

Keski-Suomen Hyvinvointialueen ohjeistuksen mukaan pelastuslaitoksen kiinteistöjen vuokrasopimusneuvottelut siirrettiin vuoden 2023 puolelle.

Vuokrasopimuksessa kuukausittainen maksettava vuokra on kokonaisvuokra, joka koostuu pääomavuokrasta ja ylläpitovuokrasta.

Vuokran määrä on 148 140,24 € alv 0%.

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää vuokrata Joutsan pelastuslaitoksen tilat Keski-Suomen hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen. Tekninen lautakunta päättää lisäksi valtuuttaa teknisen johtajan tekemään muutoksiltaan vähäisiä korjauksia sopimusasiakirjoihin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.