

Sakukon vuokrasopimuksen siirto Keski-Suomen hyvinvointialueelle

Tekninen lautakunta 14.12.2022 § 130
269/00.04.03/2022

Asian valmistelija(t): Tekninen johtaja

Vuoden 2023 alusta lukien, sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestäminen siirtyy kunnilta hyvinvointialueelle. Uudistuksen myötä käytössä olevat toimitilat siirtyvät vuokrasopimuksella hyvinvointialueiden hallintaan 3 + 1 vuoden siirtymäajaksi 1.1.2023 alkaen.

Valmistelussa on sovittu käytettävän Kuntaliiton ja Maakuntien Tilakeskuksen koostaneita malliasiakirjoja kuntien ja hyvinvointialueiden väliseen vuokrasuhteeseen.

Sakuko -osaston vuokrasopimus Keski-Suomen hyvinvointialueelle alkaa 1.1.2023. Vuokrasopimuksessa kuukausittain maksettava vuokra on kokonaisvuokra, joka koostuu pääomavuokrasta, ylläpitovuokrasta sekä korjausvastikkeesta. Aikaisemmin laaditun sopimuksen sisältökokonaisuus siirretään Kuntaliiton ja Maakuntien Tilakeskuksen mallisopimukseen.

Vuokrasopimus esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Sakuko -osaston vuokrasopimuksen siirron Keski-Suomen hyvinvointialueelle sekä päättää valtuuttaa teknisen johtajan tekemään muutoksiltaan vähäisiä korjauksia sopimusasiakirjoihin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.