

JOUTSAN KUNTA

Maanteiden muuttaminen kaduiksi, asemakaavan muutos, Jousitie ja Niemistenkyläntie

Joutsan Kirkonkylä

LUONNOS 25.5.2023

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO	Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
---	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
---	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
---	Osa-alueen raja.
---	Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
---	Ohjeellinen tontin raja.
35a	Korttelin numero.
6	Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
JOUSITIE	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
I	Romaalinen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerroskorun.
1/2	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ulakkokerroksen sallitun kerrosalan laskettavan rakennusoikeuden.
e=0.25	Tonttitihokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
---	Ohjeellinen rakennuksen paikka.
---	Istutettava alueen osa.
---	Katu.
---	Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvollittymää.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Istutettavalle korttelin tai tontin osalle saa rakentaa tarpeelliset ajotiet.

Käsittely

Vireilletulo _____.2022
OAS nähtävillä _____.2023 alkaen

Luonnos nähtävillä _____.2023 - _____.2023
Ehdotus nähtävillä _____.2023 - _____.2023

A-INSINÖÖRIT

A-Insinöörit Civil Oy
Puutarhakatu 10
33210 Tampere

0207 911 888
etunimi.sukunimi@ains.fi

25.05.2023

Pääsuunnittelija
Johanna Närhi, arkkitehti, YKS 490

Suunnittelijat
Ville Savolainen, diplomi-insinööri
Seda Suman Buruk, kaupunkisuunnittelija

1:2000