

Tekninen lautakunta

Aika 15.06.2023 klo 16:15 - 19:46**Paikka** Käräjäsali**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 60	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 61	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 62	Esityslistan hyväksyminen	5
§ 63	Yhdystie kaavamuutos kaduksi	6
§ 64	Jousitien kaavamuutos kaduksi	9
§ 65	Joutsan rantayleiskaavan muutos, Kallioniemi 172-411-1-5, Pappinen	10
§ 66	Katusuunnitelmien Savontien-Ruusantien-Kivitiien hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville	12
§ 67	Joutsan kunnan jätehuollon järjestäminen	15
§ 68	Aloite Rutapohjan kanavan säännöstelypadon korvaamiseksi pohjapadolla	21
§ 69	Päätös ympäristönsuojelulain 115 a §:n mukaisen ilmoituksen johdosta: Maidon tuotannon laajentaminen, Lapinsaaren tila	22
§ 70	Poikkeaminen kiinteistölle Virvala 172-406-3-56	23
§ 71	Ilmoitusasiat	28
§ 72	Muut asiat	29
§ 73	Suunnittelutarveratkaisu DNA Towers Finland Oy masto	30
§ 74	Leivonmäen kiinteistöjen lämmitysjärjestelmät	32

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Suuronen Ilari Liukkonen Jarmo Kaistinen Saku Niinikoski Aila Tommola Ulla Lehtonen Matias Lahtela Kari Kaistinen Jenni	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen varajäsen jäsen varajäsen varajäsen vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja	teams-yhteys
	Arttu Mönkölä Masalin-Weijo Marika Salonen Risto	esittelijä asiantuntija asiantuntija	
Muu	Maukonen Pauliina Nissinen Harri Kirsi Saarela	kunnanhallituksen puheenjohtaja kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä	teams-yhteys, paikalla 16:23 - 18:45 teams-yhteys, poistui kokouksesta 18:11
Poissa	Leskinen Markku Salonen Maija Lehtonen Vuokko	jäsen jäsen jäsen	

Pöytäkirja on allekirjoitettu ja tarkastettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoitusten oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Ilari Suuronen
puheenjohtaja

Kirsi Saarela
pöytäkirjanpitäjä

Jarmo Liukkonen
pöytäkirjantarkastaja

Ulla Tommola
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Teknisellä toimistolla ja kunnan verkkosivuilla 21.6.2023

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 60

Kokouskutsu on toimitettu toimielimen päätöksen mukaisesti toimielimen jäsenille ja muille päätöksessä mainituille, joten kokous todetaan asianmukaisesti koollekutsutuksi, ja mikäli enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla, myöskin päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 61

15.06.2023

Pöytäkirjan tarkastus

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 61

Päätösehdotus

Toimielin valitsee tämän pöytäkirjan tarkastajiksi kaksi jäsentä keskuudestaan.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jarmo Liukkonen ja Ulla Tommola.

Tekninen lautakunta

§ 62

15.06.2023

Esityslistan hyväksyminen

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 62

Kokouskutsun yhteydessä on toimitettu kokouksen esityslista liitteineen. Joutsan kunnan hallintosäännön 132 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Joutsan kunnan hallintosäännön 133 §:n mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyy esityslistan ja lisälistan.

Tekninen lautakunta	§ 7	26.01.2023
Tekninen lautakunta	§ 36	23.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 63	15.06.2023

Yhdystie kaavamuutos kaduksi

Tekninen lautakunta 26.01.2023 § 7

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Joutsan kunta on käynyt neuvotteluita ELY-keskuksen kanssa Yhdystien perusparannuksesta 27.8.2021, 1.10.2021 sekä 2.9.2022. ELY-keskus on muistiossaan todennut parantavansa Yhdystien väylän perustasoon maantien muuttuessa kaduksi.

Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa tarkoitetut velvollisuudet alkavat, kun katu tai kadun osa tyydyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen ja sitä koskeva kunnan päätös (kadunpitopäätös) on tehty. Samasta ajankohdasta katsotaan katu luovutetuksi yleiseen käyttöön.

Asemakaavassa kaduksi osoitettu maantie muuttuu kadunpitopäätöksellä kaduksi. Maantie lakkaa, kun kadunpitopäätös on tehty. Maantien lakatessa 1 ja 2 momentin perusteella lakkaa samalla tienpitäjän oikeus maantien tiealueeseen. (MRL 86 a §)

Kaavaluonnos Yhdystien muuttamisesta kaduksi on laadittu A-insiöörien toimesta.

Esittelijä

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää kuuluttaa vireille asemakaavan Joutsan maanteiden muuttamiseksi kaduksi Yhdystien osalta ja asettaa nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asemakaavaluonnoksen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 23.03.2023 § 36

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Joutsan maanteiden muuttaminen kaduksi Yhdystien osalta on kuulutettu 8.2.2023. Yhdystien asemakaavaluonnos ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma on asetettu nähtäville 8.-22.2.2023 ajaksi MRL 63 §:n mukaisesti mielipiteiden ja lausuntojen antamista varten.

Luonnosvaiheessa saatuun lausuntoon ja mielipiteeseen on laadittu vastineet (kaavaselostuksen liitteenä). Kaavaehdotuksen valmistelussa otettiin huomioon saadut palautteet ja kaava-alueita laajennettiin Yhdystien molemmissa päissä ja valtatielle osoitettiin liittymäkohtaa kuvaava nuolimerkintä.

Tekninen lautakunta	§ 7	26.01.2023
Tekninen lautakunta	§ 36	23.03.2023
Tekninen lautakunta	§ 63	15.06.2023

Ehdotusvaiheen kaava-asiakirjat, kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen, on saatavilla kunnan www-sivuilla osoitteessa:

<https://www.joutsa.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/>

Esittelijä	Tekninen johtaja Arttu Mönkölä
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta asettaa ehdotuksen asemakaavamuutokseksi MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville 30 vrk:n ajaksi ja pyytää siitä MRA 28 §:n mukaiset lausunnot Keski-Suomen ELY-keskukselta.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 63
16/08.00.00/2023

Asian valmistelija tekninen johtaja Arttu Mönkölä puh. 0400 649 224

Joutsan maanteiden muuttaminen kaduksi Yhdystien osalta on kuulutettu ehdotuksena nähtäville 29.3.2023.

Yhdystien asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 29.03.2023 - 27.04.2023 MRL 65 §:n mukaisesti muistutusten ja lausuntojen antamista varten. Ehdotusvaiheessa saatuun ELY-keskuksen lausuntoon on laadittu vastine (kaavaselostuksen liitteenä).

Kaava-aluetta laajennettiin vähäisesti yleisen tien alueelle valtatielle ja katualue on osoitettu nykyisen kiinteistöjaon mukaisesti.

Hyväksymisvaiheen kaava-asiakirjat, kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen, on saatavilla kunnan www-sivuilla osoitteessa:

<https://www.joutsa.fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/>

Esittelijä	Tekninen johtaja Arttu Mönkölä
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle kaavaehdotuksen hyväksymistä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Liitteet	<ol style="list-style-type: none">1 Joutsan kirkonkylän akm hyväksyminen Yhdystie2 Joutsan maanteiden muuttaminen kaduksi Yhdystie Selostus 2023 hyväksyminen3 Joutsan maanteiden muuttaminen kaduksi Yhdystie OAS 16.3.20234 Liite 2. Yhteenveto lausunnoista ja muistutuksista sekä vastineet ehdotusvaihe Yhdystie

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 7
§ 36
§ 63

26.01.2023
23.03.2023
15.06.2023

- 5 Liite 2. Yhteenveto lausunnoista ja mielipiteistä sekä vastineet luonnosvaihe Yhdystie
- 6 Yhdystien maantiestä kaduksi esiselvitys

Jousitien kaavamuutos kaduksi

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 64
129/08.00.00/2023

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Joutsan kunta on käynyt neuvotteluita ELY-keskuksen kanssa Jousitien perusparannuksesta 27.8.2021, 1.10.2021 sekä 2.9.2022.

Kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa tarkoitetut velvollisuudet alkavat, kun katu tai kadun osa tyydyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen ja sitä koskeva kunnan päätös (kadunpitopäätös) on tehty. Samasta ajankohdasta katsotaan katu luovutetuksi yleiseen käyttöön.

Asemakaavassa kaduksi osoitettu maantie muuttuu kadunpitopäätöksellä kaduksi. Maantie lakkaa, kun kadunpitopäätös on tehty. Maantien lakatessa 1 ja 2 momentin perusteella lakkaa samalla tienpitäjän oikeus maantien tiealueeseen. (MRL 86 a §)

Kaavaluonnos Jousitien muuttamisesta kaduksi on laadittu A-insiöörien toimesta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää kuuluttaa vireille asemakaavan Joutsan maanteiden muuttamiseksi kaduiksi Jousitien osalta ja asettaa nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asemakaavaluonnoksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- 7 Maanteiden muuttaminen kaduiksi Jousitie ja Niemistenkyläntie OAS
- 8 Joutsan kirkonkylän akm luonnos Jousitie ja Niemistenkyläntie
- 9 Joutsan maanteiden muuttaminen kaduiksi Jousitie ja Niemistenkyläntie kaavaselostus

Tekninen lautakunta § 83
Tekninen lautakunta § 65

20.05.2021
15.06.2023

Joutsan rantayleiskaavan muutos, Kallioniemi 172-411-1-5, Pappinen

Tekninen lautakunta 20.05.2021 § 83

Asian valmistelija Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 0400 646 848

Joutsan kunta hakee kaavamuutosta kiinteistölle Kallioniemi 172-411-1-5.

Kaavamuutoksessa vanha merkintä YO korvataan merkinnällä AP-1_1. Alue on tarkoitettu pääasiassa pientaloasumiseen ja ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomaan pienyritystoimintaan.

Tekninen lautakunta asetti 25.02.2021 kokouksessaan kaavan vireille. Kaavakartta luonnoksena ja OAS olivat nähtävillä 03.03.2021-01.04.2021. Edellä manittuna aikana osalliset saivat lausua mielipiteensä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on täydennetty aiemmasta kaavamuutoksen vireilletulosta.

Esittelijä	Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta asettaa luonnosvaiheen kaavaluonnoksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman OAS nähtäville 30 vuorokauden ajaksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkitään pöytäkirjaan, että jäsen Iiris Ilmonen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.50.

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 65
69/10.02.02/2021

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Kiinteistön Kallioniemi kaavaluonnos on ollut uudelleen nähtävillä 10.6. - 9.7.2021

Joutsan kunnan hallintosäännön toimivaltataulukon mukaan tekninen lautakunta hyväksyy asemakaavaehdotuksen ja merkitykseltään vähäisen yleiskaavaehdotuksen sekä päättää niiden nähtäville asettamisesta.

Esittelijä	Tekninen johtaja Arttu Mönkölä
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta asettaa Kallioniemi kaavalehdotuksen nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaisesti.

Tekninen lautakunta

§ 83

20.05.2021

Tekninen lautakunta

§ 65

15.06.2023

Muutettu päätösehdotus Asia jätetään pöydälle lisäselvityksiä varten.

Päätös Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- 10 Joutsan rantayleiskaavan muutos, Kallioniemi 172-411-1-5, Pappinen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) täydennys
- 11 Joutsan rantayleiskaavan muutos, Kallioniemi 172-411-1-5, Pappinen kaavaseloste
- 12 Vastine mielipide 1 rantayleiskaavan vireilletulovaiheesta Nousiainen Tuulikki pdf
- 13 Vastine mielipide 2 rantayleiskaavan vireilletulovaiheesta Grönlund Kalle ja Seija
- 14 Vastine mielipide 3 rantayleiskaavan vireilletulovaiheesta Nieminen Reino
- 15 Vastine mielipide 4 rantayleiskaavan vireilletulovaiheesta Kallioniemi 172-411-1-5 Mirja ja Riitta Lammi

Tekninen lautakunta	§ 92	17.06.2021
Tekninen lautakunta	§ 112	24.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 66	15.06.2023

Katusuunnitelmien Savontien-Ruusantien-Kivitiien hyväksyminen ja asettaminen julkisesti nähtäville

Asian valmistelija Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki, puh. 0400 646 848

Tekninen lautakunta 21.1.2021 § 11

Katusuunnitelmaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville

Joutsan kunta on teettänyt katusuunnitelmat Savontien, Kivitiien ja Ruusantien perusparantamiseksi. Hankkeeseen sisältyy lisäksi Savontien kevyenliikenteen väylän jatkaminen.

Katusuunnitelmat asetetaan julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta hyväksyy katusuunnitelmat ja asettaa maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 43 §:n mukaan 14 vuorokauden ajaksi julkisesti nähtäville.

Teknisen johtajan uusi esitys:

Lautakunta laittaa katusuunnitelmat uudelleen suunnitteluun ja päättää jatkotoimista uusien suunnitelmien valmistuttua.

Päätös:

Teknisen johtajan esitys hyväksyttiin.

Katusuunnitelmaehdotuksen asettaminen julkisesti nähtäville.

Teknisen lautakunnan päätöksen mukaan katusuunnitelmat on päivitetty ja suunniteltu lautakunnan tammikuussa antaman ohjeistuksen mukaisesti. Kevyen liikenteen väylä on jatkettu Ruusantien suuntaisesti niin, että se lopulta päättyy Pertunmaantiehen.

Esittelijä Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki

Päätösehdotus Lautakunta hyväksyy katusuunnitelmat ja asettaa maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 43 §:n mukaan 14 vuorokauden ajaksi julkisesti nähtäville.

Päätös Lautakunnan jäsen Keijo Suomalainen ehdotti Ulla Tommolan kannattamana, että Savontien-Ruusantien kevyenliikenteen väylän risteyskohta laitetaan uudelleen suunnitteluun sekä Kivitiehen varat määrärahat poistetaan. Perusteluina Kivitiien määrärahojen poistoon esitettiin määrärahojen riittämättömyys ja vanhan ympäristön vaaliminen. Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

Tekninen lautakunta	§ 92	17.06.2021
Tekninen lautakunta	§ 112	24.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 66	15.06.2023

Kivitiehen varatut määrärahat käsitellään uudelleen vuoden 2022 investointiohjelmassa.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa on suoritettava äänestys. Hän ehdotti pidettäväksi huutoäänestyksen, jossa ne jotka kannattavat teknisen johtajan ehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannavat Keijo Suomalaisen ehdotusta äänestävät EI.

Äänestyksessä annettiin 0 JAA-ääntä ja 6 EI-ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että Keijo Suomalaisen ehdotus on tullut päätökseksi asiassa.

Tekninen lautakunta 24.11.2022 § 112

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Teknisen lautakunnan 17.06.2021 § 92 päätöksen mukaisesti katusuunnitelmat ovat päivitetty. Savontien-Ruusantien kevyen liikenteen väylän risteyskohta on suunniteltu vastaamaan teknisen lautakunnan antamaa ohjeistusta.

Asemapiirros esityslistan liitteenä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki
Päätösehdotus	Lautakunta hyväksyy katusuunnitelmat ja asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen (132/1999) 43 §:n mukaan 14 vuorokauden ajaksi julkisesti nähtäville.
Muutettu päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että Savontien kevyenliikenteentietä jatketaan Pertunmaantieltä Veertintien risteykseen saakka ja sovelletaan teknisen lautakunnan aikaisempaa päätöstä, jonka jälkeen asia tuodaan uudelleen teknisen lautakunnan käsittelyyn.
Päätös	Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 66
127/08.00.00/2021

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Esittelijä Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Tekninen lautakunta	§ 92	17.06.2021
Tekninen lautakunta	§ 112	24.11.2022
Tekninen lautakunta	§ 66	15.06.2023

Päätösehdotus Lautakunta hyväksyy katusuunnitelmat ja asettaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen (132/1999) 43 §:n mukaan 14 vuorokauden ajaksi julkisesti nähtäville.

Muutettu päätösehdotus Asia jätetään pöydälle lisäselvityksiä varten.

Päätös Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- 16 01 Savontie asemapiirros plv.0-200
- 17 02 Savontie asemapiirros plv.200-620

Tekninen lautakunta § 45
Tekninen lautakunta § 67

27.04.2023
15.06.2023

Joutsan kunnan jätehuollon järjestäminen

Tekninen lautakunta 27.04.2023 § 45

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä p. 040 0649 224
ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

Joutsan kuntaan tehtiin vuonna 2022 konsultin toimesta selvitys jätehuollossa tarvittavista toimenpiteistä ja niiden vaatimista resursseista. Toimenpiteitä oli useita ja niiden tekemisen arvioitiin vaativan aikaa noin kahdesta kuukaudesta neljään kuukauteen. Nykyisellään puutteena jätehuollon järjestämisessä on mm. se, että kunta ei ole kilpailuttanut jätteen keräystä, kuljetusta ja vastaanottoa. Uuden jätelain tuomia haasteita on mm. asumisessa syntyvän pakkausjätteen erilliskeräys yhteistyössä pakkausten tuottajayhteisön kanssa taajamassa sijaitsevilta, vähintään viiden huoneiston kiinteistöiltä 1.7.2023 mennessä.

Jätehuollon järjestämisestä on viimeksi päätetty teknisessä lautakunnassa vuonna 2018 (8.3.2018 § 26). Tuolloin Joutsan kunta päätti jatkaa nykyisessä muodossaan itsenäisesti jätehuollon järjestämisestä. Koska päätöksestä on aikaa ja jätehuollon asianmukaisessa järjestämisessä on haasteita, on syytä ottaa asia uudelleen käsittelyyn.

Tekniselle lautakunnalle on järjestetty 26.4.2023 iltakoulu, jossa toimintaansa esittelevät alueellisista kuntayhtiöistä Mustankorkea Oy ja Kymenlaakson Jäte Oy. Tulla Ky esittelee jätehuollon järjestämistä Kangasniemellä ja Lassila & Tikanoja kertoo toiminnastaan Joutsassa.

Esittelijä	Tekninen johtaja Arttu Mönkölä
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta käy asiaan liittyvän keskustelun ja antaa jatko-ohjeet tekniselle johtajalle asian jatko valmistelussa esimerkiksi tarvittavien lisätietojen osalta.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 67
84/02.06.00/2022

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja Arttu Mönkölä p. 040 0649 224
ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

Tekninen lautakunta vastaa kunnan vastuulla olevista jätehuollon järjestämis- ja viranomais tehtävistä. Lisäksi se toimii jätehuoltoa valvovana ympäristönsuojeluviranomaisena. Nyt käsillä olevassa asiassa lautakunta päättää, jatkaako kunta jätehuollon järjestämis- ja viranomais tehtäviä kunnan omana toimintana vai liiyykö se osaksi kuntayhtiötä.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 45
§ 67

27.04.2023
15.06.2023

Seuraavassa on esitetty vertailua eri vaihtoehtojen kesken. Vertailussa on otettu huomioon vaihtoehdon vaatimat resurssit ja vaikutukset yrityksiin, henkilöstöön ja jätemaksuihin. Koska jätelain 78 §:n mukaan kunnan on perittävä jätehuollosta jätemaksua, jolla katetaan sille tehtävän hoitamisesta aiheutuvat kustannukset, voidaan katsoa, että niin nyky muodossa kuin jätehuoltoyhtiöön liittyttäessä toiminnasta ei pitäisi tulla kunnalle kustannuksia. Kustannuksia on vertailtu siltä kannalta mitä kustantaisi nykytilan korjaaminen lainsäädännön vaatimuksia vastaavaksi verrattuna jätehuoltoyhtiön liittymiskuluihin.

Jätehuollon järjestämis- ja viranomaistehtävien hoitaminen kunnan omana toimintana

Selvityksessä Joutsan kunnan jätehuollossa tarvittavista toimenpiteistä ja niiden vaatimista resursseista (Ecochange Oy 2022) on todettu toiminnan saamisen lain vaatimalle tasolle vaativan kuukausien työn. Lisäksi tulee ottaa huomioon selvityksessä mainitsemattomat puutteet nykyisessä toiminnassa mm. liittymättömien kiinteistöjen saattamisessa järjestelmän piiriin. Yritysvaikutuksia voisi tulla lain vaatimien kilpailutusten toteuttamisen seurauksena ja jätehuollon konsultoinnin hankinnan myötä. Suurimmalta osalta tilanne pysyisi yritysten kannalta ennallaan johtuen kiinteistönhaltijan järjestämästä jätteenkuljetuksesta. Omaa henkilöresurssia tulisi lisätä jätehuoltoon, koska viranomaistoimintaa ei voi suorittaa konsulttien toimesta. Jätehuollon perusmaksujen nosto tulisi harkintaan, jotta kulut saadaan katettua. Alla on listattu suoritettavat tehtävät:

- Jätteen vastaanottoaikkojen määrittäminen (jätelaki 31 ja 35 §:t)
- Päätös kiinteistönhaltijan järjestämän jätehuollon jatkamisesta
- Biojätteen kilpailutus 1.7.2024 alkaen
- Kompostirekisterin tietojen kerääminen ja tarkistus
- Pakkausjätteiden keräyksen kilpailutus vähintään viiden huoneiston kiinteistöiltä taajamissa
- Kunnan jätehuoltomääräysten ja nettisivujen päivitys
- Tekstiilijätteen keräyksen järjestäminen
- Omien kiinteistöjen kierrätyksen järjestäminen ja kilpailuttaminen
- Käyttämättömien elintarvikkeiden luovuttaminen uudelleenjakeluun (jäteasetus 29 §).
- Liittymättömien kiinteistöjen saattaminen järjestelmän piiriin.

Kertaluonteisesti kustannukset nousevat, jotta kilpailutukset ym. saadaan tehtyä. Tällaisia kustannuksia tulee arviolta n. 60 000 €. Jatkossa tulee huomioida, että kilpailutukset tulee tehdä säännöllisin väliajoin ja että asiantuntevaa henkilöstöresurssia on jatkuvasti käytettävissä riittävästi lakisääteisten tehtävien hoitamiseksi.

Liittyminen jätehuoltoyhtiöön

Liittyttäessä jätehuoltoyhtiöön yhtiö hoitaa kaikki kunnan vastuulla olevat jätehuollon palvelutehtävät mm.:

- jätehuollon kehittäminen
- jäteneuvonta
- jätteenkuljetuksen järjestäminen
- pakkausjätteen keräyksen vähintään viiden huoneiston kiinteistöiltä
- vaarallisten jätteiden jätehuolto

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 45
§ 67

27.04.2023
15.06.2023

- sako- ja umpikaivolietteen jätehuollon järjestäminen
- jätteen käsittelyn järjestäminen: vastaanotto, käsittely, välivarastointi, loppusijoitus ja/tai toimittaminen jatkokäsittelyyn
- jätehuollon laskutus

Myös jätehuollon järjestämisen viranomaistehtävät siirtyisivät yhteiselle alueelliselle jätehuoltoviranomaiselle. Jätelautakunta huolehtii sopimuksen mukaan jätehuollon lakisääteisistä viranomaistehtävistä mm.:

- jätehuoltomääräysten hyväksyminen ja kunnan keräys- ja käsittelypaikoista päättäminen
- jätehuoltomääräyksistä poikkeaminen yksittäisissä tapauksissa
- jätteenkuljetukseen liittyvistä asioista päättäminen
- jätteenkuljetusrekisterin ylläpitäminen
- kunnalliseen jätehuoltoon kuulumisesta poikkeaminen
- jätetaksan hyväksyminen
- jätemaksujen määrääminen, kohtuullistamisesta päättäminen ja muistutusten käsittely
- jätemaksujen ulosottoon laittaminen

Jätehuollon kuntayhtiöön liityttäessä saavutettaisiin lain vaatimukset lisäämättä henkilöresurssia teknisellä osastolla.

Yhtiöiden vertailua

Mustankorkea Oy ja Kymenlaakson Jäte Oy ovat ilmoittaneet, että niillä on mahdollisuus ottaa Joutsan kunta osakkaaksi. Salpakierto on ilmoittanut, että tällä hetkellä sillä ei ole mahdollisuutta ottaa Joutsan kuntaa osakkaaksi. Edellä mainitut yhtiöt on valikoitu sen perusteella, että ne ovat läheisimpiä. Mustankorkea toimii Joutsan naapurikunnassa Toivakassa ja Kymenlaakson Jäte Oy Pertunmaalla. Salpakierto Oy toimi aiemmin Sysmässä. Seuraavassa on vertailtu jätehuoltoyhtiöiden eroja:

	Jätehuoltoyhtiö	
	Mustankorkea Oy	Kymenlaakson Jäte Oy
Osakkeiden hinta (alustava arvio)	300-330 000 €	21 191,94 €
Muu hinta liittymiselle (alustava)	-	42 000 €
Maksaa osinkoa	kyllä	ei
Kiinteistönhaltijan järjestämä jätteenkuljetus	Ei mahdollista	Mahdollista
Perusmaksu (omakotitalo)	37,20 €	37,94 €
Astian tyhjennysmaksu	7,7 € (Toivakka)	8,9 € (Mäntyharju)

Yritysvaikutukset olisivat samoja kuin kunnan omana toimintana jatkumisessakin johtuen kilpailutuksista. Lisäksi vaikutuksia mahdollisesti tulisi kiinteistönhaltijan järjestämästä jätteenkuljetuksesta siirryttäessä kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen. Kuntalaisten palvelutasoon päätöksellä saattaisi olla vaikutuksia. Jatkossa mm. risu- ja haravointijätteen keräys sekä jäteasemapalvelut tulisivat kuntayhtiön hoidettaviksi ja niiden

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 45
§ 67

27.04.2023
15.06.2023

järjestäminen olisi kuntayhtiön päätettävissä. On mahdollista, että jätehuoltoyhtiö perustaisi joitakin jätepisteitä niitä kiinteistöjä varten, joihin ei jäteautolla pääse. Mikäli oletetaan, että perusmaksut pysyisivät kaikissa tarkasteltavissa vaihtoehdoissa ennallaan, ne pienenisivät hieman. Samoin kävisi astiantyhjennysmaksulle, joka putoaisi alle puoleen nykyisestä. Tämä edellyttäisi sitä, että siirryttäisiin kiinteistönhaltijan järjestämästä jätteenkuljetuksesta kunnan järjestämään jätteen kuljetukseen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Joutsan kunta neuvottelee Kymenlaakson Jäte Oy:n kanssa osakkuudesta kuntien yhteisessä jätehuoltoyhtiössä niin, että kaikki jätehuollon palvelutehtävät siirretään jätehuoltoyhtiölle.

Perustelut: Jätehuoltoyhtiöön liittymisen keskeinen peruste verrattuna jätehuollon järjestämiseen omana toimintana on asiantuntevan henkilöresurssin varmistaminen. Mikäli jätehuoltoa jatkettaisiin omana toimintana, vaatisi se henkilöresurssin lisäämistä jätehuoltoon teknisellä osastolla. Tekniseltä osastolta on viimeisen kahden vuoden aikana poistettu henkilöresurssia kahden henkilön verran. Nämä työt on jaettu jäljelle jääneen henkilöstön kesken. Jätehuoltoyhtiöistä Kymenlaakson Jäte Oy:n kanssa neuvottelua puoltaa alempi liittymishinta Mustankorkeaan verrattuna.

Jarmo Liukkonen ehdotti Aila Niinikosken ja Kari Lahtelan kannattamana, että Tekninen lautakunta päättää olla liittymättä Kymenlaakson jäte Oy:hyn tai Mustankorkea Oy:hyn ja päättää jatkaa jätehuollon toteuttamista nykyisessä muodossa itsenäisesti tai sopia jätehuollon järjestämisestä yhden tai useamman naapurikunnan kanssa.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää aloittaa toimet kunnan jätehuollon saattamiseksi jätelain edellyttämälle tasolle ja välittömästi viiden ja useamman asuinhuoneiston käsittävissä taloyhtiöissä pakkausjätteen kierrätyksen kilpailutuksen ja toimet jätehuoltomääräysten päivittämiseksi.

Mikäli tekninen lautakunta tekee periaatepäätöksen neuvottelujen jatkamiseksi Kymenlaakson jäte Oy:n tai Mustankorkea Oy:n kanssa, päättää tekninen lautakunta palauttaa asian käsittelyn laajempia ja monipuolisempia lisäselvityksiä sekä taloudellisia laskelmia varten. Nykyisillä selvityksillä päätöstä ei voida tehdä.

Ennen päätöksentekoa lautakunnan tulee selvittää vaihtoehtoisia malleja ja käytäntöjä myös niistä kunnista, jotka hoitavat jätehuoltonsa omana toimintanaan ilman osakkuutta jäteyhtiöissä.

Myös mahdollinen yhteistyö naapurikuntien kanssa, joko suoraan kuntayhteistyönä tai perustettavan yhtiön kautta on selvítettävä.

Lautakunnan tulee saada nähtäväkseen luonnos Kymenlaakson Jäte Oy:n tai tarvittaessa Mustankorkea Oy:n osakassopimuksesta.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 45
§ 67

27.04.2023
15.06.2023

Perusteet:

Joutsan kunnan vastuulla on asumisessa ja siihen rinnastettavassa toiminnassa syntyvien jätteiden jätehuolto. Kunta voi järjestää jätehuollon omana toimintanaan tai yhteistyössä muiden kuntien kanssa.

Liittyminen osakkaaksi kuntien omistamaan yhtiöön ei suinkaan poista kunnan vastuuta jätehuollosta kuten virheellisesti usein kuvitellaan mutta käytännössä se antaa jätehuollon päätäntävällän täysin kunnan ulkopuolelle.

Tällä hetkellä useat pienet kunnat ovat lähinnä halukkaita irtaantumaan isoista jäteyhtiöistä, ei liittymään niihin. Pahimmillaan kunnat ovat joutuneet osakassopimuksellaan vastuuseen jäteyhtiön isäntäkunnan kaatopaikan jälkihoidosta seuraavat 30 vuotta.

Jätelain aiheuttamisperiaatteen mukaan jätehuollon kaikki kustannukset ja siihen käytettävät resurssit tulee kattaa jätemaksuilla, joten oikein hoidettuna jätehuollosta ei kunnalle tulisi koitua nettokustannuksia. Jätehuollolla, esimerkiksi jätehuollon perusmaksulla, on kuitenkin mahdollista kerätä kunnan kassaan tarvittavat tulot.

Iso ulkopuolinen jäteyhtiökään ei tee työtään ilmaiseksi vaan kaikki kulut ja yhtiön katetuotto koituu lopulta kuntalaisten maksettavaksi. Nämä varat voidaan käyttää kokonaisuudessaan oman kuntamme parhaaksi ja hankkia niillä mahdollisesti puuttuvia resursseja.

Päätösesityksen mukainen menettely tarkoittaa niin isoja muutoksia jätehuollon järjestämisessä, että kuntalaisten kuuleminen olisi myös tehtävä.

Ecochange Oy:n laatimassa selvityksessä keskitytään ainoastaan luettelemaan jätehuollon kustannuksia ja tarvittavia toimenpiteitä, mutta siinä ei ole huomioitu lainkaan kunnan mahdollisia jätehuollon tuloja. Lisäksi kertaluonteisia kuluja ei ole jaettu lainkaan niiden vaikutusajalle. Selvitys ei ole riittävän laaja päätöksenteon pohjaksi.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa on suoritettava äänestys. Hän ehdotti pidettäväksi huutoäänestyksen, jossa ne jotka kannattavat teknisen johtajan ehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat Jarmo Liukkosen ehdotusta äänestävät EI.

Äänestyksessä annettiin 2 JAA-ääntä ja 5 EI-ääntä.

Päätös

Puheenjohtaja totesi, että lautakunnan päätökseksi tuli Jarmo Liukkosen ehdotus.

Kunnanjohtaja Harri Nissinen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.11.

Liitteet

- 18 Selvitys Joutsan kunnan jätehuollosta tarvittavista toimenpiteistä ja niiden vaatimista resursseista
- 19 Äänestysluettelo tekninen 15.6.2023 § 67

Tekninen lautakunta § 43
Tekninen lautakunta § 68

27.04.2023
15.06.2023

Aloite Rutapohjan kanavan säännöstelypadon korvaamiseksi pohjapadolla

Tekninen lautakunta 27.04.2023 § 43

Asian valmistelija(t): ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo, p. 040 3479 209

Pohjois-Päijänteen kalatalousalue ehdottaa Joutsan kuntaa toimimaan luvanhakijana Rutapohjan kanavassa, Rutajärven luusuassa sijaitsevan säännöstelypadon muuttamisessa pohjapadoksi. Rutajoen Seinäkosken Tammen myllyn padon purku on tällä hetkellä Aluehallintoviraston kuulutuksessa. Rutapohjan kanavan säännöstelypadon purku, Rutajärven säännöstelyn lakkauttaminen sekä Rutapohjan kanavan kalataloudellinen kunnostus voitaisiin tehdä Seinäkosken kunnostustöiden valmistuttua. Tällöin vaellusyhteys Pohjois-Päijänteen ja Rutajärven välillä vapautuu, kun säännöstelypato on muutettu pohjapadoksi.

Liitteet: - Aloite Rutapohjan kanavan säännöstelypadon korvaamisesta pohjapadolla
- Rutajärven säännöstelyn lakkauttaminen ja Rutapohjan kanavan kalataloudellinen kunnostus - toteutussuunnitelma

Esittelijä Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus Tekninen lautakunta käy asiaan liittyvän keskustelun ja päättää mahdollisista jatkotoimista.

Muutettu päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että lupamaksu selvitetään ja tehdään lisäselvityksiä hankkeesta.

Päätös Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 68
97/11.06.00/2023

Asian valmistelija(t): ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

Lupamaksun hintaa on selvitetty Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirastolta. Lupamaksun lopulliseen hintaan vaikuttaa hakemuksen sisältö. Arvio lupamaksun hinnasta on 19 000 €.

Rutajärven pohjapadon rakentamisen kustannusarvio 2021 hintatasossa on 42 390 € (alv. 0). Rakennuskustannusten voidaan arvioida kohonneen noin 20 % vuodesta 2021.

Liite: Rutajärven pohjapadon rakentamisen kustannusarvio 2021 hintatasossa.

Esittelijä Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 43
§ 68

27.04.2023
15.06.2023

Päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Muutettu päätösehdotus

Tekninen lautakunta suhtautuu myönteisesti hankkeeseen. Ennen päätöksen tekemistä selvitetään vielä avustuksen hakumahdollisuuksia ja mahdollisia yhteistyökumppaneita.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

- 20 Aloite Rutapohjan kanavan säännöstelypadon korvaamiseksi pohjapadolla
- 21 Rutajärven säännöstelyn muuttaminen ja Rutapohjan kanavan kalataloudellinen kunnostus - suunnitelma
- 22 Kustannusarvio_pohjapato

Tekninen lautakunta

§ 69

15.06.2023

Päätös ympäristönsuojelulain 115 a §:n mukaisen ilmoituksen johdosta: Maidon tuotannon laajentaminen, Lapinsaaren tila

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 69

83/11.01.01/2023

Asian valmistelija(t): ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo p. 040 3479 209

Lapinsaaren tila on jättänyt ilmoituksen maidontuotannon laajentamisesta tilalla Lapinsaari 172-417-43-2. Kyseessä on olemassa oleva eläinsuoja, jolla ei ole ympäristölupaa tai ilmoituspäätöstä.

Tilalla on tällä hetkellä parsinavetassa noin 41 lypsylehmää ja nuorkarja. Rakentaminen ajoittuu vuosille 2023 – 2024. Tilalla tulee olemaan laajennuksen jälkeen 80 lypsylehmää, 30 hiehoa ja 42 vasikkaa.

Päätösehdotus on liitteenä.

Esittelijä

Ympäristötarkastaja Marika Masalin-Weijo

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy maidon tuotannon laajentamisen ilmoituksen mukaiselle paikalle ja antaa liitteen mukaisen päätöksen ilmoituksesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Kunnanhallituksen puheenjohtaja Pauliina Maukonen poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn jälkeen klo 18.45.

23 Päätös Lapinsaaren tila

Poikkeaminen kiinteistölle Virvala 172-406-3-56

Tekninen lautakunta 25.02.2021 § 27

Poikkeamislupahakemus koskee Joutsan kunnan Mieskonmäen kylässä sijaitsevaa kiinteistöä Virvala 172-406-3-56.

Poikkeamislupa koskee loma-asunnon käyttötarkoituksen muuttamista sauna rakennukseksi. Kaavamääräysten mukaan saunan koko saa olla enintään 25 m².

Luvan hakija:

Tero Myllyvirta

Alueella on oikeusvaikutteinen rantayleiskaava RA.

Naapureiden kuuleminen on suoritettu eikä naapureilla ole huomautettavaa asiasta.

Poikkeamisluvan tarve on kun poiketaan yleiskaavan määräyksistä rantasaunan suurimman sallitun neliömäärän suhteen.

Päätösvalta poikkeamislupa-asiassa on kunnalla. Tekninen lautakunta antaa asiassa päätöksen.

Muuta: Poikkeamisluvan hakija on saanut myönteisen päätöksen poikkeamiselle 2.10.2018. Poikkeamisluvan ehtojen mukaista rakennusluvan jättämistä vireille ei oltu koskaan jätetty 2 vuoden määräajan sisällä, jolloin lupa on rauennut 2.10.2020.

Erilliset perustelut, karttaotteet sekä aiempi pöytäkirja teknisen lautakunnan päätöksestä (3 kpl) esityslistan liitteenä.

Asiakirjat esitellään kokouksessa.

(Asian valmistelija rakennustarkastaja Arttu Mönkölä, puh. 0400 649 224)

Rakennustarkastajan ehdotus:

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Rakennustarkastajan uusi ehdotus:

Asia jätettiin pöydälle. Rakennustarkastaja tekee maastokäynnin lisätietojen selvittämiseksi rakentamisen ja maankäytön toteutumisesta.

Päätös:

Rakennustarkastajan uusi ehdotus hyväksyttiin.

Karttaote on pöytäkirjan liitteenä 4.

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 12.3.2021.

Sovelletut oikeusohjeet

MRL 171 § , MRL 172 §, MRL 58 § 1 mom.

Maksu; myönteinen päätös 400,00 €, kielteinen päätös 150,00 €. Maksun peruste Joutsan kunnan rakennusvalvontaviranomaisen maksut.

Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet:

Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa. Rakennuslupaa on haettava kahden (2) vuoden kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Ennen rakennusluvan hakemista on poikkeamisluvan saajan pyydettävä lainvoimaisuus todistus Hämeenlinnan hallinto-oikeuden kirjaamosta (Raati huoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna).

Muutoksenhaku:

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Jakelu Hakija
ELY-keskus

Tekninen lautakunta 25.03.2021 § 53

Lautakunta jätti asian pöydälle kunnes rakennusvalvonta saa selvitettyä lisätieto ja rakentamisen ja maankäytön toteutumisesta rakennuspaikalla. Rakennusvalvonta on selvittänyt lisätietoja rakentamisen ja maankäytön toteutumisesta rakennuspaikalla.

Rakennusvalvonta esittelee lisätiedot kokouksessa.

Erilliset perustelut, karttaotteet sekä aiempi pöytäkirja ote teknisen lautakunnan päätöksestä (3 kpl) esityslistan liitteenä.

(Asian valmistelija rakennustarkastaja Arttu Mönkölä, puh. 0400 649 224)

Rakennustarkastajan ehdotus:

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Rakennustarkastajan uusi ehdotus:

Lautakunta päättää hylätä poikkeamislupahakemuksen.

Perustelut: Myönteisellä päätöksellä ei voida taata yhden-, ja tasavertaista kohtelua. Poikkeamislupaa ei voida myöntää jos poikkeaminen aiheuttaa haittaa kaavoitukselle MRL 171§:n mukaisesti.

Päätös: Rakennustarkastajan uusi ehdotus hyväksyttiin.

Erilliset perustelut, karttaotteet sekä aiempi pöytäkirja ote teknisen lautakunnan päätöksestä (3 kpl) pöytäkirjan liitteenä 4.

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 10.4.2021.

Tekninen lautakunta

§ 70

15.06.2023

Sovelletut oikeusohjeet MRL 171 § , MRL 172 §, MRL 58 § 1 mom.

Maksu; myönteinen päätös 400,00 €, kielteinen päätös 150,00 €. Maksun peruste Joutsan kunnan rakennusvalvontaviranomaisen maksut.

Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet:

Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä on säädettyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa. Rakennuslupaa on haettava kahden (2) vuoden kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Ennen rakennusluvun hakemista on poikkeamisluvan saajan pyydettävä lainvoimaisuustodistus Hämeenlinnan hallinto-oikeuden kirjaamosta (Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna).

Muutoksenhaku:

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Jakelu Hakija
ELY-keskus

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 70
209/10.03.00.02/2021

Asian valmistelija: Rakennstarkastaja Risto Salonen puh. 040 358 0012

Tekninen lautakunta on hylännyt 25.3.2021 § 53 antamallaan päätöksellä poikkeamishakemuksen kiinteistöllä Virvala 172-406-3-56 sijaitsevan loma-asunnon käyttötarkoituksen muuttamiseksi saunarakennukseksi.

Perustelut: Myönteisellä päätöksellä ei voida taata yhden-, ja tasavertaista kohtelua. Poikkeamislupaa ei voida myöntää jos poikkeaminen aiheuttaa haittaa kaavoitukselle MRL 171§:n mukaisesti.

Tero Myllyvirta on tehnyt valituksen Joutsan teknisen lautakunnan 25.3.2021 § 53 annetusta päätöksestä Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on pyytänyt Joutsan teknistä lautakuntaa antamaan lausunnon valituksen johdosta. Tekninen lautakunta on toimivaltainen antamaan lausunnon valituksen johdosta.

Teknisen lautakunnan antama lausunto liitteenä.

Tekninen lautakunta

§ 70

15.06.2023

Hallinto-oikeuden ratkaisu:

Hallinto-oikeus kumoo Joutsan teknisen lautakunnan päätöksen 25.3.2021 § 53 ja palauttaa asian sille uudelleen käsiteltäväksi.

Hallinto-oikeuden päätöksen perustelemista koskeva valitusperuste:

Hallintolain 45 §:n 1 momentin mukaan päätös on perusteltava.

Perusteluissa on ilmoitettava, mitkä seikat ja selvitykset ovat vaikuttaneet ratkaisuun sekä mainittava sovelletut säännökset.

Teknisen lautakunnan päätöksen perustelut ovat niukat, mutta päätöksestä ilmenee syy hakemuksen hylkäämiselle. Toisaalta asian arvioinnissa on otettava huomioon myös asiassa aiemmin tehty myönteinen poikkeamispäätös. Hallintoasioissa lupahakemukseen annetut aiemmat ratkaisut eivät saavuta oikeusvoimaa, joka edellyttäisi samansisältöisen ratkaisun tekemistä tulevaisuudessa. Aiemmasta käytännöstä poikkeavalle ratkaisulle on kuitenkin esitettävä perusteet. Näin ei ole tehty. Kun kuitenkin otetaan huomioon hallinto-oikeuden ratkaisun lopputulos, päätöstä ei ole syytä kumota perusteluiden puutteellisuutta koskevan valitusperusteen vuoksi.

Liitteet

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätös (Dnro 20669/03.04.04.04.16/2021)
Tekninen lautakunta lausunto hallinto-oikeudelle 26.8.2021

Esittelijä

Rakennustarkastaja Risto Salonen

Päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Muutettu päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä poikkeamisluvan.

Perustelut:

Naapurit eivät vastusta poikkeamishakemusta. Tapauskohtaisena seikkana päätökselle tekninen lautakunta huomioi viranhaltijan luottamuksensuojan hankkeen vaiheilta. Viranhaltijan on noudatettava omaksumaansa tulkintalinjaa ja yksilöön ei voi kohdistaa yllättäen taannehtivia toimenpiteitä jälkikäteen. Taannehtivat toimenpiteet aiheuttaisivat hankkeeseen ryhtyneelle kohtuutonta haittaa.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätös annetaan julkisanon jälkeen 29.6.2023

MRL 171 §, MRL 172 §.

Maksu: myönteinen päätös 400,00 €, kielteinen 150,00 €. Maksun peruste on Joutsan kunnan rakennusvalvontaviranomaisen maksut.

Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet:

Tekninen lautakunta

§ 70

15.06.2023

Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa. Rakennuslupaa on haettava kahden (2) vuoden kuluessa, siitä kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Ennen rakennusluvan hakemista on poikkeamisluvan saajan pyydettävä lainvoimaisuustodistus Hämeenlinnan hallinto-oikeuden kirjaamosta Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna, puh. 029 564 2210.

Muutoksenhaku:

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Jakelu:

hakija

ELY-keskus

Liitteet

- 24 Päätös Hämeenlinnan hallinto-oikeus Myllyvirta
- 25 Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle lausunto valituksesta Joutsan kunnan teknisen lautakunnan päätöksestä 25.3.2021 § 53
- 26 Virvala 172-406-3-51 kartta

Tekninen lautakunta

§ 71

15.06.2023

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 71

Mieite-kiinteistön roskaantumisasian tilanne

Jätevesijärjestelmien selvitys aloitettu pohjavesialueilta

Päätös

Ilmoitusasiat merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 72

15.06.2023

Muut asiat

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 72

Keskusteltiin

- Liikekeskuksen purkutyömaasta ja siellä tapahtuneesta öljyvahingosta
- Leivonmäen risu- ja haravointijätteen vastaanotosta
- Metsänterä Ky:n hoitosuunnitelmasta ja hoitotöistä
- Tarpaper Recycling Finland Oy:n ja PyroBit Oy:n toiminnasta

Suunnittelutarveratkaisu DNA Towers Finland Oy masto

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 73
118/10.03.00.03/2023

Asian valmistelija(t): Rakennustarkastaja Risto Salonen puh. 040 358 0013

DNA Towers Finland Oy hakee lupaa 84 m maston ja 8,5 m² laittilan rakentamiseen vuokraamalleen määräalalle Joutsan kunnan Mieskonmäen alueella sijaitsevalla kiinteistöllä RAIJALA 172-406-1-879.

Rakentamisalue on kaavoittamaton.

Suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä sovelletaan myös sellaiseen rakentamiseen, joka ympäristövaikutusten merkittävyyden vuoksi edellyttää tavanomaista lupamenettelyä laajempaa harkintaa (MRL 16 § 2 mom.)

Hakija on perustellut hakemustaan seuraavasta:

Uusi masto parantaa alueen langatonta matkaviestinverkkoa, lähtökohtana tukiaseman rakentamiselle on parempien ja laadukkaampien matkaviestinpalveluiden tarjoaminen alueen asukkaille, palveluille, yrittäjille, työntekijöille sekä alueen liikenneväylillä liikkujille.
(DNA selvitys)

Hakemuksen vireilletulosta on ilmoitettu Joutsan Seutu lehdessä 17.05.2023 ja kunnan verkkosivuilla.

Naapurien kuulemiset MRL 133§, MRA 86§

- Rakennusvalvonta on suorittanut naapurien kuulemisen. Naapureilla ei huomautettavaa
- Hakija kuullut ELY-keskuksen Keski-Suomen ELY-keskus suhtautuu kielteisesti hulevesien mahdolliseen johtamiseen yhdystien 16659 tiealueelle ja sivuojaan. Jälkeenpäin muutettu lausuntoa seuraavasti; ELY-keskuksen hallinnoimalle tiealueelle ja/tai sen sivuojaan ohjautuu maston kentältä ja huoltotieltä marginaalinen määrä hulevesiä. Hanke voidaan toteuttaa näiltäkin osin lausuntopyynnön liitteissä esitetyn suunnitelman mukaisesti Keski-Suomen ELY-keskuksella ei ole muuta huomautettavaa hankkeesta.

Lausunnot

- Lentoestelausunto Fintraffic (Asia nro Fintraffic 151150)
- Päätös Traficom (Dnro/Dnr TRAFICOM/240305/05.00.16.00/2023)

Päätösvalta asiassa on kunnalla. Tekninen lautakunta antaa asiassa päätöksen.

Tekninen lautakunta

§ 73

15.06.2023

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää tehdä myönteisen suunnittelutarveratkaisun kiinteistölle 172-406-1-879.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Sovelletut ohjeet:

MRL 16 mom.2 §, MRL 133 §, MRL 86 §.

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 27.06.2023

Maksu: myönteinen päätös 400,00 €, kielteinen 150,00 €. Maksun peruste on Joutsan kunnan rakennusvalvontaviranomaisen maksut.

Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet:

Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa. Rakennuslupaa on haettava kahden (2) vuoden kuluessa, siitä kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Ennen rakennusluvan hakemista on poikkeamisluvan saajan pyydettävä lainvoimaisuustodistus Hämeenlinnan hallinto-oikeuden kirjaamosta Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna, puh. 029 564 2210.

Muutoksenhaku:

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Jakelu:

hakija

ELY-keskus

Liitteet

27 Asemapiirros

28 Selvitys

29 Lentoestelausunto

30 Lentoestelupa Traficom

31 DNA Joutsen ELY-keskuksen lausunto

Tekninen lautakunta

§ 74

15.06.2023

Leivonmäen kiinteistöjen lämmitysjärjestelmät

Tekninen lautakunta 15.06.2023 § 74
148/10.03.02.01/2023

Asian valmistelija(t): tekninen johtaja Arttu Mönkölä puh. 0400 649 224

Leivonmäellä sijaitsevien kiinteistöjen Kurkiauran Koulu, Leivonmäen paloasema, Palvelukeskus Huuponhovi lämpösopimukset on päättyneet Lämpökolmikko Oy:n kanssa 2023 lämmityskauden loputtua.

Edellämainittujen kiinteistöjen lämmitysmuodot tulee ratkaista. Kunnanvaltuuston hyväksymässä talousarviossa ei ole varattu erillistä määrärahaa lämmitysratkaisujen investointeihin.

Esittelijä

Tekninen johtaja Arttu Mönkölä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan ratkaisemaan Kurkiauran koulun, Palvelukeskus Huuponhovin ja Leivonmäen paloaseman lämmitysratkaisut toimivallan ja talousarvion puitteissa sekä allekirjoittamaan mahdolliset sopimukset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 60, § 67, § 74**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Joutsan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Joutsan Tekninen lautakunta

Postiosoite: PL 20, 19651 Joutsa

Käyntiosoite: Joutsan kunnan asiointipiste, Länsitie 5, 19650 Joutsa

Sähköpostiosoite: kirjaamo@joutsa.fi

Puhelinnumero: 040 0454 044 (vaihde)

Joutsan asiointipisteen aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-11 ja 12-15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

- Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:
- päätös, johon haetaan oikaisua
 - miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
 - millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Joutsan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Joutsan kunnan kirjaamo, PL 20, 19650 Joutsa

Sähköpostiosoite: kirjaamo@joutsa.fi

Puhelinnumero: 040 0454 044 (vaihde)

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 61, § 62, § 63, § 64, § 65, § 66, § 68, § 71, § 72

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 69**VALITUSOSOITUS, ympäristölupa**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

- asianosaisella
- rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- alueellisella ELY-keskuksella ja vaikutusalueen edellä mainitun muun kunnan ympäristöviranomaisella
- muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella

Valitusaika

Ympäristölupapäätösten valitusaika alkaa siitä päivästä, kun päätös on annettu, antopäivää lukuun ottamatta. Valitusaika on 30 päivää.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Vaasan hallinto-oikeus
PL 205
65101 Vaasa
puh. 029 56 42780 kirjaamo
vaasa.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (1383/2018) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäynti hallinto-oikeudessa 260 €.

Valituksen muoto ja sisältö

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan

tehtäväksi

- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.

Kunnan ympäristönsuojelumääräysten hyväksymistä sekä käsittelymaksua tarkoittavaa taksaa koskevaan päätökseen haetaan valittamalla muutosta siten kuin kuntalaissa (365/1995) säädetään. Valtion valvontaviranomaisella on oikeus hakea muutosta kunnan ympäristönsuojelumääräyksiä koskevaan päätökseen.

Vaasan hallinto-oikeuden päätökseen haetaan valittamalla muutosta korkeimmalta hallinto-oikeudelta siten kuin hallintolainkäyttölaissa säädetään.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 70, § 73**VALITUSOSOITUS, poikkeamislupa**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään.

Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Poikkeamislupapäätösten valitusaika alkaa siitä päivästä, kun päätös on annettu, antopäivää lukuun ottamatta. Valitusaika on 30 päivää.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna
puh. 029 56 42210 kirjaamo
hameenlinna.hao(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (1383/2018) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäynti hallinto-oikeudessa 260 €.

Valituksen muoto ja sisältö

Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Valituskirjelmään on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Asiamiehen on liitettävä valtakirja sen mukaan kuin HLL 21 §:ssä säädetään.

Kunnan ympäristönsuojelumääräysten hyväksymistä sekä käsittelymaksua tarkoittavaa taksaa koskevaan päätökseen haetaan valittamalla muutosta siten kuin kuntalaissa (365/1995) säädetään. Valtion valvontaviranomaisella on oikeus hakea muutosta kunnan ympäristönsuojelumääräyksiä koskevaan päätökseen.

Hämeenlinnan hallinto-oikeuden päätökseen haetaan valittamalla muutosta korkeimmalta hallinto-oikeudelta siten kuin hallintolainkäyttölaissa säädetään.