

Valtuusto

Aika 31.10.2022 klo 18:02 - 19:28**Paikka** Yhtenäiskoulun auditorio, Koulutie 2, Joutsa**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 33	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	4
§ 34	Pöytäkirjan tarkastus	5
§ 35	SaKuKo -osaston investoinnin loppuselvitys	6
§ 36	Sateenkaaren koulun kuntayhtymän perussopimusluonnos	7
§ 37	Ympäristöterveydenhuollon yhteistyösopimuksen hyväksyminen	9
§ 38	Lisämäärärahat vuoden 2022 talousarvioon	11
§ 39	Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2023	12
§ 40	Kiinteistöveroprosentin määrittäminen vuodelle 2023	13
§ 41	Ilmoitusasiat	15
§ 42	Muut asiat	16

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kuurne Heikki	puheenjohtaja	
	Peltoniemi Eero	2. varapuheenjohtaja	
	Fredin Kalevi	jäsen	
	Hovila Sari	jäsen	
	Hölttä Arto	jäsen	
	Järvinen Juha	jäsen	
	Kuitunen Martti	jäsen	
	Lankia Pekka	jäsen	
	Lehtonen Jussi	jäsen	
	Lehtonen Matias	jäsen	
	Lehtonen Vuokko	jäsen	
	Liukkonen Jarmo	jäsen	
	Maukonen Pauliina	jäsen	
	Niirikoski Aila	jäsen	
	Niiranen Heidi	jäsen	
	Nikkilä Lea-Elina	jäsen	
	Reinikainen Katri	jäsen	
	Suuronen Ilari	jäsen	
	Tornberg Tenho	jäsen	
	Willman Kalle	jäsen	
Hännikäinen Timo	varajäsen		
Talja Aarre	varajäsen		
Tupala Arto	varajäsen	§ 38	
Muu	Teräväinen Virva	vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja	
	Nissinen Harri	kunnanjohtaja	
	Penttinen Matias	pöytäkirjanpitäjä	
	Sirkka Mika	hyvinvointi- ja sivistysjohtaja	
	Mönkölä Arttu	vs. tekninen johtaja	
Poissa	Kaistinen Saku	1. varapuheenjohtaja	
	Ilmonen Iiris	jäsen	
	Tapper Kari	jäsen	

Pöytäkirja on allekirjoitettu ja tarkastettu sähköisesti asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoitusten oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Heikki Kuurne
puheenjohtaja

Matias Penttinen
pöytäkirjanpitäjä

Kalevi Fredin
pöytäkirjantarkastaja

Sari Hovila
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnanvirastossa 3.11.2022 klo 10-15 ja kunnan verkkosivuilla 3.11.2022 alkaen

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Valtuusto 31.10.2022 § 33

Hallintosäännön 79 §:n mukaan kokouskutsu valtuuston kokoukseen on lähetettävä vähintään 6 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivulla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, on lähetettävä kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Valtuusto päättää, kuinka monelle varavaltuutetulle esityslista toimitetaan.

Valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta niissä tiedotusvälineissä, joissa valtuusto on päättänyt kokouksistaan ilmoittaa.

Kutsu tähän valtuuston kokoukseen on julkaistu kunnan verkkosivulla 21.10.2022. Kutsu ja esityslista on lähetetty 21.10.2022 sähköpostitse kullekin valtuutetulle, kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja jäsenille, kunnanjohtajalle sekä valtuuston päätökseen pohjautuen lähetetty myös kullekin ensimmäiselle varavaltuutetulle. Lisäksi kuulutus kokouksen ajasta ja paikasta on julkaistu 26.10.2022 Joutsan Seutu -paikallislehdessä.

Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus todetaan.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Valtuusto

§ 34

31.10.2022

Pöytäkirjan tarkastus

Valtuusto 31.10.2022 § 34

Päätösehdotus

Hallintosäännön mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa

Valtuusto valitsee kaksi valtuutettua tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Tarkastus toimitetaan 3.11.2022 klo 9.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kalevi Fredin ja Sari Hovila.

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 178
§ 35

26.09.2022
31.10.2022

SaKuKo -osaston investoinnin loppuselvitys

Kunnanhallitus 26.09.2022 § 178

Asian valmistelija(t): vt. tekninen johtaja Arttu Mönkölä, puh. 0400 649 224

Joutsan kunnan rakennushanke SAKUKO -osasto on valmistunut keväällä 2022. Hankkeen alkuperäinen hankesuunnitelman mukainen budjetti on ollut 2 099 320 euroa. Hankkeen lopullinen kustannus ajanjaksolla on 2 280 572 euroa.

Kustannusylityksiä verrattuna alkuperäiseen talousarvioon on kokonaisurakan lisätöissä. Osa kustannusylityksistä on ilmennyt hankkeen edetessä. Kaikki lisätyöt ovat rakennustoimikunnan hyväksymiä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Joutsan SAKUKO- osaston rakennushankkeen lopulliset kokonaiskulut vuosilta 2020-2022.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Lisäksi kunnanhallitus päätti lähettää SAKUKO-osaston rakennushankkeen loppuselvityksen 2020-2022 valtuustolle tiedoksi.

Valtuusto 31.10.2022 § 35
176/10.03.02.02/2022

Päätös

Timo Hännikäinen esitti, että päätöstä ei hyväksytä ja lisäkustannuksia selvitetään edelleen ja asia palautetaan jatkovalmisteluun.
Kalle Willman kannatti esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että on suoritettava äänestys siten, että he, jotka kannattavat kunnanhallituksen esitystä äänestävät JAA ja he, jotka kannattavat Timo Hännikäisen esitystä, äänestävät EI.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 16 JAA -ääntä ja 6 EI -ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitukseen päätökseen perustuen valtuusto merkitsee tiedoksi SAKUKO -osaston loppuselvityksen vuosilta 2020-2022.

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 193
§ 36

10.10.2022
31.10.2022

Sateenkaaren koulun kuntayhtymän perussopimusluonnos

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 193

Asian valmistelija(t): kunnanjohtaja Harri Nissinen

Kunnanvaltuuston päätöksen 25.4.2022 § 10 jälkeen on ilmennyt tarve tuoda Sateenkaaren koulun kuntayhtymää koskeva päätös uudelleen päätöskäsittelyyn. 25.4.2022 §:ssä 10 tehdyn päätöksen mukaisesti ei kuntayhtymä synny ja siksi asiassa tarvitaan uusi päätös.

Pieksämäen kaupungin aloitteesta keväällä 2022 Vaalijalan kuntayhtymän jäsenkunnilta ja Sateenkaaren koulun palveluita käyttäviltä kunnilta tiedusteltiin heidän näkemystään uuden kuntayhtymän, Sateenkaaren koulun kuntayhtymän perustamiseen sekä näihin toimenpiteisiin liittyviin asiakirjoihin ja päätöksentekojärjestykseen. Joutsa ilmoitti olevansa kiinnostunut liittymään kuntayhtymän jäseneksi.

Keväällä 2022 kuntiin toimitettiin hyväksyttäväksi kuntayhtymän jakautuminen ja uuden Sateenkaaren koulun kuntayhtymän perustaminen. Kuntayhtymän jakautuminen ei ole kuitenkaan saanut riittävää Vaalijalan jäsenkuntien määräenemmistöä taakseen.

Sateenkaaren koulun kuntayhtymä perustetaan siis uuden valmistelun kautta ja kuntayhtymän perussopimusluonnokseen on tehty tästä johtuen tarvittavat muutokset. Samoin muita liittymiseen liittyviä asiakirjoja on päivitetty.

Asiasta järjestettiin 12.9.2022 keskustelutilaisuus. Tilaisuuteen kutsuttiin perustettavaan kuntayhtymään myönteisesti suhtautuneiden 13 kunnan edustajat. Edellä mainitut asiat käytiin läpi tilaisuudessa.

Tilaisuudessa keskusteltiin myös jäsenkuntien ja uuden kuntayhtymän hallituksen työjaosta, mutta juridinen tarkastelu osoitti, että sitä ei ole syytä muuttaa, koska se toisi pieneen kuntayhtymään raskaamman hallinnon. Jäsenkuntien yksimielisyyden puuttumisen varalta perussopimuksen lisättiin erimielisyyksien käsittelytapa.

Kuntayhtymän perustamisen aikataulun on oltava sen kaltainen, että kuntayhtymän hallinto voi käynnistyä jo marraskuussa. Hallintoasioinnin käynnistämisen tärkein edellytys on y-tunnuksen saaminen. Tämän vuoksi kunnanvaltuuston päätös pannaan toimeen kuntalain 143 §:n mukaisesti välittömästi, mikäli valtuusto päättää liittyä kuntayhtymään.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Joutsan kunta
1. liittyy muodostettavan uuden kuntayhtymän, Sateenkaaren koulun kuntayhtymän jäseneksi
2. hyväksyy uuden kuntayhtymän perussopimuksen

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 193
§ 36

10.10.2022
31.10.2022

3. merkitsee tiedoksi uuden kuntayhtymän hallintosäännön, talousarvion ja avaavan taseen luonnokset, jotka kuntayhtymän hallitus hyväksyy
4. tekee esityksen uuden kuntayhtymän hallituksen jäseneksi/varajäseneksi huomioiden sen, että hallitukseen valitaan yhteensä 5 jäsentä ja kullekin edustajalle valitaan henkilökohtainen varaedustaja, jolloin tehtyjen esitysten ja mukaan liittyvien kuntien määrän kautta selviää, tuleeko Joutsan kunnalle edustusta kuntayhtymän hallitukseen. Kunnanvaltuusto valtuuttaa tämän johdosta kunnanhallituksen tekemään kuntien välisten neuvottelujen jälkeen varsinaisen päätöksen Joutsan kunnan osalta hallituksen jäsenestä/varajäsenestä.
5. tekee esityksen uuden kuntayhtymän tarkastuslautakunnan jäseneksi/varajäseneksi huomioiden sen, että tarkastuslautakuntaan valitaan yhteensä 4 jäsentä ja kullekin edustajalle valitaan henkilökohtainen varaedustaja, jolloin tehtyjen esitysten ja mukaan liittyvien kuntien määrän kautta selviää, tuleeko Joutsan kunnalle edustusta kuntayhtymän tarkastuslautakuntaan. Tarkastuslautakunnan jäsenten tulee olla kuntayhtymän jäsenkuntien kunnanvaltuutettuja. Kunnanvaltuusto valtuuttaa tämän johdosta kunnanhallituksen tekemään kuntien välisten neuvottelujen jälkeen varsinaisen päätöksen Joutsan kunnan osalta tarkastuslautakunnan jäsenestä/varajäsenestä.
6. päättää, että tämä päätös pannaan toimeen kuntalain 143 §:n mukaisesti pöytäkirjan allekirjoittamista seuraavassa kunnanhallituksen kokouksessa marraskuussa, jotta uuden kuntayhtymän perustaminen voi edetä vuoden 2022 kuluessa siten, että uusi kuntayhtymä pääsee aloittamaan toimintansa vuoden 2023 alusta.
7. hyväksyy, että tilintarkastusyhteisöksi valitaan BDO Auditor Oy ja tilintarkastajaksi JHT, KHT Jarmo Raati valtuustokauden loppuun tai siihen saakka, kun tilintarkastusyhteisö on kilpailutettu ja kilpailutukseen perustuen valittu.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto 31.10.2022 § 36
58/00.04.02/2022

Päätös

Timo Hännikäinen esitti, että Joutsa ei liity Sateenkaaren kulun kuntayhtymään. Esitystä ei kannatettu.

Pekka Lankia esitti kohdan 4. osalta, että hallituksen jäseneksi /varajäseneksi esitetään Harri Nissistä.

Tenho Tornberg esitti kohdan 5 osalta, että tarkastuslautakunnan jäseneksi/varajäseneksi esitetään Pekka Lankiaa.

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallituksen esitys on tullut valtuuston päätökseksi.

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 197
§ 37

10.10.2022
31.10.2022

Ympäristöterveydenhuollon yhteistyösopimuksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 197

Asian valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Tausta

Laki ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueesta (410/2009) edellyttää, että kuntien on järjestettävä ympäristöterveydenhuolto sellaisessa yksikössä, jossa ympäristöterveydenhuollon tehtävien hoitamiseen on käytettävissä vähintään 10 henkilötyövuoden resurssit. Kaikki ympäristöterveydenhuoltoon kuuluva lainsäädäntö on keskitettävä samalle toimielimelle. Ympäristöterveydenhuolto huolehtii kunnille kuuluvista elintarvikelain, eläinlääkintähuoltolain, terveydensuojelulain ja tupakkalain mukaisista tehtävistä.

Voimassa oleva sopimus

Voimassa oleva kuntien välinen ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimus on tullut voimaan 1.1.2021. Jyväskylän kaupunki, Hankasalmen kunta, Joutsan kunta, Luhangan kunta, Multian kunta, Muuramen kunta, Petäjäveden kunta, Toivakan kunta, Uuraisten kunta ja Äänekosken kaupunki muodostavat sopimuksen mukaisen ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen. Vastuukuntana on Jyväskylän kaupunki. Ympäristöterveydenhuollon toimielimenä toimii Jyväskylän kaupungin ympäristöterveyslautakunta.

Sopimuksen kustannusten jakoperusteiden tarkistaminen ja sopimusneuvottelut

Voimassa oleva yhteistoimintasopimus edellyttää, että sopimuksen kustannusten jakoperusteet tarkistetaan vuoden 2022 aikana. Sopimuksen mukaisesti Äänekosken kaupungin kustannukset erotellaan pois yhteistoiminta-alueen kokonaiskuluista ennen vuosien 2021-2022 laskutusta ja Äänekosken kaupunki ja Jyväskylän kaupunki ovat sopineet erillisellä sopimuksella kustannusten korvaamisesta vuosina 2021-2022. Kustannusten jakoperusteiden tarkistamisen osalta on sopijaosapuolten kesken pidetty kaksi neuvottelua huhtikuussa ja toukokuussa 2022. Neuvotteluiden perusteella esitetään, että Äänekosken kaupunki tulee mukaan samoihin kustannustenjakoperusteisiin muiden sopijaosapuolten kanssa. Lisäksi esitetään suoriteperusteista laskutusta terveys- ja elintarvikevalvontaan. Eläinlääkintähuollon osalta suoriteperusteinen laskutus on ollut voimassa jo vuoden 2021 alusta alkaen. Vuonna 2022 voimaan tulleet perusmaksut esitetään hyvitetäviksi sopijaosapuolille todellisten perusmaksutulojen mukaan.

Uuden hyväksyttävänä olevan yhteistoimintasopimuksen muutokset:

- Äänekosken kaupunki mukaan samoihin kustannustenjakoperusteisiin muiden sopijakuntien kanssa

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 197
§ 37

10.10.2022
31.10.2022

- Terveys- ja elintarvikevalvonnan kustannukset jaetaan suoriteperusteisesti, suoritteena käytetään ympäristöterveydenhuollon valvontaohjelmasta saatavia suoritemääriä
- Perusmaksutulot hyvitetään sopijaosapuolille todellisten perusmaksutulojen mukaan
- Toimielimen nimi muutetaan Jyväskylän seudun ympäristöterveyslautakunnaksi (entinen Jyväskylän kaupungin ympäristöterveyslautakunta)

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto:
1) hyväksyy kuntien välisen ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimuksen liitteen mukaisesti;
2) päättää, että edellä kohdassa 1) tehty päätös täytäntöön pannaan välittömästi mahdollisesta muutoksenhausta riippumatta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto 31.10.2022 § 37
256/00.04.01/2022

Päätös

Hyväksyttiin kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 184
§ 38

26.09.2022
31.10.2022

Lisämäärärahat vuoden 2022 talousarvioon

Kunnanhallitus 26.09.2022 § 184

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Vuoden 2022 talouden toteuma näyttää Joutsan kunnan osalta toteutuvan toivotulla tasolla. Talousarviosta on kuitenkin puuttunut kaksi merkittävää tapahtumaa, Joutsan Joutopäivät ja Keski-Suomen maanpuolustusjuhlat. Molemmat tapahtumat on järjestetty Joutsassa kesän 2022 aikana. Kunnanhallitus on myöntänyt Joutopäivien järjestelykuluihin järjestäville tahoille yhteensä 20 000 € avustuksen. Maanpuolustusjuhlat puolestaan järjestettiin yhteistyössä Ilmasotakoulun ja Keski-Suomen Alueoimiston kanssa. Kaikkia kunnan kustannuksia ei ole vielä kirjattu, mutta lisämäärärahan tarve on noin 20 000 €.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se myöntää vuoden 2022 talousarvioon 20 000 € lisämäärärahan kehittämissyksikölle Joutopäivien järjestelyavustukseen sekä 20 000 € lisämäärärahan yleishallinnolle Maanpuolustusjuhlien kuluihin.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. Kunnanhallitus pyysi lisäksi yrittäjäyhdistykseltä ja kotiseutuyhdistykseltä Joutopäivien 2022 toteumaa tuen käytöstä 10.10. kokoukseen mennessä.

Valtuusto 31.10.2022 § 38
133/02.01.00/2021

Päätös

Arto Hölttä ja Aila Niinikoski poistuivat kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (intressijäävi).
Arto Tupala osallistui kokoukseen tämän asian käsittelyn ajaksi.

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 199
§ 39

10.10.2022
31.10.2022

Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2023

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 199

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Tuloveroprosentti ilmoitetaan sadasosaprosenttiyksikön tarkkuudella. Jos ilmoitusta tuloveroprosentista ei ole tehty määräaikaan mennessä, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden tuloveroprosenttia.

Joutsan kunnan tuloveroprosentti on ollut verotusvuosina 1994 - 2004 18,50 prosenttia ja vuosina 2005 - 2009 19,00 prosenttia. Vuosina 2010-2012 veroprosentti oli 19,50. Vuonna 2013 veroprosentti on ollut 20,50 ja vuosina 2014-2021 21,00.

Tänä vuonna Sote-uudistuksesta johtuen kunnan tuloveroprosentti lasketaan vähentämällä 12,64 prosenttiyksikköä vuoden 2022 veroprosentista.

Kuntaliiton 26.9.2022 päivitetyn veroennustekehikon mukaan vuoden 2023 tuloverokertymäksi on arvioitu 5 761 000 €. Yhden veroprosentin vaikutus on vuodessa noin 690 000 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Joutsan kunnan tuloveroprosentiksi vuodelle 2023 määrätään 8,36 %.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto 31.10.2022 § 39
261/02.02.01/2022

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 200
§ 40

10.10.2022
31.10.2022

Kiinteistöveroprosentin määrittäminen vuodelle 2023

Kunnanhallitus 10.10.2022 § 200

Asian valmistelija(t): talous- ja hallintojohtaja Matias Penttinen

Kiinteistövero suoritetaan kiinteistön sijaintikunnalle kiinteistön verotusarvon perusteella. Kiinteistövero on kiinteistöveroprosentin mukainen osuus kiinteistön arvosta. Valtuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosentin suuruuden vuosittain etukäteen. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolaki (1992/654) asettaa seuraavat ehdot veron määrittämisessä:

Vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten verotusprosentiksi määrätään vähintään 0,41 ja enintään 1,00.

Muuhun asumiseen kuin vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentiksi määrätään vähintään 0,93 ja enintään 2,00.

Yleiseksi kiinteistöveroprosentiksi määrätään vähintään 0,93 ja enintään 2,00. Poikkeuksena valtuusto voi määrätä yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentin alaraja on 0,00.

Valtuusto voi määrätä rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentin, joka on vähintään 2,00 ja enintään 6,00. Korkeampi kiinteistöveroprosentti ei koske loma-asutusta varten kaavoitettuja rakennuspaikkoja.

Verotuksen toimittaa verohallituksen määräämä verotoimisto. Kunnille tilitetään kiinteistöveron maksuunpanosuhteiden mukainen osuus koko maassa kertyneestä kiinteistöverosta kuukausittain.

Vuodelta 2022 on kiinteistövero peritty seuraavasti:

1. Pääasiassa vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentti on 0,60
2. Muuhun asumiseen kuin vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentti on 1,20
3. Yleinen kiinteistöveroprosentti on 1,10
4. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti on 0,00

Kiinteistöverojen tuottoarvio edellä olevilla veroprosenteilla vuodelle 2023 on yhteensä 1 791 000 €.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Harri Nissinen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kiinteistövero vuodelle 2023 määrätään seuraavasti:

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 200
§ 40

10.10.2022
31.10.2022

1. Pääasiassa vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentti on 0,60
2. Muuhun asumiseen kuin vakituiseen asumiseen käytettävien rakennusten veroprosentti on 1,20
3. Yleinen kiinteistöveroprosentti on 1,10
4. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti on 0,00

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto 31.10.2022 § 40
261/02.02.01/2022

Päätös

Valtuutettu Lea-Elina Nikkilä esitti, että voimalaitosrakennusten kiinteistöveroksi määrätään 3,10 %.
Pekka Lankia Keskustan valtuustoryhmän puolesta kannatti esitystä.
Eero Peltoniemi SDP:n valtuustoryhmän puolesta kannatti esitystä.
Arto Hölttä KD:n valtuustoryhmän puolesta kannatti esitystä.

Asiassa käydyn keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että kunnanhallituksen esitys on tullut valtuuston päätökseksi. Lisäksi valtuusto päätti voimalaitosrakennusten kiinteistöveroksi 3,10 %.

Valtuusto

§ 41

31.10.2022

Ilmoitusasiat

Valtuusto 31.10.2022 § 41

Päätös

Puheenjohtaja ilmoitti, että

- Hyvinvointialuetta koskeva yleisötilaisuus järjestetään 3.11.2022 klo 17.
- valtuustoseminaari järjestetään 14.11.2022

Kunnanjohtaja tiedotti Joutsassa joulukuun alussa toimintansa aloittavasta vastaanottokeskuksesta.

Valtuusto

§ 42

31.10.2022

Muut asiat

Valtuusto 31.10.2022 § 42

Päätös

Valtuutettu Kalle Willman jätti valtuustoaloitteet asumispalvelujen palvelusetelin arvon korottamiseksi sekä hallintosääntömuutosesitys 32 §/Haettavaksi julistaminen.

Valtuutettu Jussi Lehtonen jätti valtuustoaloitteen Joutsan kunnan irtautumisesta Päijänteen biosfäärialueesta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 33, § 34, § 35, § 41, § 42

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 36, § 37, § 38, § 39, § 40**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, etuun tai velvollisuuteen päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomaislainen

Kunnallisvalitus tehdään Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle.

Osoite ja postiosoite:

Hämeenlinnan hallinto-oikeus

Postiosoite: Raatihuoneenkatu 1, 13100 Hämeenlinna

Puhelinnumero: 029 56 42200

Faksinumero: 029 56 42269

Sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite, puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksua sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 260 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Joutsan kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Joutsan kunnan kirjaamo, PL 20, 19650 Joutsa
Sähköpostiosoite: kirjaamo@joutsa.fi
Puhelinnumero: 040 0454 044 (vaihde)