

Joutsan Lämpö Oy

0174090-8

TILINPÄÄTÖS

01.01.2021 - 31.12.2021

TILINPÄÄTÖS TILIKAUDELTA: 01.01.2021 - 31.12.2021

SISÄLLYSLUETTELO

TASE	1
TULOSLASKELMA	3
LIITETIEDOT	4
TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS	8
TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ	9
LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOISTA	10

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10 §)

Tilikauden tositemaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen toteutti: Joutsan Tili- ja Yrityspalvelu Oy/y-tunnus 0398397-0

31.12.2021

31.12.2020

V A S T A A V A A

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet		
Vuokraoikeudet	47 999,92	47 999,92
Maa- ja vesialueet yhteensä	47 999,92	47 999,92
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistetut	676 052,96	480 114,00
Rakennukset ja rakennelmat yhteensä	676 052,96	480 114,00
Koneet ja kalusto	1 987 277,51	1 702 482,97
Muut aineelliset hyödykkeet	447 184,38	402 631,41
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	0,00	5 532,25
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	3 158 514,77	2 638 760,55

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ

3 158 514,77

2 638 760,55

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus

Valmiit tavarat	14 348,58	18 502,11
Vaihto-omaisuus yhteensä	14 348,58	18 502,11

Saamiset

Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	154 053,09	119 885,66
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	57 301,89	39 732,01
Muut saamiset	234 889,13	0,00
Siirtosaamiset	1 117,73	0,00
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	447 361,84	159 617,67

Saamiset yhteensä

447 361,84

159 617,67

Rahat ja pankkisaamiset

425 438,35

929 077,96

VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ

887 148,77

1 107 197,74

V A S T A A V A A

4 045 663,54

3 745 958,29

	31.12.2021	31.12.2020
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	126 140,94	126 140,94
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	837 356,61	820 126,40
Tilikauden voitto (tappio)	4 434,36	17 230,21
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	967 931,91	963 497,55
TILIPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	170 129,10	186 982,01
TILIPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ	170 129,10	186 982,01
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 625 714,20	1 428 571,36
Muut velat	902 272,65	902 272,65
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	2 527 986,85	2 330 844,01
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	182 857,16	142 857,16
Ostovelat	182 668,67	106 007,82
Muut velat	13 884,29	14 204,05
Siirtovelat	205,56	1 565,69
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	379 615,68	264 634,72
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 907 602,53	2 595 478,73
VASTATTAVAA	4 045 663,54	3 745 958,29

	01.01.2021	01.01.2020
	31.12.2021	31.12.2020
BRUTTOTULOS	355 111,50	347 034,91
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-5 100,00	-4 940,00
Henkilösivukulut		
Henkilöstökulut yhteensä	-5 100,00	-4 940,00
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-267 359,33	-264 061,24
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-267 359,33	-264 061,24
Liiketoiminnan muut kulut	-65 797,56	-56 883,69
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	16 854,61	21 149,98
Rahoitustuotot ja kulut		
Rahoitustuotot		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	11,32	250,25
Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä	11,32	250,25
Rahoitustuotot yhteensä	11,32	250,25
Rahoituskulut		
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-27 933,93	-24 234,76
Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä	-27 933,93	-24 234,76
Rahoituskulut yhteensä	-27 933,93	-24 234,76
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-27 922,61	-23 984,51
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-11 068,00	-2 834,53
Tilinpäätössiirrot		
Verotusperusteisten varausten lisäys (-) tai vähennys (+)	16 852,91	24 368,95
Tilinpäätössiirrot yhteensä	16 852,91	24 368,95
Tuloverot	-1 350,55	-4 304,21
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	4 434,36	17 230,21

Yhtiö on kirjanpitolain mukainen pienyritys ja tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksiä koskevan asetuksen (PMA) 2 ja 3 luvun pienyrityssäännöstöä.

LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

(PMA 3:1)

Saamisten ja rahoitusarvopapereiden sekä velkojen arvostusperiaatteet

Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

PYSYVÄT VASTAAVAT

Pysyvien vastaaviin kuuluvien hyödykkeiden hankintameno ja poistot

(PMA 3:1.3, 1-2)

Pysyvien vastaavien rakennelmiin ja muihin aineellisiin hyödykkeisiin merkityt hyödykkeet poistetaan arvioituna vaikutusaikanaan

Käyttöomaisuushyödyke	Arvioitu pitoaika vuosina	Poistomenetelmä
Rakennukset ja rakennelmat	15 vuotta 10 vuotta polttoainevarasto	Tasapoisto pitoaikanaan
Rakennukset ja rakennelmat	20 vuotta 2012 alkaen	"
Lämmönjakeluverkko	15 vuotta 31.12.2009 asti	"
Lämmönjakeluverkko	20 vuotta 1.1.2010 alkaen	"
Koneet ja laitteet lämpökeskuksissa	15 vuotta	"
Muu kalusto	5 vuotta	"

Pitkäaikaiset lainat

(PMA 3:6)

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat yhteensä ovat 894 285,56 euroa.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut (PMA 3:7)

Annetut vakuudet lajeittain	Velan tai sitä pienemmän vakuuden määrä
Yrityskiinnitykset	380 000,00
Kiinteistökiinnitykset	0,00
Yhteensä	380 000,00

Tiedot olennaisten taseen ulkopuolisten järjestelyiden luonteesta ja liiketoiminnallisesta tarkoituksesta sekä taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

(PMA 3:7.1,3, PMA 3:7.1,2)

Taseen ulkopuolisten järjestelyjen luonne ja liiketoiminnan tarkoitus

(PMA 3:7.1,3)

Joutsan kunnan kanssa on tehty 21.2.2000 30 vuoden vuokrasopimus Puistomaa Rno 34:37 tontista.

Yhtiö on velvollinen tarkistamaan vuosina 2017-2018 ja 2021 valmistuneiden kiinteistöinvestointien arvonnisäverovähennyksiä, jos kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Viimeinen tarkistusvuosi on 2027 ja uuden investoinnin osalta 2031.

Rahoituspäätöksellä 45367/31/2020/ päätöspäivämäärä 16.12.2020 /yhtiölle on myönnetty energiatukea investointeihin kustannusjaksolle 16.12.2020-31.10.2021 161 280,00 euroa.

Taseen ulkopuolisten sitoumusten yhteismäärä

(PMA 3:7.1,2)

Vuokravastuu (jäljellä 8 vuotta 2 kuukautta/ 208,56 Eur/v)	1 703,24 Eur
Kiinteistöinvestointi 2018, tarkastusvastuu	41 231,82 Eur
Kiinteistöinvestointi 2021, tarkastusvastuu	66 442,20 Eur
Sitoumukset yhteensä	109 377,26 Eur

Tiedot emoyrityksestä

(PMA 3:8)

Yhtiö kuuluu Joutsan kuntakonserniin, jonka emoyhtiö on Joutsan kunta (y-tunnus 0174108-9) ja jonka kotipaikka on Joutsa.

Henkilöstö

(PMA 3:11 2: 8.1,1)

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa ei ollut palkattua henkilökuntaa.

OMAN PÄÄOMAN ERITTELY (KPA 2: 5.1,1)

Oman pääoman erittely

	31.12.2021	31.12.2020
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma 1.1	126 140,94	126 140,94
Osakepääoma 31.12	126 140,94	126 140,94
Sidottu oma pääoma yhteensä	126 140,94	126 140,94
Edellisten tilikausien voitto/tappio	837 356,61	820 126,40
Jaetut osingot	0,00	0,00
Tilikauden voitto /-tappio	4 434,36	17 230,21
Vapaa oma pääoma yhteensä	841 790,97	837 356,61
Oma pääoma yhteensä	967 931,91	963 497,55

Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta (PMA 1:1.4,2)

Edellisten tilikausien voitto	837 356,61
Tilikauden voitto	4 434,36
Vapaa oma pääoma yhteensä	841 790,97

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä (PMA 1:1.4,2 ja OYL 8:5.2)

Hallitus esittää, että tilikauden voitto siirretään voittovaralle tilille ja että osinkoa ei jaeta.

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

(KPL 3:7)

Joutsassa 21.2.2021

Harri Nissinen
hallituksen pj

Markus Tykkyläinen
toimitusjohtaja

Hannu Loipponen
hallituksen vars. jäsen

Niilo Peltonen
hallituksen vars. jäsen

Jari Väyrynen
hallituksen vars. jäsen

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

(TTL 3:5)

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Mikkeli

Mika Mikkonen
HT

Jaana Kärkkäinen
HT

LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOISTA

(KPL 2:7a)

Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilytystapa

Tilinpäätös

Tilinpäätös ja tase-erittelyt, paperi

Tililuettelo ja saldoluettelot

Tilikohtainen tuloslaskelma /sähköisesti pdf-tiedostona

Tilikohtainen tase /sähköisesti pdf-tiedostona

Tililuettelo /sähköisesti pdf-tiedostona

Kirjanpidot

Päiväkirja tositelajeittain koko tilikausi /sähköisesti pdf-tiedostona

Pääkirja aikajärjestyksessä koko tilikausi /sähköisesti pdf-tiedostona

Ostoreskontra /sähköisesti (Heeros)

Myyntireskontra /sähköisesti (Heeros)

Palkkakirjanpito, paperi

Tositteet

Tositelaji 1	Muistiotosite	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 10	Myyntilaskut	sähköisesti
Tositelaji 20, tositelaji 25	Ostoreskontra	sähköisesti
Tositelaji 21	Ostotositteet	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 60	Palkkatositteet	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 50	Tiliotteet	sähköisesti
Tositelaji 90	Tilinpäätösviennit	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 91	Alv-viennit	sähköisesti
Tositelaji 92	Poistot	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 99	Tuloksen kirjaus	sähköisesti pdf-tiedostona
Liitetietotositteet	Liitetietotositteet	sähköisesti pdf-tiedostona

Kirjanpitoaineistojen säilytys

Heeros Systems Oy

- Arkisto-ohjelma: Kirjanpito, ostolaskut, myyntilaskut sekä muut kirjanpidon tositteet ja asiakirjat

Tarvittaessa saadaan cd-tallenne sähköisessä arkistossa olevista aineistoista

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 12 pages before this page

Dokumentet inneholder 12 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 12 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 12 sider før denne side

Detta dokument innehåller 12 sidor före denna sida

MARKUS JANNE JOHANNES TYKKYLÄINEN

b6c272ad-c3a3-4082-90fa-0886074a435 - 2022-02-21 20:57:16 UTC +02:00
BankID / MobileID - 62806937-95c9-491c-8892-cdbb67527683 - FI

JARI VÄYRYNEN

56c272ad-c3a3-4082-90fa-0886074a435 - 2022-02-22 08:14:32 UTC +02:00
BankID / MobileID - db121a3f-1211-441e-8115-2c82918a5276 - FI

HARRI KULLERVO NISSINEN

a88016c7-f357-4771-b910-20c94d313875 - 2022-02-22 10:55:53 UTC +02:00
BankID / MobileID - 04294256-d01b-402e-a023-d894e41145c5 - FI

HANNU LOIPPONEN

533b286f-1a51-4ba2-6570-f05d9728dc1 - 2022-02-25 10:31:23 UTC +02:00
BankID / MobileID - 7ebbe294-0404-42d4-666f-0b0416886de - FI

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 13 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 13 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 13 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 13 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 13 sider før denne side

authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmitteckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende