

## Pohvinrinne vuokrasopimus

Tekninen lautakunta 14.12.2022 § 132  
269/00.04.03/2022

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja

Vuoden 2023 alusta lukien, sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestäminen siirtyy kunnilta hyvinvointialueelle. Uudistuksen myötä käytössä olevat toimitilat siirtyvät vuokrasopimuksella hyvinvointialueiden hallintaan 3 + 1 vuoden siirtymäajaksi 1.1.2023 alkaen.

Valmistelussa on sovittu käytettävän Kuntaliiton ja Maakuntien Tilakeskuksen koostaneita malliasiakirjoja kuntien ja hyvinvointialueiden väliseen vuokrasuhteeseen.

Toimintakeskus Helperi ja Joutsan työvarikon vuokrasopimus Keski-Suomen hyvinvointialueelle alkaa 1.1.2023. Vuokrasopimuksessa kuukausittain maksettava vuokra on kokonaisvuokra, joka koostuu pääomavuokrasta ja ylläpitovuokrasta.

Vuokran määrä on 159 708,96 € alv0%/12kk

Vuokrasopimus esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää vuokrata Toimintakeskus Helperin ja Joutsan työvarikon tilat Keski-Suomen hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen. Tekninen lautakunta päättää lisäksi valtuuttaa teknisen johtajan tekemään muutoksiltaan vähäisiä korjauksia sopimusasiakirjoihin. Vuokraaminen aloitetaan välittömästi 1.1.2023 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.